Bu ritmi, birlikte yarattık...

2009 Faaliyet Raporu



25 Mart 2010 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantı Gündemi

1. Açılış, Banka Ana Sözleşmesine göre Başkanlık Divanı teşkili ve Olağan Genel Kurul toplantı zaptının Başkanlık Divanınca imzalanması hususunda yetki verilmesi,
2. Banka'nın 2009 yılı hesap ve muamelerine dair Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Denetçi ve Bağımsız Denetim Raporlarının okunması ve müzakeresi,
3. Banka'nın 2009 yılı bilanço ve kâr zarar hesabının incelenmesi, müzakeresi ve onaylanması,
4. Dağıtılacak kârın tespit ve tevzii hususunda karar alınması, temettü dağıtım tarihinin tespiti,
5. Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçilerin ibrası,
6. Denetçilerin seçimi,
7. Yönetim Kurulu tarafından belirlenen Bağımsız Dış Denetleme Kuruluşunun onaya sunulması,
8. Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçilere ödenecek tahsisatın tespiti,
9. Banka'nın bilgilendirme politikasının bilgiye sunulması,
10. Yıl içinde yapılan bağışların bilgiye sunulması,
11. Yönetim Kurulu Üyelerine, Türk Ticaret Kanunu'nun 334. ve 335. maddelerinde yer alan işlemler hakkında izin verilmesi.

İçindekiler

3 Kurumsal Profil
4 TSKB'nin Misyonu, Vizyonu
5 TSKB'nin Güç Kaynakları ve Hedefleri
6 TSKB Sermaye Yapısı ve Başlıca Göstergeler
8 1950'den Günümüze TSKB'nin Kilometre Taşları
9 TSKB'nin Türk Bankacılığına Getirdiği "İlk" lerden
10 Ödüller
11 TSKB'nin Ürün ve Hizmet Gamı
12 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
16 Genel Müdür'ün Mesajı
20 Ekonomik ve Sektörel Görünüm
28 2009 Yılının Değerlendirilmesi: Stratejiler, Kazanımlar ve Öngörüler
44 TSKB'de Sosyal Sorumluluk
49 TSKB'nin İştirakleri
51 Ana Sözleşmede Yıl İçinde Yapılan Değişiklikler
51 Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Sahip oldukları Paylara İlişkin Açıklamalar
52 Denetim Şirketinin Faaliyet Raporu Hakkındaki Görüşü

Yönetime ve Kurumsal Yönetim Uygulamalarına İlişkin Bilgiler

54 Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçiler
56 Üst Yönetim
58 Organizasyon Şeması
60 Risk Yönetimi Kapsamında Oluşturulan Komitelerin Faaliyetleri ile Bu Komitelerde Görev Alan Başkan ve Üyeler ile Denetim Komitesi Üyelerinin Ad ve Soyadları
60 İç Sistemler Kapsamındaki Yöneticiler
61 Özet Yönetim Kurulu Raporu
62 İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler
62 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle Yaptığı İşlemlere İlişkin Bilgiler
63 Bankaların Alacakları Destek Hizmetleri ve Destek Hizmeti Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi Hakkında Yönetmelik Uyarınca Destek Hizmeti Alınan Faaliyet Konuları ve Hizmetin Alındığı Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Bilgiler
64 Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler

78 Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler
79 2009 Yılı Denetçi Raporu
80 Kâr Dağıtımı Hakkında Teklif
81 İç Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetimi Sistemlerinin 2009 Yılı Faaliyet Dönemindeki İşleyişleri Hakkında Değerlendirme
83 Konsolide Olmayan Bağımsız Denetim Raporu
154 Mali Durum, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme
155 Risk Türleri İtibariyle Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler
157 Derecelendirme Notları
157 Başlıca Göstergeler ve 5 Yıllık Döneme İlişkin Özetler
158 Konsolide Bağımsız Denetim Raporu
232 TSKB Hissesinin 2009 Yılı Performansı
İletişim

Bu ritmi
birlikte yarattık...



TSKB 2010 yılında 60. hizmet yılını kutluyor...

TSKB, geçen 60 yılda,

- Türkiye'nin kalkınmasında sürekli ve kilit bir rol üstlenmiş,
- ekonomik, çevresel ve sosyal performansı ile paydaşlarının takdir ve desteğini kazanmış,
- gerçekleştirdiği çalışmalarla sektörünün öncüsü olmuştur.

TSKB'nin geçmişi, bugünü ve yarını geleceğe güvenle bakan, Türkiye'nin potansiyeline ve gücüne inanan, uzun soluklu bir hikâyedir. Geride kalan bu 60 yıllık dönem yüksek motivasyonla, dinamizmle ve aynı hedeflere odaklanmış profesyonellerin nesilden nesile devrettikleri bir başarıdır.

TSKB, kurumsal tarihi boyunca dinamizmini kaybetmeden hep ileriye bakabilmiş öngörü yeteneği yüksek bir kurumsal vatandaştır. TSKB'nin geçmişi, dinlemekten hiç bıkmayacağımız, her bir icrasında insan hayatına dokunan yeni derinlikler, yeni renkler ve başlangıçlar bulacağımız bir müzik gibidir. TSKB, geleceğe doğru yolculuğunda ihtiyacı olan güçlü ritmi, paydaşlarının katkısı ile bestelediği müziğinde yakalamış, yarına dünden odaklanmış, başarıya inanan bir kurumdur.

Raporumuzun farklı sayfalarında, her gün yeni renklerle gelişen müziğimizi ve yakaladığımız ritmi resmeden ayrıntıları sunuyoruz.

Kurumsal Profil

TSKB, Türkiye'nin ilk özel sermayeli yatırım ve kalkınma bankasıdır.
2010 yılında 60. hizmet yılını kutlayacak olan TSKB, kurulduğu 1950 yılından günümüze gerçek bir sürdürülebilirlik örneği oluşturmaktadır. Banka, bu zaman zarfında Türkiye'nin ekonomik kalkınmasında sürekli ve kilit bir rol üstlenmiş; kaydettiği ekonomik, çevresel ve sosyal performans ile paydaşlarının sürekli takdir ve desteğini kazanmış; gerçekleştirdiği "ilk"lerle bankacılık sektörünün öncüsü olmuştur. TSKB, ülkemizin üretim ve yaşam kalitesini artıran yatırımlara destek olmaya kesintisiz ve artan oranda devam etmektedir.

TSKB geniş bir müşteri kitlesine katma değeri yüksek hizmetler sunmaktadır.
TSKB; kurumsal kredilendirme, proje finansmanı, yatırım bankacılığı, kurumsal finansman hizmetleri, sermaye piyasası aracılık faaliyetleri, finansal kiralama (leasing) ve portföy yönetimi iş kollarında hizmet sunmaktadır.

TSKB, yatırım projelerine sağladığı uzun vadeli kaynak, müşteriye özel danışmanlık ve aracılık hizmetleriyle Türkiye ekonomisinin sürdürülebilir kalkınmasına katkıda bulunmaktadır. TSKB, verdiği kredilerde çevresel etki boyutunu dikkate almakta; uluslarüstü kuruluşlardan sağladığı yenilenebilir enerji, enerji verimliliği, çevre ve KOBİ kredileri ile farklı sektörlerdeki yatırımları desteklemektedir.

TSKB'nin "Türkiye'nin Çevreci Bankası" misyonu, Banka'nın kredilendirme süreçlerinden, sosyal sorumluluk ve toplumsal duyarlılığı artırma projelerine kadar tüm faaliyetlerinde temel bir unsur olarak uygulama alanı bulmaktadır.

TSKB, sürdürülebilir kalkınmanın anahtarının sürdürülebilir bankacılıkta olduğuna inanmaktadır. Bu ifade aynı zamanda TSKB'nin sürdürülebilirlik stratejisinin de özetidir.

Sektöründe;
- **ISO 14001 Çevre Yönetim Belgesi alan** ve **Çevre Yönetim Sistemi**'ne sahip,
- Financial Times- International Finance Corporation (IFC) **"Yılın Sürdürülebilir Bankacılık ödülü"**'nü Doğu Avrupa bölgesinde 2008 ve 2009 yıllarında iki kez üst üste kazanan,
- **Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans İnisiyatifi (UNEP FI)** taahhütnamesini imzalayan,
- Karbon ayak izini silerek **"Karbon Nötr"** banka olmayı başaran ve bu başarısı Hollanda merkezli HIER tarafından onaylanan,
- Tüm hizmet binalarında **yenilenebilir enerji kullanan**

ilk banka TSKB'dir.

TSKB'nin hisselerinin %41,5'i İMKB Ulusal Pazarında "TSKB" sembolü ile işlem görmektedir. Banka'nın ana hissedarı T. İş Bankası Grubu (%50,12) olup TSKB'nin toplam aktifleri 2009 yılı sonu verilerine göre 6.905 milyon TL'ye ulaşmıştır. [1]

TSKB'nin Genel Müdürlüğü İstanbul'dadır. Banka'nın yurt içinde Ankara ve İzmir'de, yurt dışında ise Bahreyn'de birer şubesi bulunmaktadır.

İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI

[1] TSKB sermaye dağılımı ve hiise performansı hakkındaki bilgi Raporun 6. ve 232. sayfalarında sayfalarında yer almaktadır.

TSKB'nin Misyonu, Vizyonu

Misyon

Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınması için;

- Girişimcilere orta ve uzun vadeli finansman sağlamak,
- Türkiye'de yatırım yapacak yabancı sermayeye en iyi yerel iş ortağı olarak destek vermek,
- Türkiye'de sermaye piyasasının gelişmesinde sürekli rol almak,
- Müşterilerimize özgün ve yaratıcı bankacılık çözümleri ve aracılık hizmetleri sunmak,
- Çalışanlarımıza, hissedarlarımıza ve diğer tüm paydaşlarımıza artan oranda katma değer yaratmak,
- Çevreye saygılı bir bakış açısıyla sürdürülebilir bankacılık uygulamalarında öncü olmak.

Vizyon

Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasında öncü banka olmak.

TSKB'nin Güç Kaynakları ve Hedefleri

Güç Kaynakları

- Güçlü sermaye yapısı ve ortakları,
- Uluslararası ve uluslarüstü fon sağlayıcı finans kuruluşları nezdinde güvenilir bir kurum olması
- Düşük maliyetli, uzun vadeli fonlara erişme yetkinliği ve bu fonları kullandırmadaki yetkinliği,
- Uluslararası standartlarda deneyim ve bilgi birikimine sahip profesyonel ve uzman insan kaynağı,
- Düşük operasyonel maliyetlerle geniş müşteri ağına ulaşması,
- Güvenli teknolojik altyapısı

TSKB'nin ana güç kaynaklarını oluşturmaktadır.

Hedefleri

TSKB'nin kurumsal hedefi, ana iş sahasını oluşturan kurumsal krediler ve yatırım bankacılığı alanlarındaki güçlü konumunu ve kârlılığını artırarak ileriye taşımaktır.

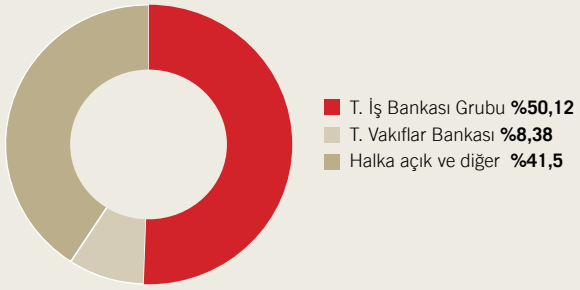
- TSKB, son yıllarda uygulamaya koyduğu proaktif iş stratejileri ile bu hedefine önemli önemli adımlarla ilerlemektedir. TSKB önümüzdeki yıllarda, ekonomiye artan oranda kaynak aktarmaya ve Türk özel sektörünü desteklemeye devam edecektir.
- Ülkemizde gerçekleştirilen en büyük özelleştirme, kurumsal finansman işlemleri, şirket satın alma ve birleşme çalışmalarının değişmez adresi olan TSKB, bu piyasaların en aktif oyuncularından biri olmaya devam edecektir.
- TSKB, Türkiye'nin ihtiyacı olan sürekli ekonomik büyümeye katkıda bulunacak kaynağı yaratmak adına müşterilerine piyasanın en cazip finansman olanaklarını sunmayı kendine amaç edinmiştir. Banka, bu kapsamda uluslararası finans kuruluşları ve bankalar ile olan köklü iş birliğini artırmaktadır.
- TSKB, ülkemizde çevre konusunda bugüne kadar gerçekleştirilen en kapsamlı sosyal sorumluluk projelerinden biri olan "TSKB ile Önceliğimiz Çevre" projesini hayata geçirmiştir. Bu konudaki çalışmalar devam edecektir.

TSKB, projeleri ve örnek uygulamaları ile "sürdürülebilirlik" kavramının öncüsü ve örneği olmaya devam edecektir.

TSKB Sermaye Yapısı ve Başlıca Göstergeler

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle TSKB'nin sermaye yapısı aşağıda tabloda sunulmuştur.

TSKB'nin Sermaye Yapısı
(%)

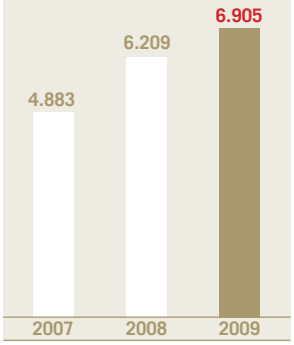


T.İŞ BANKASI A.Ş.	%40,52
CAMİŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	%5,80
MİLLİ REASÜRANS TÜRK A.Ş.	%1,20
ANADOLU HAYAT EMEKLİLİK A. Ş.	%0,91
ANADOLU ANONİM TÜRK SİGORTA ŞİRKETİ A.Ş.	%0,89
T. İŞ BANKASI MENS. MUN. SOS. GÜV. VE YAR. SAN. VAKFI	%0,80
T. İŞ BANKASI GRUBU	**%50,12**
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	%8,38
İSTANBUL TİCARET ODASI	%0,52
İSTANBUL TİCARET BORSASI	%0,21
İSTANBUL SANAYİİ ODASI	%0,12
DİĞER ORTAKLAR	%9,84
HALKA AÇIK KISIM	%30,81
TOPLAM	**%100,00**

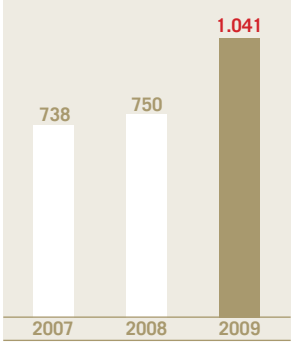
Yönetim Kurulu Üyeleri, Denetçiler, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcılarının Banka'da sahip olduğu paylar önemsiz seviyededir.

TSKB'nin net karı 2009 yılında
%47
oranında artış göstermiştir.

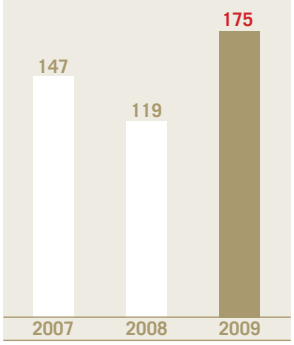
Toplam Aktifler
(milyon TL)



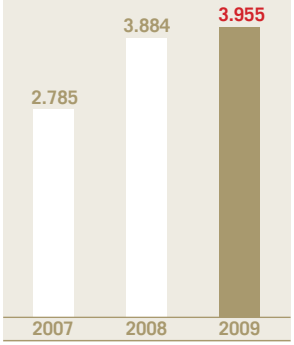
Özkaynaklar
(milyon TL)



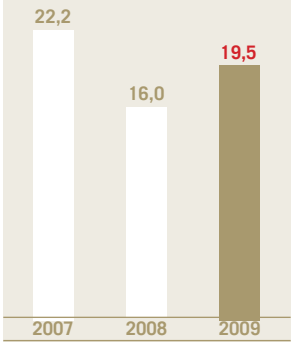
Net Kar
(milyon TL)



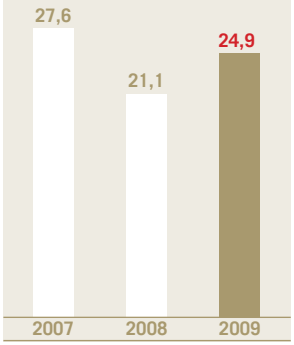
Krediler Portföyü
(milyon TL)



Ortalama Özkaynak Verimliliği (%)



Sermaye Yeterliliği Rasyosu (%)



Ekonomik Performansımızdan Satırbaşları

TSKB, kaydettiği güçlü ve istikrarlı performans ile misyonuna uygun gelişmesini sürdürmektedir. TSKB, global krizinin etkilerinin hissedilmeye devam edildiği bir dönemde müşterilerinin yanında yer alarak "sürdürülebilir kalkınma için sürdürülebilir bankacılık" misyonuna uygun hareket etmiş ve reel sektöre kaynak aktarmayı kesintisiz olarak sürdürmüştür.

Başlıca Göstergeler

(milyon TL)	2007	2008	2009
Aktif Büyüklüğü	4.883	6.209	6.905
Krediler Portföyü	2.785	3.884	3.955
Özkaynaklar	738	750	1.041
Net Kâr	147	119	175

Başlıca Rasyolar

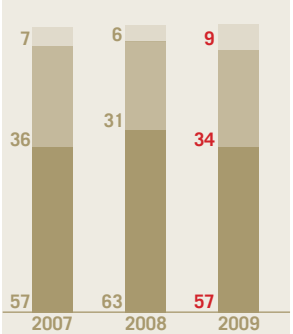
(%)	2007	2008	2009
Ortalama Özkaynak Verimliliği	22,2	16,0	19,5
Ortalama Aktif Verimliliği	3,3	2,1	2,7
Sermaye Yeterliliği Rasyosu	27,6	21,1	24,9

TSKB'nin kredi notlarındaki gelişmeler

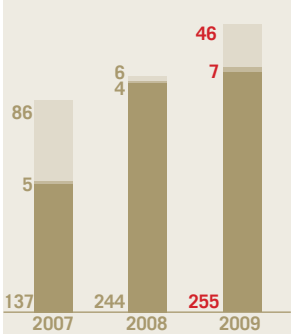
- Fitch Ratings, 11 Aralık 2009 tarihinde TSKB'nin "BB" olan uzun vadeli yabancı para cinsinden kredi notunu "BB artı" olarak yükselttiğini açıklamıştır.
- Moody's Investors Service, Inc., 8 Ocak 2010 tarihinde TSKB'nin uzun vadeli yabancı para cinsinden mevduat kredi notunu B1'den Ba3'e yükselttiğini açıklamıştır. Bankamızın yerel para cinsinden küresel mevduat kredi notu Baa2 olarak teyit edilirken kredi notları üzerindeki görünüm durağan olarak bildirilmiştir.

TSKB'nin kredi notları hakkındaki detaylı bilgi 157. sayfada yer almaktadır.

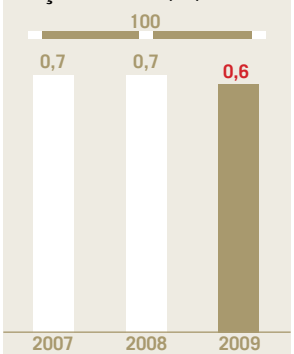
Aktif Komposizyonu (%)



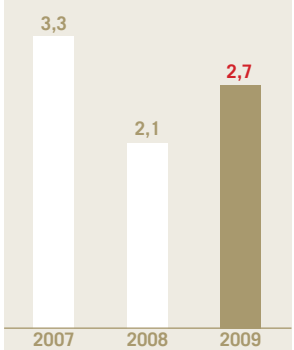
Gelir Dağılımı (%)



Takipteki Krediler Oranı Karşılıklı Oranı (%)



Ortalama Aktif Verimliliği (%)



1950'den Günümüze TSKB'nin Kilometre Taşları

TSKB, Türkiye'nin ilk özel sermayeli yatırım ve kalkınma bankasıdır.

1950'deki kuruluşunu takip eden dönemde TSKB kalkınma ve yatırım bankacılığı misyonuna paralel olarak özel sektöre proje bazında orta-uzun vadeli kredi temini, proje sponsorlarına teknik danışmanlık ve sermaye piyasasının kurulmasına yönelik ilk etüt, öncülük ve inisiyatiflerde önemli görevler üstlenmiştir. Aynı dönemde TSKB, ithalat için gerekli dövizi kredi olarak verebilen tek banka ve Marshall yardım fonundan serbest kalan dövizin peşin para ile satışına aracılık eden tek kurum olmuştur.

1960'lı yıllarda TSKB, şirket bonolarının ihracı, yüklenimi ve garantörlüğü ile hisse senedi portföyünden ilk halka arz çalışmalarını gerçekleştirmiştir. Banka, aynı yıllarda Türkiye'de uluslararası bağımsız bir denetim kuruluşu tarafından denetime tabi tutulan ilk kurum olmuştur.

Dünya Bankası'nın bir yan kuruluşu olan IFC'nin Türkiye'deki iştiraki olan TSKB, sanayileşmede önemli roller üstlenmiştir. Banka; ilk Türk otobüsü, ilk Türk otomobili, otomobil lastiği, LPG gaz tüpü, yüksek gerilim kablosu, pil, karton, plastik ve akrilik elyaf gibi çok farklı üretim alanlarına kredi desteği sağlamıştır.

1970'li yıllarda Banka, gelişmekte olan bölgelere özel sermaye yatırımı teşviki faaliyetlerinde rol almıştır. Kendisine ait ilk uzun vadeli tahvil ihracını aynı dönemde tamamlayan TSKB, Avrupa pazarından orta vadeli sendikasyon kredileri aracığıyla ilk fon teminini de bu yıllarda gerçekleştirmiştir.

TSKB, 1970'li yıllarda bir ilke daha imza atarak sanayi ve hizmet sektörlerine dair büyük çaplı araştırma hizmetleri de sunmaya başlamıştır.

1980'li yıllarda TSKB'nin kalkınma ve yatırım bankacılığı faaliyetleri kapsamında özel sektöre kaynak aktarma faaliyetleri tüm hızıyla devam etmiştir.

Banka aynı dönemde uluslararası ilişkilerinde çok önemli açılımlar yaşamıştır: TSKB, Japon sermaye piyasasında bonolarını (Samurai bonds) başarıyla ihraç etmiş, Avrupa ve Japon finans kuruluşlarıyla ilişkilerini çeşitlendirerek yeni kaynaklar sağlayabilmiştir. Banka, bu yıllarda Türkiye Özelleştirme Master Planı'nın hazırlanmasında görev almış ve kamuya ait çimento fabrikalarına özelleştirme danışmanlığı hizmeti de sunmuştur.

1990'lı yıllarda TSKB Türkiye'de yatırım bankacılığı alanındaki etkinliğini pekiştirmiştir. Aynı dönemde Banka'nın uluslararası bankalarla olan iş birliği gelişmeye ve çeşitlenmeye devam etmiştir. Uluslararası finans kurumları ile uzun vadeli döviz ve faiz swap anlaşmaları imzalanmış; Özbekistan'da Avrupa Yeniden Yapılanma ve Kalkınma Bankası'na (EBRD) danışmanlık hizmeti verilmiştir. 1990'lı yıllar, aynı zamanda, TSKB'nin başarılı halka arz çalışmalarına imza attığı bir döneme işaret etmektedir. Türkiye'de tezgâh üstü tahvil ve hisse senetleri piyasalarının kuruluşuna öncülük eden Banka, İMKB'nin faaliyete geçmesiyle beraber bu alandaki etkinliğini artırmış ve sermaye piyasalarının lider kurumlarından biri olarak çalışmalarına devam etmiştir.

2000'li yıllarda TSKB'nin sürdürülebilir bankacılık yolculuğu ivme kazanarak devam etmiştir. Uluslararası arenadaki bilinirliğini artırmayı hedefleyen TSKB, uluslararası sendikasyon ve murabaha piyasalarından ilk borçlanmasını bu dönemde gerçekleştirmiştir. Aynı yıllarda Banka, çevreyi korumanın büyük önem kazandığı bir dünyada ilk "çevre temalı" kredi çalışmalarını başlatmıştır. TSKB, kurumsal müşterilerini doğrudan kredilendirmenin yanı sıra "APEX Bankacılığı" kapsamında ticari bankalar ve finansal kiralama şirketleri aracılığıyla dolaylı fonlama çalışmalarına 2000'lerde başlamıştır.

2007 yılında ISO 14001 sertifikasını alarak çevre yönetim sistemine sahip ilk Türk bankası durumuna gelmiştir.

TSKB, Financial Times ve IFC tarafından düzenlenen Sürdürülebilir Bankacılık Ödülleri kapsamında Doğu AvrupaBölgesi-Gelişmekte olan Ülkeler kategorisinde Yılın sürdürülebilir Bankası ödülünü üstüste iki yıl almıştır.

2010'a yaklaşırken TSKB, Türkiye'nin ilk karbon nötr bankası olmuştur. Önemli bir adım daha atan Banka, Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans Girişimi (UNEP FI)'ne üye olarak, çevreye ve sürdürülebilir kalkınmaya duyarlı uluslararası kuruluşlar arasındaki yerini almıştır.

TSKB'nin Türk Bankacılığına Getirdiği "İlk" lerden...

1950'ler
- Proje teknik danışmanlık hizmetleri
- Özel sektör projelerinin orta ve uzun vadeli finansmanı

1960'lar
- TSKB garantili kurumsal tahvil ihraçları
- TSKB yatırım portföyünden vadesine az kalmış tahvillerin halka arzı
- Uzun vadeli TSKB tahvillerinin ihracı
- TSKB yıllık bilançoların bağımsız denetime açılması

1970'ler
- Az gelişmiş bölgelerde özel yatırımın teşviki
- Euro pazarından orta vadeli sendikasyon kredisi yoluyla fon temini
- Sanayi ve hizmet iş kollarında detaylı sektörel araştırmalar

1980'ler
- Türkiye ekonomisi kısa vadeli ekonometrik modelinin hazırlanması
- Türk finansal sektörünün nakit akış modelinin hazırlanması
- Riski hedge edilmiş yabancı para yatırım kredileri
- Uluslararası sermaye piyasalarında TSKB tahvil ihracı
- Farklı sektörlerde üretici anketleri
- Avrupa ve Japon finans kuruluşlarından sağlanan ihracat sigorta kredileri
- Tekstil ve diğer sektörlere uluslararası uzmanlarla iş birliği halinde danışmanlık hizmetleri
- Kamu çimento fabrikaları özelleştirme danışmanlığı
- TSKB kısa vadeli tahvillerinin ihracı/TSKB garantili müşteri tahvillerinin pazarlaması
- Türkiye'nin ilk özelleştirme master planı
- Kesin garantili ilk şirket hisse ihracı
- İslam Kalkınma Bankası kredi ilişkisi

1990'lar
- Yabancı bankalar ile uzun vadeli yabancı para ve swap anlaşmaları
- Bankacılık sektörüne orta vadeli, değişken faiz bazlı orta vadeli TL krediler
- EBRD'ye Özbekistan'da danışmanlık hizmetleri
- Avrupa Yatırım Bankası tarafından sağlanan Risk Sermaye Fonu'nun yönetimi
- Dünya Bankası destekli gönüllü "Risk Yönetimi İncelemesi"

2000'ler
- "Daha sağlıklı bir çevre" için sağlanan kredi limiti
- Sermaye Piyasası lisanslı ilk banka gayrimenkul değerlendirme şirketinin kurulması
- İstanbul Yaklaşımı'na sekretarya hizmetleri
- Risk bazlı kredi fiyatlama modeli
- Fransız Kalkınma Ajansı'ndan kredi sağlayan ilk Türk bankası
- Avrupa Yatırım Fonu (EIF)'na ortak olan ilk ve tek Türk bankası
- ISO 14001 sertifikası alan ilk Türk sermayeli banka
- Karbon ayak izin hesaplayan ve silen ilk Türk bankası

Ödüller

Uluslararası alanda büyük takdir toplayan örnek çalışmaları, TSKB'ye ödüller kazandırıyor...





2008-2009 yıllarında...

TSKB, Doğu Avrupa'da "Yılın Sürdürülebilir Bankacılık" ödülünü 2008 ve 2009 yıllarında Türkiye'ye getirmiş olmanın gururunu yaşıyor...

TSKB'de 1980'lerden başlayarak harcanan sistemli ve özverili mesai, sürdürebilir bankacılık kavramının kurum ve tüm çalışanlarının DNA'sına işlemesini sağlamıştır. Banka bu alanda Türkiye'nin ilk ve tek örneği konumundadır.

Çevreci bankacılık misyonundan kredilendirme çalışmalarında gözettiği çevre kriterlerine, kalkınma bankacılığında üstlendiği misyondan operasyonların çevresel etkilerine ve çalışanlarının bu anlamda gösterdikleri yüksek duyarlılığa kadar farklı konularda ifade bulan Banka'nın bu stratejisi, TSKB'nin ilk olarak 2008 yılında Financial Times (FT) ve International Finance Corporation (IFC) tarafından düzenlenen yarışmada Doğu Avrupa Ülkeleri Kategorisinde "Yılın Sürdürülebilir Bankacılık" ödülünü almasıyla taçlanmıştır. 2009 yılında aynı ödülü ikinci kez alma başarısı gösteren TSKB, "sürdürülebilir bankacılık" konusundaki kararlılığını ve küresel ölçekteki başarısını ortaya koymuştur.

Çevresel faaliyetlere hız kesmeden devam ettiklerini belirten TSKB Genel Müdür Halil Eroğlu ödülün ikinci kez kazanılması nedeniyle verdiği demeçte "TSKB, 59 yıllık geçmişinde çevre konusunda hayata geçirdiği projelerle hep ilklere imza attı. ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi'ni ilk alan; Financial Times Sürdürülebilir Bankacılık Ödülleri kapsamında 'Yılın Sürdürülebilir Bankacılık' ödülüne ilk kez layık görülen ve Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans İnisiyatifi (UNEP FI)'ne kabul edilen ilk Türk bankası olduk. Bu yıl ikinci kez layık görüldüğümüz "Yılın Sürdürülebilir Bankacılık" ödülü ise çevreye olan bu ciddi yaklaşımımızın en önemli sembolü. Böylesine anlamlı bir ödülü bir kez daha kucaklamaktan dolayı büyük gurur ve mutluluk duyuyoruz." demiştir.

TSKB, "daha yaşanabilir bir dünyanın" çevre ve iklim değişikliği konusunda atılacak sorumlu adımlarla mümkün olduğunu düşünmektedir.

TSKB'nin diğer ödülleri...

1997
- Emerging Markets Investor Magazine-"Türkiye'nin En İyi Araştırma Kurumu"
- Euromoney-"Türkiye'nin En İyi Yatırım Bankası"

1998
- Thomson Bankwatch-Gelişmekte olan ekonomiler içerisinde bir bankaya verilen en yüksek derecelendirme
- Euromoney-"Türkiye'nin En İyi Yatırım Bankası"

1999
- Euromoney-"Türkiye'nin En İyi Yatırım Bankası"

2004
- Euromoney-"Awards for Excellence-2004" / "Best Local Partner-En İyi Local İş Ortağı"

2005
- Euromoney-"Awards for Excellence-2005"/ "Best M&A-En İyi Şirket Birleşme ve Devralma"

2008
- Euromoney-"European Renewables Geothermal Deal of the Year"/Gürmat Projesi
- Euromoney-"Euromoney Project Finance Deal of the Year-Yılın Proje Finansmanı"/Mersin Limanı Projesi
- PFI-"Infrastructure Deal of the Year-Yılın Altyapı Projesi Finansmanı"/Mersin Limanı Projesi

TSKB'nin Ürün ve Hizmet Gamı

TSKB bir kalkınma ve yatırım bankasıdır. Banka'nın ana iş kollarını orta ve uzun vadeli kredilendirme ve proje finansmanı; kapsamlı danışmanlık hizmetlerini kapsayan kurumsal finansman ile bireysel ve kurumsal yatırımcılara yönelik sermaye piyasaları aracılık hizmetleri oluşturmaktadır.

Kurumsal müşteriler	**Kredilendirme ve proje finansmanı** • Kurumsal krediler • Proje finansmanı	TSKB'de kredilendirme iki kanal üzerinden yapılmaktadır: • **doğrudan kredilendirme** • **dolaylı kredilendirme (APEX bankacılığı)** Doğrudan kredilendirmede TSKB, büyük kurumsal şirketlerden KOBİ'lere kadar çeşitlilik gösteren müşterilerinin yatırım projelerini finanse etmektedir. Proje finansmanı, TSKB kredi portföyünde son yıllarda önemi gittikçe artan ve özellikle enerji projelerinin finansmanı için geliştirilen bir yapıdır. **Yenilenebilir enerji, enerji verimliliği ve çevre kredileri** TSKB'nin ürün gamında çok önemli bir yere sahiptir. TSKB'nin bu konulardaki faaliyetlerine ilişkin bilgiler 32. sayfada detaylı olarak sunulmuştur. **TSKB'nin dolaylı kredilendirme çalışmaları APEX bankacılığı olarak da adlandırılmaktadır.** APEX bankacılığı TSKB'nin Türkiye ekonomisinin kılcal damarlarını oluşturan tüm firmalara ulaşmasını sağlayan bir uygulamadır. TSKB'nin APEX bankacılığı alanındaki faaliyetlerine ilişkin bilgiler 34. sayfada yer almaktadır.
	Kurumsal finansman • Hisse senedi halka arzları • Özelleştirme danışmanlığı • Şirket evlilikleri • Varlık alım ve satımları • Borçlanma aracı ihraçları • Stratejik danışmanlık	Türkiye'de **kurumsal finansman** alanında rakipsiz bir güvenilirliğe ve prestije sahip olan TSKB, 1960'lı yıllardan itibaren gerçekleştirdiği öncü projelerle bu işkolunun liderlerinden biri konumundadır. Türkiye'nin ilk **özelleştirme** master planından ülkemizde gerçekleştirilen kesin garantili ilk şirket **hisse halka arzına** kadar çeşitlilik gösteren sayısız "ilk"e imza atmış olan TSKB, günümüzün dinamik piyasa koşullarında kurumsal finansman alanının en çok tercih edilen çözüm sağlayıcılarından biri olarak kabul edilmekte; **şirket evliliklerinden tahvil ihracına, stratejik danışmanlıktan halka arza** kadar farklılık gösteren alanlarda **kamu-özel ya da yerli-yabancı ayırımı yapmadan geniş bir müşteri kitlesine** hizmet vermektedir.
Bireysel ve kurumsal müşteriler	**Sermaye piyasası aracılık faaliyetleri ve portföy yönetimi** • Yatırım fonları • TSKB Trading Platform • Portföy yönetimi • Sermaye ve para piyasaları aracılık faaliyetleri • VOB	TSKB, bireysel ve kurumsal müşterilerine özel bankacılık anlayışı ışığında, sermaye piyasalarında aracılık ve portföy yönetimi hizmetleri vermektedir. **TSKB yatırım fonları** TSKB kurumsal ve bireysel müşterilerine toplam 5 adet yatırım fonu ve beklentilere göre geliştirilen şemsiye fona bağlı garantili alt fonlar seçeneğini sunmaktadır. Değişen risk durumuna göre yapılandırılmış olan fonlar, stratejilerine uygun olarak yönetilmektedir. **TSKB Trading Platformu (TTP)** TTP, TSKB'nin bireysel ve kurumsal müşterilerine hisse senedi, VOB ve döviz piyasalarına online erişim imkânı tanıyan sermaye ve para piyasaları elektronik işlem platformudur. **Portföy yönetimi, sermaye ve para piyasaları aracılık faaliyetleri** TSKB, bireysel müşterilerine portföy yönetimi hizmetlerinin yanı sıra hisse senedi, yatırım fonu, bono, tahvil alım satımı; repo işlemleri, döviz piyasası işlemleri ve alternatif para ve sermaye piyasaları işlemlerinden oluşan zengin içerikli yatırım hizmetleri sunmaktadır. **VOB** TSKB, 2005 yılından beri vadeli işlem sözleşmeleri ile opsiyon sözleşmelerinin işlem gördüğü Vadeli işlemler ve Opsiyon Borsası (VOB)'nda müşterilerine hizmet vermektedir.

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Küresel ekonomideki olumlu eğilime paralel olarak, finansal piyasalarda 2009 yılının ikinci çeyreğinde iyileşme ve toparlanma başlamıştır.

H. Ersin Özince
Yönetim Kurulu Başkanı



Değerli pay sahiplerimiz,

TSKB' nin 2009 yılı faaliyet raporunu ve bağımsız denetimden geçmiş hesaplarını incelemenize sunmadan önce, dünyadaki ve ülkemizdeki ekonomik gelişmeler, Bankamızın 2009 yılında kaydettiği performans ve geleceğe dair tespitlerimi paylaşmak istiyorum.

2009 yılı 3. çeyreğinde yaşanan gelişmeler, küresel krizin sonuna yaklaşıldığına dair görüşleri güçlü bir şekilde desteklemektedir.
2008 yılının son çeyreğinde ABD finansal piyasalarında başlayıp hızla tüm dünyaya yayılan küresel krizin etkileri, 2009 yılının sonuna yaklaştığımızda azalma eğilimine girmiştir. Aynı dönemde farklı kuruluşlarca açıklanan küresel finansal sisteme ve ekonomik faaliyete ilişkin veriler, toparlanma sürecinin başladığına açıkça işaret eder niteliktedir. Diğer taraftan küresel ekonomiye ait göstergelerdeki toparlamanın yavaş ve istikrarsız oluşu, kriz sonrası toparlanma sürecinin uzun zamana yayılacağı yönündeki tahminleri güçlendirmektedir.

Küresel krizin, beklenenden daha kısa bir sürede yerini toparlanmaya bırakmasında kamu otoritelerinin kriz sürecinde uygulamaya koydukları kararlı ve eş anlı mali önlemler kadar özel kesimin basiretli davranışları da büyük rol oynamıştır.

Küresel ekonomideki olumlu eğilime paralel olarak, finansal piyasalarda 2009 yılının ikinci çeyreğinde iyileşme ve toparlanma başlamıştır. İşleyişi uzunca süre aksayan bankalararası piyasalardaki tıkanıklık karşı taraf riskinin ortadan kalkmasına bağlı olarak 2009 yılında büyük oranda aşılmıştır.

Çeşitli ülkelerde merkez bankalarının piyasalara sağladığı likiditenin yarattığı olumlu katkı, varlık fiyatlarının önemli ölçüde toparlanmasını ve hatta yükselmesini sağlamıştır. 2009 yılında gelişmiş ülke banka bilançoları, devlet desteği ve sermaye artırımlarına bağlı olarak, iyileşmeye başlamıştır. Bu sürecin sonunda ise, banka hisseleri başta olmak üzere borsalarda yeniden yükseliş görülmüştür.

Politika faiz oranlarının, gelişmiş ülkelerde hızla düşürülmesi bu ülke grubundan gelişmekte olan ülkelere doğru sermaye akımlarında yeniden artışa neden olmuştur. 2009 yılında, gelişmekte olan ekonomilere yapılan portföy yatırımlarının artması, bu ülke para birimlerinin dolar ve euro karşısında değer kazanmasıyla sonuçlanmıştır.

ABD'de ve Avrupa'da kredi verme şartlarının kriz öncesi döneme oranla sıkılığını koruduğu görülmektedir. Gelişmiş ülkelerde kredi hacminde meydana gelen daralmada, özellikle tüketici kredilerinin fonlanmasında kullanılan menkul kıymetleştirme piyasalarındaki ciddi daralma etkili olmaktadır. Kredi piyasalarındaki sorunlar tam anlamıyla çözülmeden, küresel ekonomideki iyileşmenin sürdürülebilirliği mümkün olmayacaktır. Benzer şekilde, finansal piyasalardaki olumlu havanın reel sektöre tam anlamıyla yansıyamayacağı yönündeki endişeler de önemini korumaktadır.

Krizden çıkış : Ne zaman ve nasıl ?

Yaşanan küresel krizin etkilerini en aza indirmek amacıyla gelişmiş ve gelişmekte olan birçok ülkede destek programları ve krizle mücadele politikaları uygulamaya konulmuştur. 2009 yılının sonuna gelindiğinde ise, bu programlar çerçevesinde verilen desteklerin nasıl ve ne zaman sonlandırılacağına dair tartışmalar ekonomik gündemin başlıca maddesi haline gelmiştir.

Krizden çıkış stratejilerinin zamanından önce uygulanması ekonomik canlanmayı sekteye uğratabilecektir. Söz konusu stratejilerin uygulanmasında geç kalınması ise, kamu kesiminin borç ödeme gücünün sorgulanmasına yol açabilecektir.

Global ekonomiye ilişkin öngörülerdeki iyileşmeye bağlı olarak, uygulanan olağanüstü maliye ve para politikalarının nasıl sonlandırılıcağına ilişkin stratejiler yoğun olarak tartışılmaktadır. Ülkeden ülkeye farklılık gösterse de önümüzdeki dönemde uygulanacak olan kriz politikalarından çıkış stratejilerinde yumuşak geçişin hedeflenmesi, ülkeler arasındaki koordinasyonun gözetilmesi, global ekonomide güçlü ve sürdürülebilir büyümeye odaklanılması gereklidir.

Sermayenin küresel akışkanlığı ve hızlı hareket kabiliyeti düşünüldüğünde, ulusal destek programlarının eş zamanlı ve dikkatli bir yaklaşımla sona erdirilmesinin önemi bir kat daha artmaktadır.

Global ekonomiye ilişkin öngörülerdeki iyileşmeye bağlı olarak, uygulanan olağanüstü maliye ve para politikalarının nasıl sonlandırılıcağına ilişkin stratejiler yoğun olarak tartışılmaktadır.

Bankamız değişimin ve küresel ekonomiye entegrasyonun giderek hız kazandığı 2000'li yıllarda, yetkinlikleri kadar yüksek ihtisas ve bilgi birikimine dayalı iş modeliyle de ülkemiz için sürekli değer üretmeyi başarmıştır.

Türkiye ekonomisindeki daralma 2009 yılının son çeyreğine kadar azalarak devam etmiştir.
2009 yılında, global krizin etkileri Türkiye ekonomisinde özellikle reel sektör üzerinde yoğun olarak hissedilmiştir. Türkiye'nin en büyük ihraç pazarı olan AB ülkelerinde yaşanan talep daralması, ihracatçı sektörlerde üretimin önemli ölçüde azalmasına ve istihdamın düşmesine yol açmıştır. Global risk algılamasının artması ise, reel sektörün finansman koşullarını zorlaştıran bir unsur olarak ortaya çıkmıştır.

2009 yılında Türkiye'de üretim, tüketim ve yatırım kararlarının büyük ölçüde ertelendiği görülmüştür. 2009 yılının ilk dokuz ayı itibarıyla ekonomideki daralma %8,4 düzeyinde gerçekleşmiştir. Yılın ilk çeyreğinde iç talep zayıf seyretmiş, ikinci ve üçüncü çeyreklerde uygulanan vergi indirimleri özel tüketimdeki daralmayı önemli oranda yavaşlatmıştır.

2009 yılında iç talep koşullarındaki zayıflama enflasyon üzerinde aşağı yönlü baskı oluşturmuştur. 2009 sonu itibarıyla yıllık artış TÜFE'de %6,53; ÜFE'de ise %5,93 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2010 yılında, baz yılı etkisinin yanı sıra başta petrol olmak üzere emtia fiyatlarındaki dalgalanmaların enflasyona yansıyabileceği düşünülmektedir.

2009 yılında bütçe gerçekleşmeleri bir önceki yıla kıyasla olumsuz bir performans sergilemiştir. Harcamalar tarafında yılın ilk çeyreğinde cari transferlerin hızlı artış kaydetmesi, gelirler tarafında ise ekonomik faaliyette meydana gelen daralmanın sonucunda vergi gelirlerinin azalması 2009 yılı bütçe gerçekleşmelerine olumsuz etki eden başlıca unsurlar olmuştur.

Kalkınma ve yatırım bankalarına olan ihtiyaç
2008 küresel krizi ve takiben 2009 yılında yaşanan gelişmeler, sürdürülebilir küresel büyüme için kalkınma ve yatırım bankacılığına her zamankinden çok daha fazla ihtiyaç duyulduğunu bir kez daha ortaya koymuştur. Aynı ihtiyaç, hızla gelişmekte olan Türkiye ekonomisi için de geçerlidir.

Ülkemiz imalat sanayi yanında başta yenilenebilir enerji olmak üzere, lojistik, çevre, sağlık ve eğitim gibi kilit sektörlerde büyük miktarlı yatırımlar gerçekleştirmenin arifesindedir. Bu süreçte, uzun vadeli kaynağa ihtiyaç duyulmasının yanı sıra kalkınma bankacılığının başta proje yönetimi olmak üzere farklı disiplinlerde sunduğu katma değerli hizmet ve çözümleri kilit değer kazanmaktadır.

TSKB, kalkınma ve yatırım bankacılığının ülkemizdeki bayraktarıdır.
1950'de Dünya Bankası ve T.C. Merkez Bankası'nın desteği ile kurulmuş Türkiye'nin ilk özel sermayeli kalkınma ve yatırım bankası olan TSKB kuruluşunu takip eden 59 yıl içinde Türkiye ekonomisinin farklı dönemlerinde kalkınma ve yatırım bankacılığı misyonu paralelinde kilit roller üstlenmiştir. Bankamız, özel sektöre proje bazında orta-uzun vadeli kredi temininden teknik danışmanlık ve sermaye piyasası işlemlerine kadar öncülük ve inisiyatiflerle dolu geniş bir yelpazede faaliyet göstermiştir.

Bankamız değişimin ve küresel ekonomiye entegrasyonun giderek hız kazandığı 2000'li yıllarda, yetkinlikleri kadar yüksek ihtisas ve bilgi birikimine dayalı iş modeliyle de ülkemiz için sürekli değer üretmeyi başarmıştır.

TSKB, kalkınma ve yatırım bankacılığında dünya çapında bir "en iyi uygulama"dır.
TSKB, son yıllarda sürdürülebilir bankacılık kavramını, uygulamalarına başarıyla eklemlemiş bir hizmet sağlayıcıdır. Bu alandaki çalışmalarını, Orta Avrupa'da iki yıl üst üste Yılın Sürdürülebilir Bankası seçilmesiyle taçlandıran TSKB, çevrenin ve doğanın korunması kadar ekonomik sürdürülebilirliği de kaynak aktarımı başta olmak üzere tüm faaliyetlerinde titizlikle gözetmeye devam etmektedir.

Yenilenebilir enerji portföyünü son altı yılda finanse ettiği 80'i aşkın projeyle önemli ölçüde geliştirmiş olan TSKB, yenilenebilir enerji sektöründe bölgesinde açık ara lider konumdadır.

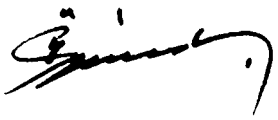
Geniş ve saygın bir müşteri portföyüne sahip olan TSKB, Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasının en büyük ihtiyacı olan kaynak temini faaliyetlerinde de lider ve öncü bir bankadır. TSKB, devletlerüstü kurumlar, uluslararası finans kuruluşları ve bankalar ile uzun yıllar içinde geliştirmiş bulunduğu köklü iş birliğinin meyvelerini özel kesimle paylaşmakta ve Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasına hizmet etmektedir.

TSKB, 60. kuruluş yıldönümünü kutlamaya hazırlanıyor...
TSKB'nin yönetim kurulu başkanı sıfatıyla size ilk kez hitap ettiğim bu konuşmamı, geleceğe dair öngörülerimle tamamlamak isterim.

Güçlü özkaynaklara sahip olan TSKB, 2010 yılında krizden çıkış sürecinde, müşterilerinin yanında yer almaya ve sürdürülebilir bankacılığın en güzel örneklerini sunmaya odaklıdır. 2010 yılında 60. kuruluş yıldönümünü coşkuyla kutlamaya hazırlanan Bankamız, dün kurulmuşçasına genç, dinamik ancak bir o kadar da yetkin bir kurumdur. Uzun yıllar içinde inşa ettiğimiz kurumsal yetkinliklerimiz ve bilgi birikimimiz profesyonel ekibimizin "rekabetteki en önemli silahı" olurken, müşteri cephesinde "rakipsiz bir hizmet gücüne" dönüşmektedir.

2009 yılı sonuçlarını üreten ekibimize teşekkür ederim. Aynı ekibin, 2010 yılı piyasa dinamiklerini en doğru şekilde okuyacağına ve Yönetim Kurulumuzun kılavuzluğunda TSKB'nin başarılı performansına yeni bir sayfa ekleyeceğine inanıyorum. TSKB, siz sayın hissedarlarımızın değerli desteği ile geleceğe ve misyonuna yolculuğuna emin adımlarla devam edecektir. Teşekkürlerimi ve şükranlarımı sunarım.

H. Ersin Özince
Yönetim Kurulu Başkanı



2010 yılında 60. kuruluş yıldönümünü coşkuyla kutlamaya hazırlanan Bankamız, dün kurulmuşçasına genç, dinamik ancak bir o kadar da yetkin bir kurumdur.

Genel Müdür'ün Mesajı

TSKB'nin 2009 yılı faaliyet raporunu sizinle paylaşmanın mutluluğunu yaşıyoruz. Bu rapor, 60. kuruluş yıldönümümüzü müjdelemenin ötesinde, 2009 yılında gerçekleştirdiğimiz yeni öncülükleri ve güçlü performansımızı özetlemektedir.

Halil Eroğlu
Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi



Değerli pay sahiplerimiz, müşterilerimiz, çalışma arkadaşlarım ve iş ortaklarımız,

Sürdürülebilir performans

TSKB, 2009 yılında güçlü ve sürdürülebilir bir performans sergilemiştir. Bankamızın toplam varlıkları yıl sonu itibarıyla önceki yıla oranla %11 artarak 6.905 milyon TL'ye ulaşmış, brüt kârımız 211 milyon TL, ayrılan karşılıklar sonrası net kârımız ise 175 milyon TL olmuştur. Bu tablo, TSKB'nin tüm paydaşları için gurur ve övünç kaynağıdır.

Plasman hacmimiz 731 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın son beş yılda sabit sermaye yatırımlarına sağladığı kaynağın toplam tutarı ise yaklaşık 4 milyar dolara ulaşmıştır.

2009 yılında Bankamız özkaynaklarını korumayı ve geliştirmeyi de sürdürmüştür. Özkaynaklarımız 1 milyar TL seviyesine yükselirken, sermaye yeterlilik oranımız %24,91 gibi yüksek bir seviyede gerçekleşmiştir.

Sürdürülebilir bankacılığın ülkemizdeki kurucusu olan TSKB, altmış yıl önce müşterilerine hizmet sunmaya başladığında ülke sanayisinin sağlıklı gelişmesinde ve büyümesinde önemli görevler üstlenmek üzere yola çıkmıştır. TSKB bu zaman zarfında Türkiye ekonomisinin farklı gelişme evrelerinde, daima özel sektörün yanında yer almış ve kalkınmanın bayraktarlığını yapmıştır.

2009 yılına dair notlar...

2008'de yaşanan küresel krizden sonra, 2009'un zor bir yıl olacağını öngörmüştük.

Küresel kriz, Türkiye ekonomisini ve özellikle müşteri kitlemizi oluşturan reel kesimi etkilemede gecikmemiştir. 2008 yılının son çeyreğinden itibaren sanayi üretimi, dış ticaret ve dolaysıyla GSYH daralma göstermiştir. Aynı süreçte likidite koşulları dünyanın hemen her piyasasında kötüleşmiş, düşük enflasyon ve yükselen işsizlik dünyanın belli başlı ekonomileri gibi gelişmekte olan ülkeleri ve Türkiye'yi de farklı ölçülerde durgunluğa itmiştir.

2009'u daha doğru anlamak ve bankacılık perspektifinde irdeleyebilmek için yılı iki dönemde ele almakta fayda vardır. Yılın ilk yarısı, krizin ülkemize etkilerinin şiddetli bir şekilde hissedildiği ve daralmanın devam ettiği bir dönemi işaret etmektedir. Bu dönemde bankacılık sektörü kredi kullandırım koşullarını sıkılaştırmış, kredi kullandırmaktan çok mevcut risklerinin performansını daha yakından takibe odaklanmıştır. Keza, aynı dönemde reel sektörün ve özellikle KOBİ'lerin de kredi taleplerinde de önemli bir daralma görülmüştür.

Yılın ikinci yarısı, kamu otoritesinin politika faizini düşürmedeki kararlı tavrı kadar vergi oranlarında uygulanan indirimlerin talep cephesinde yarattığı canlanma ile çok daha olumlu bir tablo çizerek

başlamıştır. İhracatçılarımız, büyük oranda kapanan AB pazarları yerine yılın ikinci yarısında yeni piyasaları ikame etmede başarılı olurken, krizi sağlıklı olduğu bir dönemde karşılayan Türk bankacılık sektörü kredi koşullarını ilk yarıya göre göreli olarak gevşetmeye başlamıştır.

Kriz sonrası durgunluğun 2009 yılındaki gelişimi, nedenleri ve gelecekle ilgili olası riskler faaliyet raporumuzun ilgili bölümlerinde detaylı olarak irdelenmektedir.

TSKB, 2009 yılında rotasını değiştirmeksizin yoluna devam etmiştir.
60 yıllık tarihi boyunca, gerek Türkiye'nin gerekse dünya ekonomisinin geçirdiği kriz ve dalgalanmaları bizzat yaşamış olan Bankamız, 2009 yılında rotasını değiştirmeksizin yoluna devam etmiş ve reel sektöre uzun vadeli kaynak aktarma çalışmalarını sürdürmüştür.

Bankamız, kriz koşullarında dahi yatırım ve kalkınma bankacılığının asli gereklerini yerine getirmiş, başta enerji olmak üzere farklı sektörlerdeki projelere plasmanlarını sürdürmüştür.

Durgunluğun hakim olduğu bir ortamda, hazine faaliyetlerimiz kârlılığın merkez noktası olarak büyük önem kazanmış; düşen faiz ortamında sofistike ürün arayışına girişen yatırımcı kitlesinin ihtiyaçları, tematik yatırım fonlarımızla bir başarı öyküsü yazan portföy yönetimi hizmetlerimiz tarafından karşılanabilmiştir.

Sürdürülebilir kalkınma için sürdürülebilir bankacılık
Sürdürülebilir kalkınma için sürdürülebilir bankacılığın gereğine inanan TSKB, son yıllarda ülkemizin en büyük ihtiyaçlarından birini oluşturan yenilenebilir enerji ve enerjide verimlilik projelerine önem vermeye başlamıştır.

2009 yılında Bankamızın finanse ettiği toplam yenilenebilir enerji projesi sayısı 83'e ulaşmıştır. TSKB 74 hidroelektrik, 4 rüzgâr, 2 jeotermal ve 3 adet de bio-kütle yenilenebilir enerji projesini finanse etmiştir. TSKB'nin finanse ettiği enerji projeleri ile 2.259 MW Kurulu güç planlanmıştır. Bu seviye, Türkiye'nin toplam yenilenebilir enerji kurulu gücünün %15'ine, toplam kurulu gücünün ise %5'ine denk gelmektedir.

TSKB'nin finanse ettiği enerji projelerinin tamamı, Türkiye'nin mevcut fosil yakıt ağırlıklı enerji üretiminden yenilenebilir enerji kaynaklarına geçişine hizmet etmektedir. Bu projeler devreye girdiğinde Türkiye'nin toplam CO_2 salımında 4 milyon tonun üzerinde azalma elde edilecektir.

TSKB, Türkiye'nin düşük karbon ekonomisine geçiş sürecinde ihtiyaç duyacağı uzun vadeli finansman ve danışmanlık hizmetlerini sunacak kapasiteye sahiptir. Bankamız, stratejisi doğrultusunda yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği projelerine finansman sağlamaya devam edecektir.

Bu bağlamda değinmek istediğim bir diğer konu Dünya Bankası ve CTF - Temiz Teknoloji Fonu'ndan sağlanan uzun vadeli kredidir. Düşük karbon ekonomisine geçişte ülkelerin ihtiyaç duyacağı finansman kaynaklarının sağlanması amacıyla kurulan CTF'nin dünya çapında kaynak aktardığı az sayıdaki ülkeden biri Türkiye olurken, ülkemizde seçilen ilk iş ortaklarından biri TSKB'dir.

TSKB, 2009 yılında Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans İnisiyatifi (UNEP FI) taahhütnamesini imzalamıştır.
2009 yılında, Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans İnisiyatifi (UNEP FI) taahhütnamesini imzalamış olmamız, sürdürülebilirlik çalışmalarımızın odağını ülkemizle sınırlamadığımızın açık bir ifadesidir. UNEP FI üyeliğimiz, TSKB'de hayata geçirdiğimiz sürdürülebilirlik kavramının uluslararası alandaki en güncel kabulünü ve takdirini de oluşturmaktadır.

Bankamız 2009 yılında müşterilerine sunduğu Temiz Enerji Fonu ile Türkiye'de bir ilke imza atmış ve çok farklı bir sosyal sorumluluk projesini hayata geçirmiştir. Banka, fon katılımcısı 348 kişinin, Türkiye ortalaması üzerinden hesaplanan karbon ayak izini gönüllü karbon piyasasından aldığı Gold Standart karbon kredisi ile silmiştir.

TSKB'nin finanse ettiği enerji projelerinin tamamı, Türkiye'nin mevcut fosil yakıt ağırlıklı enerji üretiminden yenilenebilir enerji kaynaklarına geçişine hizmet etmektedir.

TSKB, ekonominin belkemiği konumundaki KOBİ'lere olan desteğini de sürdürmektedir. Gerek doğrudan kredilendirme gerekse APEX bankacılığı kapsamında ulaştığımız KOBİ'lerin, sürdürülebilir kalkınmanın temel taşı olduğunu çok iyi bilen bir bankayız.

2008 ve 2009 yıllarında almış olduğumuz FT-IFC Yılın Sürdürülebilir Bankacılık Ödülleri, sürdürülebilirlik alanındaki faaliyetlerimizi ve kaydettiğimiz performansı taçlandırmanın ötesinde, gelecekte kaydetmeyi hedeflediğimiz performans açısından bizi motive etmekte ve güçlü adımlar atmak adına cesaretlendirmektedir.

2009 yılında karbon ayak izimizi silmemiz ve karbon nötr banka kimliğimizi tescil etmemiz ise çevresel yolculuğumuzda ulaştığımız yeni bir aşamaya işaret etmektedir: TSKB, Türkiye'nin ilk karbon nötr bankasıdır ve bu çerçevede içselleştirdiği politikaları ve uygulamalarıyla dünya liginin saygın bir katılımcısı olmayı başarmıştır.

Bankamız, 2009 yılında Türk bankacılık sektöründe ilk sürdürülebilirlik raporunu hazırlamıştır. Raporumuz, 5 Ocak 2010 tarihinde GRI (Global Reporting Initiative) tarafından uygunluk onayı almış bulunmaktadır.

Çevre bilincini aşılamak suretiyle modern bilgi toplumuna destek olmak, TSKB'nin sosyal sorumluluk yaklaşımının çimentosunu oluşturmaktadır.

Bu düşünce ile hareket eden TSKB, kurumsal sosyal sorumluluk projelerinde çevre temasına yoğunlaşmıştır. "Önceliğimiz Çevre" başlığı altında yapılandırdığımız uzun soluklu sosyal sorumluluk projemiz 2009 yılında gelişerek devam etmiştir. Üçüncü uygulama yılında, toplumla en geniş anlamda iletişim kurduğumuz alanı oluşturmaya devam eden "Önceliğimiz Çevre" projesi bilgiye yatırımlarımızı sağlıklı ve programlı bir şekilde yürütmemize olanak tanımıştır.

Projemizin ana iletişim kanalı olarak lanse ettiğimiz ve bugüne dek Türkiye'de çevre konusunda en kapsamlı çevre portalı olarak değerlendirilen cevreciyiz.com, 2009'da yayına geçen cevreciyiz.tv ile bir adım daha atmış bulunmaktadır. Çevre temalı web TV'mizin, toplumsal bilinci güçlendirmek adına hayata geçirdiğimiz önemli bir adım olduğuna inanıyoruz. Yayındaki ilk aylarında güçlü bir ilgiyle karşılaşan web TV'miz katılımcılığında en güzel örneğini oluşturmaktadır: Ocak 2010 sonu itibarıyla TV'ye yüklenen ve paylaşılan film sayısı 35'e ulaşmıştır.

Her şey Türkiye için...

Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasını destekleyecek yatırım konuları geleneksel olarak gündemimizin en üst sıralarında yer almaktadır. Yenilenebilir enerji yatırımları, enerji verimliliği, her türlü çevre kirliliğini önleyecek yatırımlar, tükenebilir kaynakların tasarrufunu sağlayan teknolojik yatırımlar, sera gazı salınımını azaltan projeler TSKB'nin kredi faaliyetlerindeki öncelikli konuları olmaya devam edecektir.

TSKB, ekonominin belkemiği konumundaki KOBİ'lere olan desteğini de sürdürmektedir. Gerek doğrudan kredilendirme gerekse APEX bankacılığı kapsamında ulaştığımız KOBİ'lerin, sürdürülebilir kalkınmanın temel taşı olduğunu çok iyi bilen bir bankayız. Bu görüşümüz doğrultusunda hareket etmeye ve KOBİ'lere olan desteğimizi piyasa koşullarından bağımsız olarak sürdürmeye kararlıyız.

Bankamız kuruluşundan bu yana uzun vadeli plasman çalışmalarını, güçlü uluslarüstü iş ortakları ile yakın bir işbirliği içinde gerçekleştirmektedir. 2009 yılında Dünya Bankası, AKKB ve AYB'ndan sağladığımız uzun vadeli kaynaklar bu anlamdaki gücümüzü daha da artırmıştır. Bu özelliğimiz finansman gücümüzü gerek vade gerekse maliyet eksenlerinde de rekabetçi kılmaktadır ve kalkınma bankacılığı misyonunun sürdürülebilmesi açısından da çok değerlidir.

Gayrimenkul sektöründeki çalışmalarımız ivme kazanacaktır...

2010 yılı makroekonomik koşullarının, gayrimenkul iş kolunun yeniden ve hızlı bir şekilde canlanması adına önemli fırsatlar sunacağını öngörüyoruz ve bu alandaki etkinliklerimizi artırmayı hedefliyoruz.

Bu hedef doğrultusunda, 2009 yılında çok başarılı bir performans gösteren ve faaliyetlerini 21 ilde sürdürmekte olan TSKB Gayrimenkul Değerleme Şirketi hizmet alanlarını genişleterek bireysel kredilere hızlı bir giriş yapmıştır. 2010 yılının ilk aylarında iki yeni iştirak şirketi kurulmuştur: TSKB Gayrimenkul Danışmanlık, teminat olarak alınan ipoteklerin banka ve finans kuruluşları adına ilgili tapu sicil müdürlüklerinden takibi konusunda sektörümüze hizmet sunacaktır. TSKB Gayrimenkul Aracılık Hizmetleri'nde

ise ticari mülklerin (ofis, arsa, sanayi sitesi) pazarlanması, satışı ve kiralanmasını alanındaki faaliyetlerin yanı sıra mülklere ilişkin danışmanlık hizmetleri de sunmayı hedefliyoruz.

Ayrıca, 2006 yılı başında gayrimenkul ve yatırım alanındaki etkinliklerine yeni bir yön vermek hedefiyle kurulan TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı şirketimizin 2010 yılında halka açılması için çalışmalar başlatılmıştır.

Kurumlar, krizleri ve iyi günleri aynı ustalıkla yönetebildikleri sürece sürdürülebilir performanstan söz edebiliriz. TSKB, paydaşlarına olan katma değer üretme taahhüdünü sürdürülebilir kılmak adına gerekli olduğu durumlarda muhafazakâr, gerekli olan durumlarda ise daha cesur tavırlar sergileyebilen bir kurumsal vatandaştır.

Bu tutumumuz mali yapımızın kalitesini ve özkaynaklarımızı korumamızı sağladığı gibi, kredilendirme faaliyetlerine de devam etmemize olanak vermektedir.

2008-2009 döneminde kaydettiğimiz performans, piyasayı doğru okuma ve doğru kurumsal stratejiler geliştirme gücüne sahip olan TSKB, eşsiz kurumsal yetkinlikleri ve sürdürülebilir kaynak yapısı ile ekonomik kalkınmaya odaklı misyonunu her türlü koşulda kesintisiz olarak yerine getirebileceğini ortaya koymuştur.

TSKB 2010'da
- reel büyümesini sürdürmeyi,
- tüm iş kollarında müşteri adedini artırmayı ve iş hacimlerini büyütmeyi,
- müşterileriyle olan ilişkilerini çok yönlü olarak geliştirmeyi,
- yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği sektörlerindeki varlığını büyütmeyi

hedeflemektedir.

TSKB bu hedeflere ulaşmak için gerekli olan her türlü maddi ve maddi olmayan varlığı kurumsal yapısında barındırmaktadır. Başta insan kaynağımızın gücü, yetkinlikleri ve profesyonelliği olmak üzere paydaşlarımızın katılımı ve mükemmel altyapımız bizi güçlü kılan en temel unsurlardır.

Başarılarla dolu, yoğun bir yılı geride bırakarak 2010 yılına merhaba diyoruz. 2010 yılı bizim için çok büyük önem taşımaktadır. Türkiye'nin ilk özel kalkınma ve yatırım bankası olarak insan hayatına dokunan yatırımlar ve başarılarla dolu 59 yılı geride bırakarak 60. yaşımıza giriyoruz.

Doğru işleyen bir ekonomi, halkaları birbirine geçmiş bir zincire benzer. Her bir öğe büyük küçük fark etmeden birbirine sıkı sıkıya bağlıdır. Dolayısıyla ekonomi zincirleme reaksiyon sistemi ile çalışır. Bir şirketin hatta bir ülkenin sağlıklı ve doğru bir şekilde işlemesi tüm seslerin uyum içerisinde çıkmasına bağlıdır. Bu durum sadece ekonomi için değil, ekonomiyi yöneten ya da bir başka deyişle ekonomiye yön veren kuruluşlar için de böyledir. Her departmanımız ve çalışanımız, 60 yıldır bir orkestra gibi uyum içerisinde çalışarak hiç bitmeyecek muhteşem bir senfoniyi devam ettirmektedir.

Takım çalışmasında gösterdiğimiz üstün performans, bireysel boyuttaki katılımcı ve paylaşımcı tarzlarımızla taçlanmaktadır. Hissedarlarımız ve yönetim kurulumuzun desteği sürdükçe, TSKB'liler başarılarla dolu yeni raporlar yazmamıza imkân tanıyacaklardır.

Müşterilerimize, iş ortaklarımıza, muhabirlerimize, yatırımcılarımıza ve çalışanlarımıza duydukları güven ve tercihleri için teşekkür ederiz.

Halil Eroğlu
Genel Müdür



TSKB, paydaşlarına olan katma değer üretme taahhüdünü sürdürülebilir kılmak adına gerekli olduğu durumlarda muhafazakâr, gerekli olan durumlarda ise daha cesur tavırlar sergileyebilen bir kurumsal vatandaştır.

Ekonomik ve Sektörel Görünüm

Gelişmiş ülkelerin finansal piyasalarında başlayıp 2008 yılı son çeyreğinden itibaren tüm dünyaya yayılarak derinleşen krizin etkileri, 2009 yılının 3. çeyreğinde azalarak da olsa hissedilmeye devam etmiştir.

2010 yılına girerken dünya ekonomisinin görünümü…

2009 yılı 3. çeyreğine ait veriler, global ekonomideki daralmanın sonuna yaklaşıldığı yönündeki tezleri destekler niteliktedir. Diğer taraftan, 2010 yılı global büyüme hızına ilişkin tahminlerin uzun bir aradan sonra ilk kez yukarı yönlü güncellendiği görülmektedir.

Gelişmiş ülkelerin finansal piyasalarında başlayıp 2008 yılı son çeyreğinden itibaren tüm dünyaya yayılarak derinleşen krizin etkileri, 2009 yılının 3. çeyreğinde azalarak da olsa hissedilmeye devam etmiştir. Diğer taraftan, yine aynı dönemde finansal sisteme ve iktisadi faaliyete dair açıklanan veriler toparlanma sürecinin başladığına işaret eder nitelikte olmuştur.

Kamu otoritelerinin kriz sürecinde uygulamaya koydukları kararlı ve senkronize mali önlemler, global ekonominin iyileşme eğilimine girmesinde büyük rol oynamıştır. Ancak global ekonomiye ait öncü göstergelerdeki iyileşmenin yavaş ve istikrarsız olması, kriz sonrası toparlanma sürecinin kademeli olacağı yönündeki tahminleri güçlendirmektedir.

Ekonomideki olumlu eğilim, finansal piyasalarda 2009 yılının 2. çeyreğinde başlayan iyileşmeyi de desteklemiştir. Karşı taraf riski nedeniyle işleyişi aksayan bankalararası piyasalardaki tıkanıklık, 2009 yılında büyük oranda aşılmış bulunmaktadır. Merkez bankalarınca piyasalara sağlanan likiditenin katkısıyla, varlık fiyatlarında global düzeyde önemli ölçüde iyileşmeler yaşanmıştır. Özellikle gelişmiş ülke banka bilançolarının, devlet desteği ve gerçekleştirilen sermaye enjeksiyonlarına bağlı olarak iyileşmesini takiben başta banka hisseleri olmak üzere hisse senedi piyasalarında başlayan yükseliş 2010 yılına girildiğinde devam etmektedir.

Küresel risk algılamalarındaki iyileşme ve başta ABD olmak üzere gelişmiş ülkelerde politika faiz oranlarının oldukça hızlı düşürülmesinin sonucunda, gelişmiş ülkelerden gelişmekte olan ülkelere doğru sermaye akımlarında da yeniden artış gözlenmeye başlamıştır. Gelişmekte olan ekonomilere yapılan portföy yatırımlarının arttığı 2009 yılında, gelişmekte olan ülke para birimlerinin gelişmiş ülke para birimleri karşısında değer kazandığı gözlenmiştir.

Global talep daralması, enflasyonun dünya çapında aşağı yönlü seyir izlemesine yol açmıştır. Bu gelişme, merkez bankalarının ekonomik faaliyetteki daralmayı sınırlamaya odaklanmasına olanak tanımış ve gerek gelişmiş gerekse gelişmekte olan ülkelerde para politikası önemli ölçülerde gevşetilmiştir.

Hem ABD'de hem de Avrupa'da bankacılık kesiminin kredi verme koşulları kriz öncesi döneme kıyasla hala sıkılığını korumaktadır. Gelişmiş ülkelerdeki kredi hacminde meydana gelen daralmada, özellikle tüketici kredilerinin fonlanmasında kullanılan menkul kıymetleştirme piyasalarındaki ciddi gerileme etkili olmaktadır. Kriz öncesi dönem olan 2006 yılında ihraç edilen varlığa dayalı menkul kıymetler ve konut kredisine bağlı menkul kıymetler toplamı yaklaşık 2,2 trilyon dolar iken, 2009 yılının ilk on ayında bu değer 428 milyar dolara kadar gerilemiştir.

Global ekonomideki daralmanın sonuna yaklaşırken...

Kredi piyasalarındaki sorunlar tam anlamıyla çözülmeden küresel ekonomideki iyileşmenin sürdürülemeyeceği ve finansal piyasalardaki olumlu havanın reel sektöre tam anlamıyla yansıyamayacağı yönündeki endişeler önemini korumaktadır.

Ekonomik faaliyetlerdeki canlanma tüketim harcamalarındaki artışı yansıtmakta olup, otoritenin ekonomik faaliyeti canlandırmak amacıyla aldığı tedbirler, otomobil satışları başta olmak üzere özel kesimin tüketimini olumlu yönde etkilemeye başlamıştır.

Arz İdaresi Enstitüsü (Institute for Supply Management-ISM) tarafından yayınlanan ve ABD'de ekonomik faaliyetin çok önemli bir göstergesi olarak kabul edilen Satın Alma Yöneticileri Endeksi (Purchasing Managers Index - PMI), Ağustos ayından itibaren 50'nin üzerine çıkmış ve ülkede imalat sanayinde yaşanan iyileşmeyi işaret etmiştir. Temmuz ayında 48,9 olan söz konusu endeks, Aralık ayında 55,9'a yükselmiş ve 2006 yılı Ağustos ayından bu yana kaydedilen en yüksek seviyesine ulaşmıştır. Diğer taraftan, krizin başlangıç noktasını oluşturan konut yatırımlarında da, 2005 sonundan bu yana ilk kez artış gözlenmiştir.

Krizden önemli oranda etkilenen bir diğer bölge Euro bölgesi olmuştur. 2009'un ilk yarısında daralma gösteren Euro bölgesinde GSYİH, yılın 3. çeyreğinde Almanya ve Fransa'nın öncülüğünde bir önceki çeyreğe göre %0,4 oranında artış göstermiştir.

Eylül ayında 51,1 olan Euro bölgesi PMI endeksi Ekim ayında 53'e yükselirken ekonomik canlanmanın yılın son çeyreğinde de sürdüğünü işaret etmektedir. Ancak, Euro bölgesi işsizlik oranı Ekim ayında %9,8'e ulaşmış bulunmaktadır. İş gücü piyasasının ekonomik aktivitedeki gelişmelere gecikmeli olarak tepki verdiği gerçeği göz önüne alındığında, Euro bölgesi işsizlik oranının 2010 yılında da yüksek seyretmesi beklenmektedir.

2008 yılının 2. yarısında düşüşe geçen Euro bölgesi tüketici fiyatları enflasyonu, 2009 yılı Haziran ayından itibaren negatife dönmüştür. Avrupa Merkez Bankası (ECB), enflasyondaki düşüş eğilimini de dikkate alarak, 2008 yılı sonunda %2,5 olan faiz oranını 2009 yılı Ocak-Mayıs dönemindeki indirimler neticesinde %1 seviyesine çekmiştir.

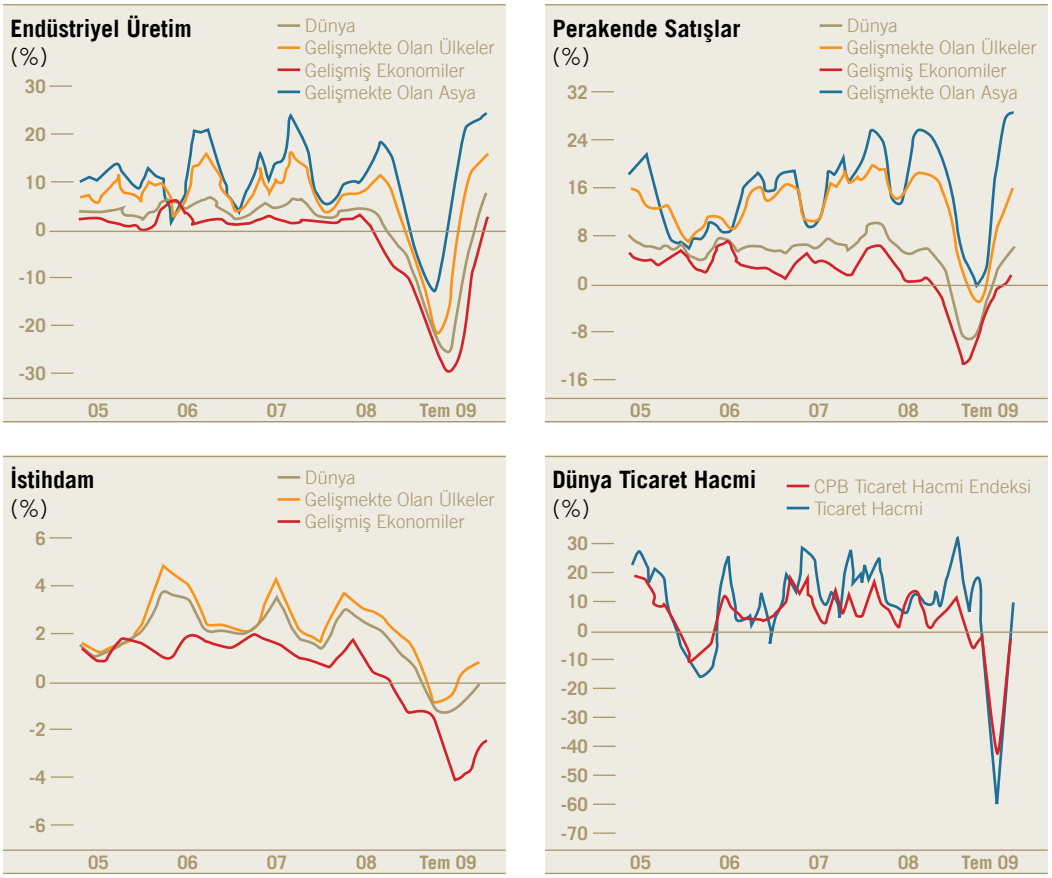
Son yıllarda hızlı bir gelişme sergileyen Çin'de, ekonomik büyüme, küresel talepteki daralmaya rağmen güçlü seyretmektedir.

2009 yılının ilk yarısında yavaşlayarak %7,1 olarak gerçekleşen Çin'in GSYH büyümesi yılın 3. çeyreğinde %8,9'a yükselmiş ve böylece 2009 yılının ilk dokuz ayında %7,7 olarak gerçekleşmiştir. Çin hükümetinin ekonomik faaliyeti canlandırma yönünde aldığı tedbirler doğrultusunda 2009 yılında artan kamu yatırım harcamaları büyüme performansında fazlasıyla belirleyici olmuştur.

Ekonomideki olumlu eğilim, finansal piyasalarda 2009 yılının 2. çeyreğinde başlayan iyileşmeyi de desteklemiştir.

Dört çeyrek boyunca daralan ABD ekonomisi, 2009 yılının 3. çeyreğinde yıllık olarak %2,2 oranında büyümüştür.

Dünya Ekonomisi - Seçilmiş Göstergelerdeki Değişim
(Yıllık Bazda % Değişim - Üç Aylık Hareketli Ortalamalar baz alınarak)



Kaynak: IMF-Dünya Ekonomik Görünümü Raporu-Ekim 2009

Önümüzdeki dönemde Çin'in dünya ekonomik büyümesinin itici güçlerinin başında yer alması ve hızlı bir gelişme kaydetmeye devam etmesi beklenmektedir.

Uygulamaya konulan devlet destekleri ve buna bağlı olarak bekleyişlerde ortaya çıkan iyileşme nedeniyle, uluslararası kuruluşlar büyüme öngörülerini yukarı yönlü revize etmektedir. IMF öngörülerine göre 2010 yılında gelişmiş ülkelerin %1,25, gelişmekte olan ülkelerin ise %5 oranında büyümesi beklenmektedir.

IMF tarafından 2009 yılı Ekim ayında yayınlanmış bulunan Dünya Ekonomik Görünümü'nün son sayısında toparlanmanın başladığına dikkat çekilmektedir. IMF, gelişmiş ekonomilerin 2010 yılının büyük bir bölümünde yavaş bir toparlanma sergileyeceklerini ve büyümenin %1,25 seviyelerinde gerçekleşeceğini öngörmektedir. İşsizliğin, gelişmiş ekonomilerin 2010'daki en önemli sorunlarından biri olmaya devam edeceği ve bir süre daha artacağı düşünülmektedir.

IMF'ye göre gelişmekte olan ekonomilerdeki büyüme, 2010 yılında %5'ler seviyesine ulaşacaktır. 2009'un %1,75'lik büyümesi ile kıyaslandığında, bu seviye global ekonomiye önemli bir katkıya işaret etmektedir. Aynı tahmine göre, Çin, Hindistan ve diğer gelişmekte olan Asya ülkeleri bu büyümenin itici güçleri olmaya devam edecektir.

2009'da %1 civarında küçülen global ekonomik faaliyetin, 2010 yılında %3'ler civarında büyüyeceği ve 2010-2014 dönemi ortalama yıllık büyümesinin %4'ün biraz üzerinde gerçekleşeceği tahmin edilmektedir.

Global ekonomiye ait öncü göstergelerdeki iyileşmenin yeterince güçlü olmaması, kredi piyasalarındaki sorunların kısmen sürmesi ve işsizlik oranlarının artmaya devam etmesi kriz sonrası iyileşme sürecinin yavaş ve kademeli olacağına işaret etmektedir. Diğer taraftan, finansal ve kurumsal yapılanma faaliyetlerinin, dünya çapında ekonomik faaliyet üzerinde önemli baskılar yaratmaya devam etmesi ve önemli oranlara ulaşmış bulunan arz fazlalarının enflasyon oranlarının düşük seviyelerde seyretmesine neden olması beklenmektedir. Gelişmiş ekonomilerdeki tasarruf açığı ise talebi sınırlamaya devam edecektir.

Krizden çıkış stratejileri uluslararası kamuoyunun önemli bir gündem maddesidir.

Yaşanan küresel krizin etkilerini azaltabilmek için gerek gelişmiş gerekse gelişmekte olan birçok ülkede çeşitli destek programları uygulamaya konulmuştur. 2009 yılının sonuna gelindiğinde, bu programlar çerçevesinde verilen desteklerin sona erdirilmesi, yani "çıkış stratejileri" uluslararası kamuoyunun gündeminde ağırlıklı olarak yer almaya başlamıştır.

6-7 Kasım 2009 tarihinde toplanan G-20 maliye bakanları ve merkez bankası başkanları, IMF tarafından sunulan çıkış stratejilerini tartışmışlardır. Taraflar, toplantıda prensip olarak çıkışın zamanlamasının ekonominin ve finansal sistemin durumuna göre belirlenmesi ve sürdürülebilir istikrar sağlanmadan desteklere son verilmemesi konuları üzerinde anlaşmışlardır.

2007-2008 krizinden uluslararası faaliyet gösteren birçok kuruluşun etkilenmiş olması konunun sınır ötesi boyutunu ön plana çıkarmaktadır. Sermayenin küresel akışkanlığı ve hızlı hareket kabiliyeti göz önüne alındığında, ulusal destek programlarının işbirliği içerisinde ve eş zamanlı olarak sona erdirilmesi büyük önem taşımaktadır.

2010 yılında gelişmekte olan ülkelerin %5 oranında büyümesi beklenmektedir.

Global ekonomiye ait öncü göstergelerdeki iyileşmenin yeterince güçlü olmaması kriz sonrası iyileşme sürecinin yavaş ve kademeli olacağına işaret etmektedir.

Türkiye ekonomisindeki gelişmeler...

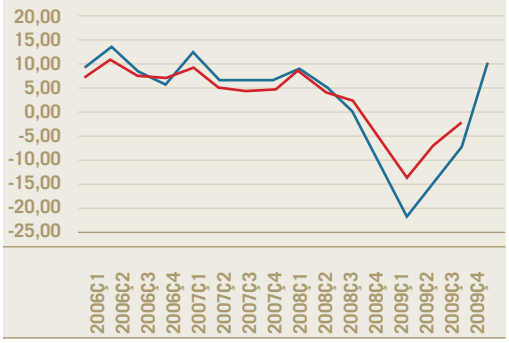
GSYH'deki daralma 2009 yılında azalarak devam etmiştir.
2008 yılının son aylarında Türkiye'yi etkisi altına alan küresel kriz, GSYH'nin daralmasına yol açmıştır.

GSYH, 2009 yılının ilk dokuz aylık döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre sabit fiyatlarla %8,4'lük düşüşle 71,3 milyar TL olmuştur.

GSYH'nin büyük bileşenlerinden biri olan hanehalkı tüketim harcamaları, 2009 yılının 1. çeyreğinde bir önceki yılın aynı dönemine göre %10,2 gerilemiştir. Yılın 2. çeyreğinde ise, vergi teşviklerinin de etkisiyle hane halkı tüketimindeki düşüş hızı azalmış ve 2009 yılının ilk yarısında bir önceki yılın aynı dönemine göre gerileme %5,7 olarak gerçekleşmiştir.

Aynı dönemde kamu tüketim harcamaları 2009 yılının ilk yarısında bir önceki yılın aynı dönemine göre %2,7 artış göstermiştir. Benzer şekilde, toplam yatırım harcamaları içerisinde yüksek payı olan özel sektör yatırım harcamaları, 2009 yılının ilk yarısında bir önceki yılın aynı dönemine göre %31,6 azalma kaydetmiştir. Aynı devrede, kamu sektörü yatırım harcamalarında ise %13,3 artış gözlenmiştir.

Sabit Fiyatlarla GSMH ve Gelişme Hızı (milyon TL-%)



2009 yılında iç ve dış talepte yaşanan daralmanın etkisiyle düşmeye başlayan sanayi üretim endeksi, Şubat ayında yılın en düşük seviyesini görerek bir önceki yılın aynı ayına göre %23,8 azalmıştır. Sanayi üretimi bu dönemden sonra toparlanmaya başlamış; endeksteki azalma 2009 yılı Eylül ayında geçen yılın aynı ayına göre ve özellikle imalat sanayiindeki düşüşten kaynaklanmak üzere, %8,6 olarak gerçekleşmiştir. GSYH, sektörler itibarıyla incelendiğinde, mali hizmetler ve tarım dışındaki tüm sektörlerin yıllık büyümeye katkısının negatife döndüğü görülmektedir.

Toplam talepteki sert daralma ve emtia fiyatlarında gözlenen düşüşün açık bir sonucu olarak 2008'de %10,06 olan TÜFE yıllık artış oranı, 2009 yılında %6,53'e gerilemiştir. Aynı dönemde, ÜFE'de bir önceki yıla göre gerçekleşen artış ise %5,93 olmuştur.

2008 yılının son çeyreğinden itibaren ihracatta gözlenen gerileme, 2009 yılının Ocak-Kasım döneminde devam etmiştir. Yılın onbir aylık döneminde Türkiye'nin nominal ihracatı 2008 yılının aynı dönemine oranla %25,9 gerilemiştir.

Global talep daralmasından en çok etkilenen sektör otomotiv olmuştur. 1. çeyrekte %55,2 oranında daralan otomotiv sektörünün ihracatı, 2009 yılında AB ülkelerinde uygulanan teşvik paketlerinin de etkisiyle kademeli bir toparlanma göstermiştir. Ancak, sektör ihracatının yaklaşık %70'inden fazlasının gerçekleştirildiği AB ülkelerinde talepteki olumsuz seyrin devam etmesi sektör ihracatının yıllık bazda yılın 3. çeyreğinde de %31,3 oranında gerilemesine neden olmuştur. Türkiye'nin en önemli ihracatçı sektörlerinden olan tekstil ve giyimde, son yıllarda Çin ve Hindistan gibi ülkelerin küresel düzeyde pazar paylarını artırmasının olumsuz etkileri 2009 yılında da devam etmiştir.

2. çeyrek itibarıyla, büyük oranda alınan mali tedbirlerin etkisiyle toparlanan yurt içi talebe paralel olarak ithalattaki keskin gerileme son bulmuştur.

Türkiye'nin toplam ithalatı Ocak-Kasım döneminde nominal bazda %34,1 düşüş göstermiştir.

Alınan mali tedbirlerin sonucunda, 2. çeyrekte, ithalatın tüm alt kalemlerinde gözlenen toparlanma, yılın 3. çeyreğinde yatırım mallarında yaşanan talep azalması nedeniyle kesintiye uğramıştır. Toplam ithalattaki gerilemenin ana belirleyicisinin, ithalat içindeki yüksek payı ve yüksek oranlı fiyat düşüşlerinin de etkisiyle ara malı ithalatı olduğu görülmektedir.

Toplam ithalattaki gerilemeye en büyük etkiyi, gerek fiyatların gerekse talebin önemli oranda düştüğü ham petrol ve doğal gaz ile ana metal sanayi yapmıştır. Rafine petrol ürünleri ile atık ve hurdalar, kimyasal madde ve ürünler ile yatırımlardaki düşüşe bağlı olarak makine-teçhizat ithalatı da toplam ithalattaki gerilemede etkili olmuştur.

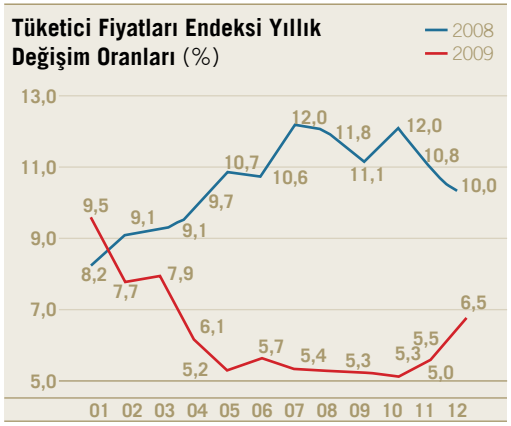
2008 yılı Ocak-Kasım döneminde %65,2 olan ihracatın ithalatı karşılama oranı, 2009 yılının aynı döneminde %73,3'e gerilemiştir.

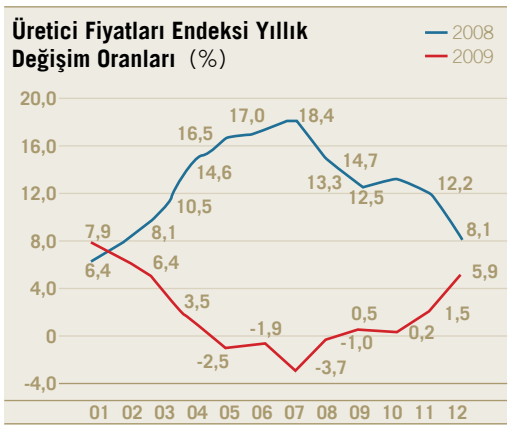
Enerji fiyatlarının düşmesi ve azalan iç talebe bağlı olarak dış ticaret açığındaki azalışla cari açıkta gerileme yaşanmıştır.

Enerji fiyatlarının düşmesine ve ülkemizde azalan tüketim ve yatırım talebine bağlı olarak kaydedilen dış ticaret açığındaki azalış, cari açığın 2008 yılının son çeyreğinden itibaren önemli ölçüde gerilemesine neden olmuştur.

2008 yılı Ağustos ayı itibarıyla 49 milyar dolar ile yıllık bazda en yüksek açığını veren cari işlemler hesabı, küresel krizin iç ve dış talep üzerindeki yansımalarının belirginleşmeye başladığı 2008 yılı Ekim ayından itibaren hızla azalarak 2009 yılı Eylül ayı itibarıyla 14,6 milyar dolara kadar gerilemiştir. Cari işlemler açığının GSYH'ye oranı ise 2008 yılı sonunda %5,7 iken, 2009 yılı sonunda %2 civarında kalacağı öngörülmektedir.

Ayrıca, cari açığın finansman yapısının da krizin etkisiyle değişikliğe uğradığı gözlenmektedir. Önceki dönemlerde yurt dışından sağladığı uzun vadeli kaynaklarla cari açığı finanse eden





özel sektör, 2009 yılı Ocak - Kasım döneminde net dış borç geri ödeyicisi durumuna geçmiştir. Diğer taraftan, doğrudan yatırımlar küresel likiditenin daralması ve belirsizliklerin devam etmesi nedeniyle azalmakla birlikte, söz konusu dönemde göreli olarak en istikrarlı finansman kalemi olmuştur. 2009 yılında gerçekleşen doğrudan yatırım girişlerinin önemli bir kısmını 2008 yılında yapılan enerji sektörü özelleştirmelerine ilişkin ödemeler teşkil etmiştir.

Bütçe açığı 2009 yılında artış göstermiştir.

Küresel kriz ülkemizde kamu maliyesi performansını olumsuz yönde etkilemiştir. Krizin etkilerini azaltmak amacıyla alınan harcama artırıcı önlemler ile iktisadi faaliyetteki

GSYH, 2009 yılının ilk dokuz aylık döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre sabit fiyatlarla %8,4'lük azalışla 71,3 milyar TL olmuştur.

Alınan parasal tedbirlerin orta vadede mali disiplin ve yapısal düzenlemelerle desteklenmesi büyük önem taşımaktadır.

yavaşlamaya ve reel sektörü desteklemeye yönelik yapılan indirimlere bağlı olarak vergi gelirlerinde yaşanan düşüş neticesinde merkezi yönetim bütçe açığı hızlı bir artış göstermiş, bunun neticesinde de kamunun borçlanma gereği yükselmiştir.

2009 yılının ilk bir ayında 2008 yılının aynı dönemine göre merkezi yönetim bütçe harcamaları %19 artarken, gelirler %0,3 azalmıştır. Bunun sonucunda gelirlerin harcamaları karşılama oranı geçen yılın aynı dönemine göre gerilemiş ve %80,6 olarak gerçekleşmiştir. Harcamalardaki artışta %22,7 yükselen faiz dışı harcamalar etkili olmuştur. Bunun sonucunda 11 aylık bütçe açığı %460 artışla 46 milyar lira olarak gerçekleşmiştir.

Bütçe açığındaki artış yalnızca ülkemize özgü bir durum olmayıp, yaşanmakta olan küresel kriz nedeniyle tüm dünyada karşılaşılan bir olgudur. 2008 yılı ile 2009 yılı kıyaslandığında, bütçe açığının GSYH'ye oranı diğer ülkelerde de artış göstermiş, bütçe fazlası veren bazı ülkeler kriz nedeniyle bütçe açığı vermeye başlamıştır.

Türkiye ekonomisinin 2009 yılının bütününde %6 oranında küçüleceği, 2010 ise %3,5'luk büyüme kaydedeceği tahmin edilmektedir.

Önümüzdeki dönemde, finansal istikrara yönelik en önemli risklerin, iktisadi faaliyetteki iyileşmenin beklenenden yavaş olması ve buna bağlı olarak yüksek işsizlik oranları ile küresel finans piyasalarında yaşanabilecek yeni şokların olacağı düşünülmektedir.

Alınan parasal tedbirlerin orta vadede mali disiplin ve yapısal düzenlemelerle desteklenmesi büyük önem taşımaktadır. Bu çerçevede, Orta Vadeli Program'ın ve AB'ye uyum ve yakınsama sürecinin gerektirdiği yapısal düzenlemelerin hayata geçirilmesi konusunda atılacak adımlar önemini korumaktadır.

Bankacılık Sektörü Başlıca Göstergeleri

(milyon TL)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	Değişim (%)
Nakit + TCMB + Piyasalar + Bankalar	109.514	112.157	2,4
Menkul Değerler	193.990	262.876	35,5
Krediler (takipteki hariç)	367.445	392.622	6,9
Takipteki Alacaklar - Net	2.841	3.598	26,7
Takipteki Alacaklar - Brüt	14.053	21.853	55,5
Diğer Aktifler	58.747	62.671	6,7
Aktif Toplam	**732.536**	**833.925**	**13,8**
Mevduat	464.651	522.420	12,4
Bankalara Borçlar	92.749	86.097	-7,2
Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar	40.779	60.711	48,9
Özkaynaklar	86.425	110.768	28,2
Diğer Pasifler	47.934	53.929	12,5
Pasif Toplam	**732.536**	**833.925**	**13,8**
(milyon TL)	**2008**	**2009**	**Değişim**
Faiz Gelirleri	85.768	85.282	-0,6
Faiz Giderleri	54.786	43.488	-20,6
Net Faiz Kârı	30.982	41.795	34,9
Karşılık Giderleri	5.446	9.863	81,1
Faiz Dışı Gelirler	17.422	19.180	10,1
Faiz Dışı Giderler	26.592	27.915	5,0
Net Kâr	**13.422**	**20.076**	**49,6**

Bankacılık sektöründeki gelişmeler ve trendler

Global ekonomik kriz Türkiye bankacılık sektörünü de etkilemiştir. Ancak burada özellikle altı çizilmesi gereken konu, bu etkinin gelişmiş ülkelere oranla çok sınırlı seviyede kalmış olduğu gerçeğidir. Bu durum, Türk bankacılık sektörünün 2001 krizini takiben yaşadığı yeniden yapılanma ve değişim sürecinin doğal bir sonucu olarak ortaya çıkmıştır. Bankacılık sektörünün güçlü özkaynak ve kaliteli bilanço yapısının yanında doğru ve etkin çalışan gözetim ve denetim mekanizmalarının varlığı ile risk yönetimi uygulamalarının sektörde ulaşmış bulunduğu güçlü seviye de global krizin etkilerinin en düşük seviyede kalmasında rol oynayan unsurlar olmuştur.

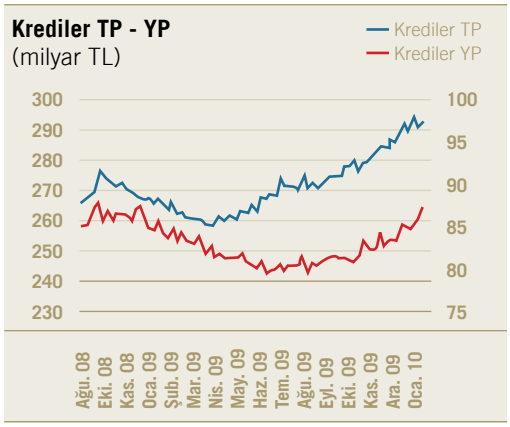
Global gelişmelerin Türk bankalarını belki de en çok etkilediği alan yurt dışı kaynaklara erişim imkânları ve bu kaynakların yükselen maliyetleri olmuştur. Diğer taraftan, iç piyasada daralan talep doğal olarak bankacılık hizmetlerine olan talebin de düşmesine neden olmuştur.

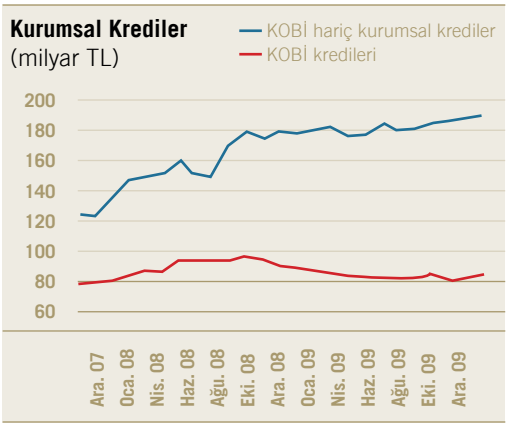
Bankalar, 2009 yılı boyunca artan riskler ve kredi talebindeki yavaşlama ile kamunun fon talebinin artması nedenleri ile kredi vermek konusunda muhafazakâr bir davranış sergilemişlerdir.
3. çeyrek itibarıyla, toplam kredilerin GSYİH'ye oranı %37 seviyesini korurken toplam mevduata oranı 8 puan gerileme ile %76'ya düşmüştür. Toplam kredilen toplam aktifler içindeki oranı ise 5 puan düşüş ile %47 olarak kaydedilmiştir. 2008 yıl sonuna kıyasla tüketici kredilerinin düşüş oranı kurumsal kredilerin düşüş oranının üstünde gerçekleşmiştir.

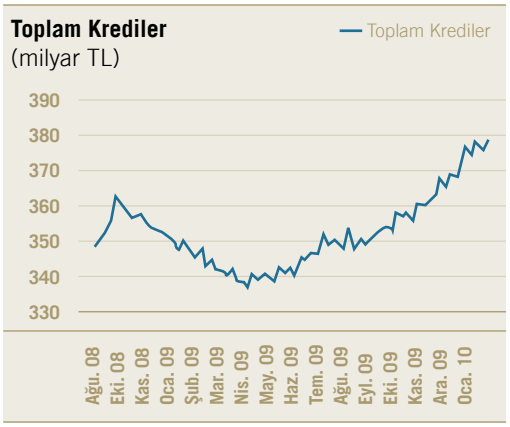
2008 yılı 3. çeyreği sonunda %3,1 olan brüt takipteki alacaklar oranı Temmuz 2009'da %5,2 çıkarken kredi riski artış göstermiştir. DİBS'in toplam aktifler içindeki payında 2009 yılında artış gözlenmektedir. Yıl sonunda menkul kıymet portföyünün toplam aktifler içindeki payı 4 puan artışla %30 olmuştur.

2009 yıl sonu itibariyle Türkiye'de 49 banka faaliyet göstermektedir. Bunlardan 32'si mevduat bankası, 13'ü kalkınma ve yatırım bankası ve 4'ü katılım bankası statüsündedir. Mevduat bankalarından 3 tanesi kamu sermayeli, 11 tanesi özel sermayeli ve 17 tanesi yabancı sermayeli bankadır. 2009 yılının 3. çeyreği itibarıyla mevduat bankaları ile kalkınma ve yatırım bankalarının toplam şube sayısı son bir yılda 351 adet artarak 8.895'e ulaşmış bulunmaktadır.

Bankalar, 2009 yılı boyunca artan riskler ve kredi talebindeki yavaşlama ile kamunun fon talebinin artması nedenleri ile kredi vermek konusunda muhafazakâr bir davranış sergilemişlerdir.







2009 Yılının Değerlendirilmesi: Stratejiler, Kazanımlar ve Öngörüler

Banka, 60 yıllık kurumsal tarihinde geliştirdiği rekabet üstünlükleri ve kurumsal yetkinlikleriyle piyasa dinamiklerini doğru okumaya ve küresel krizden çıkışta reel sektörün yanında yer almaya devam etmektedir.



Türkiye'de özel sektörün ihtiyaç duyduğu ürün ve hizmetler

2009'un satırbaşları...

- 2009 yılında TSKB, güçlü mali ve operasyonel performans kaydetmeyi sürdürmüştür. Banka'nın toplam aktifleri 6.905 milyon TL'ye ulaşmış; kredi portföyünün sağlıklı yapısı 2009 yılında da özenle korunmuştur. Krediler bir önceki yıla göre %1,82 oranında, aktif büyüklüğü ise yine bir önceki yıla göre %11,21oranında artmıştır.

- Banka, 60 yıllık kurumsal tarihinde geliştirdiği rekabet üstünlükleri ve kurumsal yetkinlikleriyle piyasa dinamiklerini doğru okumaya ve küresel krizden çıkışta reel sektörün yanında yer almaya devam etmektedir. TSKB, 2009 yılında orta ve uzun vadeli kaynak dağıtımı faaliyetlerine riske duyarlı kredilendirme yaklaşımıyla devam etmiştir.

- Enerji sektörü, Banka'nın öncelikli iş kolları arasında ilk sıradaki yerini korurken TSKB'nin müşteri portföyü, çok sektörlü yapısını sürdürmüştür. Ülkemizde bugüne kadar gerçekleştirilmiş olan en büyük proje finansmanlarında lider roller üstlenmiş bulunan Banka'nın finanse ettiği toplam yenilenebilir enerji projesi sayısı 2009 yılında 83'e ulaşmıştır.

- TSKB, güçlü özkaynaklarının yanı sıra ortalama vadesi 10 yılın üzerinde olan toplam 3,8 milyar dolarlık yabancı kaynağın sağladığı güçle, müşterilerine hizmet sunmaktadır. Uzun vadeli kaynak yapısı, TSKB'nin rekabet avantajlarından biri olmaya devam etmiştir.

- %0,6 ile sektördeki en düşük tahsili gecikmiş kredi oranına sahip olan TSKB'nin sermaye yeterlilik rasyosu 2008 yılına oranla 3,8 puan yükselerek %24,91 olarak gerçekleşmiştir.

TSKB 2009'un dalgalı piyasa koşullarında

- İstikrarlı gelişme gücünü sergilemeye,
- Türkiye'de özel sektörün ihtiyaç duyduğu yatırım bankacılığı ürün ve hizmetlerini sunmaya,
- Dengeli ve riske duyarlı bir yaklaşımla yapılandırdığı kredi portföyünü sağlıklı bir şekilde büyüterek sektördeki güçlü konumunu daha da geliştirmeye devam etmiştir.

- TSKB, 2008'den sonra 2009'da da Financial Times ve IFC (International Finance Corporation) tarafından düzenlenen Financial Times "Sürdürülebilir Bankacılık Ödülleri" kapsamında, gelişmekte olan ülkeler kategorisinde Doğu Avrupa'da "Yılın Sürdürülebilir Bankası" ödülünü kazanmıştır.

- Bireysel müşterilerine yatırım bankacılığı ve portföy yönetimi hizmetleri sunan TSKB, tematik fonlar ile bu alandaki saygınlığını ve piyasa duruşunu pekiştirmiştir. Temiz Enerji Fonu, Dinamik Emtia Fonu ve Tarım Ürünleri Fonu 2009 piyasaya ihraç edilen yenilikçi ürünler olmuştur.

- 2009 yılı TSKB'de hazine faaliyetlerinin yoğunlaştığı bir yıl olmuştur. Banka, gerek kendi kaynaklarının gerekse müşteri portföylerinin en iyi şekilde yönetimi ve piyasa fırsat pencerelerinin en doğru şekilde değerlendirilmesi adına para ve sermaye piyasalarının etkin bir katılımcısı olmuş; geliştirdiği proaktif stratejilerinin sonucunda TL, döviz, menkul kıymet ve opsiyon işlem hacimlerini artırmıştır.

Sermaye yeterlilik rasyosu

%24,9

2009 yılının zor piyasa koşullarında da müşteri portföyünü yeni eklenen isimlerle zenginleştirmeye devam eden TSKB; kredi sözleşmelerinin %29'unu yeni müşterilerle imzalamıştır.

2009 yılında Banka, müşterilerine 731 milyon dolar tutarında kredi kullandırmıştır.

- TSKB, 2009 yılında karbon ayak izini silerek karbon nötr banka kimliğini ilan etmiştir. Bu çalışma, Banka'nın çevresel yolculuğunda ulaştığı yeni bir aşamaya işaret etmektedir: TSKB, Türkiye'nin ilk karbon nötr bankasıdır ve bu çerçevede içselleştirdiği politikaları ve uygulamalarıyla dünya liginin saygın bir katılımcısı olmayı başarmıştır.

- Banka 2009 yılında, Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans İnisiyatifi (UNEP FI) taahhütnamesini imzalamıştır. UNEP FI üyeliği, TSKB'de hayata geçirilen sürdürülebilirlik kavramının uluslararası alandaki en güncel kabulü ve takdirini işaret etmektedir.

- SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme A.Ş. tarafından yayınlanan TSKB'nin ilk Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu 20 Ekim 2009 tarihinde kamuoyuyla paylaşılmış ve Banka'nın kurumsal yönetim notu 8,77 olarak açıklanmıştır. Bu not, sektördeki en yüksek kurumsal yönetim notuna işaret etmiştir.

- TSKB, 2009 yılında Türk bankacılık sektöründe bir ilke daha imza atarak ilk sürdürülebilirlik raporunu hazırlamıştır. Rapor, 5 Ocak 2010 tarihinde GRI (Global Reporting Initiative) tarafından, C seviyesi raporlama ilkelerine uygunluk onayı almıştır.

- TSKB'nin Önceliğimiz Çevre başlığı altında yapılandırdığı uzun soluklu sosyal sorumluluk projesi, bilinçli bir paydaş kitlesi geliştirme misyonuna uygun olarak gelişmeye devam etmiştir. 2009 yılının son çeyreğinde yayın hayatına başlayan çevre temalı web TV'si bu kapsamda atılan yenilikçi bir adım olmuş ve beğeni toplamıştır.

TSKB, riske duyarlı, disiplinli ve objektif kredi kültürünün öngördüğü kriterlere uygun olarak, özel kesimin orta ve uzun vadeli kaynak gerektiren sabit sermaye yatırımlarını desteklemeyi 2009 yılında da sürdürmüştür.

Kredi ve müşteri portföyündeki gelişmeler...
Banka, 2009 yılında müşterilerine 1.300 milyon dolar nakdi ve gayrinakdi (APEX hariç) kredi limiti tahsis etmiştir. Bu kapsamda TSKB, 2009 yılında müşterileriyle 92 adet ve 674 milyon dolar tutarında yeni kredi sözleşmesi imzalamıştır.

2009 yılında müşterilerle imzalanan kredi sözleşmelerinin;
- 390,9 milyon dolarlık bölümünü doğrudan kullandırılan krediler ve finansal kiralama sözleşmeleri,
- 137 milyon dolarlık kısmını sendikasyon kredileri,
- 106 milyon dolarlık kısmını gayrinakdi krediler,
- 40,1 milyon dolarlık tutarını da APEX işlemleri oluşturmuştur.

2009 yılının zor piyasa koşullarında da müşteri portföyünü yeni eklenen isimlerle zenginleştirmeye devam eden TSKB; kredi sözleşmelerinin %29'unu yeni müşterilerle imzalamıştır. Müşteri portföyünde kaydedilen istikrarlı gelişme, Banka'nın portföy çeşitliliğine ve riskin sektörel dağılımına odaklı politikalarıyla örtüşmüştür.

2009 yılında Banka müşterilerine 731 milyon dolar tutarında kredi kullandırmıştır. Yıl içinde gerçekleşen kredi kullandırımlarının 584 milyon dolarlık bölümü doğrudan kullandırım ve 147 milyon doları APEX kullandırımı olarak gerçekleşmiştir.

Yukarıda özetlenen sayısal performans, TSKB kredi portföyünün 2009 yılının değişken piyasa koşullarında da sağlıklı büyümesini sürdürdüğünü işaret etmektedir.

2008 yılında global krizin etkisine giren Türkiye ekonomisi, 2009 yılının özellikle ikinci yarısından itibaren toparlanma işaretleri vermeye başlamıştır. Özel kesime olan desteğini piyasa koşulları her ne olursa olsun sürdüren TSKB, piyasa trendine uygun olarak farklı sektörlerden müşterilerinin projelerine odaklanmış ve kredilendirme çalışmalarını aralıksız sürdürmüştür.

Banka'nın toplam kredi stoku 2009 yılında dolar bazında %3,1 büyüyerek yılsonunda 2,6 milyar dolara ulaşmıştır. TSKB'de kredilerin toplam aktiflere oranı ise 2009 yılında %57 olarak gerçekleşmiştir.

TSKB, son beş yılda 5 milyar dolarlık KOBİ yatırımına finansman sağlamıştır.
TSKB, kurulduğu günden bu yana müşterilerinin uzun vadeli kaynak ihtiyaçlarına cevap vermekte ve Türkiye ekonomisinin sürdürülebilir kalkınmasına sürdürülebilir bankacılık uygulamaları kapsamında katkıda bulunmaktadır. TSKB'nin sağlıklı özkaynak yapısının yanı sıra uzun vadeli bağlı ve serbest kaynaklara erişme gücü de bu misyonunu yerine getirmesinde büyük rol oynamaktadır.

TSKB en olumsuz piyasa koşullarında dahi, uluslarüstü finans kurumları ve uluslararası kalkınma ajansları ile geliştirmiş olduğu iş ortaklıkları kapsamında uzun vadeli kaynaklara sorunsuz olarak ulaşabilmektedir. Bu nokta TSKB'nin piyasada ve özellikle proje finansmanı iş kolunda rekabet eşiğini ve avantajını güçlendiren çok değerli bir temeli oluşturmaktadır.

2009 sonuçlarına göre TSKB kredi portföyünün %88,9'u orta ve uzun vadeli plasmanlardan oluşmuştur.
TSKB'nin, 2009 yılsonu verilerine göre, kredilerin %11,1'inin 1 yıldan kısa vadeli plasmanlardan oluştuğu; %35,6'sının ise 5 yıl ve üzeri vadede krediler olduğu görülmektedir. Orta ve uzun vadeli kredi portföyü, Banka'nın sürdürülebilir kalkınma için sürdürülebilir bankacılık anlayışının temel bir göstergesi niteliğindedir.

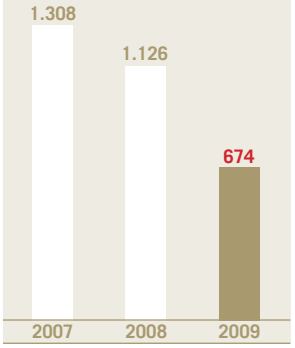
TSKB'de proje finansmanı çalışmaları aralıksız devam ediyor...
TSKB, proje finansmanı alanındaki aktif rolünü sürdürmektedir. Banka, alt ve üst yapı projelerine sağladığı doğrudan fonlama çalışmalarına ek olarak farklı şirket ve finansal kuruluşlar için düzenlenen, ağırlıklı olarak satın alma ve yatırım finansmanına yönelik sendikasyonlara da katılmaktadır. TSKB'nin son 5 yılda iştirak ettiği projelerin toplam büyüklüğü 3,8 milyar dolara ulaşmış bulunmaktadır.

2009 yılında TSKB, proje finansmanı alanında 327 milyon dolar tutarında kredi sözleşmesi imzalamıştır. TSKB'nin proje finansmanı çalışmaları kapsamında 2009 yılında gerçekleştirdiği toplam nakdi plasman 182 milyon dolar, toplam gayrinakdi plasman ise 50 milyon dolar olmuştur.

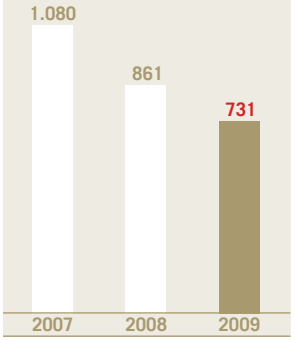
2009 yılsonu sonuçlarına göre TSKB kredi portföyünün vade dağılımı

Vade	**Risk bakiyesi** (%)
< 1 yıl	11,1
1-2 yıl arası	13,6
2-3 yıl arası	12,7
3-4 yıl arası	8,6
4-5 yıl arası	18,4
5-6 yıl arası	8,5
6-7 yıl arası	8,8
7-8 yıl arası	3,7
8-9 yıl arası	7,2
9-10 yıl arası	2,7
>10 yıl	4,7
Genel Toplam	**100**

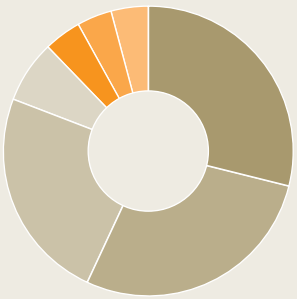
Kredi Sözleşme Tutarları
(milyon dolar)



Kredi Kullandırımları
(milyon dolar)



Kredilerin Sektörel Dağılımı



Finans	%31
Enerji: Üretim ve Dağıtım	%29
Diğer	%21
Ulaşım ve Haberleşme	%7
İnşaat	%4
Turizm	%4
Metal	%4

TSKB'nin finanse ettiği enerji projelerinin hedeflediği 2.259 MW'lık kurulu güç, Türkiye'nin toplam yenilenebilir enerji kurulu gücünün %15'ine, toplam kurulu gücünün %5'ine denk gelmektedir.

2010 yılında hız kazanması beklenen altyapı ve özelleştirme kapsamındaki elektrik dağıtım bölgeleri ile üretim tesislerinin finansmanının, TSKB'nin enerji üretim sektörü yanında ağırlık vereceği yatırım alanları olmaya adaydır.

TSKB sürdürülebilir finansman felsefesini, misyonu, vizyonu, hedefleri, politikaları, standartları ve iş süreçlerinin ayrılmaz bir parçası olarak görmektedir.
Kendini uzun vadede konumlayabilen ve stratejik bir bakış açısına sahip olan TSKB, gerek Türkiye'de gerek dünyada farklı sektörlerde ortaya çıkan trendleri, fırsatları ve tehditleri yakından takip etmekte, politikalarını, sektörel önceliklerini ve ürün-hizmet gamını bunlara uygun olarak yapılandırmaktadır. Yakın geçmişte, dünya çapında yenilenebilir enerjinin yanı sıra çevre ve enerjide verimlilik sektörlerinin de ön plana çıktıkları ve giderek önem kazandıkları gözlenmiştir.

Güçlü öngörü yetkinliğini kurumsal stratejisinde içselleştirmiş olan TSKB, 2003 yılında, yenilenebilir enerjiyi Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasını destekleyecek kilit sektörlerden biri olarak tanımlamış ve enerji sektörüne artan oranda odaklanma kararı almıştır. Geçen yedi yıllık süre zarfında, yenilenebilir enerji ve enerji dağıtımı sektörleri, Banka'nın proje finansmanı çalışmalarında ve dolaysıyla toplam kredi portföyünde önemli bir pay elde etmişlerdir.

TSKB'nin son beş yılda enerji sektöründe finansman sağladığı proje sayısı 83'e ulaşmıştır.
TSKB, finanse ettiği proje sayısı itibarıyla, yenilenebilir enerji finansmanı alanında liderdir. Banka, bugüne kadar 150 civarında yenilenebilir enerji projesini detaylı olarak değerlendirmiştir.

TSKB'nin finanse ettiği enerji projeleri 2.259 MW kurulu güç öngörmektedir.
TSKB'nin finanse ettiği enerji projelerinin hedeflediği 2.259 MW'lık kurulu güç, Türkiye'nin toplam yenilenebilir enerji kurulu gücünün %15'ine, toplam kurulu gücünün %5'ine denk gelmektedir. TSKB'nin finanse ettiği enerji projelerinin tamamı, Türkiye'nin mevcut fosil yakıt ağırlıklı enerji üretiminden yenilenebilir enerji kaynaklarına geçişine hizmet etmektedir. Bu projeler tamamlandığında Türkiye'nin toplam CO_2 salımında 4 milyon tonun üzerinde azalma sağlanacaktır.

2009 yılsonu itibarıyla, 83 projeden 24 tanesi tamamlanmış ve enerji üretimine başlamıştır.
2008 yılında 71 olan proje sayısı 2009 yılında eklenen yeni enerji projeleriyle 83'e ulaşmış bulunmaktadır. Faaliyete geçen tesislerin toplam kurulu gücü 616 MW seviyesindedir. 2009 yılı içinde tamamlanan santral sayısı ise 7 adet olup toplam kurulu güçleri 186 MW'dır.

Son beş yıl içerisinde finansman sağlanan enerji projelerinin toplam yatırım tutarı 3,8 milyar dolar olup, TSKB tarafından bu projeler için taahhüt edilen kredi tutarı ise yaklaşık 1,3 milyar dolar seviyesindedir.

TSKB 2009 yılında enerji verimliliği projelerine de finansman sağlamaya başlamıştır.
TSKB yenilenebilir enerji yatırımlarının finansmanına 2009 yılında "enerji verimliliğini" de eklemiş bulunmaktadır. Bu konuda yüksek bir farkındalığa sahip bulunan TSKB 2009 yılında enerji verimliliği yatırım projelerini gündemine almış ve bu alandaki kapasitesini geliştirmeye başlamıştır. TSKB 2009 yılsonu itibariyle 3 enerji verimliliği projesi finanse etmiş bulunmaktadır. Bu projelerden ikisi demir-çelik, bir adedi ise kâğıt sektöründedir.

TSKB'ye göre yaşanabilir yarınlar için tek hedef "düşük karbon ekonomisi"dir. TSKB, yaşanabilir yarınlar için düşük karbon ekonomisinin desteklenmesi ve geliştirilmesinin gereğine inanmaktadır. Banka, bu konuda gerek Türkiye'de gerek dünyada yaşanan değişimleri ve trendleri yakından izlemekte ve ürün-hizmet gamında gerekli olan değişiklikleri öncü ve yenilikçi iş yaklaşımının ışığında oluşturmaktadır.

2009 yılında proje finansmanı sağlanan başlıca enerji projeleri hakkındaki özet bilgiler aşağıda sunulmuştur.

Yenilenebilir Enerji Projeleri:

Akfen Holding-11 adet HES Projesi
TSKB'nin düzenleyiciliğinde toplam 5 bankanın eş düzey ve eşit katılımıyla Akfen Holding şirketleri tarafından kurulup işletilecek olan toplam 135 MW'lık 11 adet HES için toplam 166,5 milyon euro proje finansmanı kredisi sağlanmıştır. TSKB'nin söz konusu portföy finansmandaki payı 33,3 milyon euro seviyesindedir.

11 adet HES projesinden biri olan Sırma HES (Aydın) 2009 yılında tamamlanarak devreye girmiştir. Kredi paketi kapsamındaki diğer 10 projenin 2010 ve 2011 yıllarında devreye girmesi beklenmektedir. Tesisler tamamlandıklarında 607 milyon kWh/yıl elektrik enerji üretilecektir.

Essentium Group-4 adet HES Projesi
TSKB, İspanyol Essentium Grubu tarafından Giresun, Ardahan, Düzce ve Kayseri'de inşa edilecek olan toplam 42 MW'lık 4 adet HES projesi için 42 milyon euro tutarında proje finansmanı kredisi sağlamıştır.

2011 yılında devreye girecek 4 adet santralin toplam elektrik üretimi 130 mn kwh/yıl seviyesinde olacaktır.

Nisan Elektromekanik-4 adet HES Projesi
TSKB ve Türkiye İş Bankası, Nisan Elektromekanik tarafından inşa edilecek olan 68 MW kurulu güçte olması planlanan 4 adet HES projesi için toplam 55 milyon euro tutarında proje finansmanı kredisi sağlamışlardır.

TSKB'nin söz konusu finansmandaki payı 25 milyon euro seviyesindedir. 2011 sonunda devreye girmesi planlanan 4 adet HES'in 176 milyon kwh/yıl enerji üreteceği öngörülmüştür.

TSKB'nin yenilenebilir enerji kredileri kullanımları (2009 yılsonu itibariyle)

Elektrik üretimi Kullanımı devam eden 1.260 milyon dolarlık kaynak, toplam kurulu gücü 2.218 MW ulaşması öngörülen 83 elektrik üretimi projesine tahsis edilmiştir.	**74 adet (HES) hidroelektrik - Toplam 2.075 MW kurulu güç** 4 adet (RES) rüzgâr enerjisi - Toplam 85 MW kurulu güç **2 adet (JES) jeotermal enerjisi - Toplam 58 MW kurulu güç** 3 adet biokütle (çöp gazına ve atığa dayalı) - Toplam 41 MW kurulu güç
Doğal gaz dağıtım projeleri	Türkiye çapında 17 bölgenin doğal gaz dağıtımı - 180 milyon dolar

Unit Group-Bağıştaş II HES
TSKB'nin finansörlüğünde Erzincan'ın İliç 33ilçesinde Fırat'ın bir kolu olan Karasu Irmağı üzerinde inşa edilecek olan Bağıştaş II HES, 49,8 MW kurulu güce sahip olacaktır.

2011 yılının son çeyreğinde devreye girerek yılda 160 milyon kWh elektrik üretmesi planlanan proje için TSKB 47 milyon dolar tutarında proje finansmanı kredisi sağlamıştır.

Doğal Gaz Dağıtım Projeleri:

Aksagaz-Çukurova Doğal Gaz Dağıtım
TSKB, Garanti Bankası ile birlikte Çukurova bölgesindeki doğal gaz dağıtım altyapısının kurulması yatırımının finansmanı amacıyla Aksa Grubu'na toplam 75 milyon dolar kredi tahsis etmiştir.

TSKB'nin söz konusu finansmandaki payı 30 milyon dolardır. Aksagaz'a sağlanan söz konusu kredi ile beraber TSKB'nin doğal gaz dağıtım projelerine tahsis ettiği toplam kredi tutarı 180 milyon dolar seviyesine ulaşmıştır.

TSKB'nin aracılık ettiği yabancı ülke ihracat sigorta kuruluşları finansman işlemleri 2009 yılında ivme kazanmıştır.

TSKB, APEX faaliyetleri kapsamında 21 farklı aracı kurum ile iş birliği içinde çalışmıştır.

2008-2009 yıllarında Sağlanan Uzun Vadeli Kaynaklar

	Tutar	Süre (Yıl)	Vade
2008			
Dünya Bankası- Dördüncü İhracat Finansmanı Aracılık Kredisi	197 milyon dolar	28	2036
Dünya Bankası- Dördüncü İhracat Finansmanı Aracılık Kredisi	65 milyon euro	28	2036
Avrupa Yatırım Bankası -Enerji ve Çevre Kredisi	150 milyon euro	15	2022
KFW- Türkiye'de İklim Koruma Programı Kredisi	41 milyon dolar	12	2020
KFW-Çevre &Enerji Türkiye'de İklim Koruma Programı Kredisi	34 milyon dolar	12	2020
2009			
Dünya Bankası- Yenilenebilir Enerji Kredisi	210 milyon dolar ve 110 milyon euro	30	2039
Dünya Bankası- CTF (Temiz Teknoloji Fonu)	70 milyon dolar	20	2029
Avrupa Yatırım Bankası - Kobi Geliştirme Kredisi	165 milyon euro	Tranş bazında 12 yıl	
Avrupa Yatırım Bankası - Çevre ve Enerji Çerçeve Kredisi II	150 milyon euro	Tranş bazında 15 yıl	
Fransız Kalkınma Ajansı - Yenilenebilir Enerji ve Enerji Verimliliği	50 milyon euro	12	2029
Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası III	100 milyon euro	Tranş bazında 10 yıl	

TSKB, müşterilerinin yatırım projeleri kapsamında gerçekleştirdikleri ithalat işlemlerine aracılık etmekte; müşterilerinin yurt içi ve yurt dışında katıldıkları ihaleler ve/veya devlet kurumlarına vermek için ihtiyaç duydukları teminat mektuplarını sağlamaktadır. TSKB, müşterilerinin uygun kriterlere sahip işlemlerine yabancı ülkelerin ihracat sigorta kuruluşlarının sağladığı olanakları da kullandırmaktadır. 2009 yılı, yabancı ülke ihracat sigorta kuruluşlarının işlemlerinin önemli oranda arttığı bir yıl olmuştur. Bu alandaki çalışmalar, uzun vadeli kaynakların kullandırımı suretiyle müşteri memnuniyetine hizmet ettiği gibi muhabir banka tarafında işlem hacminin büyütülmesi açısından da önemli rol oynamıştır.

Gayrinakdi kredi çalışmaları kapsamında TSKB, 2009 yılında TSKB müşterilerine 106 milyon doları teminat mektubu olmak üzere toplam 180 milyon dolar gayrinakdi kredi kullandırmıştır.

Takipteki kredilerde azalma 2009'da da devam etmiştir.

TSKB'nin takipteki kredilerinin toplam krediler içindeki payı 2009 yılında da azalmaya devam etmiştir. 2006 yılında %1,3 olan oran 2007, 2008 yıllarında %0,7'lerde seyretmiş ve 2009'da %0,6'ya gerilemiştir. Sektör ortalamasının %5'lerin üstüne çıktığı 2009 yılında, TSKB'nin kaydettiği performans uygulanmakta olan doğru ve ihtiyatlı kredi politikasının açık bir kanıtıdır.

Banka, takipteki krediler için %100 oranında karşılık ayrılması prensibini uygulamaya 2009 yılında da devam etmiştir.

APEX bankacılığı alanında lider

APEX bankacılığı, TSKB'nin Türkiye ekonomisinin lokomotifini oluşturan çok sayıda KOBİ'ye ulaşarak ihtiyaçları olan finansman hizmetlerini sunmasına olanak tanımaktadır. TSKB'nin APEX kredileri, toplam kredi stokunun yaklaşık %23'ünü temsil etmekte ve Banka'nın kaynak kullandırdığı en büyük grubu temsil etmektedir. APEX bankacılığı, TSKB'nin kaynak dağıtımı faaliyetlerinde KOBİ'lere ulaşmasını sağlayan etkin bir modeldir. TSKB, APEX faaliyetleri kapsamında 21 farklı aracı kurum ile iş birliği içinde çalışmıştır.

Yaygın şube hizmet ağı bulunmayan TSKB, APEX faaliyetleriyle yurt çapında kaynak kullandırabilmekte ve GSMH'ye katkıda bulunan tüm sektörlere ulaşabilmektedir.

Dünya Bankası'ndan sağlanan EFIL kredi paketlerinin ortak amacı ihracatçı firmaların

kapasite ve rekabet güçlerini geliştirici yatırımlarına kaynak sağlamaktır. Projenin bir diğer hedefi programda dağıtım kanalı olarak görev alan ticari banka ve leasing şirketlerinin kredi kapasitelerini artırmaktır. APEX bankacılığı kapsamında, leasing firmaları ile de çalışılıyor olması, TSKB nin KOBİ'lere ulaşmasında önemli rol oynamıştır.

Ana amacı ihracatçı firmaları geliştirmek olan EFIL kredileri kapsamında kredi kullanan firmaların ihracat hacimlerinde büyüme gerçekleşmiştir.

EFIL II kapsamında TSKB tarafından kredi kullandırılan firmaların kredi öncesi toplam ihracatları 2,4 milyar dolar, kredi sonrası toplam ihracatları ise 4,6 milyar dolar olarak gerçekleşmiş ve sonuç olarak kredinin kullanımı sonrasında 2,2 milyar dolarlık ihracat artışı gerçekleşmiştir.

EFIL III kapsamında kredi kullandırılan şirketlerin kredi öncesi toplam ihracatları 2,4 milyar dolar kredi sonrası toplam ihracatları ise 3,4 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir. Aktarılan kredinin kullanımından sonra 1 milyar dolarlık ihracat artışı gerçekleşmiştir.

Sonuç olarak EFIL II ve EFIL III kapsamında 379 adet firmaya toplam 613 milyon dolarlık APEX kredisi kullandırılmış ve bu firmaların kredi öncesi ve sonrası arasındaki ihracat artışları 3,2 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir.

EFIL paketleri, temel amaçlarına ek olarak Türkiye için büyük önem taşıyan yeni iş sahalarının yaratılması ve istihdamın artırılmasına da hizmet etmektedir. TSKB'nin görev aldığı EFIL paketlerinin kullanımları ve yaratılan istihdama ilişkin bilgiler aşağıda sunulmuştur:

TSKB, sahip olduğu güçlü uluslararası ilişkiler ağını başarıyla yönetmiş ve geliştirmiş bir bankadır.
Türkiye'nin kalkınma sürecinde büyük önem taşıyan uzun vadeli kaynakların özel sektör projelerine en uygun koşullarda kullandırımında köprü görevi üstlenen TSKB, yıllar içinde kaydettiği güçlü performans ile bir başarı öyküsüne imza atmıştır. Uluslararası finans piyasalarındaki yüksek bilinirliği ve prestiji, TSKB'nin sürdürülebilir bankacılık anlayışına hizmet eden çok değerli bir unsurdur. TSKB'nin uluslararası bilinirliği, Banka'nın müşterilerine sunduğu en önemli ayrıcalık ve avantajlardan birini oluşturmaktadır.

TSKB, kuruluşundan itibaren başta Dünya Bankası (IBRD) olmak üzere, Avrupa Yatırım Bankası (EIB), Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (CEB), Fransız Kalkınma Ajansı (AFD), Alman Kalkınma Bankası (KfW), Uluslararası Finans Kurumu (IFC), Japon Uluslararası İşbirliği Bankası (JBIC) ve İspanya Resmi Krediler Kurumu (ICO) gibi uluslarüstü kuruluşlar ile uzun vadeye dayalı yakın iş birliği içinde çalışmaktadır. TSKB'nin aynı zamanda dünyanın en büyük ticari bankalarından oluşan güçlü bir muhabir ağı da vardır.

2009 yılının önemli bir gelişmesi Dünya Bankası ve CTF - Temiz Teknoloji Fonu'ndan sağlanan 420 milyon dolarlık kredi olmuştur.
TSKB, 9 Haziran 2009 tarihinde imzalanan kredi sözleşmesi kapsamında 350 milyon doları Dünya

CTF Temiz Enerji Fonu'ndan

420

milyon dolar kredi

TSKB - Dünya Bankası EFIL Kredileri Başlıca Göstergeleri

Program adı	Yılı	Sağlanan kaynak tutarı	Kredi kullanan şirket sayısı	Proje ile sağlanması planlanan istihdam	Programın güncel durumu
EFIL IV	2008	300 milyon dolar	113	944	Devam ediyor
EFIL III	2005	313 milyon dolar	168	3.725	Tamamlandı
EFIL II	2004	300 milyon dolar	211	4.993	Tamamlandı

Katma değeri yüksek yatırım bankacılığı ürünleri…

TSKB, istikrarlı ekonomi ortamında yatırım bankacılığı için güçlü bir potansiyel öngörmektedir.

Bankası ve 70 milyon dolarlık bölümü CTF (Clean Technology Fund-Temiz Teknoloji Fonu)'den olmak üzere toplam 420 milyon dolar tutarında kredi sağlamıştır. CTF, Dünya Bankası Grubu'nca kurulmuştur ve düşük karbon ekonomisine geçişte ülkelerin ihtiyaç duyacağı finansman kaynaklarının sağlanmasını hedeflemektedir. CTF'nin dünya çapında kaynak aktardığı ilk iki ülkeden biri Türkiye olurken, ülkemizde seçilen ilk iş ortaklarından biri yine TSKB olmuştur. Çalışma kapsamında sağlanan kaynak, Türkiye genelinde özel sektöre ait firmaların yenilenebilir kaynaklara dayalı enerji üretimi ve enerji verimliliği alanlarında gerçekleştireceği yatırımların finansmanında kullanılacaktır.

Serbest kaynak yaratma çalışmalarında konjonktüre uygun strateji değişikliği

TSKB, geçmiş 4 yıl boyunca sürekli iyileşen koşullarda tekrarladığı sendikasyon kredisini, 2009 yılının başında geri ödemiş ve krediyi yenilememeyi tercih etmiştir. 2009'un özel piyasa koşulları ve Türkiye'de daralan ticari kredi talebi, güçlü bir özkaynak yapısına ve uzun vadeli bağlı kaynak imkanlarına sahip bulunan TSKB'nin sendikasyon piyasalarına çıkmama yönündeki kararında, büyük rol oynamıştır.

TSKB'nin kredi derecelerinde olumlu gelişmeler

Fitch Ratings, 3 Aralık 2009 tarihinde Türkiye'nin BB eksi olan uzun vadeli yabancı para cinsinden kredi notunu BB artı olarak artırmasına paralel olarak Türk bankalarının kredi notlarını yeniden değerlendirmiştir. Bu kapsamda adı geçen kuruluş, 11 Aralık 2009 tarihinde TSKB'nin "BB" olan uzun vadeli yabancı para cinsinden kredi notunu "BB artı" olarak yükselttiğini açıklamıştır.

Diğer uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's Investors Service Inc., 8 Ocak 2010 tarihinde TSKB'nin uzun vadeli yabancı para cinsinden mevduat kredi notunu B1'den Ba3'e yükselttiğini açıklamıştır. Bankamızın yerel para cinsinden küresel mevduat kredi notu Baa2 olarak teyit edilirken, kredi notları üzerindeki görünüm durağan olarak bildirilmiştir.

TSKB'nin güçlü finansal yapısı, kontrollü portföyü ve sağlam risk yönetimi uygulamaları ile Banka'nın güçlü markası ve piyasadaki konumu kredi derecelerini şekillendiren temel unsurlardır.

Yatırım bankacılığı faaliyetlerinde...

2007-2008 küresel krizinin etkisiyle Türkiye ekonomisi 2009 yılında daralma göstermiş, yılın özellikle ilk yarısında yatırım bankacılığı faaliyetlerinde piyasada büyük bir durgunluk sergilemiştir. Bu kapsamda halka arz çalışmaları 2010'a yönelik hazırlık ve danışmanlık çalışmaları ekseninde gelişirken, şirket birleşme ve satın alma (M&A) faaliyetleri 2009 yılının esas çalışma konusu olarak ağırlık kazanmıştır.

Texas Pacific Grubuna ait Mey İçki'ye, Burgaz Rakı ihalesi sürecinde alıcı taraf danışmanlık hizmeti vermek gibi çeşitli birleşme ve satın alma projelerinde yer alan TSKB, 2009'da aynı zamanda TMSF'ye varlık portföyünü oluşturan grup ve firmaların yapılandırılması ve değerlenmesi alanında hizmetler sunmuştur.

TSKB, istikrarlı ekonomi ortamında yatırım bankacılığı için güçlü bir potansiyel öngörmektedir. Yatırım bankacılığı iş kolunun Türkiye'deki en iyi hizmet sağlayıcılarından biri olarak değerlendirilen Banka, özel sektörden kamuya kadar geniş bir yelpazedeki müşterilerine katma değeri yüksek hizmetlerini sunmaya devam edecektir.

TSKB 2010 yılında Türkiye'de halka arz ve özelleştirme çalışmalarının yeniden canlanacağını tahmin etmektedir.

TSKB, piyasanın arz ettiği olumsuzluklara rağmen, yönetim ve hissedar iradesinin kesintisiz ve güçlü desteğiyle profesyonel kapasitesini güçlendirmeye ve gerçek bir sürdürülebilirlik örneği sergilemeye devam etmiştir.

Sergilenen bu kararlı yaklaşım, piyasanın yeniden büyüme ve gelişme göstereceği 2010 ve sonrasında, TSKB'yi Türkiye'de yatırım bankacılığı alanının en güçlü hizmet sağlayıcılarından biri olarak konumlandıracaktır.

Banka, iyi likidite yönetimi, doğru portföy yönetim stratejisi ve esnek yönetim anlayışı ile piyasaların sunduğu fırsatları değerlendirmiş ve güçlü bir performans kaydetmiştir.

Banka, halen bir kısım şirketin halka arzına yönelik ön çalışmalarını sürdürmektedir. 2010 yılının çeşitli zaman dilimlerinde uygun piyasa pencerelerinin açılacağına inanan TSKB halka arz çalışmalarının yeniden başlayacağını öngörmektedir.

Diğer taraftan TSKB, 2010 yılında devam etmesi beklenen doğalgaz, elektrik dağıtım ve elektrik üretim özelleştirme çalışmalarının da danışman kimliğiyle aktif bir katılımcısı olmaya adaydır.

Makroekonomik konjonktürün uygun şartlar sunması olasılığına binaen özel sektör tahvillerinin uzun yıllar sonra tekrar yatırımcıların ve firmaların gündemine girmesi için yoğun çaba harcayan TSKB, bu çerçevede çeşitli kuruluşlar için başarılı tahvil ihraçlarına aracılık ve danışmanlık hizmeti vermeyi hedeflemektedir.

Etkin ve dinamik hazine yönetimi

Nominal ve reel faizlerin tarihi düşük seviyelere gerilediği 2009 yılında TSKB, etkin ve dinamik bir yönetim anlayışı benimsemiştir. Düşen faiz ortamında maksimum fayda, menkul kıymetler portföyünün önemli oranda büyütülmesi ile sağlanmıştır. TSKB, 2009 yılında bankalararası sıralamada bono portföyünü en çok artıran bankalar arasında yer almıştır.

Hazine faaliyetlerinin detayına bakıldığında, TSKB bono portföyü ile likidite ve döviz pozisyonunun yönetiminin yanı sıra, kârlılık amaçlı bono alım satımı, spot döviz alım/satımı ve türev işlemlerin de ön plana çıktığı görülmektedir. Bunlara ek olarak, TSKB, müşteri portföyündeki kurumsal yatırımcılara risklerden korunma sağlayan farklı stratejiler sunmaya devam etmiştir.

İşlem hacimleri açısından değerlendirildiğinde TSKB, 2009 yılında IMKB Kesin Alım Satım Pazarındaki tahvil ve bono işlemlerinde 6,8 milyar dolar, repo işlemlerinde ise 137,6 milyar dolar hacim gerçekleştirmiştir. TSKB, 2009 yılında Banka portföyü için yapılan repo işlemleri sıralamasında ise en büyük işlem hacmine sahip 4. banka olmuştur.

Türev ürünlerin önemi

Türev ürünler piyasası, kârlılık amaçlı işlemlerin yanında özellikle Banka bilançosu risk yönetimi kapsamında önemli bir yere sahiptir. Bu piyasanın aktif bir oyuncusu olan TSKB, müşterilerine risklerini yönetebilmelerine yönelik olarak yapılandırılmış ürünler sunmaktadır.

Yeni ürünlere adaptasyondaki esneklik ve alt yapının hızlı bir şekilde kurulması ile TSKB, kaliteli hizmet anlayışını her geçen gün bir adım daha ileriye taşımaktadır. 2009 yılında, Hazine Pazarlama Birimi, toplamı 5,7 milyar dolara ulaşan döviz işlemlerine aracılık etmiştir.

Menkul kıymetler aracılığı ve portföy yönetiminde TSKB farkı

TSKB hem kurumsal hem de bireysel müşterilerine menkul kıymetler aracılığı ve portföy yönetimi alanlarında ürün ve hizmetler sunmaktadır. TSKB, menkul kıymet aracılığı ve portföy yönetimi iş kollarında, izlediği etkin ve butik hizmet yaklaşımıyla farklılaşmaktadır.

Banka, menkul kıymet aracılık işlemlerini, Genel Müdürlük ile Ankara ve İzmir şubelerinin yanında alternatif dağıtım kanallarını oluşturan TSKB Trading Platform ve TSKB Online Şube üzerinden sunmaktadır. TSKB online bankacılık hizmetinin bir uzantısı olan ve 2008'de devreye girmiş olan TTP, müşterilerin emirlerini hızlı, güvenli, kullanıcı dostu ve profesyonel bir ara yüz üzerinden piyasaya iletmelerini sağlamaktadır.

TTP, 2009 yılında gerek işlem adetleri gerekse işlem hacimleri itibarıyla önemli gelişmelerin kaydedilmesinde rol oynamıştır: TSKB'nin VOB işlem hacmi %500'ler civarında büyüme göstermiş; hisse senetleri tarafında ise artış %25 olarak gerçekleşmiştir.

VOB işlem hacimlerinin tamamına yakın kısmı TTP üzerinden gerçekleşirken, hisse senedi müşterileri ağırlıklı olarak online şubeyi tercih etmekteyi sürdürmüşlerdir.

TSKB yatırımcılara anapara garantisi vererek; Türkiye'nin yanı sıra dünyanın farklı piyasalarında yatırım yapma imkanlarını değerlendiren yaratıcı ve yenilikçi ürünleri doğru zamanda, doğru pazarlama stratejileri ile piyasaya sunmuştur.

TSKB, müşteriye daha etkin hizmet vermek adına TTP'yi geliştirme çalışmalarını yürütmektedir. 2009 yılında gerçekleştirilen alt yapı projeleriyle, TTP emir hızlarında müşteri memnuniyetine hizmet eden gelişmeler kaydedilmiştir.

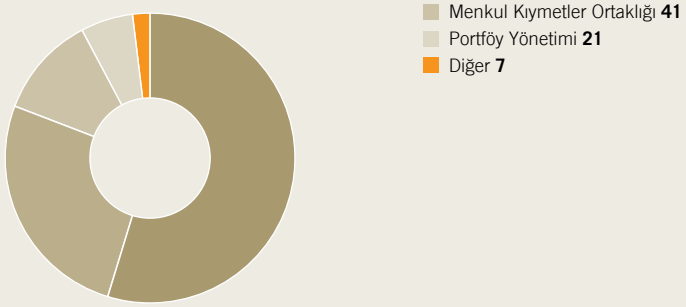
TKSB, 2009'da portföy yönetimi alanında yenilikçi atılımlara imza atmıştır.

TSKB, 2006 yılından bu yana müşterilerine portföy yönetimi hizmetleri sunmaktadır. TSKB'nin köklü bilgi birikimi, profesyonellik, yenilikçi ürün ve hizmet geliştirme anlayışı ile şekillendirilen bireysel ve kurumsal portföy yönetimi hizmetleri yıl boyunca büyüyen bir müşteri kitlesi tarafından tercih edilmiştir.

TSKB'nin yönetiminde olan varlıklar 2009'da %34 artarak 365 milyon TL'ye ulaşmıştır. Diğer taraftan, bireysel ve kurumsal müşterilere sunulan özel portföy yönetimi hizmetleri kapsamında yönetilen portföy büyüklüğü %13 büyüyerek 21 milyon TL'ye ulaşmıştır.

TSKB, müşterilerinin getiri-risk tercihlerine cevap veren, toplam 5 yatırım fonu ile hizmet sunmaktadır. TSKB'de, 2008 yılının sonunda kurulan Ürün Geliştirme Masası, Banka'nın tematik fonları başta olmak üzere yenilikçi ürünlerin geliştirilmesi ve tasarlanması çalışmalarını yürütmektedir.

TSKB'nin Yönettiği Portföylerin Dağılımı
(milyon TL)



TSKB, 2009 yılında, anapara garantili fonlar pazarında, yönetilen varlık büyüklüğü esasına göre 3. sırada yer almıştır.

Tematik yatırım fonları

TSKB, piyasa göstergelerini ve gelişmelerini doğru zamanda yorumlayarak 2009 yılının başından itibaren tematik yatırım fonları alanında yenilikçi projelere imza atmaya başlamıştır.

Faiz oranlarının büyük oranda gerilediği bir konjonktürde, Banka, yatırımcılara anapara garantisi vererek; Türkiye'nin yanı sıra dünyanın farklı piyasalarında yatırım yapma imkanlarını değerlendiren yaratıcı ve yenilikçi ürünleri doğru zamanda, doğru pazarlama stratejileri ile piyasaya sunmuştur.

Tematik yatırım fonlarından satırbaşları...

Temiz Enerji Fonu

Türkiye'nin çevreci bankası TSKB, Temiz Enerji Endeksine dayanan Temiz Enerji Fonu ile Türkiye'de bir ilke imza atmıştır. Yatırım dünyasının yenilenebilir enerji, enerji verimliliği ve atık yönetimi ile ilgili piyasalara ilgisinin arttığı dönemde hazırlık çalışmaları tamamlanan ve 16 Ocak 2009 tarihindeki halka arzı gerçekleşen %10 getiri garantili Temiz Enerji Fonu alanında bir ilk olmuştur. İhracı anında yaklaşık 15 milyon TL satış kaydeden Temiz Enerji Fonu, kısa vadeli piyasa dalgalanmalarından uzak durarak, portföy çeşitliliği sağlamak ve global borsalara yatırım yapmak fırsatı yaratan ilk ürün olmuştur.



TSKB, Temiz Enerji Fonu ile Türkiye'de çok farklı bir sosyal sorumluluk projesine de imza atmıştır. Banka, fon katılımcısı 348 kişinin, Türkiye ortalaması üzerinden hesaplanan karbon ayak izini gönüllü karbon piyasasından aldığı Gold Standart karbon kredisi ile silmiştir. TSKB, 1 Haziran 2009 tarihinde düzenlenen törenle bu konuya ilişkin hazırladığı sertifikaları yatırımcılara sunmuştur. 19 Ocak 2010'da yatırım dönemi sona eren fon yatırımcıya %18,96 brüt getiri sunmuştur.

Tarım Ürünleri Fonu
%100 anapara garantili Tarım Ürünleri Fonu 26 Haziran 2009 tarihinde TSKB önderliğinde beş aracı kurum tarafından oluşturulan konsorsiyum aracılığı ile yatırımcılara sunulmuştur. Türkiye'de tarım ürünlerine yatırım yapan ilk fon olma özelliğinin yanı sıra Fon, yatırımcısına %100 anapara garantisi vermektedir. Fona yaklaşık 15 milyon TL'lik talep gelmiştir.



Dinamik Emtia Fonu
Dinamik Emtia Fonu tarım, enerji, metal ve değerli madenlere yatırım yapan Türkiye'nin ilk geniş kapsamlı emtia fonudur. Hem yükselişte, hem de düşüşte kazandırma imkanı sunan Fon, 9 Ekim 2009 tarihinde yatırımcılara sunulmuş ve yatırımcılara %100 anapara garantisi verilmiştir. Fonun halka arzına 46,7 milyon TL talep gelmiştir.



Gelişen Ülkeler Yükseliş ve Düşüş Fonları
TSKB, 2010 yılı için yatırımcıların beklentileri ve risk profillerine uygun, maksimum esneklikte, istenilen alternatifi seçme fırsatı sunmuştur. Yepyeni bir butik fon anlayışı ile trende yatırım yapma, sepet oluşturma, getiri optimizasyonu ve getiri sabitleme olanakları sunan Gelişen Ülkeler Yükseliş ve Düşüş Fonları, 22 adet gelişen ülke borsalarında, 10 farklı sektörden 700'ün üzerinde hisse senedine yatırım yapmaktadır. Fonlar, yatırımcılara %100 anapara garantisi sunmaktadır.



Gelişen Ülkeler Yükseliş ve Düşüş Fonları, 22 adet gelişen ülke borsalarında, 10 farklı sektörden 700'ün üzerinde hisse senedine yatırım yapmaktadır.

TSKB'nin tematik fonlardaki üstün başarısı
- doğru ürün paketi
- doğru zamanlama
- doğru pazarlama

stratejilerinin optimal ölçekte birleşmesinin bir sonucudur.

Banka, 2010 yılında da piyasanın sunduğu olanakları en iyi şekilde kullanmaya ve portföy yönetimi alanında yenilikçi ürünler sunmaya devam edecektir.

2008 yılı verilerine göre TSKB'nin karbon ayak izi 1.249 ton CO_2 eşdeğeridir ve bunun %74'ü elektrik kullanımından kaynaklanmaktadır.

TSKB 2010'da da yatırımcının beklentisine uygun tematik fonlar halka arz etmeye devam edecektir. Bu kapsamda Şubat 2010'da dünyada doların yükselişi düşünen ve gelecek 1 yılın dolar yılı olmasını bekleyen yatırımcılar için %100 Anapara Garantili Dolar Fonu'nun halka arzına başlamıştır.

Çevre, TSKB'de çok uzun yıllardan beri özenle ve dikkatle izlenen önemli bir konudur.
TSKB, doğal kaynakların daha etkin, verimli, yenilikçi ve adil kullanımı alanında üstüne düşen görevleri yerine getirmeye; dünyada ve Türkiye'de iklim değişikliği başta olmak üzere çevre konulu inisiyatiflerin sürekli ve öncü destekçisi olmaya kararlıdır. TSKB, çevresel sorunların ve özellikle sera gazı emisyonunun yarattığı olumsuzluklarla mücadele için global çaplı, etkin ve koordineli bir çerçevenin derhal hayata geçmesinin gerekliliğine inanan bir kurumsal vatandaştır.

TSKB, Çevre Yönetim Sistemi kuran ilk Türk bankasıdır.
TSKB'de çevrenin korunmasına dair gerçekleştirilen çalışmaların tamamı TSKB Çevre Politikası ve Çevre Yönetim Sistemi (ÇYS) kapsamında yürütülmektedir.

TSKB, 22 Aralık 2006 tarihinde ISO 14001 belgelendirme, 10 Ocak 2008 ve 19 Aralık 2008 tarihlerinde ise belge devamlılık denetimlerini başarıyla geçmiştir. Yapılan denetimlerin sonunda, TSKB'nin hazırladığı ÇYS'nin ISO 14001 uluslararası sertifikasyon için tüm gereklilikleri karşıladığı belirlenmiştir.

TSKB'nin ISO 14001'deki 19 Aralık 2009'da ikinci dönem denetimini başarıyla tamamlamıştır.

TSKB, Türkiye'de karbon ayak izini silen ve karbon nötr kimliği onaylanan ilk ve tek bankadır.
TSKB 2008 yılında karbon ayak izini silebilmek ve yönetim stratejisini oluşturmak adına karbon danışmanlık şirketi Ecofys ile ortaklaşa bir proje yürütmüştür. Karbon nötr projesi TSKB'nin karbon ayak izinin tespitini ve denetlenmesini, karbon kredisi satın alınması sürecini gerçekleştirmeyi ve karbon nötr bir banka olma aşamasında TSKB'nin ihtiyacı olan danışmanlık hizmetlerini sağlamayı öngörmüştür.

Bir banka için "karbon ayak izi" ulaşım, ısınma, aydınlanma gibi nedenlerden meydana gelen sera gazı salımlarının toplamıdır. Bir diğer tanıma göre, fosil yakıtların kullanımıyla atmosfere yayılan CO_2 salımının atmosfer üzerine bıraktığı iklim değişikliği faktörüdür. Karbon ayak izi, CO_2 eşdeğerliği bazında ölçülen ve insanların veya kurumların yaşamsal faaliyetlerinden çevreye verilen sera gazı olumsuzluk ölçüsüdür.

TSKB karbon ayak izini 2006 yılından beri hesaplamaktadır.
2008 yılı verilerine göre TSKB'nin karbon ayak izi 1.249 ton CO_2 eşdeğeridir ve bunun %74'ü elektrik kullanımından kaynaklanmaktadır. Ecofys ile gerçekleştirilen çalışma kapsamında TSKB'nin elektrik, doğal gaz, su ve kağıt tüketimleri ile seyahat km rakamları analiz edilmiş ve karbon nötr raporu hazırlanmıştır.

Ecofys tarafından hazırlanan karbon nötr raporu, Hollanda merkezli HIER'e gönderilerek onay talep edilmiştir. 40'dan daha fazla STK'nın katılımıyla oluşan ve gönüllülük esasında çalışan HIER yaptığı inceleme sonucunda, TSKB'nin karbon ayak izini silme projesini ve öngördüğü hedefleri yerinde bularak Banka'nın karbon nötr kimliğini onaylamıştır.

Sürekli artan personel başına verimlilik, bilgi teknolojileri uygulamalarının TSKB'ye en büyük katkısını oluşturmaktadır.
TSKB, çok geniş bir ürün yelpazesini, göreceli olarak az sayıda çalışanla müşterilerine sunmaktadır. Diğer taraftan TSKB, sektörde, büyük projelere ve yenilikçi uygulamalara imza atan bir yatırım bankası olarak farklılaşmakta ve öne çıkmaktadır. Banka'nın bu başarısındaki temel faktör, nitelikli insan kaynaklarının ve doğru süreçlerin uyum içinde işlediği güçlü bilgi teknolojisi alt yapısıdır.

2004-2009 döneminde çalışan başına aktif ve net kâr oranlarında sırasıyla 2,7 ve 3,3

TSKB karbon ayak izini silmek için gönüllü karbon piyasasından 3.000 ton Gold Standard karbon kredisi almıştır. Bu kredinin 1.249 tonu, TSKB'nin 2008 yılı karbon ayak izini , kalan miktarı ise tamamen sosyal sorumluluk projesi kapsamında TSKB Temiz Enerji Fonu müşterilerinin karbon ayakizini silmek amacıyla kullanılmıştır.

kat artış kaydedilmiştir. Bu başarının elde edilmesinde, TSKB'nin teknolojiye ve süreç iyileştirme çalışmalarına yaptığı sistemli ve sürekli yatırımların payı çok büyüktür. Banka, önümüzdeki dönemde, sektör ortalamalarının çok üzerinde konumlanmış olan personel başına kârlılık, bilanço büyüklüğü ve krediler oranlarını en güncel yeni teknolojik çözümlerle daha da geliştirmeyi öngörmektedir.

TSKB, 2009 yılı boyunca tamamladığı yeni projelerle
- operasyonel verimlilik
- süreç yönetimi ve
- etkin kurum içi bilgi paylaşımı

konularındaki atılımlarını sürdürmüştür.

Bilgi teknolojisi uygulamaları TSKB için çevrenin korunmasında çok değerli bir araçtır.
Bilginin tek noktada, güvenli, kolay erişilir ve kolay kullanılır hale getirilmesini sağlayan bilgi teknolojisi uygulamaları, Türkiye'nin "Çevreci Bankası" TSKB'nin çevreye duyarlı tüketim ve daha az bürokrasi hedefleriyle de uyumludur. Elektronik iş süreçleri ile TSKB, otuzu aşkın kritik bankacılık sürecinde otomasyona gitmiştir. Bu süreçler arasında bankacılığın temel işlevi olan kredi süreci (başvuru, değerlendirme, onay, sözleşme ve kullandırım) de bir bütün olarak yer almaktadır.

TSKB'de bankacılık hizmet döngüsünün farklı aşamalarında kullanılan belgelerin %73'e yakın bölümü, elektronik ortamda üretilmekte, paylaşılmakta ve saklanmaktadır. Banka'nın kurumsal intranetinden ulaşılabilen elektronik doküman yönetimi sistemi aynı zamanda TSKB'nin ana bankacılık programına da entegre edilmiş durumdadır. Bu iki sistemin birleşmesi, bilgi yönetimi ve operasyonel verimlilik sağladığı gibi, artan iş hacmine karşın düşen kâğıt tüketimiyle Banka'nın çevrenin korunması ve gözetilmesi yaklaşımına destek vermektedir.

Güvenlik, süreklilik ve yedekleme gibi konular performanslı ve kesintisiz hizmetin sunumunda kilit öneme sahiptir.
TSKB bilgi ve iletişim teknolojilerini etkin biçimde kullanarak, bir yandan güvenlik, süreklilik ve yedekleme gibi konularda en uygun çözümleri elde etmeyi diğer yandan ise müşterilerine zengin, yüksek performanslı ve kesintisiz hizmetler sunmayı sürekli hedefi olarak kabul etmiştir. Banka'nın son yıllarda özellikle para ve sermaye piyasalarında hızla artan etkinliği, kesintisiz elektronik iletişimin ve gerçek zamanlı hizmetlerin önemini daha da artırmış, doğru zamanda uygulanan bilgi teknolojisi çözümleri, TSKB'nin bu alanlarda ivmelenen performansında önemli rol oynamıştır.

TSKB'de, bilgi teknolojisi uygulamaları,
- verimliliğin
- güçlü performansın
- müşterilere hızlı ve kaliteli hizmetin

ana çerçevesini oluşturmaktadır.

Daha kaliteli ve daha verimli bir bilgi teknolojisi alt yapısı için
TSKB 2009 yılında da, bilgi teknolojisi alt yapısını daha kaliteli ve daha verimli kılmak adına çalışmalarına devam etmiştir. Bu kapsamda,
- Banka'nın bilgi mimarisi ve verilerin sınıflandırılması bütünüyle gözden geçirilerek, bilgi yönetiminde ve bankacılık süreçleri ile temel bankacılık uygulamalarının entegrasyonunda avantaj sağlayacak bir kavramsal çatı oluşturulmuştur.
- Bilgi teknolojisinde kalite yönetimini sürekli kılmak amacıyla yeni bir birim oluşturulmuş; gerek iç gerek dış müşterilere sunulan hizmet kalitesinin iyileştirilmesi için önemli adımlar atılmıştır.
- Atılan bir diğer önemli adım, Banka'da yürütülen projelerin yönetimini, tek merkezden takibini ve raporlamasını üstlenen Proje Ofisi'nin kurulması olmuştur.

TSKB'de 2009'da pek çok yeni ürün, hizmet ve süreç için bilgi teknolojileri alt yapısı oluşturulmuş; Banka'nın yazılım alt yapısı son teknolojilere uygun olarak yenilenmiştir. Yıl içinde gerçekleştirilen önemli çalışmalar arasında,
- Bankanın ana yazılım platformunun en güncel sürümüne geçiş için temel bankacılık uygulamalarında kapsamlı bir dönüşüm çalışmasının gerçekleştirilmesi,

2009 sonu verilerine göre dolaşımdaki TSKB hisselerinin halka açık kısmının %37,8'i yabancı yatırımcıların elinde bulunmaktadır.

- Yeni bir ürün ve müşteri kârlılık/verim sisteminin kurulması,
- 2009'da halka arz edilen üç garantili fon için altyapı çalışmalarının gerçekleştirilmesi,
- TSKB derecelendirme modelinin otomasyonunu sağlayan altyapı ve yazılımın tamamen yenilenmesi,
- Piyasa riskinin yönetimi için seçilen platformun Banka sistemleri ile tam entegrasyonunun sağlanması ve uygulamaya girmesi,
- Üst yönetim için yönetim kontrol panellerinin oluşturulması,
- Altyapı tarafında sunucu performanslarının artırılması,
- Veri yedekleme sistemlerinin daha da geliştirilmesi,

ilk akla gelenler arasında yer almaktadır.

Yatırımcı ilişkileri: TSKB'nin global piyasa ile ilişkilerinde önemli bir pencere

TSKB, halka açıktır ve hisse senedi İMKB Ulusal Pazarı'nda işlem görmektedir. Banka, bu doğrultuda, Türkiye'de kanun koyucunun belirlediği tüm bilgilendirme gereklerini eksiksiz olarak yerine getirmekte; yatırımcısını en şeffaf ve en doğru biçimde aydınlatmaya büyük özen göstermektedir.

Kanun ve mevzuat çerçevesinde açıklamakla yükümlü olduğu her türlü bilgiyi basılı ve elektronik mecralarda sistemli olarak yayınlayan TSKB, yatırımcı ilişkileri kapsamında;

- yatırımcıların soru ve bilgi taleplerine en hızlı şekilde cevap vererek,
- katıldığı tanıtım turlarında (road-show) yatırımcılar ile bire bir görüşerek

etkin bir yatırımcı ilişkileri stratejisi uygulamaktadır.

TSKB Yatırımcı İlişkileri Birimi, 2009 yılında 3 yurt dışı tanıtım turuna katılmış ve 27 farklı yatırım fonu ile görüşmeler gerçekleştirmiştir. Yurt içinde gerçekleştirilen katılımlarda ise toplam 20 yatırım fonu ile bilgilendirme görüşmesi yapılmıştır.

TSKB'nin yabancı yatırımcı portföyünde yer alan hisselerinin oranı 2009 yılında da yüksek seyretmeye devam etmiştir. 2009 sonu verilerine göre dolaşımdaki TSKB hisselerinin halka açık kısmının %37,8'i yabancı yatırımcıların elinde bulunmaktadır.

Zengin araştırma faaliyetleri

TSKB Araştırma Müdürlüğü, periyodik yayınlarıyla farklı sektörleri, makroekonomik gelişmeleri ve halka açık şirketleri sürekli araştırma kapsamı içinde tutmaktadır. Finansal piyasalarla ilgili gelişmeler, veriler ve analizler günlük, haftalık, aylık raporlar, anlık bilgilendirmeler ve toplantılarla aktarılmaktadır.

2009 yılında gerçekleştirilen araştırma çalışmaları İMKB-100 hisselerinde yoğunlaşmıştır. Banka bu dönemde, 145 şirket, sektör ve ekonomik analiz raporu , 228 kısa rapor/ileti, 710 periyodik rapor yayınlamış; çok sayıda gazete-TV görüşmesi ve yayın katılımı ile öngörü amaçlı modelleme çalışmaları gerçekleştirmiştir.

Bağımsız ve nitelik açısında zengin araştırma faaliyetleri, TSKB'nin müşterilerine sunduğu bir ayrıcalıktır.

TSKB'nin güçlü araştırma faaliyetleri, Banka'nın 60 yılda inşa ettiği bilgi birikimini ve profesyonel öngörü gücünü müşterileriyle paylaştığı stratejik bir noktayı işaret etmektedir.

Yasalara ve kurallara eksiksiz uyum için

TSKB, Türkiye'de bankalar için denetimin zorunlu olmadığı 1960'lardan itibaren kendini bağımsız denetime açmış, yasalara tam uyumu ve şeffaflığı her türlü faaliyetinde özenle gözetmiş örnek bir kurumdur.

Türk bankacılık sektörü, 2008 yılının son çeyreğinden itibaren global piyasaları ve dolayısıyla Türkiye'yi de etkilemeye başlayan finansal krizden başarılı bir performans sergileyerek çıkabilmiş ve dünya çapında bir örnek oluşturmuştur. Bu sağlıklı sonucun elde edilmesinde, zamanında gerçekleştirilen yapısal değişimin rolü çok büyüktür.

Yasalara tam olarak uymaya, şeffaflığa ve hesap verilebilirliğe büyük önem veren TSKB, ülkemizde son yıllarda yürürlüğe giren yeni düzenlemelere tam uyum sağlamak amacıyla her türlü yapısal

çalışmasını gerçekleştirmiş bulunmaktadır. Yasalara uyumun ayrılmaz parçası olan
- iç denetim
- iç kontrol
- risk yönetimi

fonksiyonları TSKB içinde etkin olarak yeniden yapılandırılmış ve güçlendirilmiştir.

TSKB dış denetim faaliyetlerini, BDDK ve uluslararası düzenlemelere uygun olarak sürdürmektedir. Son yıllarda hızlı bir değişim gösteren bankacılık mevzuatı, vergi mevzuatı, uluslararası finansal raporlama standartları ve bilgi teknolojileri denetimi bu kapsamda sayılabilecek sistematik çalışmalar arasında yer almaktadır.

TSKB için kurumsal yönetim ve yasalara tam uyum;
- ekonomik başarı ile etik ve dürüst rekabetin temel taşı,
- paydaşların menfaatlerini dengelemenin ve gözetmenin yegâne aracıdır.

Bu çerçevede TSKB, kurumsal yönetim ve yasalara tam uyumu, bankacılığın sorumlu bir anlayışla icrasında vazgeçilmez bir unsur olarak kabul etmektedir.

TSKB'nin hedefi, bankacılık hizmetini bütünsellik içinde sunarak piyasadaki kurumsal prestijini ve duruşunu daha da pekiştirmektir. Bunu gerçekleştirmenin yolu kanun ve mevzuatlara olduğu kadar etik değerlere de tam uyumdan geçmektedir.

TSKB'nin tüm iş kolları, hizmetleri ve ürünleri için açıklıkla tanımlanmış politikaları, prosedürleri ve risk yönetim esasları ve sistemleri mevcuttur. TSKB'nin sahip olduğu bilgi işlem altyapısı politika, prosedür ve sistemlerin
- hizmet döngüsünde etkin ve hızlı bir şekilde kullanımına,
- yönetim raporlamasının en verimli bir biçimde gerçekleşmesine,
- iç ve dış denetim işlevlerinin etkin ve hızlı bir şekilde icrasına

imkân tanımaktadır.

2009 yılında TSKB'de Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur.
SPK tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri dikkate alınarak TSKB Yönetim Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine uyum faaliyetlerini yerine getirmesine yardımcı olmak üzere TSKB Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuş ve 30 Eylül 2009 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Kurumsal Yönetim Komitesi icraî görevi olmayan 2 üyeden oluşmaktadır. Komitenin yılda en az 4 kez toplanması öngörülmüştür.

Sektördeki en yüksek kurumsal yönetim notu
20 Ekim 2009 tarihinde kamuoyuyla paylaşılan TSKB'nin ilk Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu'nda Banka'nın kurumsal yönetim notu 8,77 olarak açıklanmıştır. SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme A.Ş. tarafından yayınlanan raporda, TSKB'nin kurumsal yönetim risklerini belirleme ve yönetme yolunda önemli adımlar attığı vurgulanmaktadır. TSKB ile birlikte, İMKB Kurumsal Yönetim Endeksi'ni oluşturan şirket sayısı 18'e yükselmiştir.

Rapora göre, TSKB'nin kurumsal yönetim ilkeleri uygulamaları bağlamında en iyi durumda bulunduğu alan Menfaat Sahipleri ile İlişkilerdir. Bu alanı Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık izlemektedir. TSKB'nin kurumsal yönetim raporunda yer alan ağırlıklı notları ve iyileştirmelere gerek olduğu tespit edilen konular aşağıda özetlenmiştir.

TSKB Kurumsal Yönetim Notu: 8,77

Bölüm	Ağırlık (%)	Notu
Pay sahipleri	25	8,55
Kamuyu aydınlatma ve şeffaflık	35	9,31
Menfaat sahipleri	15	9,57
Yönetim Kurulu	25	7,76

Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu'na www.tskb.com.tr adresinden yatırımcı ilişkileri alt menüsünden ulaşılabilir.

TSKB'de Sosyal Sorumluluk

Sürdürülebilir kalkınma bilgili, sağlıklı ve üretken insanlardan oluşan toplumlar gerektirir. TSKB, bunun düşünen ve bilinçli bir insan mozaiğiyle mümkün olabileceğine inanır.



Toplum nezdindeki farkındalığı artırmak

TSKB'nin sosyal sorumluluk misyonu, iklim değişikliği konusu başta olmak üzere, dünyamız ve insanlığın geleceği açısından risk oluşturan konular hakkında toplum nezdindeki farkındalığı ve duyarlılığı artırmaktır.

Sosyal sorumluluk projeleri TSKB'nin sürdürülebilir bankacılık felsefesinin temellerinden biridir. TSKB, kurumsal yetkinliklerini ve iletişim ağlarını kullanarak, Türkiye'de bugüne kadar hayata geçirilmiş olan ve çevre konulu en kapsamlı sosyal sorumluluk projelerinden birine imza atmıştır.

Sürdürülebilir bankacılık anlayışı, TSKB'nin sosyal sorumluluk projelerine etkili bir şekilde entegre edilmiştir. TSKB 2007 yılından beri yürüttüğü sosyal sorumluluk projelerinde "Önceliğimiz Çevre" demektedir. "Önceliğimiz Çevre", TSKB'nin Türkiye'de çevre bilincini artırmaya yönelik platformlar oluşturmayı hedefleyen kapsamlı ve uzun soluklu sosyal sorumluluk projesidir.

TSKB "Önceliğimiz Çevre" projesini çeşitli etkinlikler ve sponsorluklarla geliştirmekte ve çevresel platformlarda yoğun olarak yer almaktadır.

cevreciyiz.TV'de farketmek için günde bir dakika yeter

Dünden bugüne "Önceliğimiz Çevre" Projesi...

2007	2008	2009
• Mimar Sinan Güzel Sanatlar Akademisi ile "Önceliğimiz Çevre" Heykel Yarışması • TSKB ile "Önceliğimiz Çevre" Konferansı • Doğayla Buluşma Günü • Türkiye'nin en kapsamlı çevre portalı cevreciyiz.com'un yayın hayatına başlaması	• Akasya Platformu sponsorluğu • Tema ile Eğitim CD'si sponsorluğu • Yenilenebilir Enerji'de Fırsat ve Beklentiler Konferansı • cevreciyiz.com'un birinci yaşını yepyeni bir önyüzle ve yeni bölümlerle karşılaması	• TRT iş birliği ile çevresel konularda 26 bölümlük TV spotu projesi • Türkiye'nin çevre konusunda en kapsamlı video portalı cevreciyiz.tv'nin yayına başlaması

cevreciyiz.com

Türkiye'nin en kapsamlı çevre portalı gelişiyor, daha geniş bir kitleye hitap ediyor.

Çevre konusunda toplumun bilgi ve bilinç düzeyini artırmak, 7'den 70'e bireylerin doğayı sahiplenme duygusunu geliştirerek olumlu ve kalıcı davranış değişiklikleri kazanmalarına destek olmak amacıyla kurulan cevreciyiz.com 3. yaşına doğru ilerliyor.

cevreciyiz.com'da çevreyle ilgili en güncel haberler; Türkiye'nin ve dünyanın çevre ajandası, akademisyenlerin, sivil toplum kuruluşlarının, konuya ilgisi olan profesyonellerin araştırma, makale ve yazıları; özel çevre dosyaları; çevre mevzuatı; kurumsal anlamda mevzuata uyum için yapılması gerekenler; bireysel ve kurumsal başarı hikayeleri; ünlü doğa fotoğrafçılarının sanal fotoğraf sergileri, çevresel yaklaşımları veya riskleri ölçen ve yapıcı öneriler getiren birtakım araçlar yayınlanmaktadır. Portalde ayrıca, gençler ve çocuklara yönelik bölümlere de yer verilmektedir.

Bilgiyi faydaya dönüştürmeyi hedefleyen yayın çizgisi
Bilgiyi faydaya dönüştürmek için yalın, paylaşımcı ve güler yüzlü bir yayın çizgisi izleyen cevreciyiz.com, hem çevre hem de internet yayıncılığı konusunda uzman bir editoryal ekip tarafından yönetilmektedir. Portalda sunulan tüm içerikler, fotoğraflar ve yazılar uzman ve profesyonel katılımcılara aittir.

Projenin başından itibaren yüksek yayın kalitesinden ödün vermeyen cevreciyiz.com'un en önemli özelliklerinden biri de interaktif yapısıdır. Okuyucuyla anketler, online yarışmalar, e-bülten üyeliği gibi farklı uygulamalarla etkileşimli iletişim kuran cevreciyiz.com ayrıca "Yazarımız Olun" çağrısıyla çevre konusunda çalışan tüm okuyucularını bilgi ve deneyimlerini paylaşmaya davet etmektedir.

2009 yılı sonu itibariyle, 3. yaşına doğru ilerlemekte olan cevreciyiz.com, aylık 10.000 aboneye özel e-bülten gönderimi yapmaktadır ve ortalama aylık 1.000 kişi tarafından ziyaret edilmektedir.

Türkiye'nin çevre konusunda en kapsamlı video portalı cevreciyiz.TV "Fark etmek için günde bir dakika yeter!" sloganı ile yayına başladı.

cevreciyiz.com, aradan geçen 3 yıla yakın sürede çevre konusundaki en önemli kaynaklardan biri olmayı başarmış ve toplumun her kesiminden büyük ilgi görmüştür. Bu kez TSKB bu alandaki yaklaşımını bir adım öteye taşıyarak "Fark etmek için bir dakika yeter!" demiş ve Türkiye'nin en kapsamlı çevre video portalı olan cevreciyiz.TV'yi 23 Kasım 2009 tarihinde geri dönüşüm, su, denizler, iklim değişikliği, enerji, çevre için çalışanlar, sağlık ve beslenme, doğal yaşam gibi farklı kategorilerde belli başlı Sivil Toplum Kuruluşlarının kampanya tanıtım filmleri ve genç yönetmenlerin ödüllü kısa filmlerinin de yer aldığı zengin içeriği ve video arşivi ile internet üzerinden izleyiciyle buluşturmuştur.

Slogan olarak dünyamızda olup bitenlerin farkına varmak için 'sadece 1 dakika yeter' diyen, gücünü hareketli görüntünün etki alanından alan cevreciyiz.TV, video portali ile halkımızı bilinçlendirmek, farklı kanallarla onlara ulaşıp çevreye olan ilgilerini artırmak ve fark etmelerini sağlamak istemektedir. Örneğin; biz evimizde, ofisimizde keyifle vakit geçirirken dünyamızda gereçekleşen değişikliklere ve tahribatlara dikkat çekmeyi amaçlamaktadır. Portala, 1 dakika içinde 12 ağaç kesilmesi, atmosfere aynı anda 100 kişiyi zehirleyebilecek oranda tehlikeli gazlar karışması; her dakika 50 kilogram verimli toprak eksilirken, değerli bir canlı türünün bir üyesini kaybetmesi gibi sayısal veriler ve örneklerin yer aldığı çarpıcı bir açılış filmi hazırlanmıştır.

Pek çok konu başlığında video yayını yapan ve bu konuda film üreten herkesi filmlerini paylaşmaya davet eden cevreciyiz.TV, çevre dostlarının sürekli takip edebileceği, faydalanabileceği en kapsamlı görsel arşiv olacağına inanmaktadır.





TRT TSKB iş birliği-26 bölümlük çevre spotu projesi

TRT ulusal kanallarında 1 Haziran 2009 tarihinden itibaren yayınlanmaya başlayan 26 bölümlük "Yemyeşil" bilgilendirici çevre spotlarının hazırlanmasında TSKB-TRT iş birliği sağlanmıştır. Bölüm başlıkları arasında İklim Değişikliği, Yenilenebilir Enerji ve Enerji Verimliliği, Karbon Ayak İzi Nasıl Azaltılır?, Evsel Atıklar, Atıklar ve Geri Dönüşüm, Verimli Enerji Kullanımı, Sera Gazları ve Etkileri, Küresel Isınmanın Türkiye'ye Etkileri, Denizler ve Kirlilik, Doğru Su Kullanımının yer aldığı projeye TSKB içerik ve metin katkısı sağlamıştır.

TSKB 2009 yılında aşağıda kısa detayları sunulan konferans, panel ve çalıştaylara destek vermiş; üst düzey yöneticileri konuşmacı olarak bu etkinliklerde yer almışlardır.

- 15-16 Ocak 2009 tarihlerinde düzenlenen 1. Uluslararası Enerji Verimliliği Forumu
- 22 Ocak 2009 tarihinde düzenlenen UNEP Konferansı- Sustainable Finance in Turkey
- 13-15 Mayıs 2009 tarihlerinde düzenlenen ICCI 2009-15. Enerji ve Çevre Teknoloji Sistemleri Fuar ve Konferansı
- 21-22 Mayıs 2009 tarihlerinde düzenlenen II. Türkiye Enerji ve Altyapı Finansmanı Konferansı
- 27 Mayıs 2009 tarihinde Alman-Türk Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenen Jeotermal Enerji Sempozyumu
- 3 Temmuz 2009 tarihinde Hacettepe Üniversitesi tarafından düzenlenen İkinci Uluslararası Enerji ve Değer Konferansı
- 14 Ağustos 2009 tarihinde STEAM tarafından düzenlenen Uluslararası Karbon Piyasaları Arenası
- 11 Eylül 2009 tarihinde REC tarafından düzenlenen Role of International Institutions on Financing Sustainable Development Paneli
- 30 Eylül-3 Ekim 2009 tarihlerinde düzenlenen Renex Yenilenebilir Enerji Teknolojileri Fuarı
- 14 Ekim 2009 tarihinde organize edilen KfW Küçük Hidroelektrik Santrallerin Çevresel Sürdürülebilirliği Çalıştayı
- 21 Ekim 2009 tarihinde düzenlenen TÜSİAD Ulusal Forumu-Türkiye'de Yeşil Rekabet Mekanizmalarını Geliştirmek
- 22-23 Ekim 2009 tarihlerinde düzenlenen UNEP FI 2009 Global Roundtable Cape Town
- 31 Ekim 2009 tarihinde düzenlenen III. OSB Enerji Zirvesi
- 5 Kasım 2009 tarihinde düzenlenen 5. İsviçre-Türkiye Ekonomik Forum
- 12 Kasım 2009 tarihinde düzenlenen IWES-Katı Atıktan Enerji Üretimi Sempozyumu
- 16 Kasım 2009 tarihinde düzenlenen Power&Electricity World Eurasia
- 17 Kasım 2009 tarihinde düzenlenen Kalite Kongresi-Sürdürülebilir Topluma Dönüşüm
- 9 Aralık 2009 tarihinde düzenlenen Green Power Conferences Wind Power on Turkey

TSKB, güçlü geleceğini köklü geçmişin bilgi birikimi ve deneyimi üzerine inşa eden bir kurumdur.

TSKB Sözlü Tarih Projesi

TSKB'nin sözlü tarih arşivini ve kurumsal hafızasını görsel ögelerle zenginleştirerek kayıt altına almak ve gelecek kuşaklara iz bırakmak amacıyla Banka'da görev yapmış tüm genel müdürler ile röportajlar yapılmış ve görüntüler arşivlenmiştir.

Gerçekleştirilen mülakatlarda genel müdürlere Banka'da yöneticilik yaptıkları döneme ait sorular yöneltilmiş; TSKB tarihi ile yetinmeyen, ilgili dönemin makroekonomik ve piyasa koşullarına da ışık tutan bilgiler içeren değerli bir çalışma gerçekleştirilmiştir. Çalışma, Banka'nın Vizyon toplantısında TSKB çalışanları ile paylaşılmış olup, yaşayan bir belgesel olarak güncellenmeye devam edilecektir.

Kültür ve Sanata Sürdürülebilir Destek

TSKB, kurucu üyeleri arasında yer aldığı İstanbul Kültür Sanat Vakfı tarafından düzenlenen İstanbul Müzik Festivali'ne 1990 yılından bu yana desteğini sürdürüyor...
1990-Martha Graham Dans Topluluğu • 1991-Sovyet Filarmoni Orkestrası • 1992-Kraliyet Filarmoni Orkestrası • 1993-İsrail Oda Orkestrası • 1996-The Hanover Band • 1997-Katia & Marielle Labeque, piyano ikilisi • 1998-Cumhurbaşkanlığı Senfoni Orkestrası • 1999-Peter Schaufuss Balesi • 2000-Piano Circus • 2001-Capitole de Toulouse Ulusal Orkestrası • 2002-Berlin Filarmoni Kemanları • 2003-Tokyo Yaylı Çalgılar Dörtlüsü • 2004-Farinelli'nin Sesi İstanbul'da • 2005-Moskova Virtüözleri • 2006-Alaturka • 2007-Boğaz'da Festival! Roby Lakatos • 2008-Romantik Çeşitlemeler • 2009-Festival Buluşmaları II

TSKB, sosyal sorumluluk çalışmaları kapsamında STK'lar ile de etkileşimli ve sistemli bir iş birliği içinde çalışmaktadır. Banka'nın iş birliği içinde bulunduğu STK'lar hakkındaki kısa bilgiler aşağıda özetlenmiştir.

İşbirliği İçinde Olduğu STK'lar

TEMA-Türkiye Erozyonla Mücadele, Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfı	TEMA erozyonla mücadele konusunda faaliyet göstermekte; toplumun tüm kesimlerinde erozyon hakkındaki farkındalığın artırılması adına yoğun çalışmalar yürütmektedir. www.tema.org.tr
TÜRÇEK-Türkiye Çevre Koruma ve Yeşillendirme Kurumu	TÜRÇEK çevre ve doğa koruma konusunda faaliyet göstermektedir. www.turcek.org.tr
TURMEPA-Deniz Temiz Derneği	Deniz Temiz Derneği, Türkiye'nin deniz ve kıyılarının kirletilmemesi ve gelecek nesillere sağlıklı bir çevre bırakılması adına faaliyetlerde bulunmaktadır. www.turmepa.org.tr
REC-Bölgesel Çevre Merkezi	REC, sürdürülebilir kalkınmanın çeşitli alanlarında çalışarak, paydaşlara çevre politikaları, biyoçeşitlilik, iklim değişikliği, yenilenebilir enerji, çevresel bilgi ve atık yönetimi gibi konularda etkin çözümler üretmeleri için destek vermektedir. www.rec.org.tr
ÇEKÜL-Çevre ve Kültür Değerlerini Koruma ve Tanıtma Vakfı	Doğal kaynakları, kültürel mirası ve insanı bir bütün olarak ele alan ÇEKÜL, doğal ve kültürel çevreyi korumak için "kent-havza-bölge-ülke" ölçeğinde projeler geliştirmektedir. www.cekulvakfi.org.tr
YEŞİL ADIMLAR-Çevre Eğitim Derneği	Yeşil Adımlar Çevre Eğitim Derneği, doğa ve kent yaşamıyla barışık, sağlıklı 21.yüzyıl toplumu için gerekli olan çevre bilincinin artması ve yaygınlaşması için çalışmaktadır. www.yesiladimlar.org
İKSV-İstanbul Kültür ve Sanat Vakfı	İKSV, dünya çapında tanınan, Türkiye'nin en köklü kültür ve sanat vakfıdır. www.iksv.org
TCK-Türk Coğrafya Kurumu	TCK, Türkiye'de coğrafyanın ve diğer yer ve beşeri bilimlerin gelişmesine ve ilerlemesine katkıda bulunmak amacıyla faaliyet göstermektedir. www.tck.org.tr

TSKB'nin İştirakleri

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

Türkiye'nin ilk sermaye piyasası kuruluşu olan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., Türkiye İş Bankası ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nın (TSKB) öncülüğünde ve 13 büyük bankanın katılımıyla 15 Ekim 1976 tarihinde kurulmuştur.

Kurulduğu günden bu yana hızlı ve istikrarlı bir gelişme göstererek sermaye piyasalarında saygın bir yer edinen Yatırım Finansman, otuz yılı aşkın tarihinin her döneminde bir "güven sembolü" olarak sektörün öncü kuruluşları arasında yer almıştır.

Ülke çapında güçlü ve yaygın bir hizmet ağına sahip olan Yatırım Finansman, Türkiye'nin ve dünyanın her yerinden bireysel ve kurumsal yatırımcılara güvenilir, kaliteli ve hızlı sermaye piyasası hizmetleri vermektedir. Önemli merkezlerdeki 11 şube, irtibat bürosu ve acentesi, tümü SPK lisanslarına sahip yatırım danışmanları ve müşteri temsilcileri, Özel İşlem Merkezi (444 11 44), İnternet Şubesi (www.yatirimfinansman.com) ve Telefon Şubesi (444 11 44) Yatırım Finansman'ın hizmet ağını oluşturmaktadır. Geniş yatırımcı tabanı ve yaygın şube ağıyla yerli ve yabancı kurumsal yatırımcılara kolayca ulaşabilen Yatırım Finansman, halka arzlarda vazgeçilmez bir stratejik ortak haline gelmiştir.

Bugün Yatırım Finansman, yurt içi ve yurt dışında 30 bini aşkın bireysel ve kurumsal müşterisi ile dönem sonu 1 milyar TL'ye ulaşan müşteri portföyü ve yine dönem sonu 202 milyon TL yatırım fonu portföy büyüklüğüyle, aracı kurumlar arasında ön sıralarda yer almaktadır. Şirketin ödenmiş sermayesi 31 Aralık 2009 itibarıyla 38,5 milyon TL'dir. 2009 Aralık sonu itibarıyla toplam özkaynakları 50,4 milyon TL'dir.
www.yfas.com.tr

TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (TSKB GYO A.Ş.) TSKB'nin bir iştiraki olarak 2006 yılının başında kurulmuştur.

TSKB GYO, yatırımcı ana kimliği ile ağırlıklı olarak ticari gayrimenkul projesi geliştirme ve bu yatırımlarda sermayedar olarak yer alma alanında faaliyet göstermektedir. 1950 yılındaki kuruluşundan bu yana özel sektöre ait yatırımların finansmanına yönelik etkinliklerini sürdüren, öte yandan yatırım bankacılığı alanındaki faaliyetleriyle Türkiye'de sermaye piyasasının oluşumuna önemli katkıda bulunan TSKB, 2006 yılı başında TSKB GYO'yu kurarak gayrimenkul ve yatırım alanındaki etkinliklere yeni bir yön vermiştir. TSKB GYO'nun kurulmasıyla, gayrimenkul yatırımlarında kredi finansmanının yanı sıra, gayrimenkul projesi geliştirme çalışmalarının ve yatırımlarda sermayedar olarak da yer alabilmenin yolu açılmıştır.

TSKB GYO'nun 2009 yılı sonu itibariyle ödenmiş sermayesi 100 milyon TL'ye ulaşmış, aktif büyüklüğü 298 milyon TL'yi, özkaynakları ise 164 milyon TL'yi aşmıştır.

Gayrimenkul Portföyü

TSKB GYO, kurucu ortağı Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nın sahip olduğu birikim, uzmanlık ve kurumsal yaklaşımlarından aldığı destek ile yatırımcılara sağlam ve güvenilir bir gayrimenkul portföyü sunmayı ana ilke edinmiştir. Bu çerçevede Şirket, türleri ve coğrafi konumları itibarıyla çeşitlendirilmiş bir yatırım sepeti oluşturmak yönünde adımlar atmaktadır. TSKB GYO'nun yatırım faaliyetleri büyük oranda ticari gayrimenkuller üzerinde yoğunlaşmakta olup, konut ve benzeri alanlarda oluşabilecek yatırım fırsatları da zaman zaman gündeme gelebilmektedir.

Sürdürülebilirlik, TSKB GYO'nun gayrimenkul yatırımlarında göz önünde bulundurduğu en önemli unsurlar arasında yer almaktadır. Proje geliştirme süreçlerinde geçici ve kısa vadeli çözümler yerine, çağdaş ve farklı olduğu kadar ticari, sosyal ve çevresel açılardan da sürdürülebilir yatırımların hayata geçirilebilmesi için çaba göstermek Şirketin ana ilkesidir.

Şirketin mevcut portföy yapısı, kira geliri getirmekte olan toplam yaklaşık 20 bin m^2 büyüklüğündeki üç ofis binası, 2009 yılı sonunda tamamlanarak hizmete açılmış olan 30 bin m^2 kiralanabilir alana sahip Pendorya Alışveriş Merkezi ve Adana'da üzerinde yaklaşık 200 yatak kapasiteli bir şehir oteli geliştirme çalışmaları sürdürülen arsadan meydana gelmektedir.

Sermaye Piyasaları

Gayrimenkul yatırımlarının likit ve sağlam bir yatırım alternatifi olarak sermaye piyasalarında yer edinmesine katkı sağlamak da, Şirketin hedefleri arasında yer almaktadır.

TSKB GYO, Türkiye'de Sermaye Piyasası mevzuatına tabi bir yatırım şirketidir. Yasal mevzuat uyarınca, gayrimenkul portföyünü oluşturduktan ve diğer gereklilikleri yerine getirdikten sonra, hisseleri halen İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören kurucu ortağı TSKB gibi, hisse senetlerini halka arz etmek yönünde hazırlıklarına başlamıştır ve süreci 2010 yılının ilk yarısında tamamlamayı hedeflemektedir.
www.tskbgyo.com.tr

TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

TSKB tarafından 2002 yılının Kasım ayında gayrimenkul değerleme hizmeti vermek amacıyla kurulan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş., 2003 yılı Şubat ayında Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kabul edilen "Değerleme Şirketleri" listesine alınmıştır.

TSKB Gayrimenkul Değerleme, bilgi birikiminin temelini TSKB'nin yarım asırı aşkın bir süre elde ettiği gayrimenkul, makine ve ekipman parkı ekspertizi uzmanlığından almaktadır. TSKB Gayrimenkul Değerleme, SPK mevzuatı gereğince bir gayrimenkulün veya varlığın rayiç değerini bağımsız ve tarafsız bir şekilde takdir eder ve uluslararası alanda kabul görmüş değerleme standartlarına uygun olarak müşterilerine raporlar. TSKB Gayrimenkul Değerleme köklü bir birikim ve uzmanlığın temsilcisidir.

Euromoney (İngiltere), TSKB Gayrimenkul Değerleme'yi 2008 yılı Gayrimenkul Danışmanlığı (Liquid Real Estate) kategorisinde "Türkiye'nin En İyi Gayrimenkul Değerleme Şirketi" ve "Türkiye'nin En İyi Gayrimenkul Danışmanı" ödüllerine değer bulmuştur. Şirket, aynı kurum tarafından 2005 yılında da "Türkiye'deki En İyi Gayrimenkul Danışmanı" olarak ödüllendirilmiştir.

TSKB Gayrimenkul Değerleme, kuruluşundan bu yana geçen 6 yılda kazandığı başarılara ek olarak, İngiliz belgeleme firması BSI (BSI Eurasia Yönetim Sistemleri Belgelendirme Ltd. Şti.) tarafından verilen ISO 9001:2000 Kalite Belgesi'ni almaya hak kazanmıştır. Bu belge ile, kalitesini belgeleyen TSKB Gayrimenkul Değerleme, aynı zamanda Türkiye'de ISO 9001:2000 belgeli "ilk gayrimenkul değerleme şirketi" olmuştur.

Şirket, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 17.12.2009 tarih ve 3469 sayılı kararı ile "Gayrimenkul, gayrimenkul projesi veya bir gayrimenkule bağlı hak ve faydaların değerlemesi" hizmeti verme yetkisi alan ilk şirketlerden birisidir. BDDK, halen TSKB Gayrimenkul Değerleme de dahil olmak üzere dört şirkete bu yetkiyi vermiştir. 2 milyon TL'nin üzerindeki ipoteklerde değerleme işlemi sadece BDDK'nın yetki verdiği kurumlar tarafından yapılabilmektedir.

Bankacılık sektörüne kurumsal ve ticari kredilerin teminatına konu olan gayrimenkullerin değerlemesini yapan TSKB Gayrimenkul Değerleme, 2009 yılının Temmuz ayından itibaren bireysel kredilerin teminatına konu olan gayrimenkullerin değerlemesi alanında da bankalara hizmet sunmaya başlamıştır.

TSKB Gayrimenkul Değerleme Ankara, İstanbul ve İzmir'deki şubelerinin haricinde 21 ildeki temsilcileriyle, Türkiye'deki konut kredileri

hacminin %80'ine sahip illerde bankalara değerleme hizmeti vermektedir.

2010 yılında yapılanmasını daha da güçlendirmeyi planlayan TSKB Gayrimenkul Değerleme konut kredileri hacminin %95'ine sahip illerde hizmet vermeyi hedeflemektedir.

TSKB Gayrimenkul Değerleme kurulduğu günden bugüne kadar bankalar, gayrimenkul yatırım ortaklıkları, finansal kiralama şirketleri, vakıflar ile tekstil, çimento, kamu, basın, turizm, akaryakıt, gıda, inşaat, lojistik, gayrimenkul geliştirme gibi çok farklı sektörlerden birçok şirkete değerleme ve danışmanlık hizmeti sunmuştur.

TSKB Gayrimenkul Değerleme, danışmanlık çalışmalarının yanısıra müşterilerinden gelen talepler doğrultusunda, değerleme alanında referans kabul edilen SPK ve IVSC standartlarında ihtiyaca özel olarak raporlama hizmeti sağlamaktadır.
www.tskbgd.com.tr

TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.
2000 yılında kurulan ve 2001 yılında halka açılan TSKB Yatırım Ortaklığı'nın %68'lik hissesi İMKB Ulusal Pazarı'nda işlem görmektedir. 2009 yılı itibarıyla Şirket'in aktif büyüklüğü 41 milyon TL, özsermayesi 41 milyon TL ve çıkarılmış sermayesi 29.067 bin TL dir.

Şirketin 19 Haziran 2009 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında, SPK'nın 13 Mayıs 2009 tarihli izni uyarınca, 25 Haziran 2009 tarihi itibarıyla Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin, tüm hak, alacak, borç ve yükümlülükleri ve tüzel kişiliği sona ermek suretiyle bir bütün halinde, Şirket tarafından devir alınmak suretiyle birleşmesine ve birleşme sözleşmesinin onaylanmasına karar verilmiştir.

Birleşme işlemi 25 Haziran 2009 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

TSKB'nin İş Bankası Grubu kapsamındaki iştiraklerine ait kısa bilgiler aşağıda sunulmuştur:

	Sektörü	Sermayesi	TSKB'nin payı	Web adresi
İş Finansal Kiralama A.Ş.	Finans	250 milyon TL	%28,71	www.isleasing.com.tr
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Finans	25,2 milyon TL	%16,67	www.isgirisim.com.tr
İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.	Finans	16 milyon TL	%21,75	www.isfactoring.com.tr

Ana Sözleşmede Yıl İçinde Yapılan Değişiklikler
2009 yılında ana sözleşmede değişiklik olmamıştır .

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Sahip oldukları Paylara İlişkin Açıklamalar
Bkz. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Beyanı Madde 18.

Denetim Şirketinin Faaliyet Raporu Hakkındaki Görüşü

Deloitte.

DRT Bağımsız Denetim
Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik A.Ş.
Sun Plaza Bilim Sok.
No:5 Maslak,Şişli 34398
İstanbul,Türkiye

Tel: (212) 366 60 00
Fax: (212) 366 60 10
www.deloitte.com.tr

YILLIK FAALİYET RAPORU

Uygunluk Görüşü

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na;

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ilgili hesap dönemi sonu itibarıyla düzenlenen bağımsız denetim raporu ile uyumluluğunu ve doğruluğunu denetlemiş bulunuyoruz. Rapor konusu yıllık faaliyet raporu Banka yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile uyumuna ilişkin olarak denetlenen yıllık faaliyet raporu üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan yıllık faaliyet raporu hazırlanmasına ve yayımlanmasına ilişkin usul ve esaslar ile bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, yıllık faaliyet raporunda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul güvence sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler, bütün önemli taraflarıyla, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 40'ıncı maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak bankanın finansal durumuna ilişkin bilgileri doğru bir biçimde yansıtmakta ve özet yönetim kurulu raporu ile tarafımızca verilen bağımsız denetçi görüşünü içermekte olup, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile uyumludur.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Sibel Türker
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 3 Mart 2010

Yönetime ve Kurumsal Yönetim Uygulamalarına İlişkin Bilgiler

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçiler

1



H. Ersin Özince
Yönetim Kurulu Başkanı

2



Halil Eroğlu
Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür

3



Kadir Akgöz
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

4



Prof. Dr. M.Baran Tuncer
Yönetim Kurulu Üyesi

5



Yavuz Canevi
Yönetim Kurulu Üyesi

6



Burhanettin Kantar
Yönetim Kurulu Üyesi

7



Murat Bilgiç
Yönetim Kurulu Üyesi

8



Kemal Serdar Dişli
Yönetim Kurulu Üyesi

9



Süleyman Kalkan
Yönetim Kurulu Üyesi

10



Memduh Aslan Akçay
Yönetim Kurulu Üyesi

11



Remzi Altinok
Yönetim Kurulu Üyesi

12



Mete Uluyurt
Denetçi

13



Zeynep Hansu Uçar
Denetçi

H. Ersin Özince (1)
Yönetim Kurulu Başkanı

1953, Balıkesir dogumlu olan Özince , üniversite öğrenimini Orta Doğu Teknik Üniversitesi İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nde tamamlamıştır. İş Bankası'ndaki kariyerine 1976 yılında Müfettiş Yardımcısı olarak başlayan Sn. Özince, takiben Muhasebe Müdür Yardımcısı ve Grup Müdürü, Fon Yönetimi Müdürü, Yenişehir/Ankara şubesi Müdürü ve Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. Sn. Özince, 1998 yılında İş Bankası Genel Müdürlüğüne atanmıştır. TBB'nin de Başkanlığını yürütmekte olan Özince, ayrıca Vehbi Koç Vakfı ve İstanbul Kültür ve Sanat Vakfı'nda Yönetim Kurulu Üyesi, The Institute of International Finance, Institut International d'Etudes Bancaires Üyesi, Bilkent Üniversitesi ve Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi olarak da görev yapmaktadır. Sn. Özince 25 Mart 2009'dan bu yana TSKB Yönetim Kurulu Başkanlığını sürdürmektedir.

Prof. Dr. M.Baran Tuncer (4)
Yönetim Kurulu Üyesi

1934 yılında Bayburt'ta doğan Prof. Dr. M.Baran Tuncer, yüksek öğrenimini A.Ü. Siyasal Bilgiler Fakültesi'nde yapmıştır. Daha Sonra ABD'de Kansas Üniversitesi'nde master, A.Ü. Siyasal Bilgiler Fakültesi'nde doktora ve California Üniversitelerinde ihtisas yapan Sn. Tuncer, 1976 yılında iktisat dalında profesör olmuştur. Türkiye'de Ankara Üniversitesi ve Boğaziçi Üniversitesi'nde öğretim üyeliği yapmış, ayrıca Orta Doğu Teknik Üniversitesi, Hacettepe Üniversitesi ve Bilgi Üniversitesi'nde ders vermiştir. Türkiye dışında ABD'de Yale Üniversitesi ve Minnesota Üniversitesi'nde araştırmacı ve misafir öğretim üyesi olarak çalışmıştır. 1960'larda Devlet Planlama Teşkilatı İktisadi Planlama Dairesi Başkanlığı yapan Sn. Tuncer,1974 yılında Sadi Irmak hükümetinde Gümrük ve Tekel Bakanlığı ve 1970'lerde bir süre Eczacıbaşı Holding Yönetim Kurulu Üyeliği yapmıştır. 1980'den itibaren 15 yıl Dünya Bankası'nda görev yapan Sn. Tuncer, Bankanın Doğu Afrika, Güneydoğu Asya ve Latin Amerika bölümlerinde çalışmış, 1995 yılında Bankadan ayrılmadan önce Orta Amerika Ülkeleri Baş İktisatçısı görevinde bulunmuştur. 12 Temmuz 2002 tarihinde T. İş Bankası Yönetim Kurulu Üyeliği'ne seçilen Sn. Tuncer, 30 Aralık 2005 tarihinde de Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevine seçilmiştir. Prof. Tuncer 30 Nisan 2008'den itibaren TSKB Yönetim Kurulu Üyeliği görevini sürdürmektedir.

Murat Bilgiç (7)
Yönetim Kurulu Üyesi

1968 Ankara doğumlu olan Bilgiç üniversite öğrenimini Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü'nde tamamlamış ardından University of Birmingham'da Bankacılık konusunda yüksek lisans yapmıştır. 1990 yılında
T. İş Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığı bünyesine stajer müfettiş yardımcısı olarak katılan Sn. Bilgiç, kurum içinde aldığı çeşitli görevlerden sonra 2002-2008 yılları arasında Kurumsal Krediler Müdürlüğü Bölge Müdürü olarak görevini sürdürmüş, 2008 yılı Nisan ayında Kurumsal Krediler Tahsis Bölümü Müdürlüğüne terfi etmiştir. Sn. Bilgiç, 30 Mart 2005 tarihinden itibaren TSKB Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Memduh Aslan Akçay (10)
Yönetim Kurulu Üyesi

Üniversite öğrenimini Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat Bölümü'nde tamamlayan Akçay, daha sonra University of Illinois'de Ekonomi yüksek lisansı yapmıştır. Çalışma hayatına 1990 yılında Etibank Fon Yönetimi bünyesinde göreve başlayan Sn. Akçay, 1993-2000 yılları arasında Devlet Planlama Teşkilatı'nda, 2000-2004 yılları arasında BDDK'da Daire Başkanı olarak çalışma hayatına devam etmiştir. Sn. Akçay, 2004 yılında Hazine Müsteşarlığı'nda göreve başlamış, halen aynı kurumda Dış Ekonomik İlişkiler Genel Müdürü olarak görevini sürdürmektedir. Sn. Akçay, 2 Mayıs 2007 tarihinden itibaren TSKB Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Halil Eroğlu (2)
Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür

1952 Karşıyaka doğumlu olan Eroğlu, üniversite öğrenimini Ankara Üniversitesi Siyasi Bilimler Fakültesi İktisat ve Maliye Bölümü'nde tamamlamış, çalışma hayatına T. İş Bankası'nda başlamıştır. 1976-1996 yılları arasında bu kurumda çeşitli görevlerde bulunmuştur. 1996-1998 yıllarında Dışbank ve 1998-2001 yıllarında İş Finansal Kiralama A.Ş. Genel Müdürlüğünü yürüten Sn. Eroğlu 2001-2002 yılları arasında da Sınai Yatırım Bankası Genel Müdürlüğü yapmıştır. Sn. Eroğlu, TSKB Genel Müdürlüğü ile Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini 22 Mart 2002 tarihinden beri sürdürmektedir.

Yavuz Canevi (5)
Yönetim Kurulu Üye

1939 Konya doğumlu olan Canevi üniversite öğrenimini 1960 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilimler Fakültesi Maliye ve Ekonomi Bölümü'nde tamamlamış, 1966-1969 yıllarında University of Southern California'da yüksek lisans yapmıştır. 1960-1963 yılları arasında Maliye Müfettişliği'nde göreve başlamış, 1963 yılından 1989 yılında kendi isteği ile emekli olduğu Hazine Müsteşarlığı görevine kadar yurtiçi ve yurtdışında çeşitli kamu ve özel kurumlarda görevlerde bulunmuştur. Sn. Canevi 1996 yılından bu yana Türk Ekonomi Bankası Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmektedir.

Kemal Serdar Dişli (8)
Yönetim Kurulu Üyesi

Üniversite öğrenimini Hacettepe Üniversitesi İktisadi ve İdari İlimler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü'nde tamamlayan Dişli, 1988 yılında T. İş Bankası'nda memur olarak göreve başlamıştır.1988-2006 yılları arasında T. İş Bankası'nda çeşitli görevlerde bulunarak çalışma hayatına devam etmiştir. Sn. Dişli, halen 2009 yılında müdür olarak atandığı Maslak Kurumsal Şubesi'nde görevine devam etmektedir. 28 Mayıs 2007'den bu yana TSKB yönetim kurulu üyeliğini sürdürmektedir.

Remzi Altınok (11)
Yönetim Kurulu Üyesi

1962 yılında Bingöl'de doğan Remzi Altınok, yüksek öğrenimini İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilimler Fakültesi'nde yapmıştır. Çalışma hayatına 1991 yılında T.Vakıflar Bankası T.A.O. Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda müfettiş yardımcısı olarak başlayan Altınok, 1995-1997 yılları arasında yapmış olduğu İstanbul Menkul Kıymet Merkezi'nde müdür yardımcılığı görevinden sonra 1997 yılında müdürlüğe terfi etmiştir. Sn. Altınok, 2000 yılında atandığı İstanbul Bölgesi Krediler Müdürlüğü'ndeki müdürlük görevini yürüttükten sonra, 2002-2003 yılı arasında Şişli şubesi müdürü olmuş ve daha sonra İstanbul 1. Bölge Müdürlüğü'nde görevine devam etmiştir. 2004 yılında Mecidiyeköy şube müdürlüğü görevini üstlenen Altınok, 2006 yılı Mart ayında İstanbul Anadolu Kurumsal Merkezi şube müdürlüğüne, aynı yıl Mayıs ayında ise Başkanlığa terfi etmiştir. 2006 yılı Eylül ayında, halen görevde bulunduğu Ticari Krediler Başkanlığı Başkanlık görevine atanmıştır. Sn. Altınok 13 Ağustos 2006 tarihinden itibaren TSKB Yönetim kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Kadir Akgöz (3)
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1950 Trabzon doğumlu olan Akgöz, üniversite öğrenimini Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mühendislik Bölümü'nde tamamlamıştır. T. İş Bankası'ndaki kariyerine 1978 yılında Organizasyon Müdürlüğü'nde Sistem Uzman Yardımcısı olarak başlayan Sn. Akgöz, Bankanın çeşitli birimlerinde görev almış; 27 Şubat 2002 tarihinde Genel Müdür Yardımcılığına atanmıştır. Sn. Akgöz 17 Mart 2006 tarihinden itibaren TSKB Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Burhanettin Kantar (6)
Yönetim Kurulu Üyesi

1963 Trabzon doğumlu olan Kantar üniversite öğrenimini Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü'nde tamamlamıştır.1988 yılında T. İş Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığı bünyesinde Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlayan Sn. Kantar 1997 yılında Müdür Yardımcısı olarak İştirakler Müdürlüğü'ne atanmıştır. Sn. Kantar 2000 yılında aynı müdürlükte Birim Müdürü olarak çalıştığı görevini, 2005 yılından bu yana Müdür olarak sürdürmektedir. Sn. Kantar TSKB yönetim kurulu üyeliğine 23 Mart 2005'ten beri devam etmektedir.

Süleyman Kalkan (9)
Yönetim Kurulu Üyesi

1956, Kırşehir doğumlu olan Kalkan, üniversite öğrenimini Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü'nde tamamlamıştır. 1983 yılında T. İş Bankası Teftiş Kurulu'nda Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlamış, 1993 yılında Bireysel Krediler Müdürlüğü Müdür Yardımcısı, 1995 yılında da Ticari ve Kurumsal Krediler Bölge Müdürlüğü görevlerine atanmıştır. 1997 yılından 2003 yılı sonuna kadar Sorunlu Krediler Müdürlüğü görevini yürütmüştür. 2006'ya kadar Levent Şubesi Müdürlüğü görevinde bulunan Sn. Kalkan, Balmumcu Şubesi Müdürü olarak görevini sürdürmektedir. 1994-2007 yılları arasında çeşitli şirketlerde denetçilik ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerinde bulunmuş olup, 28 Mart 2007 tarihinden bu yana Anadolu Hayat Emeklilik'te Yönetim Kurulu Üyeliği görevini sürdürmektedir. Sn. Kalkan , 25 Mart 2009 tarihinden itibaren TSKB Yönetim Kurulu Üyeliğini yürütmektedir.

Mete Uluyurt (12)
Denetçi

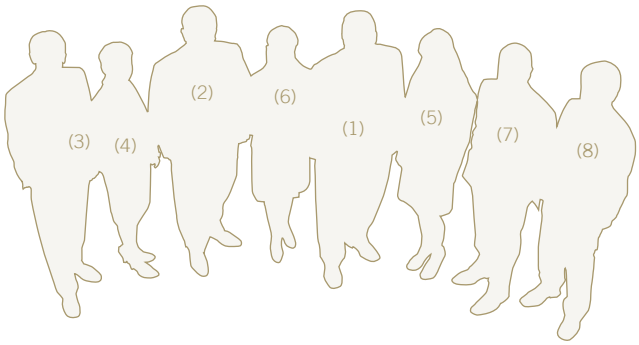
Mete Uluyurt, 1972 yılında Adana'da doğmuştur. 1989 yılında Tarsus Amerikan Lisesi'nden, 1994 yılında Bilkent Üniversitesi İktisat Bölümü'nden mezun olmuştur. Çalışma hayatına 1996 yılında Stajyer Müfettiş Yardımcısı olarak T. İş Bankası'nda başlayan Mete Uluyurt, Bütçe ve Planlama Müdürlüğü Müdür Yardımcılığı ve Teftiş Kurulu Başkan Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. 2005 yılında Boğaziçi Üniversitesi'nde İşletme Yönetimi alanında yüksek lisans yapan ve Mete Uluyurt, T. İş Bankası Değişim Yönetimi Başkanlığı Birim Müdürlüğü görevinde bulunmuştur. Sn. Uluyurt, 26 Kasım 2008 tarihinden itibaren T. İş Bankası Strateji ve Kurumsal Performans Yönetimi Bölümü Birim Müdürü olarak görevine devam etmektedir. Sn. Uluyurt, 25 Mart 2008 tarihinden itibaren TSKB Yönetim Kurulu Denetçiliği görevini yürütmektedir.

Zeynep Hansu Uçar (13)
Denetçi

1971 doğumlu olan Uçar, üniversite öğrenimini Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nde tamamlamıştır. Çalışma hayatına 1993 yılında T. İş Bankası'nda başlayan ve Banka'nın çeşitli birimlerinde görev alan Uçar, T. İş Bankası İştirakler Birim Müdürlüğü görevini sürdürmektedir. Sn. Uçar, 31 Ekim 2007 tarihinden itibaren TSKB Yönetim Kurulu Denetçiliği görevini yürütmektedir.

Üst Yönetim





Halil Eroğlu
Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür (1)

1952 Karşıyaka doğumlu olan Eroğlu, üniversite öğrenimini Ankara Üniversitesi Siyasi Bilimler Fakültesi İktisat ve Maliye Bölümü'nde tamamlamış, çalışma hayatına T. İş Bankası'nda başlamıştır. 1976-1996 yılları arasında bu kurumda çeşitli görevlerde bulunmuştur. 1996-1998 yıllarında Dışbank ve 1998-2001 yıllarında İş Finansal Kiralama A.Ş. Genel Müdürlüğünü yürüten Sn. Eroğlu 2001-2002 yılları arasında da Sınai Yatırım Bankası Genel Müdürlüğü yapmıştır. Sn. Eroğlu, TSKB Genel Müdürlüğü ile Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini 22 Mart 2002 tarihinden beri sürdürmektedir.

Şemseddin Arat
Genel Müdür Yardımcısı (7)

1954 Erzurum doğumlu olan Arat, üniversite öğrenimini Hacettepe Üniversitesi Matematik Bölümü'nde tamamlamış, aynı üniversitede Matematik dalında yüksek lisans yapmıştır. 1995 yılına kadar çalışma hayatına başladığı T. İş Bankası'nda çeşitli görevlerde bulunan Sn. Arat daha sonra TSKB Bilgi Teknolojisi Koordinatörlüğü görevini üstlenmiştir. Sn. Arat, 2000 yılında Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmıştır. Halen Uygulama Geliştirme, Sistem Geliştirme ve Kalite, İş Analizi ve Süreç Yönetimi, Yetenek Yönetimi ve Kurumsal İletişim, İnsan Kaynakları ile Sistem Destek ve İletişim Müdürlüklerinin bağlı olduğu Bilgi Teknolojisi ve İnsan Kaynakları Bölümü Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir.

A. Orhan Beşkök
Genel Müdür Yardımcısı (2)

1955 Ankara doğumlu olan Beşkök, üniversite öğrenimini The Polytechnic of Central London Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nde tamamlamış daha sonra London School of Economics'de Ekonomi yüksek lisansı yapmıştır. TSKB'de üstlendiği çeşitli görevler sonrasında 1995 yılında İktisadi Analiz Müdürlüğü'ne terfi etmiştir. Sn. Beşkök, 2002 yılında Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmıştır ve halen Mali Analiz, Mühendislik ve İktisat Müdürlüklerinin bağlı olduğu Teknik Hizmetler Bölümü Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir.

Şeniz Yarcan
Genel Müdür Yardımcısı (5)

1965 Bolu doğumlu olan Yarcan, üniversite öğrenimini Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlamış, çalışma hayatına TSKB Hazine Müdürlüğünde Yatırım Danışmanı Yardımcısı olarak başlamıştır. TSKB'de üstlendiği çeşitli görevlerden sonra Sn. Yarcan, 2004 yılında Genel Müdür Yardımcılığı görevine terfi etmiştir. Halen Hazine, Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri, Araştırma, Kurumsal Finansman ile Portföy Yönetimi Müdürlüklerinin bağlı olduğu Hazine, Yatırım Bankacılığı ve Dış İlişkiler Bölümü Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir.

Burak Akgüç
Genel Müdür Yardımcısı (3)

1964 İstanbul doğumlu olan Akgüç, üniversite öğrenimini Boğaziçi Üniversitesi Siyaset Bilimi Bölümü'nde tamamlamış, 1991 yılında TSKB Mali Analiz Müdürlüğünde Uzman olarak işe başlamıştır. TSKB'de üstlendiği çeşitli görevler sonrasında 2001 yılında Kredi ve Yatırım Müdürlüğüne terfi etmiştir. Sn. Akgüç, 2005 yılında Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmıştır. Halen Kurumsal Pazarlama ve Proje Finansmanı Müdürlüklerinin bağlı olduğu Kurumsal Pazarlama Bölümü Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir.

Ömer Eryılmaz
Genel Müdür Yardımcısı (8)

1964 Giresun doğumlu olan Eryılmaz, üniversite öğrenimini İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'nde tamamlamış, çalışma hayatına 1986 yılında Sınai Yatırım Bankası'nda başlamış ve 1999 yılında Mali Kontrol Müdürü olmuştur. 2002 yılı itibariyle TSKB'de Risk Yönetimi Müdürlüğü'nü sürdüren Sn. Eryılmaz 2003 yılında Teftiş Kurulu Başkanlığına terfi etmiştir. Sn. Eryılmaz, 2006 yılında Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmıştır. Halen Mali Kontrol, Bütçe ve Planlama ile Menkul Kıymetler Müdürlüklerinin bağlı olduğu Mali Kontrol ve Menkul Kıymetler Bölümü Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir.

Çiğdem İçel
Genel Müdür Yardımcısı (6)

1966 Eskişehir doğumlu olan İçel, üniversite öğrenimini Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlamış, çalışma hayatına TSKB Hazine Müdürlüğünde Yatırım Danışmanı Yardımcısı olarak başlamıştır. TSKB'de üstlendiği çeşitli görevler sonrasında 1998 yılında Hazine ve Muhabir İşlemleri Müdürlüğüne terfi etmiştir. Sn. İçel, 2006 yılında Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmıştır. Halen Kredi Operasyonları ile Hazine ve Sermaye Piyasası Operasyonları Müdürlüklerinin bağlı olduğu Operasyon Bölümü Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir.

Ufuk Bala Yücel
Genel Müdür Yardımcısı (4)

1964 İstanbul doğumlu olan Yücel, üniversite öğrenimini Boğaziçi Üniversitesi Siyaset Bilimi Bölümü'nde tamamlamıştır. Çalışma hayatına 1987 yılında başlayan Yücel çeşitli bankalarda görev yaptıktan sonra 2001 yılında Krediler Müdürü olarak TSKB'ye katılmıştır. 2007 yılında Grup Müdürlüğüne terfi eden Yücel, 2008 yılı başından itibaren Krediler ve Proje Finansmanı Müdürlüklerinin bağlı olduğu Krediler Bölümü Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir.

Organizasyon Şeması

26 farklı departmandan oluşan seçkin bir orkestra



YÖNETİM KURULU

H.ERSİN ÖZİNCE
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

HUKUK MÜŞAVİRİ

Prof. Dr.
SAFA REİSOĞLU

GENEL MÜDÜR

HALİL EROĞLU
(YÖNETİM KURULU ÜYESİ)

GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

Bilgi Teknolojisi ve
İnsan Kaynakları
ŞEMSEDDİN ARAT

- UYGULAMA GELİŞTİRME
  GÖKHAN ÇANAKPINAR
  Müdür
- SİSTEM GELİŞTİRME VE KALİTE
  YETKİN KESLER
  Müdür
- İŞ ANALİZİ VE SÜREÇ YÖNETİMİ
  NECLA TURAN
  Müdür
- YETENEK YÖNETİMİ VE KURUMSAL İLETİŞİM
  OLCAY HEDİLİ
  Müdür
- İNSAN KAYNAKLARI
  KÖKSAL AKDENİZ
  Müdür
- SİSTEM DESTEK VE İLETİŞİM
  ERKAN MİSKET
  Grup Yöneticisi

GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

Teknik Hizmetler
ORHAN BEŞKÖK

- MALİ ANALİZ
  ELİF AYDOĞAN
  Müdür
- İKTİSAT
  REFİK AKINCI
  Müdür
- MÜHENDİSLİK
  HÜLYA KURT
  Grup Yöneticisi
  *(Çevre Yönetim Temsilcisi)

GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

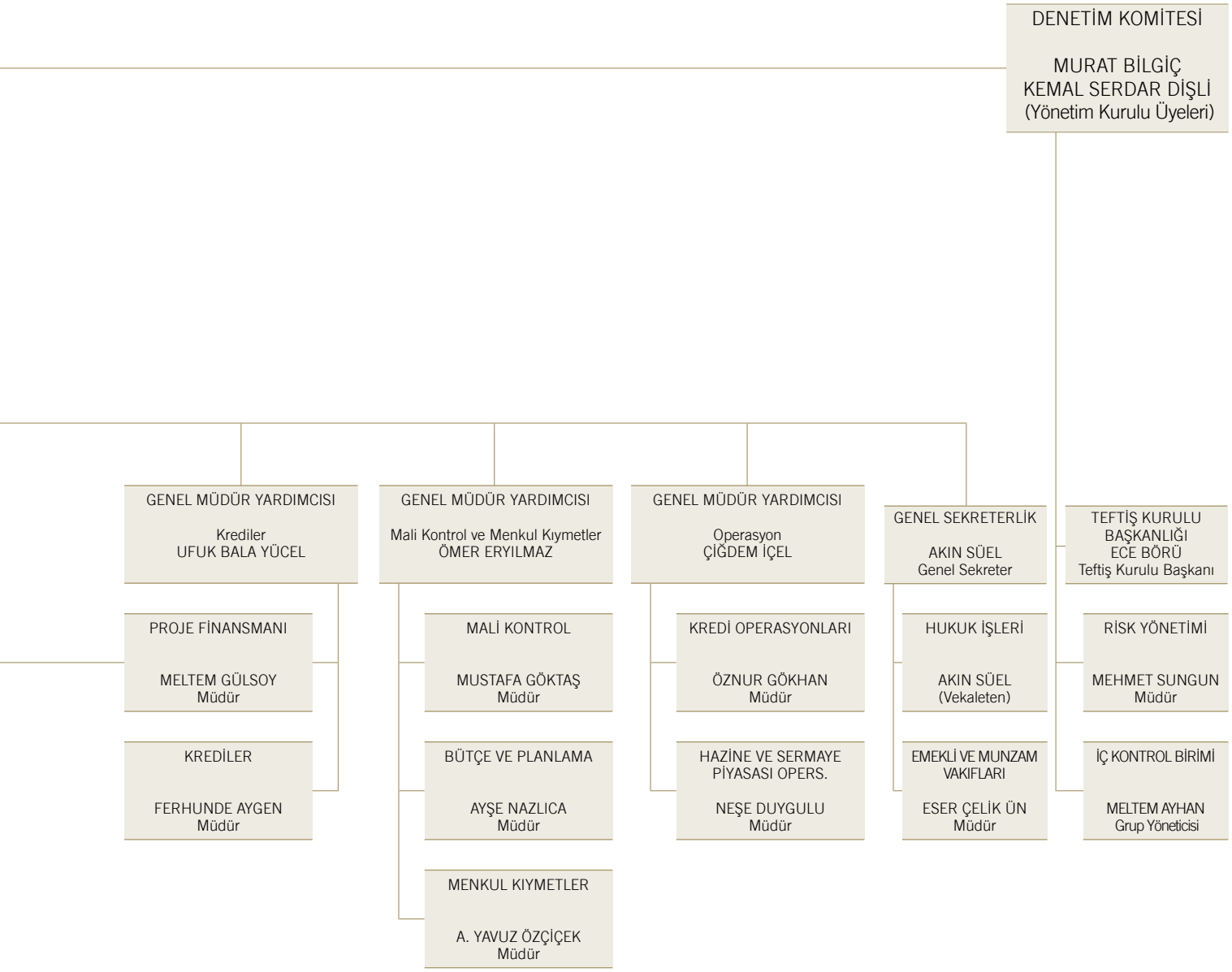
Hazine, Yatırım Bankacılığı ve
Dış İlişkiler
ŞENİZ YARCAN

- HAZİNE
  ASLI Z. HANCI
  Müdür
- FİNANSAL KURUMLAR VE YATIRIMCI İLİŞKİLERİ
  ESTEL GÜRDOĞAN
  Müdür
  - BAHREYN ŞUBESİ
    EVREN UÇAK
    (Vekaleten)
- ARAŞTIRMA
  GÜNDÜZ FINDIKÇIOĞLU
  Müdür
- KURUMSAL FİNANSMAN
  HAKAN AYGEN
  Müdür
- PORTFÖY YÖNETİMİ
  CÜNEYT DEMİRKAYA
  Müdür

GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

Kurumsal Pazarlama
BURAK AKGÜÇ

- KURUMSAL PAZARLAMA
  FUNDA GÜREL
  Müdür
  - ANKARA ŞUBESİ
    CEMALETTİN KİTAPÇI
    Şube Müdürü
  - İZMİR ŞUBESİ
    AYŞE YENEL
    Şube Müdürü



* Çevre Yönetim Temsilcisi Görevinde Genel Müdür'e bağlı

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Risk Yönetimi Kapsamında Oluşturulan Komitelerin Faaliyetleri ile Bu Komitelerde Görev Alan Başkan ve Üyeler ile Denetim Komitesi Üyelerinin Ad ve Soyadları

Denetim Komitesi
Yönetim Kurulumuz nezdinde Bankacılık Kanunu'nun 24. maddesi gereğince icrai görevi bulunmayan iki Yönetim Kurulu üyesinden oluşan "Denetim Komitesi" kurulmuştur. Kurulan Denetim Komitesi'nin görev, yetki ve sorumluluklarına ilişkin yönetmelik onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Denetim Komitesi 2 üyeden oluşmakta olup, üyeler icraî görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilmiştir. Denetim Komitesi üyeleri halihazırda Sn. Murat Bilgiç ve Sn. Kemal Serdar Dişli'dir.

Denetim Komitesi;
• İç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinlik ve yeterliliğinin ilgili mevzuat çerçevesinde sağlanması,
• Bağımsız denetim kuruluşlarının seçilmesi ve çalışmalarının düzenli olarak izlenmesi aşamalarında Yönetim Kurulu'na yardımcı olmak,
• Konsolide denetime tâbi kuruluşların iç denetim işlevlerinin konsolide olarak sürdürülmesi ve eşgüdümünün sağlanması,
• İç sistemler kapsamında oluşturulan birimler ve bağımsız denetim kuruluşlarından görevlerinin ifası ile ilgili olarak düzenli rapor alınması ve tespit edilen aksaklıkların Yönetim Kurulu'na bildirilmesi,
• Bankanın tüm birimlerinden, anlaşmalı destek hizmeti kuruluşları ve bağımsız denetim kuruluşlarından bilgi ve belge alınması, konularında ihtisas sahibi kişilerden Yönetim Kurulunun onayına bağlı olarak danışmanlık hizmeti sağlanması,
• Yetkili müfettişlerce 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 29 uncu maddesinin ikinci fıkrası kapsamında en az üçer aylık dönemler itibarıyla düzenlenecek iç denetim raporunun incelenmesi ve Yönetim Kuruluna tevdii edilmesi
görevlerinden sorumludur.

2009 yılı içerisinde Denetim komitesi 9 defa toplanmıştır.

Üst Düzey Risk Komitesi
Üst Düzey Risk Komitesi, Banka'nın izleyeceği risk yönetim stratejilerinin, politikalarının hazırlanmasından, Yönetim Kurulunun onayına sunulmasından ve uygulamaların izlenmesinden sorumludur. Komite, Risk Yönetimi Grubunu, Banka Yönetim Kuruluna karşı temsil eder. Üst Düzey Risk Komitesi üyeleri halihazırda Sn. Halil Eroğlu, Sn. Murat Bilgiç ve Sn. Mehmet Sungun'dur.

İç Sistemler Kapsamındaki Yöneticiler

Teftiş Kurulu Başkanı: Ece Börü

Görev Süresi	Mesleki Deneyim	Önceden Çalıştığı Birimler	Öğrenim Durumu
4 Yıl	20,5 Yıl	Mali Kontrol Müdürlüğü, Program ve Bütçe Müdürlüğü	Yurt İçi Lisans Derecesi

İç Kontrol Grup Yöneticisi: Meltem Ayhan

Görev Süresi	Mesleki Deneyim	Önceden Çalıştığı Birimler	Öğrenim Durumu
7 Yıl	25 Yıl	Mali Kontrol Müdürlüğü, Teftiş Kurulu Başkanlığı	Yurt İçi Lisans Derecesi

Risk Yönetimi Müdürü: Mehmet Sungun

Görev Süresi	Mesleki Deneyim	Önceden Çalıştığı Birimler	Öğrenim Durumu
4 Yıl	16,5 Yıl	Mali Analiz Müdürlüğü, Kredi Yatırım Müdürlüğü, Kurumsal Pazarlama Müdürlüğü	Yurt İçi Y. Lisans Derecesi

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Özet Yönetim Kurulu Raporu

Değerli pay sahiplerimiz,

Bankamızın 60'ıncı olağan Genel Kurul Toplantısı'na hoş geldiniz.

2009 yılı hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile kâr ve zarar hesaplarını inceleme ve onaylarınıza sunarken toplantımızı onurlandıran ortaklarımızı, temsilcilerini ve konuklarımızı saygı ile selamlıyoruz.

2009 yılında reel sektör global krizden oldukça etkilenmişken, bankacılık sektörü dünyada bir ilke imza atarak hem karını, hem de özkaynaklarını trendinin oldukça üzerinde artırmıştır. TCMB politikaları ve faiz indirimlerinin niteliği ile BDDK'nın ve banka yönetimlerinin zamanında ve doğru kararları bu sonuca katkı sağlamıştır.

Aralık 2009 itibariyle Bankacılık sektörünün toplam aktif büyüklüğü 834 milyar TL seviyesine, kredi stoku ise 396 milyar TL'ye ulaşmıştır. Küresel krizin etkileriyle tüm kredi türlerinde 2008 yılının son çeyreğinde başlayan duraklama ve azalışlar, 2009 yılının üçüncü çeyreğinden itibaren artış eğilimine dönmüştür.Menkul değerler portföyü 2009 yılında bankacılık sektörü aktif büyüklüğündeki artışın oldukça üzerinde %35,5 oranında büyüyerek Aralık 2009 itibariyle 263 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Bankacılık sektörü özkaynaklarını %28,2 oranında artırarak 110,7 milyar TL'ye taşımıştır. Sektörün sermaye yeterlilik oranı Aralık 2009 itibariyle % 20,4'tür.

Güçlü ve sağlıklı büyümesini sürdüren TSKB, 31 Aralık 2009 itibariyle bir önceki yıl sonuna göre;
- Özkaynaklarını % 39 oranında artırarak 1.040.795 bin TL'ye
- Kredi stokunu %2 artırarak 3.954.710 bin TL'ye
- Aktif toplamını %11 artırarak 6.904.629 bin TL'ye
- Yıllık net kar %47 artış göstererek 174.888 bin TL'ye çıkarmıştır.

2009 yıl sonu itibarıyla sermaye yeterlilik rasyomuz ise %24,9, takipteki krediler oranımız ise %0,6 olarak hesaplanmıştır.

Sayın pay sahiplerimiz,
2009 yılı çalışmalarımızı detaylı olarak irdeleyen faaliyet raporumuz ile kâr ve zarar hesaplarımızı inceleme ve onaylarınıza sunmuş bulunuyoruz.

Bu vesileyle bu sonuçlara ulaşmamıza olan katkılarından dolayı ortaklarımıza, çalışanlarımıza ve tüm paydaşlarımıza teşekkür eder, Genel Kurulumuzu onurlandıran siz pay sahiplerimizi bir kez daha saygıyla selamlarız.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş
YÖNETİM KURULU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler

İNSAN KAYNAĞIMIZ / İNSAN KAYNAĞI İLE TSKB / İNSAN KAYNAKLARI /
TSKB'nin nitelikli insan kaynağı sektörde en temel rekabetçi üstünlüğünü oluşturmaktadır. Bu anlamda TSKB , çalışanlarının yüksek eğitim düzeyi, mesleki uzmanlığı ve global piyasalarda iş yapabilme yetkinliği ve deneyimi ile farklı ve bir adım öndedir.

2009 yılında Bankası çalışmalarını değerlendirmek ve 2010 yılı hedeflerini belirlemek üzere üst ve orta yönetimin katılımıyla Abant ve Şile'de birer toplantı gerçekleştirilmiştir. 2008 ve 2009 yıllarında Sürdürülebilir Bankacılık ödülünü de alan TSKB bu kapsamda yapılan çalışmaların kurum felsefesi haline gelebilmesi ve tüm çalışanlarca benimsenebilmesi amacıyla kurumiçi bilinçlendirme eğitimlerine ağırlık vermiştir. Sürdürülebilir bankacılığın önemli bir boyutu olan Çevre Yönetim Sistemi çalışmaları kapsamında gerçekleştirilen bankaiçi uygulamalar çalışanlarımıza aktarılmış ve ayrıca Acil Durum Eylem Planları çerçevesinde Afet Bilinçlendirme eğitimleri ile bu konudaki bilgileri güncellenmiştir.

		%
TOPLAM PERSONEL SAYISI	310	100
KADIN	149	48
ERKEK	161	52
ORTALAMA KIDEM - YIL	8.5	
KADIN	7.9	
ERKEK	9.0	
ORTALAMA YAŞ	35.9	
KADIN	35.0	
ERKEK	36.7	

ÖĞRENİM DURUMUNA GÖRE BANKACILARIN DAĞILIMI	**Kadın**	**Erkek**	**TOPLAM**
ÜNİVERSİTE	134	116	250
DİĞER	10	3	13
GENEL TOPLAM	**144**	**119**	**263**

PROTOKOL BAZINDA BANKACILAR İÇİNDE LİSAN BİLİRLİK ORANI	**Kadın %**	**Erkek %**	**TOPLAM %**
GENEL TOPLAM	76	79	77

İstatistiklerde görüleceği gibi, TSKB kadın ve erkek çalışan sayısının dengesi, bankacılık kadrolarında eğitim düzeyinin ve yabancı dil bilme oranının yüksekliği ile dikkat çekmektedir. Ortalama kıdemin 8.5 olması yüksek aidiyet duygusunun sayısal bir göstergesidir. TSKB başarısını 35.9 yaş gibi genç bir ortalama yaşa sahip kadrosuyla gerçekleştirmeye devam etmektedir.

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu İle Yaptığı İşlemlere İlişkin Bilgiler
Bakınız konsolide olmayan bağımsız denetim raporu 151. sayfa, finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar beşinci bölüm yedinci dipnot.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Bankaların Alacakları Destek Hizmetleri ve Destek Hizmeti Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi Hakkında Yönetmelik Uyarınca Destek Hizmeti Alınan Faaliyet Konuları ve Hizmetin Alındığı Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Bilgiler

Bankamız tarafından alınan aşağıdaki hizmetlerin,Bankaların Destek Hizmeti Almalarına ve Bu Hizmeti Verecek Kuruluşların Yetkilendirilmesine İlişkin Yönetmelik' in madde-1 fıkra-3 b bendinde belirtilen bilgi sistemleri yazılım hizmetlerinin idame ettirilmesi kapsamında değerlendirilebileceği dolayısıyla bu hizmetlerin, Yönetmeliğin sadece 5.maddesinin 6. fıkrası, 10. ve 11.maddeleri ile 12. maddesinin 1. fıkrasına tabi olabileceği düşünülmektedir;

- Mor Teknoloji Yazılım İletişim Bilişim Danışmanlık ve Enerji San.Ltd.Şti.'den alınan EFT Arayüz Yazılımı İşletim Danışmanlığı Bakım ve Destek Hizmeti
- ATP Ticari Bilgisayar A.Ş.(Tradesoft)'den alınan ATP Yatırım Fonları Yazılım Bakımı hizmeti,
- İdeal Bilişim Hizmetleri San ve Ltd.Şti.'den alınan Swift Entegrasyon Yazılımı hizmeti,
- İşnet Elektronik Bilgi Üretim Dağıtım Ticaret ve İletişim Hizmetleri A.Ş.'den alınan Acil Durum Hizmetleri için sunucu barındırma hizmeti,
- İdeal Bilişim Hizmetleri San ve Ltd.Şti.'den alınan Swbase Nostro ve FX Mutabakat Yazılım Bakımı hizmeti,
- Matrix Bilgi Dağıtım Hizmetleri A.Ş.'den alınan Vob Api Yazılım Hizmet ve Bakım Hizmet ve Bakım desteği,
- 32BİT Bilgisayar Hizmetleri Ltd.Şti.'den alınan Reuters Deal Ticket Aktarım Yazılımı Hizmet ve Bakımı,
- Eczacıbaşı Bilişim A.Ş.'den alınan Elektronik Haciz Yönetim Sistemi Yazılım hizmeti,
- Eastern Networks Çözümleri Tic.A.Ş.'den alınan Payment System Gateaway Maestro Modülü ve bakım hizmeti,
- Matrix Bilgi Dağıtım Hizmetleri A.Ş.'den alınan E-Broker Yazılımları Kullanım ve Bakım hizmeti,
- Eastern Networks Çözümleri Tic.A.Ş.'den alınan Swift Alliance Hazır Yazılım Paketi Bakım hizmeti ,
- Eastern Networks Çözümleri Tic.A.Ş.'den alınan Paygate Search Yazılım Paketi Satınalma ve Bakım hizmeti
- Gantek Teknoloji Bilişim Çözümleri A.Ş. den alınan Riskfree Yazılımı Bakım Hizmeti
- Gantek Teknoloji Bilişim Çözümleri A.Ş. den alınan Treasury Valuation Yazılımı Bakım Hizmeti

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

1- KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI
En az finansal performans kadar önemli olduğuna inandığımız, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin hayata geçirilmesinde, gerek ulusal ve uluslararası sermaye piyasalarının gelişmesi, gerek Bankanın menfaatleri açısından, büyük yarar görülmektedir.

Banka tarafından, Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum beyanı Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, uluslararası ilkeler ve sektör ilkeleri de göz önüne alınarak hazırlanmıştır.Söz konusu ilkelere azami ölçüde uyum sağlanması hedeflenmekte ve bu yönde çalışmalar yapılmaktadır.

Bu kapsamda ana sözleşmede,

• Özel denetçi atanması talebinin bireysel bir hak olarak kullanılabilmesini,
• Kâr payı avansı dağıtılmasını,
• Menfaat sahiplerinin Banka yönetimine katılımını,
• Yönetim kurulu üye seçiminde birikimli oy sistemi uygulanmasını,
• Bankanın sermaye ve yönetim yapısı ile malvarlığında değişiklik meydana getiren bölünme ve hisse değişimi, önemli tutardaki maddi/maddi olmayan varlık alım/satımı, kiralanması veya kiraya verilmesi veya bağış ve yardımda bulunulması ile üçüncü kişiler lehine kefalet, ipotek gibi teminat verilmesine ilişkin kararların genel kurulda alınmasını öngören düzenlemeler yer almamaktadır,

• Pay Sahiplerini bilgilendirme politikası oluşturulmuştur.

İstisnai nitelik arz eden henüz uygulanmayan prensiplerin de, bugüne kadar menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışmasına yol açmamış olmakla birlikte gelişmelere bağlı olarak bir plan dahilinde ve en kısa sürede uygulanması arzu edilmektedir.

Bankanın kurumsal yönetim ilkelerine uyum düzeyine ilişkin değerlendirme ve tespitleri ile uyum düzeyinin kapsam ve nitelik itibarıyla geliştirilmesine yönelik düşünceleri aşağıda sunulmuştur.

2- PAY SAHİPLERİ İLE İLİŞKİLER BİRİMİ
16 Mart 2009 tarihli Yönetim kurulu toplantısında Seri:IV No: 41 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na Tabi Olan Anonim Ortaklıkların Uyacakları Esasları Hakkında Tebliğ"in 7. Maddesi çerçevesinde; Bankanın pay sahiplerinin haklarını kullanılması konusunda faaliyet göstermek, yönetim kuruluna raporlama yapmak ve yönetim kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak üzere Bankamız genel sekreterliğinin "Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi" olarak görevlendirilmesine karar verilmiştir.

Söz konusu birim pay sahipliği haklarının kullanımı konusunda faaliyet göstermekte ve Bankanın üst yönetimi ile Pay Sahipleri arasındaki iletişimi sağlamaktadır.

Kurumsal Yönetim Komitesi, 30 Eylül 2009 tarih ve 1902 no'lu Yönetim Kurulu toplantısında kurulmuş ve üyeleri atanmıştır.

İlgili komitenin faaliyetleri, Yönetim Kurulu'na raporlanmaya başlanmıştır.

Pay sahipleri birimi esas itibarıyla,

• Pay Sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlama,
• Banka ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve/veya ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, Pay Sahiplerinin Banka ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlama,
•Genel Kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer Banka içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlama,
• Genel Kurul toplantısında, Pay Sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlama,
• Oylama sonuçlarının kaydının tutulmasını ve sonuçlarla ilgili raporların Pay Sahiplerine iletilmesini sağlama,
• Mevzuat ve Bankanın bilgilendirme politikası dahil, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izleme görevlerini yerine getirmek üzere faaliyet göstermektedir.

Ayrıca Bankada yapılandırılmış olan Yatırımcı İlişkileri Biriminde,bankanın yerli ve yabancı yatırıcımlarla,analistlerle ilişkileri yürütülmektedir.

Yatırımcı İlişkileri biriminde görev yapan çalışanımızın iletişim bilgileri aşağıda sunulmuştur.

Adı Soyadı	Telefon No	Elektronik Adres
Estel Gürdoğan-Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri Müdürü	0212 334 51 24	gurdogane@tskb.com.tr
Ayşe Nazlıca-Bütçe ve Planlama Müdürü	0212 334 51 94	nazlicaa@tskb.com.tr

3- PAY SAHİPLERİNİN BİLGİ EDİNME HAKLARININ KULLANIMI
Dönem içinde Pay Sahiplerinden gelen, yazılı bilgi talebi başvurusu bulunmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Dönem içinde Pay Sahiplerinden gelen, sözlü bilgi talebi başvurularının tamamı yanıtlanmıştır.

2009 yılı sonuna kadar, Banka yetkilileri, yurt içinde gerçekleştirilen katılımlarda toplam 47 adet yatırımcı ve analist ile toplantı yapılmıştır.Bu toplantıların 2 tanesi telefon ile,17 tanesi Bankamız genel merkezinde, geri kalanlar ise katınılan 3 adet road-show/konferansta gerçekleşmiştir.

Başvurulara ilişkin verilerin takibine yönelik gerekli altyapı çalışmaları tamamlanmış olup, yapılan başvuru ve verilen yanıt sayılarına gelecek dönemlerde yayımlanacak uyum raporlarında da yer verilecektir.

Pay Sahiplerinin, ticari sır niteliğinde olmayan veya kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere, her türlü bilgi talebi karşılanmaktadır. Pay Sahiplerinden gelen bilgi talepleri, en az departman müdürü düzeyindeki çalışanlar tarafından değerlendirilmekte olup, ticari sır ve gizlilik sınırları dahilinde olmak üzere, en kısa sürede, tam, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde ve özenle karşılanmaktadır.

Pay Sahiplerinin sıkça ihtiyaç duydukları konulardaki açıklamalar ile haklarının kullanımını etkileyecek gelişmelerle ilgili bilgiler, www.tskb.com.tr adresinden ulaşılabilecek olan internet sitesinde yer almaktadır.

Yasal mevzuat uyarınca, azınlık Pay Sahipleri bazı somut olayların incelenmesine yönelik olarak Genel Kuruldan özel denetçi atanmasını talep etme hakkına sahip bulunmaktadır.

Hissedarlar 2009 yılı içinde Genel Kuruldan özel denetçi tayini talebinde bulunmamışlardır.

Ana sözleşmede özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmemiştir.

Mevzuat uyarınca gerek Genel Kuruldan özel denetçi atanması talebinin gereğini yerine getirmek zorunda olması, gerek özel denetçi atanması talebinin gündeme bağlılık ilkesinin istisnalarından birini oluşturması dikkate alınarak, ticari sır niteliği taşıyan veya henüz kamuya açıklanmamış olan bilgilerin gizliliğinin korunmasına yönelik olarak uygulamada sıkıntı yaratabileceği kaygısıyla, özel denetçi atanması talebinin ana sözleşmede bireysel bir hak olarak düzenlenmesi hususunun gelişmelere bağlı olarak ileride değerlendirilmesi düşünülmektedir.

Pay sahipliği haklarının sağlıklı olarak kullanılabilmesi için gerekli olan bütün bilgilerin, genelde internet sitesi, yıllık faaliyet raporu ve özel durum açıklamaları, özelde ise bireysel talepler aracılığıyla olmak üzere, Pay Sahiplerinin kullanımına sunulduğu düşünülmektedir.

Pay Sahiplerinin, Bankanın sermaye, yönetim veya denetim bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili olduğu gerçek ya da tüzel kişiler ile Banka arasındaki hukuki ve ticari ilişkilere ilişkin bilgi talepleri de mevzuatın elverdiği ölçüde karşılanmaktadır.

Pay Sahiplerinin bilgi alma haklarının genişletilmesi amacına yönelik olarak, haklarının kullanımını etkileyebilecek her türlü bilgi güncel olarak elektronik ortamda Pay Sahiplerinin kullanımına sunulmuştur.

4- GENEL KURUL BİLGİLERİ

2009 yılı içinde, 25 Mart 2009 tarihinde yapılan 2008 yılına ait olağan Genel Kurul toplantısı olmak üzere, bir adet Genel Kurul toplantısı yapılmıştır.

Söz konusu toplantı,Genel Kurul tarihi itibariyle 500 milyon TL'lik ödenmiş sermayemizin %66,54'ünü veya 332 milyon 713 bin 98 TL'lik kısmını temsil eden Pay Sahiplerinin katılımı ile gerçekleştirilmiştir.

Toplantıya Pay Sahipleri ve çalışanlar dışında katılım olmamıştır.

Toplantı yeri, günü, saati, gündemi ve vekaletname örneğini içeren toplantı davetine ilişkin ilan, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi, Referans gazetesi ile İMKB bülteninde olmak üzere, toplantı tarihinden üç hafta önce yayımlanmıştır.

Bankanın hisse senetlerine yatırım yapan yerli ve yabancı ortaklarımızın ulaşılabilir olanlarına e-mail aracılığı ile Türkçe ve İngilizce toplantı daveti Genel Kurul tarihinden üç hafta önce gönderilmiş ve ayrıca bankanın hem Türkçe hem İngilizce web sitesinde yayınlanmıştır.

Ayrıca, Bağımsız Denetim Şirketi temsilcisinin Genel Kurula katılımı için kendilerine davet mektubu gönderilmiş ve katılımları gerçekleşmiştir.

Toplantı bilgileri, aynı süre içerisinde nama yazılı hisse senedi sahiplerine ayrıca faks ve iadeli taahhütlü mektupla da ulaştırılmıştır.

Toplantı bilgilerine, tüm Pay Sahiplerinin doğrudan erişimini teminen, www.tskb.com.tr adresinde yer alan Bankanın internet sitesinden Türkçe ve İngilizce olarak da ulaşılabilmektedir.

Pay defterine kayıtlar Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu kararıyla yapılmakla birlikte nama yazılı Pay Sahiplerinin Genel Kurula katılımını teminen pay defterine kayıt için bir süre öngörülmemiştir.Ancak Genel Kurul'a katılım için SPK Tebliğleri uyarınca MKK'dan hisse blokaj yazısı alınması gerekmektedir.Söz konusu yazı alınmadığı takdirde Genel Kurul'da oy kullanma hakkı tanınmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Yıllık faaliyet raporu dahil, mali tablo ve raporlar, kâr dağıtım önerisi, ihtiyaç duyulan Genel Kurul gündem maddeleri ile ilgili olarak hazırlanan bilgilendirme dokümanı ve gündem maddelerine dayanak teşkil eden diğer belgeler ile esas sözleşmenin son hali ve esas sözleşmede değişiklik yapılacak ise tadil metni ve gerekçesi; genel kurul toplantısına davet için yapılan ilan tarihinden itibaren, Genel Müdürlük binasında Pay Sahiplerinin incelemelerine açık tutulmaktadır.

Söz konusu bilgi ve belgelere, 2005 yılından itibaren www.tskb.com.tr adresinde yer alan internet sitesinden de ulaşılabilmektedir.

2009 yılında yapılan olağan Genel Kurul toplantısında Pay Sahiplerine soru sorma hakkı tanınmakta olup Genel Kurulda soru soranlara ilgili cevaplar verilmiştir.

Toplantıda, Pay Sahipleri tarafından,

• Banka Ana sözleşmesine göre Başkanlık Divanı teşkili ve Olağan Genel Kurul toplantı zaptının Başkanlık Divanınca imzalanması hususunda yetki verilmesi,
• Yıl içinde Yönetim Kurulu Üyeliğinden ayrılan üyelerin yerine yapılan yeni üye seçimlerinin onaya sunulması,
• Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçilerin ibrası,
• Denetçilerin seçimi,
• Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçilere ödenecek tahsisatın tespiti,
• Yönetim kurulu üyelerine,Türk Ticaret Kanunu'nun 334. ve 335. Maddelerinde yer alan işlemler hakkında izin verilmesi

konularında önergeler oybirliği ile kabul edilmiştir.

• Banka'nın 2008 yılı hesap ve muamelelerine dair Yönetim Kurulu,Faaliyet Raporu ve Denetçi ve Bağımsız Denetim Raporlarının okunması ve müzakeresi,
• 31.12.2008 bilanço ve kar zarar hesabının incelenip onaylanması,
• Dağıtılacak kârın tespit ve tevzii hususunda karar alınması, temettü dağıtım tarihinin tespiti,
• Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi,

konularında önergeler ise oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Ayrıca yıl içinde yapılan bağışlar ile ilgili bilgilendirme yapılmıştır.

Ana sözleşmeye göre,

• Belirli bir limitin üzerindeki kredi tahsisleri,
• İştirak ve ortaklıklar kurulması veya bunların elden çıkarılması,
• Taşınmaz malların yönetimi, gayrimenkul alınması, kiraya verilmesi, satılması

gibi kararlar Yönetim Kurulu'nun yetkisinde bulunmaktadır.

Bankanın sermaye ve yönetim yapısı ile malvarlığında değişiklik meydana getiren bölünme ve hisse değişimi, önemli tutardaki maddi/maddi olmayan varlık alım/satımı, kiralanması veya kiraya verilmesi ve yardımda bulunulması ile üçüncü kişiler lehine kefalet, ipotek gibi teminat verilmesine ilişkin kararların Genel Kurulda alınması yönünde ana sözleşmesinde hüküm bulunmamaktadır.

Bu yönde ana sözleşmeye hüküm konulmasının,

• Yönetimde etkinliği azaltacağı,
• Rekabet gücünü olumsuz yönde etkileyerek önemli fırsatların kaçırılmasına sebebiyet vereceği,

dolayısıyla da Bankamız menfaat sahiplerinin yararına sonuçlar doğurmayacağı düşünülmektedir.

Genel Kurula katılımın kolaylaştırılmasını teminen, en az mevzuatta öngörülen hususlara dikkat edilmesine azami özen gösterilmekte olup, Pay Sahiplerinin Genel Kurullara katılım konusunda herhangi bir güçlükle karşılaşmadıkları düşünüldüğü gibi, ayrıca Pay Sahiplerinden de bugüne kadar bu yönde bir geri bildirim alınmamıştır.

Genel Kurul tutanakları, Pay Sahiplerine toplantı bitiminde tevdi edilmekte ve ayrıca da toplantıya katılamamış Pay Sahiplerinin de bilgilendirilmesi amacıyla 2005 yılından itibaren, www.tskb.com.tr adresinde yer alan internet sitesinde yer verilmek suretiyle, elektronik erişime de açık tutulmaktadır.

Genel Kurul ilanlarında,

• Toplantı günü ve saati,
• Tereddüt yaratmayacak şekilde toplantı yeri,

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

• Gündem,
• Gündem maddelerine ilişkin olarak ihtiyaç duyulan bilgiler,
• Gündemde esas sözleşme değişikliği var ise değişen madde/maddelerin ilgili kurumlardan izin alınan eski ve yeni şekilleri,
• Davetin hangi organ tarafından yapıldığı,
• İlk toplantının herhangi bir nedenle ertelenmesi üzerine Genel Kurul yeniden toplantıya davet ediliyor ise, ilk toplantının erteleme sebebi ile bu toplantıda yeterli olan toplantı nisabı,
• Olağan toplantı ilanlarında faaliyet raporu ile mali tabloların, diğer Genel Kurul evrakının ve dokümanının hangi adreste incelenebileceği

hususlarının yer almasına özen gösterilmektedir.

Banka, geçmiş hesap döneminde gerçekleşen veya gelecek dönemlerde planladığı yönetim ve faaliyet organizasyonundaki değişiklikleri Genel Kurul toplantısından önce, gerekçeleri ile birlikte Pay Sahiplerinin bilgisine sunacaktır.

Bu çerçevede,

• Bankamız organizasyon yapısı değişikliğine ilişkin açıklaması ve gerekçeleri,
• Varsa danışmanlık hizmeti alınan kuruluşun bu konudaki raporu, yoksa Banka tarafından konuya ilişkin hazırlanan bilgi ve belgeler,
• İştirak ve bağlı ortaklıklarda organizasyon değişikliği olması halinde, organizasyon yapısı değişikliğine taraf olan tüm kuruluşların son üç hesap dönemine ilişkin faaliyet raporları ve yıllık mali tabloları ile proforma mali tabloları

Pay Sahiplerinin incelemesine sunulmak üzere Genel Kurul toplantısında hazır bulundurulacaktır.

Genel Kurul gündemi hazırlanırken, her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasına, gündem başlıklarının açık ve farklı yorumlara yol açmayacak şekilde ifade edilmesine, mevzuatın da yasaklamış olduğu "diğer" veya "çeşitli" gibi gündem maddesi belirlenmemesine özen gösterilmektedir.

Toplantılarda kendisini vekil vasıtasıyla temsil ettirecek Pay Sahiplerimiz için vekaletname örnekleri toplantı duyuruları ile birlikte ilan edilmekte ve ayrıca elektronik ortamda da Pay Sahiplerinin kullanımına sunulmaktadır.

Bankamız Genel Kurulu'nda oy kullanma usul ve esasları aşağıda maddeler halinde sunulmuştur :

• 1 Kuruş değerdeki her bir pay bir oya sahip olup, oy haklarında imtiyaz bulunmamaktadır.
• Bir payın birden çok maliki bulunduğu takdirde, bu tür oylar ancak ortak bir temsilci aracılığıyla kullanabilir.
• Ortaklar Genel Kurullarda bizzat bulunabilecekleri gibi, kendilerini vekil aracılığıyla da temsil ettirebilirler.
• Genel Kurul toplantılarında oylamalar açık ve el kaldırmak suretiyle yapılır. Ancak toplantıya katılan Pay Sahiplerinin temsil ettikleri sermayenin onda birine sahip olan Pay Sahiplerinin talepleri üzerine gizli oya başvurulur.

Oy kullanma usul ve esasları ayrıca toplantı başlangıcında da Pay Sahiplerine duyurulmaktadır.

Pay Sahiplerinin Bankanın Yatırımcı İlişkileri Birimine iletmiş olduğu ve gündemde yer almasını istedikleri konular, Yönetim Kurulu tarafından gündem hazırlanırken olanaklar dahilinde dikkate alınacaktır.

Gerek yasal mevzuat gerek ana sözleşmemiz uyarınca, olağan Genel Kurul toplantılarının hesap dönemi bitiminden itibaren üç ay içerisinde yapılması gerekmektedir.

Olağan Genel Kurul toplantısı, her hesap dönemi bitiminden itibaren üç ayı geçmemek üzere mümkün olan en kısa sürede yapılmaktadır.

Genel Kurul toplantıları ana sözleşme uyarınca Banka merkezinin bulunduğu yerde ve bütün Pay Sahiplerinin katılmasına imkan verecek bir mekanda yapılmaktadır.

Genel Kurulda kullanılabilecek toplam oy adedi, Pay Sahipleri bazında sınıflandırılmakta ve oy haklarında imtiyaz bulunmadığı açıklamasıyla birlikte Hazirun cetvelinde belirtilmek suretiyle toplantı başlangıcında Pay Sahiplerinin bilgisine sunulmaktadır.

Genel Kurul toplantılarında, medyada çıkan Banka hakkındaki ihtilaflı konulara ilişkin haber ve analizler hakkında Pay Sahiplerine bilgi verilmektedir.

Pay Sahipleri tarafından Yönetim Kurulu veya Denetçilere yöneltilen soruya, pay sahipliği haklarının kullanılması için gerekli olması ve ticari sır kapsamına girmemesi kaydıyla cevap verilmektedir.

Genel Kurul Toplantı Başkanı, toplantıyı etkin ve Pay Sahiplerinin haklarını kullanmalarını sağlayacak şekilde yönetmektedir.

Genel Kurul toplantısında Pay Sahiplerince sorulan her sorunun doğrudan Genel Kurul toplantısında cevaplandırılmış olmasına ve sorulan sorunun gündemle ilgili olmaması veya hemen cevap verilemeyecek kadar kapsamlı olması halinde ise, sorulan sorunun en geç bir hafta içerisinde yazılı olarak cevaplandırılmasına özen gösterilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Yönetim Kurulu Üyeleri, mali tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan Yetkililer ve Denetçileri ile gündemde özellik arz eden konularda açıklamalarda bulunmak üzere konu ile ilgili kişiler olanaklar ölçüsünde toplantıda hazır bulunmaya özen göstermektedirler.

Genel Kurul toplantılarında her gündem maddesi ayrı ayrı oylanmakta ve oylama sonuçlarına ilişkin herhangi bir şüphe oluşmaması için Genel Kurul toplantısı bitmeden oylar sayılarak oylama sonuçları Pay Sahiplerine duyurulmaktadır.

Genel Kurul toplantı tutanakları yazılı olarak veya www.tskb.com.tr adresinde yer alan internet sitemiz aracılığıyla elektronik ortamda her zaman erişilebilmektedir.

5- OY HAKLARI VE AZINLIK HAKLARI
Ana sözleşme uyarınca 1 Kuruş itibari değerdeki her bir pay bir oya sahip olup, oy hakları açısından imtiyazlı hisse bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri ile Denetçileri, Bankalara özgü mevzuat ile TTK hükümleri çerçevesinde Genel Kurul tarafından seçilmektedir.

Bir Yönetim Kurulu Üyesi ana sözleşmesi uyarınca, TCMB'nin göstereceği adaylar arasından seçilmektedir.

Genel Müdür yasa gereği Yönetim Kurulunun doğal üyesidir.

Yönetim Kurulu'nda, sermayede %8,38 paya sahip Vakıflar Bankası T.A.O. bir üye ile temsil edilmektedir.

Ana sözleşmede birikimli oy yöntemi yer almamaktadır.

Pay Sahiplerinin Genel Kurulda kullanabileceği oy sayısında herhangi bir üst sınır bulunmamaktadır.

Oy hakkı, payın iktisap edilmesi anında doğmakta ve oy hakkının iktisap tarihinden itibaren belirli bir süre sonra kullanılmasını öngörecek bir düzenlememiz bulunmamaktadır.

Ana sözleşmede, pay sahibi olmayan kişilerin temsilci olarak vekaleten oy kullanmasını engelleyen hükümler yer almamaktadır.
Pay Sahipleri oy haklarını Genel Kurul toplantılarında bizzat kullanabildikleri gibi, pay sahibi olan veya pay sahibi olmayan üçüncü bir şahıs vasıtasıyla da kullanabilmektedirler.

Her gerçek kişi pay sahibi Genel Kurulda ancak bir kişi tarafından temsil edilmekte ve tüzel kişi Pay Sahiplerinin birden fazla kişi ile temsil edilmesi durumunda bunlardan ancak birisi tarafından oy kullanılmaktadır. Oy kullanmaya kimin yetkili olduğu yetki belgesinde gösterilmektedir.

6- KAR DAĞITIM POLİTİKASI VE KAR DAĞITIM ZAMANI
Yönetim Kurulu'nun, Genel Kurul'un onayına sunduğu kâr dağıtım teklifleri,

- Pay Sahiplerinin beklentileri ile Bankanın büyüme gereği arasındaki hassas dengenin bozulmamasını,
- Bankanın kârlılık durumunu,

dikkate alan bir kâr dağıtım politikası ile hazırlanmaktadır.Kar Dağıtım Politikası 13 Mart 2006 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve Bankamız Türkçe ve İngilizce web sitesinde yayınlanmıştır.

Kâr dağıtım politikası olarak, dünya ve ülke ekonomik şartlarında herhangi bir olumsuzluk olmaması ve Bankanın finansal durumu ile sermaye yeterlilik oranının öngörülen seviyelerde bulunması halinde, dağıtılabilir kârın %30'unun temettü olarak dağıtılması öngörülmektedir.

Bankanın kâr dağıtımına ilişkin esaslar Ana Sözleşmenin 55. maddesinde düzenlenmiştir.

Bu esaslar dahilinde kârdan pay alan 100 adet kurucu intifa senedi bulunmaktadır.

Kâr payı ödemeleri yasal süreler içerisinde gerçekleştirilmiştir.

Kâr payı ödemelerinin en geç mevzuatta öngörülen 5. ayın sonuna kadar olmak üzere en kısa sürede yapılmasına özen gösterilmekte olup, Yönetim Kurulu'nun kâr dağıtım teklifinin Genel Kurul tarafından uygun görülmesi halinde 2008 yılı kâr payı hisse senedi şeklinde tevdi edilecektir.

Ana sözleşmede kâr payı avansı dağıtılmasını öngören bir düzenleme bulunmamaktadır.

Bankanın yıl içinde yaptığı veya yılsonunda yapmayı planladığı, önem arz eden bağış veya yardım bulunmamaktadır. Banka, 01 Kasım 2006 tarihinde yürürlüğe giren, Bankalar ve Konsolide Denetime tabi Kuruluşlarca Yapılabilecek Bağış ve Yardımlara ilişkin Yönetmeliği'ne uygun olarak politik bağış yapmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

7- PAYLARIN DEVRİ
Ana sözleşmede pay devrini kısıtlayan herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

Azınlık ve yabancı Pay Sahipleri dahil, tüm Pay Sahiplerine eşit muamele yapılmaktadır.

8- ŞİRKET BİLGİLENDİRME POLİTİKASI
Bankada bilgilendirme politikası oluşturulmuş olup, 16 Mart 2006 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve kamuya duyurulmuştur. Bilgilendirme Politikası 30 Eylül 2009 tarihinde güncellenmiş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Bankanın web sitesinde Türkçe ve İngilizce olarak mevcut bulunmaktadır. Güncellenen Bilgilendirme Politikası, 25 Mart 2010 tarihli Olağan Genel Kurul'da bilgiye sunulacaktır.

Bilgilendirme politikasında bir değişiklik olması halinde de, değişiklik yapılan hususlar ve gerekçeleri Yönetim Kurulu'nun onayından geçtikten sonra kamuya açıklanacaktır

9- ÖZEL DURUM AÇIKLAMALARI
Banka tarafından 1 Ocak-31 Aralık 2009 tarihleri arasında SPK düzenlemeleri uyarınca 26 adet özel durum açıklaması yapılmıştır.

SPK veya İMKB tarafından ek açıklama talebinde bulunulan veya zamanında yapılmamış olan bir özel durum açıklaması bulunmamaktadır. Yatırımcı İlişkileri Birimi, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmekte ve izlemektedir. Yatırımcılar, finansal analistler, basın mensupları ve benzeri kesimler de bu birime yönlendirilmektedir.

Ayrıca,
• Şeffaflık ilkesine uygun olarak, uygulanan muhasebe politikaları ve faaliyet sonuçları gerçeğe uygun şekilde,
• Bankanın sermaye piyasası araçlarının değerine etki etme ihtimali bulunan gelişmeler, mevzuat ile belirlenen süre içerisinde zaman geçirmeksizin,
• Bankanın finansal durumunda ve/veya faaliyetlerinde önemli bir değişiklik olması halinde veya yakın bir gelecekte önemli bir değişikliğin ortaya çıkmasının beklendiği durumlarda, ilgili düzenlemelerde yer alan hükümler saklı kalmak kaydıyla, gerekli bilgiler,
• Bankanın kamuya yapmış olduğu açıklamalar ile ilgili olarak sonradan ortaya çıkan değişiklikler ve gelişmeler sürekli olarak güncellenerek kamuya duyurulmaktadır.

10- ŞİRKET İNTERNET SİTESİ VE İÇERİĞİ
Bilgilendirme ve kamunun aydınlatılmasında Bankanın internet sitesi aktif olarak kullanılmaktadır. Internet sitesi Türkçe ve İngilizce dillerinde, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin ve düzenleyici otoritelerin öngördüğü bilgi ve verileri tarihsel bazda içermektedir. İnternet sitesinde yapılacak Genel Kurul toplantılarına ilişkin ilana, gündem maddelerine ilişkin bilgilendirme dokümanına, gündem maddeleri ile ilgili diğer bilgi, belge ve raporlara ve Genel Kurulma katılım yöntemleri hakkındaki bilgilere yer verilir. İnternet sitesi sürekli güncel tutulmaktadır.

İnternet sitesinin adresi www.tskb.com.tr'dir. Bankanın antetli kağıdında internet sitesinin adresi yer almaktadır.

11- GERÇEK KİŞİ NİHAİ HAKİM PAY SAHİBİ/SAHİPLERİNİN AÇIKLANMASI
Bankanın gerçek kişi nihai hakim pay sahibi bulunmamaktadır.

Bankanın mevcut ortaklık yapısı aşağıda sunulmuştur.

Pay Sahibinin Ünvanı	Nominal Tutar (Bin TL)	Oran (%)
T. İŞ BANKASI A.Ş.	243.104	40,52%
CAMİŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	34.779	5,80%
MİLLİ REASÜRANS TÜRK A.Ş.	7.225	1,20%
ANADOLU HAYAT EMEKLİLİK A Ş	5.478	0,91%
ANADOLU ANONİM TÜRK SİGORTA ŞİRKETİ A.Ş.	5.349	0,89%
T. İŞ BANKASI MENS. MUN. SOS. GÜV. VE YAR. SAN. VAKFI	4.785	0,80%
T. İŞ BANKASI GRUBU	**300.720**	**50,12%**
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	50.265	8,38%
İSTANBUL TİCARET ODASI	3.096	0,52%
İSTANBUL TİCARET BORSASI	1.253	0,21%
İSTANBUL SANAYİİ ODASI	718	0,12%
DİĞER ORTAKLAR	59.108	9,84%
HALKA AÇIK KISIM	184.840	30,81%
TOPLAM	**600.000**	**100,00%**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

12-İÇERİDEN ÖĞRENEBİLECEK DURUMDA OLAN KİŞİLERİN KAMUYA DUYURULMASI
Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Seri:VIII No:54 sayılı Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği" gereğince Bankamız "İçsel Bilgilere Erişimi Olanların Listesi" 30 Nisan 2009 tarihinde oluşturulmuştur. Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyelerine ilave olarak listede yer alan kişiler aşağıda belirtilmiştir;

T.İŞ BANKASI A.Ş.	Zeynep Hansu Uçar	Denetçi
T.İŞ BANKASI A.Ş.	Mete Uluyurt	Denetçi
TSKB A.Ş.	Ahmet Orhan Beşkök	Genel Müdür Yardımcısı
TSKB A.Ş.	Ahmet Şemseddin Arat	Genel Müdür Yardımcısı
TSKB A.Ş.	Burak Akgüç	Genel Müdür Yardımcısı
TSKB A.Ş.	Şeniz Yarcan	Genel Müdür Yardımcısı
TSKB A.Ş.	Ömer Eryılmaz	Genel Müdür Yardımcısı
TSKB A.Ş.	Çiğdem İçel	Genel Müdür Yardımcısı
TSKB A.Ş.	Ufuk Bala Yücel	Genel Müdür Yardımcısı
TSKB A.Ş.	Ahmet Akın Süel	Genel Sekreter
TSKB A.Ş.	Ece Börü	Teftiş Kurulu Başkanı
TSKB A.Ş.	Ayşe Nazlıca	Bütçe ve Planlama Müdürü
TSKB A.Ş.	Mustafa Göktaş	Mali Kontrol Müdürü
TSKB A.Ş.	Gündüz Fındıkçıoğlu	Araştırma Müdürü
TSKB A.Ş.	Estel Gürdoğan	Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri Müdürü
DRT Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.	Niyazi Çömez	Sorumlu Ortak-Vergi
DRT Bağımsız Denetim ve Ser.Muh.Mali.Müş.A.Ş.	Sibel Türker	Ortak-Denetim
DRT Bağımsız Denetim ve Ser.Muh.Mali.Müş.A.Ş.	Aylin Beydemir	Müdür-Denetim
DRT Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.	Çiğdem Soysal Galatalı	Müdür-Vergi

Adı geçen kişiler Banka içi içsel bilgilerle ilgili Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatında yer alan yükümlülükleri bildiklerini ve bu bilgilerin kanuna ve mevzuata aykırı olarak kötüye kullanımı veya uygunsuz dağıtımı ile ilgili yaptırımlardan haberdar olduklarını beyan etmişlerdir .

13- MENFAAT SAHİPLERİNİN BİLGİLENDİRİLMESİ
Pay Sahipleri, Çalışanlar, Alacaklılar, Müşteriler, Tedarikçiler, çeşitli sivil toplum kuruluşları, devleti ve Bankaya yatırım yapmayı düşünebilecek potansiyel tasarruf sahiplerini kapsayan, Bankayla ilgili menfaat sahiplerini ilgilendiren hususlarda mümkün olduğunca yazılı olarak bilgilendirme yapılmasına ve kendileriyle olan ilişkilerin imkanlar ölçüsünde yazılı sözleşmeler ile düzenlenmesine özen gösterilmektedir.

Menfaat sahiplerinin haklarının mevzuat veya sözleşme ile düzenlenmediği durumlarda, menfaat sahiplerinin çıkarları iyi niyet kuralları çerçevesinde ve Bankanın imkanları ölçüsünde itibarı da gözetilerek korunmaktadır.

14- MENFAAT SAHİPLERİNİN YÖNETİME KATILIMI
Ana sözleşmesinde menfaat sahiplerinin Bankanın yönetimine katılımını öngören bir düzenleme yer almamaktadır.

Bankanın genel faaliyeti ve gidişatı hakkında çalışanların bilgilendirilmesine ve önerilerinin alınmasına yönelik olarak yılda dört kez "genel değerlendirme" toplantıları düzenlenmekte ve şirketin mali yapısı ve performans verileri çalışanlarla birlikte değerlendirilmektedir.

15- İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI
Bankamızca benimsenen insan kaynakları politikasının esasları aşağıda belirtilmiştir.

Görev tanımları ve dağılımları ile performans kriterleri Banka yönetimi tarafından belirlenmiş ve çalışanlara duyurulmuştur.

İşe alımda eşit koşullardaki kişilere eşit fırsat sağlanması ilkesi benimsenmiş ve işe alım kriterleri unvan bazında yazılı olarak belirlenmiş olup, uygulamada bu kriterlere uyulmaktadır.

Eğitim, tayin ve terfi kararlarında, mümkün olduğunca objektif verilerin kullanılmasına ve Banka menfaatlerinin göz önünde bulundurulmasına özen gösterilir.

Çalışanların mesleki bilgi ve becerilerini artırmalarına ve kariyer planlarına uygun olarak kişisel ve yönetsel yetkinliklerini geliştirmeye yönelik eğitim planları yapılmaktadır.

Çalışanlar için güvenli çalışma ortamı ve koşulları sağlanmış olup, bu koşulların sosyal ve teknolojik ihtiyaca bağlı olarak iyileştirilmesine yönelik çalışmalar yapılmaktadır.

Çalışanlar ile ilgili olarak alınan kararlar veya çalışanları ilgilendiren gelişmeler geri dönüşümlü bildirilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Çalışanlar arasında ırk, din, dil ve cinsiyet ayrımı yapılmaması, insan haklarına saygı gösterilmesi ve çalışanların Banka içi fiziksel, ruhsal ve duygusal kötü muamelelere karşı korunması için önlemler alınmaktadır.

Çalışanlar ile ilişkileri yürütmek üzere temsilci atanması uygulaması bulunmamaktadır.

İnsan Kaynakları politikası ayrıca internet sitesinde yer almakta olup kamuya duyurulmaktadır.

16- MÜŞTERİ VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER HAKKINDA BİLGİLER
Banka verdiği hizmetinin tüm aşamalarında hizmet kalitesinin ve standardının sürekliliğini gözetir.

Hizmetin tüm aşamalarında müşterinin talepleri süratle karşılanır ve gecikmeler hakkında müşteriler bilgilendirilir.

Müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki bilgilerinin gizliliğine özen gösterilmektedir.

17- SOSYAL SORUMLULUK
Bankamız, kuruluşundan bu yana yürüttüğü faaliyetlerde kamu yararına ve sosyal sorumluluğa özen göstermektedir. İş ilkeleri arasında, çevre bilinci ve çevresel konulardaki duyarlılık önemini artırarak devam etmektedir.

Bu çerçevede, TSKB; yatırım ve kalkınma bankacılığı faaliyetlerini, sürdürülebilir kalkınma esaslarını dikkate alarak yürütmekte, böylece faaliyetleri kapsamında oluşacak potansiyel çevre risklerini de azaltmayı hedeflemektedir. Çevresel sorumluluğun ve duyarlılığın iş süreçlerine de yansıtılabilmesi için, 2005 yılında başlatılan Çevre Yönetim Sistemi(ÇYS) Projesi 2006 yılı içinde tamamlanmış ve akabinde TÜV Rheinland Uluslararası Standartlar Sertifikasyon ve Denetim A.Ş. tarafından denetim ile, 2007 yılı başında TSKB, DIN EN 14001:2004 Çevre Yönetim Standardı Belgesi almaya hak kazanan ilk ve tek Türk sermayeli banka olmuştur. TSKB Çevre Politikası 1 Haziran 2006'da TSKB Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. TSKB'nin çevresel duyarlılığı, Çevre Politikası'nda aşağıdaki ilkeler çerçevesinde tarif edilmiştir :

- Bankanın faaliyetlerinden kaynaklanan çevresel etkilerin en aza indirgenmesi,
- Banka faaliyetleriyle ilgili çevre standartlarının belirlenmesi,
- Çevresel amaç ve hedeflerin tanımlanması ve sürekli gözetilmesi,
- Çevre korumaya yönelik yatırımların desteklenmesi,
- Finansal kararlarda çevresel risklerin belirlenmesi ve göz önünde bulundurulması,
- Gerek çalışanların gerekse kamuoyunun çevresel hassasiyetler konusunda sürekli bilgilendirilmesi,
- Tüm ilgili ulusal ve uluslararası yasal düzenlemelerle uyumun sağlanması,
- Gelecek kuşaklara yaşanabilir bir çevre sunulabilmesi için sağlanacak gelişmelere katkıda bulunulması.

ISO 14001, üretim veya hizmet sektöründeki bir firmanın, faaliyetlerinden doğan tüm çevresel etkilerinin sistematik şekilde azaltılması veya yok edilebilmesi için gönüllülük esasına dayalı bir yönetim standardıdır. TSKB'de bu sistem ile, banka faaliyetlerinden kaynaklanan çevresel etkiler saptanmış, bunların izlenmesi, raporlanması ve iyileştirilmesi için gerekli yöntem ve süreçler tanımlanmıştır.Bu bağlamda;
Sn. Hülya Kurt, Şubat 2008'de TSKB ÇYS Temsilcisi (*) olarak atanmış olup, TSKB Genel Müdürlüğüne, Bankanın çevre performans sonuçlarını rapor etmekle ve ÇYS kapsamında işleri koordine etmekle sorumludur .

TSKB,2010 yılı Ocak ayında Türkiye'nin bankacılık alanında ilk sürdürülebilirlik raporunu yayınlamıştır.

TSKB 2007 yılı itibariyle "Önceliğimiz Çevre" isimli çevre konusunda toplumun bilinç seviyesini yükseltmeyi amaçlayan kapsamlı bir kurumsal sosyal sorumluluk projesi yürütmektedir. Bu proje kapsamında çevre bilincini artırmaya yönelik platformlar oluşturulması veya mevcut platformlara destek olunması sağlanmaktadır. Projenin iletişim kanalı olarak 2007 yılında yayın hayatına başlamış olan cevreciyiz.com, gerek içeriği ve yayın kalitesi gerekse ulaştığı üye sayısı olarak Türkiye'nin en kapsamlı çevre portali olma yolunda önemli bir noktaya ulaşmıştır. Çevre konusunda her türlü güncel haberlerin, araştırma dosyalarının, makalelerin ve düzenli olarak yayınlanan köşe yazılarının yanı sıra interaktif yarışmalar, karbonmetre, fotobelgeseller ve ünlü fotografçıların tematik fotograf sergileri, kamuya örnek teşkil eden kişilerle röportajlar portalin öne çıkan özellikleridir. İş dünyasının çevre konusundaki görevlerini irdeleyen ve iyi örnekleri ön plana çıkaran özel bölümleri ve Sivil toplum kuruluşlarının çevreye destek veren projelerinin aktif olarak duyurulması konusunda da önemli bir misyon üstlenen cevreciyiz.com 2008 yılında ingilizce yayın da yapmaya başlamıştır.

TSKB tarafından 2 Mayıs 2007 tarihli proje lansmanından bu yana Mimar Sinan Güzel Sanatlar Akademisi ile ortaklaşa gerçekleştirilen Çevre konulu Heykel Yarışması, Fenerbahçe Parkın'da düzenlenen ve Sivil Toplum Kuruluşlarıyla halkı buluşturun "Doğayla Buluşma Günü", İş dünyasını çevre ve yenilenebilir enerji yatırımları ve bu tarz yatırımların finansmanı konusunda bilinçlendirmeyi hedefleyen iki farklı konferans, 7. Akasya Çevre Platformu Ana Sponsorluğu ve TEMA eğitim CD'si sponsorluğu gibi etkinlikler ve projeler düzenlenmiştir.

Bunların yanısıra çeşitli kurumlar tarafından organize edilen seminer ve konferanslara TSKB'yi temsilen katılan konuşmacılar ile bankanın bu konulardaki deneyimlerinin kamuoyu ile paylaşılması sağlanmaktadır.

TSKB, bundan sonra da çevre konusunda bilinç düzeyini artıracak öncü projelere imza atmaya devam edecektir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Banka, geleneksel olarak her yıl İstanbul Kültür Sanat Vakfı tarafından organize edilen İstanbul Müzik Festivali kapsamında düzenlenen bir konsere sponsor olmaktadır.

Ayrıca İstanbul'un en önemli özel araştırma kütüphane ve dökümantasyon merkezlerinden biri olarak hizmet veren kütüphanemiz, Bankamız çalışanlarının yanı sıra banka dışından araştırma yapmak isteyen herkese açık bulunmaktadır.

(*) TSKB Organizasyon Şemasında da tanımlanmıştır.

18- YÖNETİM KURULUNUN YAPISI, OLUŞUMU VE BAĞIMSIZ ÜYELER
Yönetim Kurulu Genel Müdür hariç, icracı olmayan üyelerden oluşmaktadır.

Yönetim Kurulu Başkanlığı ile Genel Müdürlük görevleri farklı kişiler tarafından yürütülmektedir.

Bankamızın gerçek kişi nihai hakim pay sahibi bulunmadığı dikkate alınarak, Yönetim Kurulu Üyelerinin, tamamının bağımsız hareket edebilme ve dolayısıyla da Banka ile menfaat sahiplerinin çıkarlarını her şeyin üstünde tutarak kararlarda tarafsız davranabilme avantajına doğal olarak sahip oldukları düşünülmektedir.
Yönetim Kurulu ile Genel Müdüre ilişkin bilgiler aşağıda sunulmuştur.

Adı Soyadı	Görevi	Öğrenim Durumu	İş Tecrübesi	Atanma Tarihi	Görev Yaptığı Kurum ve Pozisyon
H.Ersin Özince	Yönetim Kurulu Başkanı	ODTÜ İdari İlimler Fakültesi İşletme Bölümü	33 yıl	25.03.2009	T.İş Bankası A.Ş. Genel Müdür
Kadir Akgöz	Yönetim Kur. Başkan Vk.	ODTÜ Kimya Mühendisliği	30 yıl	17.03.2006	T. İş Bankası A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı
Yavuz Canevi	Yönetim Kur. Üyesi	University of Southern California	29 yıl	29.03.1993	T. Ekonomi Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Süleyman Kalkan	Yönetim Kur. Üyesi	Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü	26 yıl	25.03.2009	T.İş Bankası A.Ş. Balmumcu Şube Yöneticisi
Remzi Altınok	Yönetim Kur. Üyesi	İstanbul Ünv. Siyasal Bilgiler Fakültesi	18 yıl	13.08.2008	T. Vakıflar Bankası T.A.O. Ticari Krediler Başkanlığı Başkanı
Burhanettin Kantar	Yönetim Kur. Üyesi	ODTÜ Kamu Yönetimi	20 yıl	23.03.2005	T. İş Bankası A.Ş. İştirakler Müdürü
Kemal Serdar Dişli	Yönetim Kur. Üyesi	Hacettepe Üniversitesi /Kamu Yönetimi	20 yıl	28.05.2007	T. İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal Şube Müdürü
Murat Bilgiç	Yönetim Kur. Üyesi	University of Birmingham	18 yıl	23.03.2005	T. İş Bankası A.Ş. Kurumsal Krediler, Seksiyon Müdürü
M.Baran Tuncer	Yönetim Kur. Üyesi	Ankara Ünv. Siyasal Bilgiler Fakültesi	29 yıl	12.06.2008	Emekli
Memduh Aslan Akçay	Yönetim Kur. Üyesi	University of Illinois at Urbana Champaign/ Ankara Ünv. SBF- İktisat	18 yıl	10.05.2007	B. Hazine Müsteşarlığı, Dış Ekonomik İlişkiler Genel Müdürü
Halil Eroğlu	Yönetim Kur. Üyesi ve Genel Müdür	Ankara Ünv. Siyasal Bilgiler Fakültesi	32 yıl	22.03.2002	TSKB A.Ş. Genel Müdür
Zeynep Hansu Uçar	Denetçi	ODTÜ İşletme	15 yıl	31.10.2007	T. İş Bankası A.Ş. İştirakler Birim Müdürü
Mete Uluyurt	Denetçi	Bilkent Ünv. İktisat Fakültesi	13 yıl	25.03.2008	T. İş Bankası A.Ş. Strateji ve Kurumsal Performans Yönetimi Bölümü Grup Müdürü

Yönetim Kurulu karar alma işlevini yerine getirirken,

- Bankanın piyasa değerinin mümkün olan en üst seviyeye çıkarılması,
- Banka faaliyetlerinin, Pay Sahiplerinin uzun vadeli ve istikrarlı bir kazanç sağlamasını temin edecek şekilde yürütülmesi,
- Pay Sahipleri ile Bankanın büyüme gereği arasındaki hassas dengenin bozulmaması

temel düşüncelerinden hareket etmektedir.

Yönetim Kurulunun oluşumunda,

- Yönetim Kurulu üyeliği seçimlerinde adayların toplantıda hazır bulunmasına,
- Adaylar hakkında Pay Sahiplerimize bilgi verilmesine,
- Pay Sahiplerine adaylara soru sorma hakkı tanınmasına,
- Genel Kurul toplantılarımızda yönetim kurulu üyeliğine aday olan kişilerin, başka hangi şirketlerin yönetim kurullarında görev aldığı ve münhasıran bu konuda belirlenen Banka içi düzenlemelere uyulup uyulmadığı hakkında Pay Sahiplerinin bilgilendirilmesine

özen gösterilmektedir.

Yönetim Kurulu ayda en az bir kez olmak üzere düzenli olarak toplanmaya özen göstermektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Tüzel kişileri temsilen görev yapmakta olmaları nedeniyle Yönetim Kurulu Üyelerinin, yönetim kurulu görevi dolayısıyla mevzuat uyarınca hissedar olma zorunluluğu bulunmamaktadır.

Yönetim kurulu üyelerine ait teminat olarak hisse tevdi yükümlülüğü ise temsil ettikleri tüzel kişilerce yerine getirilmektedir.

Yönetim Kurulu Üyelerinin sahip oldukları banka hisse senetleri semboliktir.

Ana sözleşmede, yönetim kurulu üye seçiminde birikimli oy sistemi uygulamasını öngören bir düzenleme yer almamaktadır.

19- YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN NİTELİKLERİ
Yasada düzenlenmiş olması nedeniyle, üye seçiminde aranacak asgari niteliklere ilişkin olarak ana sözleşmede ayrıca bir düzenleme yer almamaktadır.

Yasal mevzuat uyarınca, banka genel müdürlerinin hukuk, iktisat, işletmecilik, maliye bankacılık, kamu yönetimi ve dengi dallarda veya bu dallarla ilgili mühendislik alanlarında en az lisans düzeyinde öğrenim görmüş olmaları ve bankacılık veya işletmecilik alanında en az on yıllık mesleki deneyime sahip olmaları gerekmekte ve bu koşullar süre hariç yönetim kurulu üyelerinin yarıdan bir fazlası içinde aranmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyelerinin tamamı en az bu nitelikleri haiz olup,

- Bankacılık veya finans alanında tatminkar bilgi ve beceri düzeyine,
- Mali tablo ve raporları, okuma ve analiz becerisine,
- Bankanın tabi olduğu hukuki düzenlemeler ve genel piyasa şartları hakkında temel bilgiye,
- Görev yapmak üzere seçildiği süre boyunca yönetim kurulu toplantılarına düzenli olarak katılma iradesine ve imkanına

sahip bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu 11 Üyeden oluşmakta ve bu sayı yönetim kurulu faaliyetlerinin etkin bir şekilde organize edilebilmesine olanak sağlamaktadır.

Göreve yeni başlayan Yönetim Kurulu Üyelerine, asgari olarak,

- Yöneticileri ile tanışma ve Bankanın Birimlerine ziyaretleri,
- Yöneticilerin özgeçmişleri ve performans değerlendirmelerini,
- Bankanın stratejik hedefleri, güncel durum ve sorunlarını,
- Bankanın pazar payı, mali yapısı ve performans göstergelerini

kapsayan bir uyum programı sunulur.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Banka dışında başka görevler alması, belirli kurallara bağlanmamış olmakla birlikte, Yönetim Kurulu Üyelerinin temsilcisi oldukları kurumlardaki doğal görevleri ile temsilcisi oldukları kurumlara ait kuruluşlardaki doğal görevleri dışında herhangi bir görevleri bulunmamaktadır.

20- ŞİRKETİN VİZYONU VE MİSYONU İLE STRATEJİK HEDEFLERİ
Bankamızın,

Vizyonu
- Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasında öncü banka olmak

Misyonu
Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınması için;
- Girişimcilere orta ve uzun vadeli finansman sağlamak,
- Türkiye'de yatırım yapacak yabancı sermayeye en iyi yerel iş ortağı olarak destek vermek,
- Türkiye'de sermaye piyasasının gelişmesinde sürekli rol almak.
- Müşterilerimize özgün ve yaratıcı bankacılık çözümleri ve aracılık hizmetleri sunmak,
- Çalışanlarımıza, hissedarlarımıza ve diğer tüm paydaşlarımıza artan oranda katma değer yaratmak,
- Çevreye saygılı bir bakış açısıyla sürdürülebilir bankacılık uygulamalarında öncü olmak

Bankanın vizyonu ve misyonu www.tskb.com.tr adresinde yer alan internet sitesinde kamuya duyurulmuştur.

Stratejik hedefler Yöneticiler tarafından, rekabet koşulları, genel ekonomik konjonktür, ulusal ve uluslararası finans piyasalarındaki genel beklentiler ile Bankanın orta ve uzun vadeli hedefleri dikkate alınmak suretiyle belirlenmekte ve Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Önerilen stratejiler ve hedefler Yönetim Kurulu tarafından, her açıdan ve kapsamlı olarak müzakere edilmektedir.

Onaylanan strateji ve hedeflere ilişkin gerçekleşmeler, yönetim kurulu toplantılarında ve aylık dönemler itibarıyla, Banka faaliyetleri, mali yapısı ve performans durumunun değerlendirilmesi kapsamında, gözden geçirilmektedir.

Yönetim Kurulu gözetim ve denetim fonksiyonunu etkin ve sürekli bir şekilde yerine getirebilmek amacıyla prensip olarak her ay toplanmaktadır.

Toplantılarda esas itibarıyla Bankanın faaliyetleri, onaylanan yıllık bütçe ve hedeflerin gerçekleşme düzeyi, Bankanın sektör içindeki yeri, mali yapı ve performans durumu, raporlama ve faaliyetlerin uluslararası standartlara uyum derecesi değerlendirilmektedir.

21- RİSK YÖNETİMİ VE İÇ KONTROL MEKANİZMASI
Bankanın maruz kalabileceği potansiyel riskleri tanımlayan risk kataloğu Yönetim Kurulu tarafından onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Risk kataloğunda yer alan ve Bankanın faaliyetleri açısından üst düzeyde önem arz eden risk kategorileri için oluşturulan risk politikaları Yönetim Kurulu tarafından onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Banka risklerinin ölçülmesi, değerlendirilmesi ve yönetilmesine ilişkin süreçlerin gözden geçirilmesi kapsamında hazırlanmış olan "Risk Kataloğu" çerçevesinde, risk yönetim ve iç denetim faaliyetlerinin organize bir şekilde ve Yönetim Kurulu'na bağlı olarak yürütülmesini teminen gerekli yapı oluşturulmuştur.

Yönetim Kurulu nezdinde, Yönetim Kurulu'nun denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirmesine yardımcı olmak üzere, "Denetim Komitesi" kurularak, Teftiş Kurulu (İç Denetim), Risk Yönetimi Müdürlüğü ve İç Kontrol Merkezi'nin Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kuruluna bağlı olarak faaliyet göstermeleri sağlanmıştır. Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına iç sistemler olarak adlandırılan bu bölümlerin etkinliğini ve yeterliliğini sağlamakla görevlidir.

Teftiş Kurulu, İç Kontrol Merkezi ve Risk Yönetimi Grubu görev ve sorumlulukları mevcut kanun ve düzenlemelerle uyumlu, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış banka içi yönetmeliklerle belirlenmiştir.

22- YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE YÖNETİCİLERİN YETKİ VE SORUMLULUKLARI
Yönetim Kurulu'nun yetkileri ana sözleşmemizde belirtilmiştir.

Ana sözleşme uyarınca,

- Bankanın faaliyet konusunu oluşturan işlerin gerektirdiği her türlü muamelelerin yapılması ve bu hususta gerekli kararların alınması,
- Bankanın amaçları doğrultusunda iç yönetmeliklerin ve Banka politikasına ilişkin genel kuralların saptanması, Banka adına imza yetkisini haiz şahısların belirlenmesi,
- Bankaya ait işlemlerin hangilerinin Genel Müdürlük, hangilerinin Yönetim Kurulu kararıyla gerçekleştirileceğinin tespit edilmesi
- Belirli bir limitin üzerindeki kredi tahsisleri,
- İştirak ve ortaklıklar kurulması veya bunların elden çıkarılması,
- Taşınmaz malların yönetimi, gayrimenkul alınması, kiraya verilmesi, satılması

hususları Yönetim Kurulu yetkisinde yer almaktadır.

Yönetim Kurulu yetkilerini, görevin tam olarak yerine getirilebilmesini teminen ihtiyaç duyulan her türlü bilgiye sahip olarak, basiretli biçimde ve iyi niyet kuralları çerçevesinde kullanmaktadır.

Ana sözleşme uyarınca, Yönetim Kurulu'nun tespit ettiği ilkeler ve sınırlar içerisinde Bankanın günlük işlemlerinin yürütülmesinden Genel Müdür sorumlu bulunmaktadır.

Banka faaliyetlerinin yürütülmesine yönelik olarak icra organlarına yetki devri, imza sirküleri uygulaması kapsamında gerçekleştirilmektedir.

Usul ve/veya mevzuat dışı işlemlerde uygulanacak müeyyideler, Yönetim Kurulumuzca onaylanarak yürürlüğe giren Personel Yönetmeliği'nde belirtilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri Banka işleri için yeterli zaman ayırmaktadır.

Yönetim Kurulu, Banka hakkındaki kamuya açık olmayan ve/veya ticari sır niteliğindeki bilgilerin Banka dışına çıkarılmasını önlemeye yönelik gerekli tedbirleri almıştır.

Yönetim Kurulu, periyodik mali tablolar ve yıllık faaliyet raporunun kabulüne dair ayrı bir karar almaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Yönetim Kurulu, temel fonksiyonlarının haricinde yer alan,

- Bankanın yıllık bütçe ve iş planlarını onaylama,
- Bankanın yıllık faaliyet raporlarını hazırlamak ve genel kurula sunmak üzere kesinleştirme,
- Genel kurul toplantılarının mevzuata ve Banka esas sözleşmesine uygun olarak yapılmasını sağlama,
- Genel kurul kararlarının gereğini yerine getirme,
- Bankanın son bilançosundaki aktif toplamının % 10'unu aşan önemli miktarlardaki harcamaların kullanımlarını kontrol etme,
- Yöneticilerin kariyer planlarını ve ödüllendirilmelerini onaylama,
- Bankanın Pay Sahipleri, menfaat sahipleri ve halkla ilişkilerine yönelik politikaları belirleme,
- Bankanın bilgilendirme politikasını belirleme,
- Banka ve çalışanları için etik kuralları belirleme,
- Komitelerin çalışma esaslarını belirlemek; etkin ve verimli çalışmalarını sağlama,
- Banka organizasyon yapısının günün koşullarına cevap vermesini teminen gerekli tedbirleri alma,
- Önceki yönetim kurullarının faaliyetlerini inceleme

gibi sorumluluklarının gereğini, icra organlarının ve komitelerin görüş ve önerilerini de dikkate alarak, ifa etmektedir.

Ayrıca Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun "Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereği, iç sistemler olarak adlandırılan iç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin oluşturulması, etkin, yeterli ve uygun bir şekilde işletilmesi, muhasebe ve finansal raporlama sisteminden sağlanan bilgilerin güvence altına alınması, banka içindeki yetki ve sorumlulukların belirlenmesi nihai olarak yönetim kurulunun sorumluluğundadır.

23- YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI
Yönetim kurulu gündem taslağı, Genel Müdür tarafından hazırlanmakta ve Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerinin önerileri doğrultusunda kesinleşmektedir.

Yönetim Kurulu 1 Ocak-31 Aralık 2009 tarihleri arasında 43 adet toplantı gerçekleştirmiştir.

Toplantı tarihinin tüm Üyelerin katılımına imkan sağlayacak şekilde tespit edilmesine özen gösterilmekte ve öngörülemeyen istisnai durumlar dışında, Yönetim Kurulu toplantıları tüm Üyelerin katılımıyla gerçekleştirilmektedir.

Yönetim Kurulu toplantısına çağrı, öncelikle telefon ile sözlü olarak, daha sonra da yazılı olarak yapılmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçilerin bilgilendirilmesine ve kendileri ile olan iletişimin sağlanmasına yönelik bir sekreterya oluşturulmuştur.

Yönetim Kurulu kararlarına ilişkin karşı oy gerekçelerinin, karar zaptına geçirilmesi ve yazılı olarak Banka Denetçilerine iletilmesinde yarar görülmekle birlikte, 2009 yılında alınan Yönetim Kurulu kararlarına ilişkin olarak karşı oy kullanan Üye bulunmamaktadır.

Bütün Yönetim Kurulu Üyeleri Bankanın,

- Faaliyet göstereceği konuların belirlenmesi ile iş ve finansman planlarının onaylanması,
- Genel Kurulun olağan/olağanüstü toplantıya çağırılması ve toplantının organizasyonu ile ilgili konular,
- Genel Kurula sunulacak yıllık faaliyet raporunun kesinleştirilmesi,
- Yönetim Kurulu başkanının, başkan vekilinin seçilmesi ve yeni üye atanması,
- İdari birimlerin oluşturulması veya faaliyetlerine son verilmesi,
- Genel Müdürün atanması veya azledilmesi,
- Komitelerin oluşturulması,
- Birleşme, bölünme, yeniden yapılanma; Bankanın tamamının veya duran varlıklarının % 10'unun satılması veya % 10'unun üzerinde tutarlarda yatırım yapılması; aktif toplamının %10'un üzerinde tutarlarda gider yapılması,
- Bankanın temettü politikasının, dağıtılacak dönem kârı miktarının tespit edilmesi,
- Sermaye artırımı veya azaltılması

gibi faaliyetleri ile ilgili önemli konulardaki toplantılara fiilen katılmaya özen göstermektedir.

Yönetim Kurulu'nun, ilk toplantısını tercihen seçiminin yapıldığı tarihte gerçekleştirmektedir.

İlk toplantıda, yönetim kurulu başkanı ve başkan vekilinin seçiminin yanı sıra, görev dağılımı ve komitelerin oluşturulmasına yönelik kararlar alınmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri prensip olarak her toplantıya katılmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Yönetim Kurulu düzenli olarak ve önceden planlandığı şekilde en az ayda bir defa ve gerekli görülen hallerde ise bu süreye bağlı olmaksızın toplanmaktadır.

Yönetim Kurulu toplantısı gündeminde yer alan konular ile ilgili belge ve bilgilerin, toplantıdan en az yedi gün önce Yönetim Kurulu Üyelerinin incelemesine sunulmasına ve bu zamanlamaya uymanın mümkün olmadığı hallerde ise Yönetim Kurulu Üyelerine eşit bilgi akışı sağlanmasına azami özen gösterilmektedir.

Her Yönetim Kurulu Üyesinin bir oy hakkı mevcut olup, Üyelerin ağırlıklı oy hakkı veya olumlu/olumsuz veto hakkı bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu ana sözleşmesi uyarınca, üye sayısının yarıdan bir fazlası ile toplanmakta ve toplantıya katılanların çoğunluğu ile karar almaktadır.

24- ŞİRKETLE MUAMELE YAPMA VE REKABET YASAĞI
Yönetim Kurulu Üyelerinin, Bankamızla işlem yapma ve rekabet etme yasağı kapsamına girebilecek, dolayısıyla da Genel Kuruldan izin alınmasını gerektirecek herhangi bir işlemi veya faaliyeti bulunmamaktadır.

25- ETİK KURALLAR
Bankamız, Türkiye Bankalar Birliği tarafından yayımlanan 'Bankacılık Etik İlkeleri'ni, 16 Mart 2006 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile benimsemiştir. Türkiye Bankalar Birliği tarafından 26 Temmuz 2006 tarihinde revize edilen 'Bankacılık Etik İlkeleri', Yönetim Kurulu tarafından yeni haliyle kabul edilmiştir.Bankamızın web sitesinde, Türkçe ve İngilizce olarak Bankacılık Etik İlkeleri'nin tam metni yer almaktadır.

Yönetim kurulu üyelerinin pay sahipleri aleyhine sonuç doğurabilecek baskılara boyun eğmeyecekleri ve maddi menfaat kabul etmeyecekleri doğrultusunda kurallar ve Yönetim kurulu üyesinin banka ile ilgili gizli ve/veya ticari sır niteliğindeki bilgileri kamuya açıklayamayacağı hususu ile ilgili bilgiler, İçeriden Öğrenebilecek Durumda Olan Kişilerin Kamuya Duyurulması ile ilgili 12. Maddede yer alan kişiler Yönetim Kurulu toplantısında bilgilendirilmişlerdir ve imzalı beyanları bulunmaktadır.

Yukarıda sözü geçen ticarî sır; bankanın faaliyet alanı ile ilgili yalnızca belirli sayıdaki mensupları ve içeriden bilgi öğrenebilecek kişilerce bilinen, elde edilebilen, rakiplerince bilinmemesi ve üçüncü kişilere ve kamuya açıklanmaması gereken bankanın başarı ve verimliliği için büyük önemi bulunan; iç kuruluş yapısı ve organizasyonu, malî, iktisadî, kredi ve nakit durumu, araştırma ve geliştirme çalışmaları, faaliyet stratejisi, fiyatlandırma politikaları, pazarlama taktikleri ve masrafları, pazar payları, müşteri potansiyeli ve ağları, sözleşme bağlantılarına ilişkin bilgi, belge, elektronik ortamdaki kayıt ve verilerden oluşur.

26- YÖNETİM KURULUNDA OLUŞTURULAN KOMİTELERİN SAYI, YAPI VE BAĞIMSIZLIĞI

Denetim Komitesi
Yönetim Kurulumuz nezdinde Bankacılık Kanunu'nun 24. maddesi gereğince icrai görevi bulunmayan iki Yönetim Kurulu üyesinden oluşan "Denetim Komitesi" kurulmuştur. Kurulan Denetim Komitesi'nin görev, yetki ve sorumluluklarına ilişkin yönetmelik onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Denetim Komitesi 2 üyeden oluşmakta olup, üyeler icraî görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilmiştir. Denetim Komitesi üyeleri halihazırda Sn. Murat Bilgiç ve Sn. Kemal Serdar Dişli'dir.

Denetim Komitesi;
• İç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinlik ve yeterliliğinin ilgili mevzuat çerçevesinde sağlanması,

• Bağımsız denetim kuruluşlarının seçilmesi ve çalışmalarının düzenli olarak izlenmesi aşamalarında Yönetim Kurulu'na yardımcı olmak,

• Konsolide denetime tâbi kuruluşların iç denetim işlevlerinin konsolide olarak sürdürülmesi ve eşgüdümünün sağlanması,

• İç sistemler kapsamında oluşturulan birimler ve bağımsız denetim kuruluşlarından görevlerinin ifası ile ilgili olarak düzenli rapor alınması ve tespit edilen aksaklıkların Yönetim Kurulu'na bildirilmesi,

• Bankanın tüm birimlerinden, anlaşmalı destek hizmeti kuruluşları ve bağımsız denetim kuruluşlarından bilgi ve belge alınması, konularında ihtisas sahibi kişilerden Yönetim Kurulunun onayına bağlı olarak danışmanlık hizmeti sağlanması,

• Yetkili müfettişlerce 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 29 uncu maddesinin ikinci fıkrası kapsamında en az üçer aylık dönemler itibarıyla düzenlenecek iç denetim raporunun incelenmesi ve Yönetim Kuruluna tevdii edilmesi
görevlerinden sorumludur.

1 Ocak-31 Aralık 2009 tarihleri arasında Denetim komitesi 9 defa toplanmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Üst Düzey Risk Komitesi
Üst Düzey Risk Komitesi, Banka'nın izleyeceği risk yönetim stratejilerinin, politikalarının hazırlanmasından, Yönetim Kurulunun onayına sunulmasından ve uygulamaların izlenmesinden sorumludur. Komite, Risk Yönetimi Grubunu, Banka Yönetim Kuruluna karşı temsil eder. Üst Düzey Risk Komitesi üyeleri halihazırda Sn. Halil Eroğlu, Sn. Murat Bilgiç ve Sn. Mehmet Sungun'dur.

Kurumsal Yönetim Komitesi
Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından Temmuz 2003'te yayınlanan ve Şubat 2005'te revize edilen "Kurumsal Yönetim İlkeleri" dikkate alınarak Yönetim Kurulunun kurumsal yönetim ilkelerine uyum faaliyetlerinin yerine getirilmesine yardımcı olmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuş ve 30 Eylül 2009 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi 2 üyeden oluşmakta olup, üyeler icraî görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilmiştir. Denetim Komitesi üyeleri halihazırda Sn. Mustafa Baran Tuncer (Başkan) ve Sn.Süleyman Kalkan'dır (Üye).

Kurumsal Yönetim komitesinin görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usûl ve esasları Yönetim Kurulu tarafından aşağıdaki şekilde düzenlenmiştir :
• Kurumsal Yönetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına Bankada kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve yönetim kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunmak,
• Pay sahipleri ile ilişkiler biriminin çalışmalarını koordine etmek, bu kapsamda; Pay Sahipleri İlişkiler Biriminin Komite bünyesinde ve Komite Başkanına bağlı olarak, ortaklar ve yatırımcılar arasındaki tüm ilişkileri izlemek ve bunların bilgi edinme hakları gereklerinin eksiksiz yerine getirilmesini sağlamak,
• Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapmak,
• Yönetim Kurulunun bağımsızlığını ve etkinliğini sağlamak, Komite, yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve diğer çalışanlar arasında çıkabilecek çıkar çatışmalarını ve ticari sır niteliğindeki bilginin kötüye kullanılmasını önleyen iç düzenlemelere uyumu gözetmek,
• Komite, kamuya yapılacak açıklamaların ve sunumların, yasa ve düzenlemeler başta olmak üzere, Banka'nın "bilgilendirme politikası"na uygun olarak yapılmasını sağlayıcı öneriler geliştirmek, ayrıca kamuoyunun aydınlatılmasında Banka'nın internet sitesinin aktif olarak kullanılmasını sağlamak,
• Kamuoyunun aydınlatılmasında yapılacak bildirimlerden sorumlu yöneticilerle yakın işbirliği içinde çalışmak,
• Banka etik kurallarının ve Kurumsal Yönetim İlkelerinin Banka içerisinde benimsenmesini ve uygulanmasını sağlamak,
• Yönetim Kurulunun ve ona bağlı komitelerin işleyişi, yapısı ve etkinliğine ilişkin önerilerde bulunmak,
• Yönetim Kuruluna sağlanan mali haklar konusunda gerekçe göstermek sureti ile önerilerde bulunmak.

Kurumsal Yönetim Komitesi toplantıları yılda en az 4 kez ve gerekli görüldüğünde üyelerden birinin talebi üzerine önceden belirlenen gündem ile toplanacaktır.

Komite,ilk toplantısını 5 Ekim 2009 tarihinde Banka genel merkezinde gerçekleştirmiştir.

27- YÖNETİM KURULUNA SAĞLANAN MALİ HAKLAR
Yönetim Kurulu Üyeleri için aylık huzur hakkı dışında herhangi bir ücret ödemesi yapılmamaktadır.

Huzur hakkı tutarları, Genel Kurul tarafından, Pay Sahiplerince verilen önergeler doğrultusunda tespit edilmektedir.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Bankamızdan doğrudan veya dolaylı olarak, nakdi veya gayri nakdi kredi kullanması hiçbir zaman söz konusu olmamıştır.

Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler

78 Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler
79 2009 Yılı Denetçi Raporu
80 Kâr Dağıtımı Hakkında Teklif
81 İç Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetimi Sistemlerinin 2009 Yılı Faaliyet Dönemindeki İşleyişleri Hakkında Değerlendirme
83 Konsolide Olmayan Bağımsız Denetim Raporu
154 Mali Durum, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme
155 Risk Türleri İtibariyle Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler
157 Derecelendirme Notları
157 Başlıca Göstergeler ve 5 Yıllık Döneme İlişkin Özetler
158 Konsolide Bağımsız Denetim Raporu
232 TSKB Hissesinin 2009 Yılı Performansı

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
2009 Yılı Denetçi Raporu

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
PAY SAHİPLERİ GENEL KURULUNA

Türk Ticaret Kanunu, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, genel kabul görmüş muhasebe kuralları ve Banka'nın Ana Sözleşme hükümleri göz önünde bulundurularak yaptığımız inceleme sonucu elde ettiğimiz bilgiler ve gerektiğinde yetkililerce yapılan açıklamalar değerlendirilmiş olup Banka'nın Bilanço, Kâr ve Zarar Hesapları'nın muhasebe kayıtlarına uygunluğu tespit edilmiştir.

Yönetim Kurulu, kar dağıtım teklifini Ana Sözleşme ve ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda hazırlamıştır.

Bu sonuçlara göre Yönetim Kurulu'nca görüşlerinize sunulan 2009 yılı Bilanço, Kâr ve Zarar Hesapları'nın onaylanmasını arz ederiz.

Denetçi
Zeynep Hansu Uçar

Denetçi
Mete Uluyurt

01 Mart 2010

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Kâr Dağıtımı Hakkında Teklif

2009 yılı net kârı olan 174.887.526,00 TL'nin Ana Sözleşmemizin 55'inci maddesine göre aşağıdaki şekilde ayrılmasına ve dağıtılmasına;

1. Ana Sözleşmemizin 55'inci maddesinin (a) fıkrasının 1'inci bendine göre net kârın %5'i olan 8.744.376,30 TL'nin kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına,

2. Ana Sözleşmemizin 55'inci maddesinin (a) fıkrasının 2'nci bendine göre net kârın %5'i olan 8.744.376,30 TL'nin ileride meydana gelebilecek zarar karşılığı olarak ayrılmasına,

3. Ana Sözleşmemizin 55'inci maddesinin (b) fıkrasına göre, 1 kuruş itibari değerde bedelli ve bedelsiz 60 milyar adet hissenin, (%6 hesabıyla) beherine 0,06 kuruş olmak üzere toplam 36.000.000,-TL birinci kâr payı olarak ayrılmasına,

4. 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 5-(1)/e maddesine göre 2.795.107,50 TL'nin gayrimenkul satış kârı olarak özkaynaklarda özel bir hesapta tutulmasına,

5. Yukarıda 1-4 sayılı maddelerdeki kalemlerin indirilmesinden sonra kalan 118.603.665,90 TL kâr bakiyesinin Ana Sözleşmemizin 55'inci maddesinin (c) fıkrasına göre,

a) %5'i (ödenmiş sermayenin 200.000 TL'lik bölümü ile sınırlı) olan brüt 1.976,73 TL'nin beher kurucu hissesine 19,76 TL hesabıyla kurucu hisselerine dağıtılmasına,

b) %0,5'i olan brüt 593.018,33 TL'nin Yönetim Kurulu üyelerine dağıtılmasına,

c) %3'ü olan 3.558.109,98 TL'nin Yönetim Kurulu kararı ile çalışanlara dağıtılmak üzere ayrılmasına,

6. Ana Sözleşmemizin 55'inci maddesinin (d) fıkrasına göre 1 kuruş itibari değerde bedelli ve bedelsiz 60 milyar adet hissenin, (%13,17 hesabıyla) beherine 0,132 kuruş olmak üzere toplam 79.000.000,-TL ikinci kâr payı olarak ayrılmasına,

7. Türk Ticaret Kanunu' nun 466'ncı maddesinin 2'nci fıkrasının 3 numaralı bendine göre 8.915.310,50 TL kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına,

8. Geriye kalan 26.535.250,36 TL'nin olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına,

9. Yukarıda 3 ve 6 sayılı maddelerde sözü edilen birinci ve ikinci kâr payları toplamı olan 115.000.000,-TL'nin brüt 30.000.000,-TL'sinin nakit olarak ortaklara dağıtılmasına ve geriye kalan 85.000.000,-TL'nin tamamının, Bankamız sermayesinin 600.000.000,-TL'den 700.000.000,-TL'ye artırılması sebebiyle artan 100.000.000,-TL'nin 85.000.000,- TL'lik kısmının karşılanmasında kullanılmak üzere hisse senedi olarak verilmesine,

10. 2009 yılı 85.000.000,-TL'lik bedelsiz kaydi pay şeklindeki temettünün dağıtımının, sözkonusu hisse senetlerinin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmasını müteakiben ve 30.000.000,-TL'lik nakit temettü dağıtımının ise 03.05.2010 tarihinden itibaren başlamasına,

yukarıda öngörülen tüm hususlara ilişkin işlemlerde Yönetim Kurulu'nun yetkili kılınmasına karar verilmesini saygılarımızla arz ederiz .

Yönetim Kurulu

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

İç Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetimi Sistemlerinin 2009 Yılı Faaliyet Dönemindeki İşleyişleri Hakkında Değerlendirme

TSKB İç Sistemleri Hakkında Genel Bilgi
TSKB Teftiş Kurulu, İç Kontrol Merkezi ve Risk Yönetimi Müdürlüğü, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun "Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereği, Yönetim Kurulu'nun denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirmesine yardımcı olmak üzere kurulmuş olan Denetim Komitesi'ne bağlı olarak faaliyetlerine devam etmektedir. Denetim Komitesi'ne, düzenli toplantılarla iç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi faaliyetleri hakkında bilgi verilmektedir. Teftiş Kurulu, İç Kontrol Merkezi ve Risk Yönetimi Grubu görev ve sorumlulukları mevcut kanun ve düzenlemelerle uyumlu, Yönetim Kurulunca onaylanmış banka içi yönetmeliklerle belirlenmiştir.

Risk odaklı denetim, Yönetim Kurulu ve üst düzey yönetimin aktif gözetimi, uygun politikalar ve limitlerin oluşturulması ve bunların izlenmesi, risklerin bağımsız, doğru ve zamanlı ölçümü, değerlendirilmesi ve gerekli kademelere raporlanması, güçlü iç kontrol sistemlerinin oturtulması Bankanın temel prensipleridir.

TSKB Teftiş Kurulu
TSKB Teftiş Kurulu Başkanlığı, Denetim Komitesi vasıtasıyla Yönetim Kurulu'na doğrudan bağlı olarak, TSKB'nin tüm faaliyetlerini kapsayan denetim işlevini icra etmektedir. Bu kapsamda Kurulca, Banka'nın genel müdürlük birimlerinde, şube ve iştiraklerinde denetim, inceleme ve soruşturma çalışmaları yürütülmektedir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı, gelecek yılın iç denetim faaliyetleri kapsamında teftiş edilecek bölümleri ve görev alınacak projeleri belirten detaylı bir iç denetim planı hazırlamakta ve Denetim Komitesi'nin onayına sunmaktadır. İç denetim ve bilgi teknolojileri denetimi faaliyetleri, denetim planı çerçevesinde tarafsız ve bağımsız bir şekilde, gerekli mesleki özen gösterilerek, müfettişler ve bilgi teknolojileri denetçisi tarafından yerine getirilmektedir.

Teftiş Kurulu tarafından, risk odaklı ve modern bir denetim anlayışı ile denetim planlarının hazırlanmasına dayanak oluşturacak risk değerlendirme çalışmaları yapılmaktadır. Risk değerlendirmesinde; Bankanın maruz kaldığı riskler ve bunlara ilişkin kontroller dikkate alınarak denetim çalışmalarında öncelik verilecek alanlar ve denetim çalışmalarının sıklığı belirlenmektedir. Bu şekilde, kaynakların verimli kullanılması ve riskli görülen alanlara hızlı ve etkin bir şekilde müdahale edilmesi sağlanmaktadır.

Teftiş çalışmaları sonucunda düzenlenen raporlar Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır. Denetim Komitesince incelenen raporlar Genel Müdürlüğe iletilmektedir. Raporlarda yer alan bulgular ve öneriler ile ilgili genel müdürlük bölümlerince alınan önlemler ve yapılan işlemler Kurulca takip edilmektedir.

TSKB Yönetim Kurulu, Teftiş Kurulu'nun çalışmalarını yakından izlemektedir. Teftiş Kurulu Başkanlığı, üçer aylık dönemler itibariyle, gerçekleştirilen iç denetim faaliyetlerini ve faaliyet sonuçlarını içeren iç denetim raporunu, Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunmaktadır.

TSKB Teftiş Kurulu üyeleri, teftiş çalışmalarının yanı sıra, Banka'da yürütülen projelerde görevler üstlenmekte ve söz konusu projelerin tasarımından hayata geçirilmesine kadar olan süreçlere etkin katkı sağlamaktadır.

TSKB İç Kontrol Sistemi
TSKB İç Kontrol Sistemi, faaliyetlerle ilgili belirlenen tüm finansal ve operasyonel risklerin devamlı surette makul seviyede ve kontrol altında tutulmasını sağlayacak şekilde yapılandırılmıştır.

İç Kontrol Merkezi, Banka'nın hedeflerine ulaşmasında karşılaşabileceği risklerin önceden belirlenmesi ve yönetilmesi, Banka operasyonlarının etkin ve verimli olması, varlıklarının korunması, mevcut kanun ve düzenlemelere uygunluk ile muhasebe ve finansal raporlama sisteminin güvenilirliği ve bütünlüğünü sağlamaya yönelik kontrol faaliyetlerinin tümünü kapsayan iç kontrol sisteminin varlığından sorumludur.

Faaliyetlerle ilgili uygulama prosedürleri, iş akışları, görev ayrımları, yetki ve limitler, değişen ihtiyaçlar, riskler ve koşullar paralelinde sürekli olarak gözden geçirilmekte ve güncellenmektedir. Banka'nın, ana faaliyetleri ile ilgili iş süreçlerinde tariflenen iç kontroller, oluşturulma ve güncellenme aşamasında, İç Kontrol Merkezi tarafından incelenmekte ve onaylanmaktadır. Yeni proje ve ürün geliştirme çalışmalarında, süreç sorumluları ile birlikte İç Kontrol Merkezi de proaktif rol alarak, iç kontrol noktalarının tespitinde belirleyici olmaktadır.

Faaliyetlerle ilgili iş akışları, faaliyet bazındaki risklere cevap verebilen gerekli kontrolleri de tam ve uygun şekilde içermekte; bu şekilde faaliyetler kontrollü olarak gerçekleştirilmektedir. Faaliyet bazındaki işlevsel görev ayrımları, işlem yapma ve onay yetki ve limitleri, sistem kontrolleri, işlem sonrası kontroller ve işlemlere özgü diğer kontroller sayesinde, faaliyet ve işlemlerin devamlı surette etkin, doğru ve güvenli bir biçimde yürütülmesi sağlanmaktadır.

İç Kontrol Merkezinin gerçekleştirdiği, iç kontrol çalışmaları sonucunda belirlenen tespit, görüş ve öneriler, öncelikle faaliyetleri yürütenlerle paylaşılarak değerlendirilmektedir. Böylelikle, gerekli tamamlayıcı ve önleyici tedbirlerin süratle alınarak uygulamaya konulması ile süreç ve faaliyetleri geliştirici, uygun ve uygulanabilir çözümlerin hızlıca hayata geçirilmesi sağlanmaktadır. Gerçekleştirilen tüm çalışmalar, süreç sahiplerinin yanı sıra, İç Kontrol Merkezi tarafından da sürekli ve yakından takip edilmekte ve değerlendirilmektedir.

Banka Denetim Komitesi, iç kontrol sisteminin etkinliği ve iç kontrol faaliyetlerinin sonuçlarını, İç Kontrol Merkezi tarafından hazırlanan faaliyet raporları kanalı ile dönemsel olarak değerlendirmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

İç Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetimi Sistemlerinin 2009 Yılı Faaliyet Dönemindeki İşleyişleri Hakkında Değerlendirme

Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun ve bu Kanuna dayalı yürürlükteki mevzuat hükümleri ile uyum görevlisine yüklenen görev ve sorumluluklar, 31/10/2008 tarihinde Bankamızın yasal "Uyum Görevlisi" olarak görevlendirilen, İç Kontrol Merkezi Grup Yöneticisi tarafından yerine getirilmektedir. Bankamızda suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesine yönelik faaliyetler, ilgili mevzuat ve düzenlemeler ile bu doğrultuda hazırlanan, Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Bankaiçi Yönetmeliği çerçevesinde, amacına uygun ve etkin olarak yürütülmektedir. Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesine ilişkin faaliyetlerin sonuçları, Banka Denetim Komitesince faaliyet raporları ile düzenli olarak değerlendirilmektedir.

TSKB Risk Yönetimi Sistemi

Risk Yönetim Grubu, Bankanın izleyeceği risk yönetim stratejilerinin, politikalarının hazırlanmasından, risk yönetimi sistemi faaliyetlerinin uygulanmasından, risklerin tanımlanması, ölçümü, izlenmesi, analizi, değerlendirilmesi ve raporlanmasından sorumludur. Risk Yönetimi Grubu, Üst Düzey Risk Komitesi ve Risk Yönetimi Müdürlüğü'nden oluşmaktadır.

Risk yönetimi düzenlemeleri çerçevesinde örgütlenen ve kurum genelinde ortak bir risk kültürü oluşturulmasına hizmet eden risk yönetimi süreci; risklerin uluslararası düzenlemelerle uyumlu bir şekilde tanımlandığı ve bu çerçevede ölçüm, analiz, izleme ve raporlama faaliyetlerinin yerine getirildiği bir yapıdadır.

Risk Yönetimi Müdürlüğü, risklerin Banka politika ve standartlarına, limitlerine uygunluğunun izlenmesi, ihlallerinin belirlenmesi, çeşitli senaryolar geliştirerek risk boyutunun analizi, risklerin ölçülmesi, izlenmesi ve raporlanmasına yardımcı olacak sistemlerin geliştirilmesi ve bütünleştirilmesi çalışmalarına katkıda bulunulmasından sorumludur.

Risk Yönetimi Müdürlüğü, risk yönetim sistemlerinin oluşturulması ve devamlılığının sağlanması temel amacı doğrultusunda; Banka'nın karşı karşıya olduğu temel risklerin belirlemekte, üstlenilen riskleri ölçmekte, risk ölçümlerinde kullanılacak metotları belirlemekte, geliştirilmekte ve tutarlılığı kontrol etmektedir. Risk Yönetimi Müdürlüğü, Basel II kriterlerine uyum çalışmalarını da yürütmektedir.

Risk Yönetimi Müdürlüğü, üçer aylık dönemler itibariyle hazırladığı detaylı solo ve konsolide risk yönetimi raporlarını Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunmaktadır.



Denetim Komitesi ve
Yönetim Kurulu Üyesi
Kemal Serdar Dişli



Denetim Komitesi ve
Yönetim Kurulu Üyesi
Murat Bilgiç

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
1 Ocak-31 Aralık 2009 Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu

DRT Bağımsız Denetim
Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik A.Ş.
Sun Plaza Bilim Sok. No:5
Maslak,Şişli 34398
İstanbul,Türkiye
Tel: (212) 366 6000
Fax: (212) 366 6010
www.deloitte.com.tr

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2009 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemekle görevlendirilmiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama
Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama
Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü
Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU

Sibel Türker
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 10 Şubat 2010

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31/12/2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Konsolide Olmayan Finansal Raporu

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.'NİN
31/12/2009 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
YIL SONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi: Meclis-i Mebusan Cad. No:81 34427 Fındıklı/İstanbul
Banka'nın Telefon ve Faks Numaraları: (212) 334 50 50, (212) 334 52 34
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi: http//www.tskb.com.tr
İrtibat için Elektronik Posta Adresi: NAZLICAA@tskb.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan yıl sonu finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

10 Şubat 2010

H. Ersin ÖZİNCE
Yönetim Kurulu Başkanı

Halil EROĞLU
Yönetim Kurulu Üyesi
ve Genel Müdür

Ömer ERYILMAZ
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Mustafa GÖKTAŞ
Mali Kontrol Müdürü

Kemal Serdar DİŞLİ
Denetim Komitesi Üyesi

Murat BİLGİÇ
Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad /Unvan : Ayşe Nazlıca /Bütçe ve Planlama Müdürü
Tel No : (212) 334 51 94

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

İÇİNDEKİLER **Sayfa No**

BİRİNCİ BÖLÜM
Genel Bilgiler
I. Banka'nın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Tarihçesi 86
II. Banka'nın Sermaye Yapısı, Yönetim ve Denetimini Doğrudan veya Dolaylı Olarak Tek Başına veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler ile Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama 86
III. Banka'nın, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Komitesi Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Varsa Banka'da Sahip Oldukları Paylara ve Sorumluluk Alanlarına İlişkin Açıklamalar 86
IV. Banka'da Nitelikli Pay Sahibi Olan Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar 87
V. Banka'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi 87

İKİNCİ BÖLÜM
Konsolide Olmayan Finansal Tablolar
I. Bilanço 88
II. Nazım hesaplar tablosu 90
III. Gelir tablosu 92
IV. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo 93
V. Özkaynak değişim tablosu 94
VI. Nakit akış tablosu 96
VII. Kâr dağıtım tablosu 97

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
Muhasebe Politikaları
I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar 98
II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar 98
III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar 99
IV. Faiz Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar 99
V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar 99
VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 99
VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar 101
VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar 101
IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar 101
X. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar 101
XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar 101
XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar 102
XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar 102
XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar 102
XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar 102
XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar 103
XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar 103
XVIII. İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar 103
XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar 104
XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar 104
XXI. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar 105

Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler
I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 105
II. Kredi Riski 107
III. Piyasa Riski 111
IV. Operasyonel Risk 112
V. Kur Riski 112
VI. Faiz Oranı Riski 114
VII. Likidite Riski 117
VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Rayiç Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar 119

BEŞİNCİ BÖLÜM
Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 120
II. Bilançonun Pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar 136
III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 142
IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 144
V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 148
VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 149
VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar 151
VIII. Banka Yurtiçi, Yurtdışı Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şube Veya İştirakler ile Yurtdışı Temsilciliklerine İlişkin Açıklamalar 152

ALTINCI BÖLÜM
Diğer Açıklamalar
I. Banka'nın Faaliyetlerine İlişkin Diğer Açıklamalar 152

YEDİNCİ BÖLÜM
Bağımsız Denetim Raporu
I. Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar 153
II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar 153

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Banka'nın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Tarihçesi
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") kurulmasına 12 Mayıs 1950 tarih ve 3/11203 sayılı Cumhurbaşkanı kararıyla izin verilmiş, söz konusu karar 12 Mayıs 1950 tarihli T.C. Başbakanlık Muamelat Umum Müdürlüğü Kararlar Müdürlüğü tarafından yayımlanmıştır.

Banka'nın statüsü 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan sınıflamaya göre "Kalkınma ve Yatırım Bankası"dır. Bankanın "Mevduat Kabul Etme" yetkisi bulunmamaktadır. Banka'nın kuruluş tarihinden bugüne kadar Kalkınma ve Yatırım Bankası statüsünde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

II. Banka'nın Sermaye Yapısı, Yönetim ve Denetimini Doğrudan veya Dolaylı Olarak Tek Başına veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, varsa Bu Hususlarda Yıl İçindeki Değişiklikler ile Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama
Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortağı, Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir.

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları(%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	300.720	50,12	300.720	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	50.265	8,38	50.265	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	249.002	41,50	249.002	-
Fiziksel Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	13	-	13	-
Toplam	**600.000**	**100,00**	**600.000**	**-**

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları(%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	250.489	50,10	250.489	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	41.888	8,38	41.888	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	207.612	41,52	207.612	-
Fiziksel Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	11	-	11	-
Toplam	**500.000**	**100,00**	**500.000**	**-**

III. Banka'nın, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Komitesi Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının Varsa Banka'da Sahip Oldukları Paylara ve Sorumluluk Alanlarına İlişkin Açıklamalar

Unvanı (*)	Adı ve Soyadı	Tahsil Durumu	Görevi	Göreve Atanmadan Önceki Bankacılık ve İşletmecilikteki Tecrübe Yılları
Yönetim Kurulu Başkanı	H. Ersin Özince (**)	Üniversite		33 yıl
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Kadir Akgöz	Üniversite		28 yıl
Yönetim Kurulu Üyeleri	Yavuz Canevi	Lisansüstü		13 yıl
	Süleyman Kalkan (***)	Üniversite		26 yıl
	Mustafa Baran Tuncer	Doktora		28 yıl
	Ertan Burhanettin Kantar	Üniversite		16 yıl
	Kemal Serdar Dişli	Üniversite		19 yıl
	Murat Bilgiç	Lisansüstü		15 yıl
	Remzi Altınok	Üniversite		17 yıl
	Memduh Aslan Akçay	Lisansüstü		17 yıl
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	Halil Eroğlu	Üniversite	Genel Müdür	24 yıl
Denetim Komitesi Üyeleri	Kemal Serdar Dişli	Üniversite		19 yıl
	Murat Bilgiç	Lisansüstü		15 yıl
Genel Müdür Yardımcıları	Şemseddin Arat	Lisansüstü	Bilgi Teknolojisi ve İnsan Kaynakları	23 yıl
	A.Orhan Beşkök	Lisansüstü	Teknik Hizmetler	19 yıl
	Şeniz Yarcan	Üniversite	Hazine, Yatırım Bankacılığı ve Dış İlişkiler	16 yıl
	Burak Akgüç	Üniversite	Kurumsal Pazarlama	14 yıl
	Ömer Eryılmaz	Üniversite	Mali Kontrol ve Menkul Kıymetler	20 yıl
	Çiğdem İçel	Üniversite	Operasyon	17 yıl
	Ufuk Bala Yücel	Üniversite	Krediler	20 yıl
Yasal Denetçiler	Zeynep Hansu Uçar	Üniversite	Denetçi	13 yıl
	Mete Uluyurt	Lisansüstü	Denetçi	12 yıl

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Değişiklikler

Unvanı	Dönem İçinde Ayrılanlar	Dönem İçinde Atananlar
Yönetim Kurulu Başkanı	İsmet Cahit Kocaömer	H. Ersin Özince
Yönetim Kurulu Üyesi	Mahmut Magemizoğlu	Süleyman Kalkan

(*) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları paylar semboliktir.
(**) 25 Mart 2009 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında Yönetim Kurulu Başkanı İsmet Cahit Kocaömer süresi dolması nedeniyle görevinden ayrılmış ve aynı tarihte H. Ersin Özince Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. 3 Nisan 2009 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında, Yönetim Kurulu Başkanlığı'na H. Ersin Özince'nin getirilmesine karar verilmiştir.
(***) 25 Mart 2009 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında Yönetim Kurulu Üyesi Mahmut Magemizoğlu süresi dolması nedeniyle görevinden ayrılmış olup, yerine Süleyman Kalkan'ın Yönetim Kurulu Üyeliğine getirilmesine karar verilmiştir.

IV. Banka'da Nitelikli Pay Sahibi Olan Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar
Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan nitelikli pay sahibi sermaye grubu Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir (İş Bankası).

Cari Dönem **Ad Soyad/Ticari Unvanı**	**Pay Tutarları**	**Pay Oranları(%)**	**Ödenmiş Paylar**	**Ödenmemiş Paylar**
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	300.720	50,12	300.720	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	50.265	8,38	50.265	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	249.002	41,50	249.002	-
Fiziksel Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	13	-	13	-
Toplam	**600.000**	**100,00**	**600.000**	**-**

Önceki Dönem **Ad Soyad/Ticari Unvanı**	**Pay Tutarları**	**Pay Oranları(%)**	**Ödenmiş Paylar**	**Ödenmemiş Paylar**
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	250.489	50,10	250.489	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	41.888	8,38	41.888	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	207.612	41,52	207.612	-
Fiziksel Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	11	-	11	-
Toplam	**500.000**	**100,00**	**500.000**	**-**

V. Banka'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi
Banka, Bakanlar Kurulu'nun 3/11203 sayılı kararı ile 1950 yılında Dünya Bankası'nın desteği ve T.C. Hükümeti, T.C. Merkez Bankası ve ticaret bankalarının işbirliği ile kurulmuş, Türkiye'nin ilk özel yatırım ve kalkınma bankasıdır. 2 Haziran 1950 tarihli Resmi Gazete'de ana sözleşmesi yayınlanan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nın kuruluş amacı Türkiye'de öncelikle sanayi olmak üzere bütün ekonomik sektörde özel girişimin yatırımlarını desteklemek, yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de kurulmuş veya kurulacak şirketlere iştirakine yardımcı olmak, Türkiye'de sermaye piyasasının gelişmesine yardım etmektir. Banka, özel sektörün geliştirilmesi amacını; uygun biçimde mali destek sağlamak, danışmanlık, teknik yardım ve finansal aracılık hizmetleri vermek suretiyle gerçekleştirmeye çalışmaktadır.

Mevduat kabul etmeyen bankalar statüsünde faaliyet gösteren Banka, kuruluşundan bugüne kadar Türkiye'nin ekonomik kalkınma sürecinin her safhasında imalat sanayi ve mali sektörde aktif bir rol oynamıştır. 4000'den fazla şirkete orta vadeli kredi sağlayarak özel sektörün gelişimine katkıda bulunan kuruluşlardan biri olmuştur. 1960'lı yıllardan itibaren 100'ün üzerinde şirketin sermayesine ortak olarak finansman sağlamış, bu yatırımların bir kısmını halka arz yoluyla gerçekleştirerek sermaye piyasalarının gelişimine de katkıda bulunmuştur.

Banka, pazarlama ve değerleme faaliyetlerini daha etkin bir biçimde yürütmek üzere, Nisan 2006'da İzmir ve Ankara'da iki şube açmıştır.

Banka'nın yurtdışındaki tek şubesi olan TSKB Bahreyn Şubesi, Bahreyn Merkez Bankası (BMA) tarafından 30 Aralık 2004 tarihinde off-shore bankacılık lisansı alındıktan sonra 18 Ocak 2005 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır. Şubenin amacı Banka'nın Ortadoğu'ya açılması ve döviz kredileri ve sermaye piyasası işlemleri dahil her türlü işlem yapmasıdır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Olmayan Bilançosu (Finansal Durum Tablosu)

(Bin Türk Lirası)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
	AKTİF KALEMLER	Dipnot	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI**	**(1)**	**566**	**2,538**	**3,104**	**573**	**2,305**	**2,878**
II.	**GERÇEĞE UYGUN D FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)**	**(2)**	**38,510**	**4,262**	**42,772**	**24,842**	**2,300**	**27,142**
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		38,510	4,262	42,772	24,842	2,300	27,142
2.1.1	Devlet Borçlanma Senetleri		30,956	-	30,956	5,537	-	5,537
2.1.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		7,021	4,262	11,283	18,755	2,300	21,055
2.1.4	Diğer Menkul Değerler		533	-	533	550	-	550
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3	Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
III.	**BANKALAR**	**(3)**	**121,623**	**33,385**	**155,008**	**2,754**	**144,314**	**147,068**
IV.	**PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR**		**-**	**-**	**-**	**-**	**7,584**	**7,584**
4.1	Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	7,584	7,584
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3	Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
V.	**SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**	**(4)**	**1,654,273**	**492,976**	**2,147,249**	**1,324,705**	**430,240**	**1,754,945**
5.1	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		18,329	2,957	21,286	15,379	2,957	18,336
5.2	Devlet Borçlanma Senetleri		1,614,947	350,088	1,965,035	1,289,072	375,379	1,664,451
5.3	Diğer Menkul Değerler		20,997	139,931	160,928	20,254	51,904	72,158
VI.	**KREDİLER ve ALACAKLAR**	**(5)**	**1,649,799**	**2,169,835**	**3,819,634**	**1,628,433**	**2,039,973**	**3,668,406**
6.1	Krediler ve Alacaklar		1,649,799	2,169,835	3,819,634	1,628,433	2,039,973	3,668,406
6.1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler		204,013	77,940	281,953	128,739	65,712	194,451
6.1.2	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Diğer		1,445,786	2,091,895	3,537,681	1,499,694	1,974,261	3,473,955
6.2	Takipteki Krediler		15,990	5,685	21,675	17,964	7,464	25,428
6.3	Özel Karşılıklar (-)		(15,990)	(5,685)	(21,675)	(17,964)	(7,464)	(25,428)
VII.	**FAKTORİNG ALACAKLARI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)**	**(6)**	**280,529**	**-**	**280,529**	**-**	**-**	**-**
8.1	Devlet Borçlanma Senetleri		280,529	-	280,529	-	-	-
8.2	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
IX.	**İŞTİRAKLER (Net)**	**(7)**	**101,686**	**-**	**101,686**	**45,986**	**-**	**45,986**
9.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2	Konsolide Edilmeyenler		101,686	-	101,686	45,986	-	45,986
9.2.1	Mali İştirakler		93,406	-	93,406	37,706	-	37,706
9.2.2	Mali Olmayan İştirakler		8,280	-	8,280	8,280	-	8,280
X.	**BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)**	**(8)**	**142,539**	**-**	**142,539**	**142,539**	**-**	**142,539**
10.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		142,160	-	142,160	142,160	-	142,160
10.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		379	-	379	379	-	379
XI.	**BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)**	**(9)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1	Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2	Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLARI**	**(10)**	**271**	**134,805**	**135,076**	**1,182**	**214,431**	**215,613**
12.1	Finansal Kiralama Alacakları		285	141,568	141,853	1,320	238,711	240,031
12.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		(14)	(6,763)	(6,777)	(138)	(24,280)	(24,418)
XIII.	**RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR**	**(11)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
13.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**	**(12)**	**22,222**	**1**	**22,223**	**25,973**	**5**	**25,978**
XV.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**	**(13)**	**518**	**-**	**518**	**437**	**-**	**437**
15.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
15.2	Diğer		518	-	518	437	-	437
XVI.	**YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)**	**(14)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVII.	**VERGİ VARLIĞI**	**(15)**	**25,117**	**-**	**25,117**	**15,713**	**-**	**15,713**
17.1	Cari Vergi Varlığı		-	-	-	-	-	-
17.2	Ertelenmiş Vergi Varlığı		25,117	-	25,117	15,713	-	15,713
XVIII.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)**	**(16)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
18.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	**DİĞER AKTİFLER**	**(17)**	**1,840**	**27,334**	**29,174**	**1,928**	**152,640**	**154,568**
	AKTİF TOPLAMI		**4,039,493**	**2,865,136**	**6,904,629**	**3,215,065**	**2,993,792**	**6,208,857**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Olmayan Bilançosu (Finansal Durum Tablosu)

(Bin Türk Lirası)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
	PASİF KALEMLER	**Dipnot**	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
			TP	**YP**	**Toplam**	**TP**	**YP**	**Toplam**
I.	**MEVDUAT**	**(1)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		-	-	-	-	-	-
1.2	Diğer		-	-	-	-	-	-
II.	**ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR**	**(2)**	**7,271**	**4,707**	**11,978**	**17,914**	**9,022**	**26,936**
III.	**ALINAN KREDİLER**	**(3)**	**24,158**	**4,304,057**	**4,328,215**	**74,884**	**4,361,049**	**4,435,933**
IV.	**PARA PİYASALARINA BORÇLAR**		**1,238,284**	**46,409**	**1,284,693**	**765,148**	**41,248**	**806,396**
4.1	Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3	Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		1,238,284	46,409	1,284,693	765,148	41,248	806,396
V.	**İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**	**(4)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	**FONLAR**		**-**	**-**	**-**	**11**	**-**	**11**
6.1	Müstakriz Fonlar		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		-	-	-	11	-	11
VII.	**MUHTELİF BORÇLAR**		**37,171**	**14,917**	**52,088**	**19,766**	**10,159**	**29,925**
VIII.	**DİĞER YABANCI KAYNAKLAR**	**(5)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**FAKTORİNG BORÇLARI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR**	**(6)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
10.1	Finansal Kiralama Borçları		-	3	3	-	3	3
10.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	(3)	(3)	-	(3)	(3)
XI.	**RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR**	**(7)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	**KARŞILIKLAR**	**(8)**	**96,737**	**101**	**96,838**	**71,814**	**-**	**71,814**
12.1	Genel Karşılıklar		33,463	-	33,463	32,598	-	32,598
12.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3	Çalışan Hakları Karşılığı		2,980	-	2,980	2,610	-	2,610
12.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5	Diğer Karşılıklar		60,294	101	60,395	36,606	-	36,606
XIII.	**VERGİ BORCU**	**(10)**	**14,679**	**-**	**14,679**	**17,156**	**-**	**17,156**
13.1	Cari Vergi Borcu		14,679	-	14,679	17,156	-	17,156
13.2	Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
XIV.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)**	**(11)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
14.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XV.	**SERMAYE BENZERİ KREDİLER**	**(9)**	**-**	**75,343**	**75,343**	**-**	**70,629**	**70,629**
XVI.	**ÖZKAYNAKLAR**	**(12)**	**1,027,494**	**13,301**	**1,040,795**	**780,116**	**(30,059)**	**750,057**
16.1	Ödenmiş Sermaye		600,000	-	600,000	500,000	-	500,000
16.2	Sermaye Yedekleri		68,810	13,301	82,111	(6,380)	(30,059)	(36,439)
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		40,058	13,301	53,359	(35,132)	(30,059)	(65,191)
16.2.4	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		28,378	-	28,378	28,378	-	28,378
16.2.5	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.7	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10	Diğer Sermaye Yedekleri		374	-	374	374	-	374
16.3	Kâr Yedekleri		183,796	-	183,796	167,515	-	167,515
16.3.1	Yasal Yedekler	(13)	55,900	-	55,900	42,581	-	42,581
16.3.2	Statü Yedekleri		28,184	-	28,184	22,235	-	22,235
16.3.3	Olağanüstü Yedekler	(14)	96,792	-	96,792	99,779	-	99,779
16.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		2,920	-	2,920	2,920	-	2,920
16.4	Kâr veya Zarar		174,888	-	174,888	118,981	-	118,981
16.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr/Zararı		-	-	-	-	-	-
16.4.2	Dönem Net Kâr/Zararı		174,888	-	174,888	118,981	-	118,981
16.5	Azınlık Payları	(16)	-	-	-	-	-	-
	PASİF TOPLAMI		**2,445,794**	**4,458,835**	**6,904,629**	**1,746,809**	**4,462,048**	**6,208,857**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Olmayan Nazım Hesaplar Tablosu

(Bin Türk Lirası)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
		Dipnot	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	**BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)**		**968,073**	**2,955,363**	**3,923,436**	**862,134**	**1,795,935**	**2,658,069**
I.	**GARANTİ ve KEFALETLER**	**(1)**	**344,963**	**371,420**	**716,383**	**221,029**	**346,901**	**567,930**
1.1	Teminat Mektupları		268,406	89,355	357,761	221,021	78,428	299,449
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları		268,406	89,355	357,761	221,021	78,428	299,449
1.2	Banka Kredileri		-	-	-	-	439	439
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	439	439
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3	Akreditifler		-	180,321	180,321	-	260,512	260,512
1.3.1	Belgeli Akreditifler		-	180,321	180,321	-	260,512	260,512
1.3.2	Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5	Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7	Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8	Diğer Garantilerimizden		76,557	101,744	178,301	8	7,522	7,530
1.9	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II.	**TAAHHÜTLER**		**339,788**	**520,600**	**860,388**	**382,682**	**412,923**	**795,605**
2.1	Cayılamaz Taahhütler		150,526	160,802	311,328	22,958	46,284	69,242
2.1.1	Vadeli, Aktif Değer Alım Satım Taahhütleri		150,526	160,802	311,328	22,958	46,284	69,242
2.1.2	Vadeli, Mevduat Alım Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		-	-	-	-	-	-
2.1.8	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13	Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2	Cayılabilir Taahhütler		189,262	359,798	549,060	359,724	366,639	726,363
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		189,262	359,798	549,060	359,724	366,639	726,363
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III.	**TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR**	**(2)**	**283,322**	**2,063,343**	**2,346,665**	**258,423**	**1,036,111**	**1,294,534**
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		283,322	2,063,343	2,346,665	258,423	1,036,111	1,294,534
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	3,473	3,473
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	-	1,708	1,708
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	1,765	1,765
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri		107,972	146,221	254,193	147,275	283,248	430,523
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri		72,943	52,886	125,829	65,990	150,360	216,350
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri		35,029	88,786	123,815	81,285	132,477	213,762
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri		-	2,238	2,238	-	203	203
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri		-	2,311	2,311	-	208	208
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		129,550	251,006	380,556	91,188	168,245	259,433
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları		64,775	96,428	161,203	65,094	26,902	91,996
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları		64,775	96,428	161,203	26,094	72,381	98,475
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları		-	29,075	29,075	-	34,481	34,481
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları		-	29,075	29,075	-	34,481	34,481
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	1,643,661	1,643,661	-	514,422	514,422
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri		-	1,643,661	1,643,661	-	514,422	514,422
3.2.6	Diğer		45,800	22,455	68,255	19,960	66,723	86,683

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Olmayan Nazım Hesaplar Tablosu

(Bin Türk Lirası)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
		Dipnot	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
B.	**EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)**		**2,671,763**	**11,792,830**	**14,464,593**	**2,027,945**	**9,572,876**	**11,600,821**
IV.	**EMANET KIYMETLER**		**1,704,499**	**105,283**	**1,809,782**	**1,718,787**	**84,100**	**1,802,887**
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		7,513	1,179	8,692	15,152	4,404	19,556
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler		360,219	104,104	464,323	353,128	79,696	432,824
4.3	Tahsile Alınan Çekler		152	-	152	40	-	40
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler		4,592	-	4,592	453,021	-	453,021
4.8	Emanet Kıymet Alanlar		1,332,023	-	1,332,023	897,446	-	897,446
V.	**REHİNLİ KIYMETLER**		**967,264**	**11,687,547**	**12,654,811**	**309,158**	**9,488,776**	**9,797,934**
5.1	Menkul Kıymetler		20	513,643	513,663	16	514,285	514,301
5.2	Teminat Senetleri		50,475	1,749,049	1,799,524	85,155	1,924,996	2,010,151
5.3	Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4	Varant		-	-	-	-	-	-
5.5	Gayrimenkul		107,369	3,883,562	3,990,931	121,304	3,559,660	3,680,964
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler		809,400	5,541,293	6,350,693	102,683	3,489,835	3,592,518
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI.	**KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		**3,639,836**	**14,748,193**	**18,388,029**	**2,890,079**	**11,368,811**	**14,258,890**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Konsolide Olmayan Gelir Tablosu

(Bin Türk Lirası)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2008
I.	**FAİZ GELİRLERİ**	**(1)**	**499,150**	**441,987**
1.1	Kredilerden Alınan Faizler		226,252	177,434
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		152	652
1.3	Bankalardan Alınan Faizler		4,460	5,462
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		96	91
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		259,434	241,277
1.5.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		2,597	658
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
1.5.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		244,665	240,619
1.5.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		12,172	-
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		8,667	16,278
1.7	Diğer Faiz Gelirleri		89	793
II.	**FAİZ GİDERLERİ**	**(2)**	**(243,938)**	**(198,426)**
2.1	Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(147,584)	(94,528)
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		(95,950)	(103,777)
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri		(404)	(121)
III.	**NET FAİZ GELİRİ (I - II)**		**255,212**	**243,561**
IV.	**NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ**		**6,972**	**3,842**
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		7,971	5,187
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		3,148	2,197
4.1.2	Diğer		4,823	2,990
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(999)	(1,345)
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere		(3)	(2)
4.2.2	Diğer		(996)	(1,343)
V.	**TEMETTÜ GELİRLERİ**	**(3)**	**18,969**	**23,899**
VI.	**TİCARİ KÂR/ZARAR (NET)**	**(4)**	**2,234**	**(27,634)**
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		1,937	(11,897)
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		1,376	(9,001)
6.3	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		(1,079)	(6,736)
VII.	**DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**	**(5)**	**25,224**	**10,188**
VIII.	**FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)**		**308,611**	**253,856**
IX.	**KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)**	**(6)**	**(42,881)**	**(53,905)**
X.	**DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)**	**(7)**	**(55,177)**	**(51,910)**
XI.	**NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)**		**210,553**	**148,041**
XII.	**"BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI"**		**-**	**-**
XIII.	**ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR**		**-**	**-**
XIV.	**NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI**		**-**	**-**
XV.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)**	**(8)**	**210,553**	**148,041**
XVI.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**	**(9)**	**(35,665)**	**(29,060)**
16.1	Cari Vergi Karşılığı		(62,055)	(31,019)
16.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı		26,390	1,959
XVII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)**	**(10)**	**174,888**	**118,981**
XVIII.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER**		**-**	**-**
18.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
18.2	İştirak,Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Kârları		-	-
18.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIX.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)**		**-**	**-**
19.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
19.2	İştirak,Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
19.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XX.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)**		**-**	**-**
XXI.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**		**-**	**-**
21.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
21.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-	-
XXII.	**DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)**		**-**	**-**
XXIII.	**NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)**	**(11)**	**174,888**	**118,981**
23.1	Grubun Kârı/Zararı		174,888	118,981
23.2	Azınlık Payları Kârı/Zararı (-)		-	-
	Hisse Başına Kâr/Zarar		0.291	0.198

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo

(Bin Türk Lirası)

	ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2008
I.	**MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN**	**91,452**	**(41,281)**
II.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI**	**-**	**-**
III.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI**	**-**	**-**
IV.	**YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVRİM FARKLARI**	**-**	**-**
V.	**NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR** (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)	-	-
VI.	**YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)**	**-**	**-**
VII.	**MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ**	**-**	**-**
VIII.	**TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI**	**40,314**	**(66,947)**
IX.	**DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ**	**(16,986)**	**7,710**
X.	**DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)**	**114,780**	**(100,518)**
XI.	**DÖNEM KÂRI/ZARARI**	**3,770**	**(3,943)**
1.1	Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kâr-Zarara Transfer)	3,770	(3,943)
1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.4	Diğer	-	-
XII.	**DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)**	**118,550**	**(104,461)**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Konsolide Olmayan Özkaynak Değişim Tablosu

(Bin Türk Lirası)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER		Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler
	CARİ DÖNEM (31/12/2009)					
I.	**Dönem Başı Bakiyesi**	**500,000**	**374**	**-**	**-**	**42,581**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**	**500,000**	**374**	**-**	**-**	**42,581**
	Dönem İçindeki Değişimler					
IV.	**Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
V.	**Menkul Değerler Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VI.	**Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
6.1	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-
6.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-
VII.	**Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**İştirakler, Bağlı Ort. Ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X.	**Kur Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XI.	**Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XII.	**Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIII.	**İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIV.	**Sermaye Artırımı**	**100,000**	**-**	**-**	**-**	**-**
14.1	Nakden	-	-	-	-	-
14.2	İç Kaynaklardan	100,000	-	-	-	-
XV.	**Hisse Senedi İhracı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVI.	**Hisse Senedi İptal Kârları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVII.	**Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVIII.	**Diğer**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIX.	**Dönem Net Kârı veya Zararı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XX.	**Kâr Dağıtımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**13,319**
20.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-
20.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	13,319
20.3	Diğer	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+.....+XVIII+XIX+XX)	**600,000**	**374**	**-**	**-**	**55,900**
	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)					
I.	**Dönem Başı Bakiyesi**	**400,000**	**16,374**	**-**	**-**	**28,526**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**	**400,000**	**16,374**	**-**	**-**	**28,526**
	Dönem İçindeki Değişimler					
IV.	**Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
V.	**Menkul Değerler Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VI.	**Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
6.1	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-
6.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-
VII.	**Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**"İştirakler, Bağlı Ort. Ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri"**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X	**Kur Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XI.	**Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XII.	**Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIII.	**İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIV.	**Sermaye Artırımı**	**100,000**	**(16,000)**	**-**	**-**	**-**
14.1	Nakden	-	-	-	-	-
14.2	İç Kaynaklardan	100,000	(16,000)	-	-	-
XV.	**Hisse Senedi İhracı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVI.	**Hisse Senedi İptal Kârları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVII.	**Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVIII.	**Diğer**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIX.	**Dönem Net Kârı veya Zararı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XX.	**Kâr Dağıtımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**14,055**
20.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-
20.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	14,055
20.3	Diğer	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+.....+XVIII+XIX+XX)	**500,000**	**374**	**-**	**-**	**42,581**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Konsolide Olmayan Özkaynak Değişim Tablosu

(Bin Türk Lirası)

Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kârı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış Amaçlı /Durdurulan F. İlişkin Dur. V.Bir.Değ.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Hakkı	Toplam Özkaynak
22,235	**99,779**	**2,920**	**-**	**118,981**	**(65,191)**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**750,057**	**-**	**750,057**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22,235	**99,779**	**2,920**	**-**	**118,981**	**(65,191)**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**750,057**	**-**	**750,057**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**118,550**	**-**	**-**	**-**	**-**	**118,550**	**-**	**118,550**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**(4,000)**	**-**	**-**	**(96,000)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	(4,000)	-	-	(96,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**174,888**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**174,888**	**-**	**174,888**
5,949	**1,013**	**-**	**-**	**(22,981)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2,700)**	**-**	**(2,700)**
-	-	-	-	(2,700)	-	-	-	-	-	(2,700)	-	(2,700)
5,949	1,013	-	-	(20,281)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28,184	**96,792**	**2,920**	**174,888**	**-**	**53,359**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**1,040,795**	**-**	**1,040,795**
14,861	**88,920**	**2,920**	**-**	**147,481**	**39,270**	**-**	**-**	**-**	**-**	**738,352**	**-**	**738,352**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14,861	**88,920**	**2,920**	**-**	**147,481**	**39,270**	**-**	**-**	**-**	**-**	**738,352**	**-**	**738,352**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**(104,461)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(104,461)**	**-**	**(104,461)**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**-**	**-**	**-**	**(28,378)**	**-**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**(84,000)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(84,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**118,981**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**118,981**	**-**	**118,981**
7,374	**10,859**	**-**	**-**	**(35,103)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2,815)**	**-**	**(2,815)**
-	-	-	-	(2,815)	-	-	-	-	-	(2,815)	-	(2,815)
7,374	10,859	-	-	(32,288)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22,235	**99,779**	**2,920**	**118,981**	**-**	**(65,191)**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**750,057**	**-**	**750,057**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Konsolide Olmayan Nakit Akış Tablosu

(Bin Türk Lirası)

		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2008
A.	**BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
1.1	Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		169,615	65,925
1.1.1	Alınan Faizler		483,216	419,899
1.1.2	Ödenen Faizler		(235,628)	(267,115)
1.1.3	Alınan Temettüler		2,057	2,762
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		7,971	5,187
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar	(1)	17,625	1,915
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		1,244	3,992
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(44,817)	(46,063)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(50,977)	(30,759)
1.1.9	Diğer	(1)	(11,076)	(23,893)
1.2	Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		401,291	167,978
1.2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(23,903)	42,806
1.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3	Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.4	Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(216,006)	(1,139,221)
1.2.5	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(1)	124,849	(83,015)
1.2.6	Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7	Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		519,602	1,372,664
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(1)	(3,251)	(25,256)
I.	**Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı**		**570,906**	**233,903**
B.	**YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
II.	**Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı**		**(567,079)**	**(98,298)**
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	(2)	-	(24,060)
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(2)	(3,549)	(2,220)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	(3)	4,295	1,526
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		(567,825)	(78,494)
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7	Elde Edilen Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-	-
2.8	Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		-	-
2.9	Diğer		-	4,950
C.	**FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
III.	**Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit**		**(2,700)**	**(3,157)**
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		(2,700)	(2,815)
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	(342)
3.6	Diğer		-	-
IV.	**Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi**	**(1)**	**(1,079)**	**(6,736)**
V.	**Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış**		**48**	**125,712**
VI.	**Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	**(4)**	**157,519**	**31,807**
VII.	**Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	**(4)**	**157,567**	**157,519**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemlerine İlişkin Kâr Dağıtım Tablosu

(Bin Türk Lirası)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş (*) CARİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2008
I.	**DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI**		
1.1	DÖNEM KÂRI	210,553	148,041
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(35,665)	(29,060)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(35,665)	(29,060)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
A.	**NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)**	**174,888**	**118,981**
1.3	GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	5,949
1.5	BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	5,949
B.	**DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]**	**174,888**	**107,083**
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	30,000
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	30,000
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	2,313
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	387
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	66,000
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	66,000
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	7,370
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	1,013
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
II.	**YEDEKLERDEN DAĞITIM**	**-**	**-**
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III.	**HİSSE BAŞINA KÂR**		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	118,981
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	19.83
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.	**HİSSE BAŞINA TEMETTÜ**		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (**)	-	96,000
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	16.00
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) 31 Aralık 2009 finansal tablolarının kesinleştiği tarih itibarıyla Genel Kurul henüz yapılmamıştır.
(**) Söz konusu temettü tutarı ortaklara bedelsiz hisse senedi olarak tevdi edilmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

I.a Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması
Bankalar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun 37. maddesi uyarınca, kuruluş birliklerinin ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu'nun görüşü alınmak suretiyle Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından uluslararası standartlar esas alınarak belirlenecek usûl ve esaslara uygun olarak muhasebe sistemlerinde tekdüzeni uygulamak; tüm işlemlerini gerçek mahiyetlerine uygun surette muhasebeleştirmek; finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir ve karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında ve doğru şekilde düzenlemek zorundadır.

Banka, yasal kayıtlarını, finansal tablolarını ve finansal tablolarına baz teşkil eden dokümanlarını Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'e, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalar, Türk Ticaret Mevzuatı ve Vergi Mevzuatı'na uygun olarak hazırlamaktadır.

5083 sayılı "Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun" (5083 sayılı Kanun) ile Türkiye Cumhuriyeti Devleti'nin para biriminin ismi Yeni Türk Lirası, alt birimi ise Yeni Kuruş olarak tanımlanmıştır. Diğer taraftan Bakanlar Kurulu'nun Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruşta Yer Alan Yeni İbarelerinin Kaldırılmasına ve Uygulama Esaslarına İlişkin Bakanlar Kurulu Kararı"nın eki Karar ile Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para birimi olan Yeni Türk Lirası ve alt birimi olan Yeni Kuruş'ta yer alan "Yeni" ibarelerinin 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırıldığı hükme bağlanmıştır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

I.b Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerleme esasları
Finansal tabloların hazırlanmasına ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerleme esasları Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve BDDK'nın muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalarında belirtildiği şekilde uygulanmıştır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerleme esasları aşağıda yer alan II ila XXII no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar
Banka'nın toplamış olduğu kaynaklar büyük oranda değişken faizli olup, finansal sistem rakamları sürekli izlenerek, alternatif yatırım araçlarının getirilerine göre hem sabit hem de değişken faizli plasmanlar yapılmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede pozisyon alınmaktadır.

Kullandırılan kredilerin çok büyük bir bölümünün piyasadaki faiz değişikliklerini müşterilere yansıtabilecek esnekliğe sahip olması nedeniyle faiz riski minimum düzeyde tutulmaktadır. Diğer taraftan, yüksek getirili Eurobond ve Yabancı Para Devlet İç Borçlanma Senetleri portföyü faiz değişimleri nedeniyle oluşacak riski bertaraf edebilecek niteliktedir.

Banka'nın likiditesi sürekli izlenmektedir. Diğer taraftan, döviz cinsi bazında oluşan likidite ihtiyacı para swapları vasıtasıyla giderilmektedir.

Ticari plasmanlar uluslararası ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite-kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yöneltilmekte, plasman çalışmalarında emniyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Uzun vadeli plasmanlar genel olarak proje finansmanı kapsamında yapılmaktadır. Projenin kârlılığı, alınan teminatlar ile Banka'nın sağlayacağı faydayı dikkate alan bir kredi politikası uygulanmaktadır.

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri anlık olarak takip edilmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Banka'nın kendine özgü işlem ve kontrol limitleri etkin şekilde izlenmekte; limit aşımlarına sebebiyet verilmemektedir.

Banka'nın, satılmaya hazır yabancı para cinsinden sermaye araçları dolayısıyla maruz kaldığı kur riskinden korunma stratejileri ile sabit ya da değişken faizli kaynakların yarattığı faiz oranı riskinden korunmaya yönelik uygulamaları:

Satılmaya hazır yabancı para sermaye araçları, büyük ölçüde yabancı para kaynaklarla finanse edilmektedir. Böylelikle, TP'nin diğer döviz cinsleri karşısındaki değer kaybı olasılığına karşı korunma sağlanmaktadır. Parite değişikliklerine karşı korunmak için ise, belirlenen döviz cinsleri itibarıyla oluşturulan döviz sepeti dengesinden yararlanılmaktadır.

Kullanılan kaynakların sabit/değişken maliyet yapısına uygun biçimde aktif kompozisyonu oluşturulması yoluyla faiz riski azaltılmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Diğer yabancı para cinsi işlemlerden kaynaklanan kur riskinden korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu:

Döviz pozisyonu anlamında dengeli bir strateji izlenmekte; parite riskinden korunmak amacıyla mevcut döviz pozisyonu belirli döviz cinslerinde bir sepet dengesine göre izlenmektedir.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evalüasyona tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo kârı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

III. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar

Banka, faaliyetleri dolayısı ile temel olarak kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz kalmakta ve bankacılık faaliyetlerinin bir parçası olarak özellikle döviz ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen bu finansal riskleri yönetmek amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır.

Banka'nın ağırlıklı olarak kullandığı türev işlemleri arasında yabancı para forward, swap, vadeli alım satım, futures ve opsiyon sözleşmeleri bulunmaktadır.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kâr zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun değerdeki değişimlerden oluşan gerçekleşmemiş kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev ürünleri bulunmamaktadır.

IV. Faiz Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarını bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Banka etkin faiz hesaplamasında cari dönemde bir finansal varlığın ya da yükümlülüğün gerçekleşmiş nakit akımlarını hariç tutarak, gelecekteki nakit akımlarının indirgenmesi yöntemini benimsemiştir. Bu uygulamaya bağlı olarak ortaya çıkan etki finansal tablolarda cari dönemde gerçekleşen kredilerden ve menkul kıymetlerden alınan faiz gelirleri ile kullanılan kredilere verilen faizler hesaplarında muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu değişiklik yapılmamış olsa idi bahse konu hesaplar sırasıyla yaklaşık olarak 198 Milyon TL, 266 Milyon TL ve 103 Milyon TL olarak gerçekleşecekti.

İlgili mevzuat gereğince donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve diğer alacakların faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte ve söz konusu tutarlar tahsil edilene kadar faiz gelirleri dışında tutulmaktadır.

V. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Nakdi kredilerden alınan ücret ve komisyonların kredinin faiz oranı ile ilişkilendirilemeyen kısımları ve bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir. Alınan krediler için ödenen ücret ve komisyonlar da kredi faizinin bir parçası olarak değerlendirilmediğinde ödendiği tarihte gider kaydedilmektedir. Bu gelir ve gider kalemleri dışındaki diğer bütün komisyon ve ücret gelir ve giderleri, gayrinakdi kredilerden alınan komisyon gelirleri dahil, tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmektedir.

VI. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Finansal araçlar finansal aktifler, finansal pasifler ve türev enstrümanlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Banka'nın ticari aktivite ve faaliyetlerinin temelini oluşturmaktadır. Bu enstrümanlarla ilgili riskler Banka'nın aldığı toplam riskin çok önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Finansal enstrümanlar Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu enstrümanların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçlar, normal yoldan alım satımı teslim tarihi ("settlement date") esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Banka'ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teamülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. İşlem tarihi ile teslim tarihi arasındaki süre içerisinde elde edilecek olan bir varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler, satın alınan aktifler ile aynı şekilde muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değerde meydana gelen değişiklikler, maliyet bedeli veya itfa edilmiş maliyetinden gösterilen varlıklar için muhasebeleştirilmez; gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan bir finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp, kâr ya da zararda; satılmaya hazır finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp ise özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Aşağıda her finansal aracın tahmini makul değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:
Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Menkul Değerler:
Banka bilançosunda menkul değerler 3 ana başlık altında toplanmıştır:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan menkul değerler: Bu tür işlemler belli başlı 2 ana başlık altında toplanmıştır. (i) Alım satım amaçlı olarak sınıflanan menkul değerler; esas itibarıyla yakın bir tarihte satılmak ya da geri alınmak amacıyla edinilmiş kısa vadede kâr amacı güdülen menkul değerler. (ii) İlk muhasebeleştirme sırasında Banka tarafından gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan olarak sınıflanmış menkul kıymetlerdir. Banka bu tür bir sınıflamayı izin verilen veya daha doğru bir bilgi sunulması sonucunu doğuran durumlarda kullanabilir.

Bu grupta muhasebeleştirilen menkul değerler maliyet bedelleriyle finansal tablolara alınmakta ve gerçeğe uygun değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Borsalarda işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler borsa rayiçleri kullanılarak bulunur.
Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan menkul değerlerin elde etme maliyeti ile rayiç değerlerine göre değerlenmiş değerleri arasındaki fark, faiz gelir ve reeskontları veya menkul değerler değer düşüş karşılığı hesabına yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan menkul değerlerin elde tutulması esnasında kazanılan faizler faiz geliri, kâr payları ise kâr payı gelirleri hesaplarına intikal ettirilmektedir.
Satılmaya hazır finansal varlıklar ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklar içinde yer alan sabit ve değişken faizli menkul kıymetlere ilişkin faiz gelirleri, menkul değerlerden alınan faiz gelirleri içinde muhasebeleştirilmektedir. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır menkul kıymetlerin müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmakta ve gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değer Artış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır menkul değerlerin elden çıkarılması durumunda özkaynaklarda menkul değerler değer artış fonu hesabında izlenen bunlara ait değer artış/azalışları gelir tablosuna devredilir.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar; vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve banka kaynaklı krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerlerden kazanılan faiz gelirleri gelir tablosunda faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Krediler:
Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.
Krediler elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş maliyet tutarı üzerinden değerlenmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır.

Kullandırılan nakdi krediler TP'de dövize endeksli krediler, ihracat garantili krediler, fon kaynaklı krediler, YP'de ise ihracatın finansmanında kullandırılan krediler ve işletme kredilerinden oluşmaktadır.

Dövize endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası ("TP") hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Kullandırılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin bulguların varlığı halinde, bunların ilgili düzenlemelerde öngörüldüğü şekilde sınıflandırılıp, ayrılması gerekli özel karşılıklar ayrılmakta olup, ayrılan özel karşılıklar ilgili dönemin kâr/zarar hesaplarına aktarılmaktadır. Yapılan tahsilatlar "Tasfiye Olunacak Alacaklar (Tahsili Şüpheli Alacaklardan Alınanlar Dahil) ile "Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklardan Alınan Faizler" hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Serbest kalan karşılık tutarı, cari yıl içerisinde ayrılan karşılık tutarının iptal edilmesi ve geri kalan tutarın geçmiş yıl giderlerinden tahsilat hesaplarına gelir kaydedilmesi suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

VIII. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar

Finansal aktifler ile pasifler, yasal olarak netleştirmenin uygulanabilir olması veya Banka tarafından aktif ve pasiflerin netleştirme yöntemiyle gerçekleştirilmesi öngörüldüğü durumda netleştirilmekte ve finansal tablolarda net tutarları üzerinden gösterilmektedir. Aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılmamaktadır.

IX. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Tekrar geri alımları öngören anlaşmalar çerçevesinde satılan menkul değerler ("repo") yasal kayıtlarda "Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar-TP" ve "Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar-YP" hesaplarında izlenmektedir.

Banka'nın repo işlemleri kısa vadeli olup tamamıyla devlet tahvilinden oluşmaktadır. Repoya konu menkul kıymetler, finansal araçların sınıflandırılmasına paralel olarak, gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan, satılmaya hazır veya vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık olarak sınıflandırılır. Repo konusu menkul değerlere ait gelirler faiz gelirleri içerisinde, repo anlaşmaları çerçevesinde ödenen giderler ise faiz giderleri hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

Ters repo karşılığı verilen fonlar bilançonun aktifinde "Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar" hesabında takip edilmektedir.

X. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

XI. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Bağlı ortaklık veya müşterek olarak kontrol edilen işletme alımı sonucu ortaya çıkmış olan şerefiye, satın alım bedelinin, bağlı ortaklığın veya müşterek olarak kontrol edilen işletmenin satın alınma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmını temsil eder. Şerefiye, maliyet değeri ile bir varlık olarak kayda alınır ve daha sonra maliyetten birikmiş değer düşüklükleri indirilerek hesaplanır. Değer düşüklüğü testinde, şerefiye, birleşmenin sinerjilerinden yararlanacak olan her bir nakit üreten birime tahsis edilir. Şerefiyenin tahsis edilmiş olduğu nakit üreten birimlerde değer düşüklüğünün olup olmadığını kontrol etmek amacıyla her yıl ya da değer düşüklüğü belirtileri olduğu durumlarda daha sıklıkta değer düşüklüğü testi uygulanır. Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden az olduğu durumlarda, değer düşüklüğü ilk olarak nakit üreten birime tahsis edilen şerefiyenin defter değerini azaltmak için kullanılır ve daha sonra bir oran dahilinde diğer varlıkların defter değerini azaltmak için kullanılır. Şerefiye için ayrılmış değer düşüş karşılığı daha sonraki dönemlerde ters çevrilmez. Bir bağlı ortaklık veya müşterek yönetime tabi bir teşebbüsün elden çıkarılması durumunda ilgili şerefiye tutarı, elden çıkarmaya ilişkin olarak hesaplanan kâr/zararın içine dahil edilir.

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın konsolide olmayan ekli finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş tarihi satın alım maliyetlerinden ve izleyen dönemlerde satın alınan kalemler satın alım maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer düşüşleri ayrılmış olarak gösterilir. Maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemine göre faydalı ömürleri dikkate alınarak itfa edilir. Amortisman yöntemi ve dönemi her yılın sonunda periyodik olarak gözden geçirilir. Maddi olmayan duran varlıklar ana olarak haklardan oluşur ve doğrusal amortisman metoduna göre 5 yılda itfa edilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve izleyen dönemlerde alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer düşüşleri ayrılarak yansıtılır.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kâr ve zararlar satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek, gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortismana tabi tutulmakta olup, Türk Muhasebe Standartları'na göre faydalı ömürleri tespit edilmektedir.

XIII. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Kiraya Veren Durumunda Banka

Finansal kiralama kontratından doğan alacaklar, Banka'nın finansal kiralama konusu net yatırımları tutarında kiracıdan alacak kaydedilir. Kira ödemeleri, anapara ve faiz olarak bölüştürülür. Finansal kiralamadan elde edilen faiz geliri, Banka'nın finansal kiralama konusu net yatırımlarından sabit dönemsel bir getiri yansıtması için muhasebe dönemlerine bölüştürülür.

Kiralayan Durumunda Banka

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Banka'nın genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismana tabi tutulur.

XIV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık finansal tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Banka karşılığı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda Banka, iştirakleri ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin gelecekteki muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almaktadır.

Bilanço tarihinden itibaren 12 aydan daha uzun sürede sözleşme süresi dolacak belirli süreli sözleşme ile istihdam edilen çalışanlarından doğan kıdem ve ihbar tazminatları yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Banka çalışanları Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı'nın ("Sandık") üyesidir. Söz konusu sandıklar teknik finansal tabloları Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna istinaden çıkarılan "Aktüerler Yönetmeliği" hükümlerine göre aktüerler siciline kayıtlı bir aktüer tarafından denetlenmektedir.

"1 Kasım 2005 tarih 25983 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu ("Bankacılık Kanunu")'nun geçici 23'üncü maddesinin birinci fıkrası, Banka sandıklarının Bankacılık Kanunu'nun yayımı tarihinden itibaren 3 yıl içinde Sosyal Sigortalar Kurumu'na devredilmesi hükmünü içermektedir. Bankacılık Kanunu'na göre; içinde çeşitli kuruluşlardan temsilcilerin bulunduğu bir komisyon tarafından, her bir sandık için devre esas olmak üzere, sandığın gelir ve giderlerini dikkate alarak aktüeryal hesaplamalara göre yükümlülük hesabı yapılacaktır. Belirlenen yükümlülük 15 yıldan fazla olmamak üzere yıllık eşit taksitler halinde ödenecektir. Bununla birlikte Bankacılık Kanunu'nun söz konusu maddesi Anayasa Mahkemesi'nin 31 Mart 2007 tarih ve 26479 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 22 Mart 2007 tarihli, E. 2005/39, K. 2007/33 sayılı kararı ile iptal edilerek, yürürlüğü kararın yayım tarihinden itibaren durdurulmuş ve ilgili fıkranın iptaline ilişkin gerekçeli karar 15 Aralık 2007 tarih ve 26731 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Anayasa Mahkemesi'nin iptale ilişkin gerekçeli kararının yayınlanmasının sonrasında, Banka sandık iştirakçilerinin Sosyal Güvenlik Kurumu'na devredilmesini doğrultusunda 17 Nisan 2008 tarihinde 5754 sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu'nun devre ilişkin esasları düzenleyen ilgili maddeleri TBMM tarafından kabul edilmiş ve 8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Sosyal Güvenlik Kanunu devir tarihi itibarıyla devredilen kişilerle ilgili olarak yükümlülüğün peşin değerinin; aktüeryal hesabında kullanılacak teknik faiz oranının %9,80 olacağını, Sosyal Güvenlik Kurumu, Maliye Bakanlığı, Hazine Müsteşarlığı, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, BDDK, TMSF, Banka ve sandık temsilcilerinden oluşan bir komisyon tarafından, sandıkların Kanun kapsamındaki sigorta kolları itibarıyla gelir ve giderleri ile sandıklarca ödenen aylık ve gelirlerin Sosyal Güvenlik Kurumu düzenlemeleri çerçevesindeki aylık ve gelirlerin üzerinde olması halinde söz konusu farklar da dikkate alınarak hesaplanacağını ve devrin 1 Ocak 2008'den itibaren başlayan 3 yıllık bir dönem içinde tamamlanacağını hüküm altına almaktadır. 19 Haziran 2008 tarihinde Ana Muhalefet Partisi Kanun'un Geçici 20. maddesinin birinci fıkrasının da arasında yer aldığı muhtelif maddelerinin iptali ve iptal davası sonuçlanıncaya kadar yürürlüğünün durdurulması istemiyle Yüksek Mahkeme'ye başvuruda bulunmuştur. Finansal tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla Yüksek Mahkeme tarafından yayımlanmış herhangi bir karar bulunmamaktadır.

Sosyal Güvenlik Kanunu uyarınca sandık iştirakçileri ile aylık ve/veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumu'na devrinden sonra bu kişilerin tabi oldukları vakıf senedinde bulunmasına rağmen karşılanmayan diğer sosyal hakları ve ödemeleri, sandıklar ve sandık iştirakçilerini istihdam eden kuruluşlarca karşılanmaya devam edilecektir.

Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibari ile devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktüer tarafından Kanun'da belirtilen aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerin 4 Şubat 2010 tarihli raporunda devre esas yükümlülüklerin Sandık'ın mevcut varlıkları ile karşılanmakta olduğu belirtilmiştir.

Ayrıca Banka yönetimi, yukarıda belirtilen çerçevede yapılacak devir sırasında ve sonrasında oluşabilecek olası yükümlülük tutarının Sandık'ın varlıklarıyla karşılanabilecek düzeyde olacağını ve Banka'ya herhangi bir ilave yük getirmeyeceğini öngörmektedir.

XVI. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar
Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kârdan farklılık gösterir. Cari vergi yükümlülüğü yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kâr veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü netleştirilmektedir.

Banka, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun, 5024 sayılı Kanunla değiştirilmiş mükerrer 298. maddesi uyarınca enflasyon muhasebesi düzeltmelerini 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren yasal kayıtlarına yansıtmıştır.

19 Ekim 2005 tarihli 5411 sayılı Bankacılık Kanunu 53. maddesi uyarınca krediler ve diğer alacaklar ile ilgili olarak ayrılan özel karşılıkların tamamı aynı maddenin 2. fıkrasına istinaden ayrıldıkları yılda kurumlar vergisi matrahının belirlenmesinde gider olarak dikkate alınmaktadır.

XVII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar
Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

XVIII. İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar
Cari dönemde 25 Mart 2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Banka'nın 500.000 Bin TL tutarındaki ödenmiş sermayesinin toplam 100.000 Bin TL artırılarak 600.000 Bin TL'ye yükseltilmesine, artışın 96.000 Bin TL'lik kısmının Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2008 yılı kârından, kalan 4.000 Bin TL'lik kısmının ise olağanüstü yedeklerden karşılanmasına karar verilmiştir. Söz konusu artış, 29 Nisan 2009 tarihli BDDK yazısı ile onaylanmış olup, 12 Haziran 2009 tarihinde tescil edilmiştir. 18 Haziran 2009 tarihli ve 7335 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki dönem içinde Banka'nın 400.000 Bin TL olan sermayesi 500.000 Bin TL'ye artırılmıştır. Artırılan sermayenin 84.000 Bin TL'lik kısmı Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2007 yılı kârından, kalan 16.000 Bin TL'lik kısmı ise Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkından karşılanmıştır. Söz konusu sermaye artışı, 11 Nisan 2008 tarihli BDDK yazısı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Mayıs 2008 tarihli ve 15/582 sayılı Kurul kararı ile onaylanmış olup, 30 Mayıs 2008 tarihinde T.C. İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nca tescil işlemi tamamlanmış ve buna istinaden artırım sermaye hesabına kaydedilmiştir.

XIX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar
Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eş zamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XX. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar
Banka, devlet teşvikleri kullanmamaktadır.

XXI. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar
Banka misyonu gereği, ağırlıklı olarak kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanlarında faaliyet göstermektedir.

Kurumsal bankacılık faaliyetlerinin içerisinde Kurumsal Pazarlama Müdürlüğü faaliyetleri yer almaktadır. Kurumsal bankacılık büyük ölçekli kurumsal müşterilere finansal çözümler ve bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Kurumsal müşterilere sunulan hizmetler arasında TL ve döviz bazında işletme kredileri, yatırım kredileri, proje finansmanı, akreditif ve teminat mektupları hizmetleri bulunmaktadır.

Yatırım bankacılığı faaliyetlerinin içerisinde Hazine, Kurumsal Finansman, Araştırma, Finansal Kurumlar ve Menkul Kıymetler Müdürlükleri ile Portföy Yönetimi Birimi'nin faaliyetleri yer almaktadır. Yatırım bankacılığı faaliyetleri kapsamında kurumsal ve bireysel müşterilere portföy yönetimi, menkul kıymet aracılık işlemleri, nakit yönetimi ile birlikte her tür kurumsal finansman hizmetleri sunulmaktadır.

Banka'nın net dönem kârını oluşturan unsurlar ile toplam aktif ve toplam pasifin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki tablolarda sunulmuştur.

Cari Dönem	**Kurumsal**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Toplam**
Net Faiz Gelirleri	102.167	153.045	-	255.212
Net Ücret Komisyon Gelirleri	3.662	2.855	455	6.972
Diğer Gelirler	20.069	2.234	24.124	46.427
Diğer Giderler	(55.795)	(26.989)	(15.274)	(98.058)
Vergi Öncesi Kâr	70.103	131.145	9.305	210.553
Vergi Karşılığı				(35.665)
Net Dönem Kârı				**174.888**

Cari Dönem	**Kurumsal**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Toplam**
Bölüm Varlıkları	3.954.710	2.628.662	77.032	6.660.404
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	244.225	244.225
Toplam Aktifler	**3.954.710**	**2.628.662**	**321.257**	**6.904.629**
Bölüm Yükümlülükleri	4.122.038	1.578.191	163.605	5.863.834
Özkaynaklar	-	-	1.040.795	1.040.795
Toplam Pasifler	**4.122.038**	**1.578.191**	**1.204.400**	**6.904.629**

Önceki Dönem	**Kurumsal**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Toplam**
Net Faiz Gelirleri	112.215	131.346	-	243.561
Net Ücret Komisyon Gelirleri	2.508	1.742	(408)	3.842
Diğer Gelirler	5.336	-	28.751	34.087
Diğer Giderler	(37.537)	(51.949)	(43.963)	(133.449)
Vergi Öncesi Kâr	82.522	81.139	(15.620)	148.041
Vergi Karşılığı				(29.060)
Net Dönem Kârı				**118.981**

Önceki Dönem	**Kurumsal**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Toplam**
Bölüm Varlıkları	3.884.019	1.939.617	196.696	6.020.332
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	188.525	188.525
Toplam Aktifler	**3.884.019**	**1.939.617**	**385.221**	**6.208.857**
Bölüm Yükümlülükleri	4.003.192	1.336.713	118.895	5.458.800
Özkaynaklar	-	-	750.057	750.057
Toplam Pasifler	**4.003.192**	**1.336.713**	**868.952**	**6.208.857**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar
Bulunmamaktadır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Sermaye Yeterliliği Standart oranı %24,91'dir (31 Aralık 2008: %21,11). Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması ile ilgili olarak, risk ağırlıklı varlıklar, yükümlülükler, gayrinakdi krediler; rasyoda belirtilen teminat gruplarına göre sınıflandırılarak ilgili risk grubunda değerlendirilmektedir.

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler: (Bin TL)

	Risk Ağırlıkları						
	Banka						
	%0	**%10**	**%20**	**%50**	**%100**	**%150**	**%200**
Kredi Riskine Esas Tutar							
Bilanço Kalemleri (Net)	335.196	-	790.113	824.013	2.758.860	-	-
Nakit Değerler	231	-	-	-	-	-	-
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
T. C. Merkez Bankası	2.873	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	154.462	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Zorunlu Karşılıklar	17.966	-	-	-	-	-	-
Krediler	300	-	593.587	741.692	2.287.246	-	-
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)	-	-	-	-	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	441	-	27.975	20.385	85.214	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	273.582	-	-	-	-	-	-
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Alacaklar	-	-	-	-	2.312	-	-
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	7.027	-	14.089	61.936	122.620	-	-
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	7.597	-	-	-	236.628	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	21.139	-	-
Diğer Aktifler	25.179	-	-	-	3.701	-	-
Nazım Kalemler	937.923	-	80.021	14.246	267.554	-	-
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	937.923	-	60.753	14.246	266.779	-	-
Türev Finansal Araçlar	-	-	19.268	-	775	-	-
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	**1.273.119**	**-**	**870.134**	**838.259**	**3.026.414**	**-**	**-**

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	3.619.570	3.505.155
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	519.238	374.888
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	330.695	280.666
Özkaynak	1.113.335	878.510
Özkaynak/(KRET+PRET+ORET) *100	24,91	21,11

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
ANA SERMAYE		
Ödenmiş Sermaye	600.000	500.000
Nominal Sermaye	600.000	500.000
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	374	374
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-
Yasal Yedekler	55.900	42.581
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	28.184	22.235
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	27.716	20.346
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Statü Yedekleri	28.184	22.235
Olağanüstü Yedekler	99.712	102.699
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	96.792	99.779
Dağıtılmamış Kârlar	2.920	2.920
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-
Kâr	174.888	118.981
Net Dönem Kârı	174.888	118.981
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
Muhtemel Riskler için A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı	-	25.000
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	28.378	28.378
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı	-	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı (-)	-	-
Net Dönem Zararı	-	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-	-
Özel Maliyet Bedelleri (-)	(412)	-
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	(4.824)	(3.368)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	(518)	(437)
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-	-
Kanunun 56'ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-
Ana Sermaye Toplamı	**981.682**	**836.443**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
KATKI SERMAYE		
Genel Karşılıklar	33.463	32.598
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) Bedelsiz Hisseleri	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	74.850	75.800
Menkul Değerler Değer Artış Fonu	24.012	(65.191)
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	1.853	(36.196)
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	22.159	(28.995)
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nın Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	132.325	43.207
ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE		**-**
SERMAYE	**1.114.007**	**879.650**
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	**(672)**	**(1.140)**
Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-	-
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutardaki Ortaklık Payları Toplamı	-	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları ve Kanunun 57'nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılamayanların Net Defter Değerleri	(672)	(1.140)
Diğer	-	-
TOPLAM ÖZKAYNAK	**1.113.335**	**878.510**

II. Kredi Riski

Kredilerin sektörel dağılımları aylık olarak raporlanmakta ve konjonktüre göre sınırlamalara gidilmektedir. Coğrafi bir sınırlama uygulanmamaktadır.

Hazine amaçlı yapılan işlemler ile ilgili izleme ve kontroller yapılmaktadır. Yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmiştir.

Kredi Tahsis Bölümünce kredi müşterilerinin kredi değerliliği izlenmekte ve altı ayda bir düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Borçluların kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla "Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik"e uygun şekilde izlenmektedir. Hesap durum belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmaktadır. Kredi limitleri Yönetim Kurulu, banka kredi komitesi ve kredi yönetimince belirlenmektedir. Banka, kullandırdığı kredileri ve diğer alacakları için yeterli miktarda teminat almaktadır. Alınan teminatlar şahsi kefalet, gayrimenkul ipoteği, nakit blokajı, müşteri çeklerinden oluşmaktadır.

Bankalar ile yapılan işlemler için de limitler belirlenmiştir. Kredi riskleri karşı tarafın kredi değerlilikleri ve limitleri çerçevesinde yönetilmektedir.

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonlar üzerinde kontrol limitleri mevcuttur. Limitler banka yönetimi tarafından sürekli kontrol edilmektedir. Kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel risklerle birlikte yönetilmektedir. Kredi riski, piyasa riski, likidite riski ve diğer riskler bir bütün olarak ele alınmaktadır.

Banka, önemli ölçüde kredi riskine maruz kaldığında vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmeleri, hakların kullanılması, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması yoluyla kısa zamanda sona erdirerek toplam riski azaltma yoluna gitmektedir.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen kredilerle aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananların ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, Banka içinde dahili derecelendirme uygulaması kapsamında ilgili şirketin mevcut derecesi değiştirilmektedir ve risk sınıflaması için her türlü önlem alınmaktadır.

Banka vade bazında yoğunlaşmayı takip etmektedir ve normal seyrinden farklılaşan riskler incelenmektedir.

Yurt dışındaki işlemler çok sayıdaki ülkede çok sayıda muhabir banka ile yapılmaktadır. Bankalarla yapılacak işlemlerde karşı taraf limitleri belirlenmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Banka, uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kurumların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riski yoğunluğuna sahip değildir.

Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan risklerinin toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %89,45'tir (31 Aralık 2008: %88,81).

Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan risklerinin toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı, %100'dür (31 Aralık 2008: %100).

Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi risk tutarının toplam bilanço içi ve nazım hesaplar içindeki payı, %86,86'dır (31 Aralık 2008: %87,49).

Banka, "Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik"te öngörüldüğü şekilde 33.463 Bin TL genel kredi karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2008: 32.598 Bin TL)

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		**Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler**		**Menkul Değerler**		**Diğer Krediler (*)**	
	Cari Dönem	**Önceki Dönem**	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
Kullanıcılara göre kredi dağılımı								
Özel Sektör	2.636.862	2.668.111	697.037	617.417	137.859	72.708	379.301	404.138
Kamu Sektörü	-	-	-	-	2.276.520	1.669.988	-	-
Bankalar	-	-	477.070	380.508	23.602	-	155.008	147.068
Bireysel Müşteriler	8.665	2.370	-	-	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden MD	-	-	-	-	21.286	18.336	-	-
Toplam	2.645.527	2.670.481	1.174.107	997.925	2.459.267	1.761.032	534.309	551.206
Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler								
Yurtiçi	2.645.193	2.670.329	1.110.295	993.015	2.316.378	1.706.171	506.417	407.806
Avrupa Birliği Ülkeleri	334	152	10.831	-	92.855	29.494	22.930	140.192
OECD Ülkeleri (**)	-	-		-	-	-	1.847	1.547
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	52.981	-	24.582	-	101	100
ABD, Kanada	-	-	-	-	25.452	25.367	3.014	1.561
Diğer Ülkeler	-	-	-	4.910	-	-	-	-
Toplam	**2.645.527**	**2.670.481**	**1.174.107**	**997.925**	**2.459.267**	**1.761.032**	**534.309**	**551.206**

(*) THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunu'nun 48. maddesinde bilanço içi kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.
(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Coğrafi Bölgeler İtibarıyla İlgili Bilgiler Tablosu

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayrinakdi Krediler	Sermaye Yatırımları (**)	Net Kâr
Cari Dönem					
Yurt İçi	6.407.221	2.483.291	716.383	262.554	164.093
Avrupa Birliği Ülkeleri	124.414	2.229.164	-	2.957	-
OECD Ülkeleri (*)	1.633	38.811	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	78.470	83.224	-	-	10.795
ABD, Kanada	27.380	1.895.245	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	6	-	-	-
Toplam	**6.639.118**	**6.729.741**	**716.383**	**265.511**	**174.888**
Önceki Dönem					
Yurt İçi	5.801.698	1.667.391	567.930	203.904	109.813
Avrupa Birliği Ülkeleri	166.813	2.649.647	-	2.957	-
OECD Ülkeleri (*)	1.547	80.107	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	5.010	212.200	-	-	9.168
ABD, Kanada	26.928	1.480.529	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	2	-	-	-
Toplam	**6.001.996**	**6.089.876**	**567.930**	**206.861**	**118.981**

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(**) Sermaye yatırımları sütununa sabit sermaye yatırımlarını oluşturan tutarlar yazılmış olup, bu tutarlar "varlıklar" sütununda ayrıca gösterilmemiştir.

Sektörlere Göre Nakdi Kredi Dağılım Tablosu

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	-	-	938	-	26.559	2	1.214	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	938	-	26.559	2	1.214	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	773.283	47	1.164.677	54	707.332	43	1.077.333	53
Madencilik ve Taşocakçılığı	9.575	1	-	-	5.966	-	-	-
İmalat Sanayi	370.510	22	490.918	23	357.855	22	623.175	31
Elektrik, Gaz, Su	393.198	24	673.759	31	343.511	21	454.158	22
İnşaat	5.133	-	141.795	7	8.601	1	182.099	9
Hizmetler	859.894	52	853.645	39	878.000	54	747.899	37
Toptan ve Perakende Ticaret	1.389	-	9.288	-	7.264	-	33.863	2
Otel ve Lokanta Hizmetleri	68.191	4	69.559	3	63.922	4	83.039	4
Ulaştırma ve Haberleşme	66.381	4	186.694	9	49.814	3	163.217	8
Mali Kuruluşlar	679.805	41	494.302	23	705.287	44	382.192	19
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	4.568	1	53.581	2	851	-	60.591	3
Serbest Meslek Hizmetleri	15.278	1	-	-	20.204	1	-	-
Eğitim Hizmetleri	20.783	1	4.355	-	30.658	2	5.606	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	3.499	-	35.866	2	-	-	19.391	1
Diğer	11.489	1	8.780	-	7.941	-	31.428	1
Toplam	**1.649.799**	**100**	**2.169.835**	**100**	**1.628.433**	**100**	**2.039.973**	**100**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riski duyarlılıklarını göstermektedir;

Brüt maksimum duyarlılık	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
Nakit Değerler, Bankalar	158.112	149.946
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	42.772	27.142
Para Piyasasından Alacaklar	-	7.584
Verilen Krediler, Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	3.954.710	3.884.019
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	280.529	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	2.147.249	1.754.945
Toplam	**6.583.372**	**5.823.636**
Türev finansal araçlar	20.043	27.561
Şarta bağlı yükümlülükler	-	-
Gayri Nakdi Krediler	419.313	209.795
Toplam	**439.356**	**237.356**
Toplam kredi riski duyarlılığı	**7.022.728**	**6.060.992**

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

Cari Dönem	**Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olmayanlar**	**Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar**	**Toplam**
Verilen krediler	3.819.289	345	3.819.634
Kurumsal krediler	2.746.419	330	2.746.749
KOBİ'lere verilen krediler	1.072.621	15	1.072.636
Tüketici kredileri	249	-	249
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	134.936	140	135.076
Toplam	**3.954.225**	**485**	**3.954.710**

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

Önceki Dönem	**Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olmayanlar**	**Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar**	**Toplam**
Verilen krediler	3.666.580	1.826	3.668.406
Kurumsal krediler	2.667.738	1.482	2.669.220
KOBİ'lere verilen krediler	998.617	344	998.961
Tüketici kredileri	225	-	225
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	215.422	191	215.613
Toplam	**3.882.002**	**2.017**	**3.884.019**

Kredi riski Banka'nın içsel derecelendirme (rating) sistemine göre değerlendirilmektedir. Temerrüde düşme olasılığına göre derecelendirilen krediler, en iyi dereceden (çok yüksek), en düşük derecelere (ortalamanın altı) kadar aşağıdaki gibi sıralanmış, tablonun en altında ise temerrüde düşmüş (değer kaybına uğramış) kredilere yer verilmiştir. İçsel derecelendirme modeline göre derecelendirilen kredi tutarlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kredi Kalitesi Kategorileri	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
Çok yüksek kredi kalitesi	230.593	89.196
Yüksek kredi kalitesi	1.945.675	2.170.001
Ortalama kredi kalitesi	1.709.338	1.678.925
Ortalamanın altında kredi kalitesi	697.303	505.063
Değer kaybına uğramış	16.330	20.087
Toplam	**4.599.239**	**4.463.272**

"Çok yüksek" kategorisi borçlunun çok güçlü bir finansal yapıya sahip olduğunu, "yüksek" kategorisi borçlunun güçlü bir finansal yapıya sahip olduğunu, "ortalama" kategorisi borçlunun yeterli bir finansal yapıya sahip olduğunu, "ortalamanın altı" kategorisi ise borçlunun finansal yapısının orta vadede dikkat edilmesi gereken risk düzeyinde olduğunu göstermektedir.

Banka'nın kredi, gayri nakdi krediler ve finansal kiralama alacakları toplam riski (takipteki krediler dahil, karşılıklar hariç brüt tutar) bilanço tarihi itibari ile 4.692.768 Bin TL olup, bu müşterilerin 93.529 Bin TL'si derecelendirilmemiştir. Banka'nın ihraç etmiş olduğu, Diğer Garanti ve Kefaletler Alacağında yer alan 76.549 Bin TL tutarındaki "%100 Anapara ve %10 Getiri Garantili Fonlar" için verilen garantiler içsel derecelendirme kapsamında bulunmadığından derecelendirilmeyen kısımda gösterilmiştir (31 Aralık 2008: 4.477.377 Bin TL; 14.105 Bin TL).

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıkların kayıtlı değeri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalardan alacaklar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
Verilen krediler ve finansal kiralama alacakları	89.927	5.813
Kurumsal krediler	35.928	5.813
KOBİ'lere verilen krediler	37.370	-
Tüketici kredileri	-	-
Diğer	16.629	-
Toplam	**89.927**	**5.813**

III. Piyasa Riski

Piyasa riskinden korunmak ve taşınan riskleri sınırlamak amacıyla Yönetim Kurulu tarafından piyasa riski kapsamında limitler tespit edilmiştir. Risk, nominal ve oransal bazlı limit sistemleri kullanılmakta, Yönetim Kurulu'na, ilgili komitelere ve üst düzey yönetime risk bilgilendirimini içeren raporlama yapılmaktadır.

Risk Yönetim Müdürlüğü ve Risk Yönetim Komitelerinden oluşan Risk Yönetim Grubu tarafından organizasyon, sorumluluk, faaliyet alanları gibi konuların belirlendiği dahili yönetmelikler hazırlanarak Yönetim Kurulu'nca onaylanmıştır. Risk Yönetimi Politikaları belirlenerek Banka genelinde duyurulmuştur.

Yasal olarak, konsolide ve konsolide olmayan bazda piyasa riskinin ölçümünde standart yöntem kullanılmaktadır. Standart yönteme ek olarak, Banka, geliştirdiği ve geriye dönük testlerle başarısını kontrol ederek geliştirmeye devam ettiği parametrik, tarihi simülasyon gibi içsel modelleri de menkul kıymet portföylerine, döviz pozisyonuna günlük ve/veya aylık bazda uygulamakta, VaR hesaplamalarını yapmakta, senaryo analizleri ve stress testleri uygulayarak içsel modellerin yakalayamadığı risklerin tespiti yoluna gitmektedir. Piyasa Riski ölçümleri günlük olarak yapılmakta, haftalık ve aylık olarak üst yönetime, Denetim Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na raporlanmaktadır.

a) Piyasa riskine ilişkin bilgiler

Piyasa riski ile ilgili tablo aşağıda sunulmuştur:

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	33.670
Getirisi Faiz Oranı ile İlişkilendirilmiş Finansal Araçlardan Kaynaklanan	31.648
Hisse Senedi, Yatırım Fonu ve Katılma Belgesi Pozisyonlarından Kaynaklanan	2.022
(II) Spesifik Risk için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	5.788
Getirisi Faiz Oranı ile İlişkilendirilmiş Finansal Araçlardan Kaynaklanan	3.597
Hisse Senedi, Yatırım Fonu ve Katılma Belgesi Pozisyonlarından Kaynaklanan	2.191
(III) Kur Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	2.081
Sermaye Yükümlülüğü	2.081
Kur Riskine Tabi Opsiyonlar için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(IV) Emtia Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(V) Takas Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(VIII) Piyasa Riski için Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI+VII)	41.539
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 x VIII) ya da (12,5 x VII)	519.238

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	429.017	549.025	301.188	344.054	407.225	287.250
Hisse Senedi Riski	50.423	71.263	11.250	15.362	31.025	10.850
Kur Riski	33.105	79.550	15.088	33.151	75.113	20.488
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	181	975	-	478	2.113	-
Toplam Riske Maruz Değer	**512.726**	**700.813**	**327.526**	**393.045**	**515.476**	**318.588**

Yukarıda verilen piyasa riski bilgileri ilgili yılların Ocak – Aralık dönemlerini içermekte olup, 1 Kasım 2006 tarihli Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik çerçevesinde hesaplanmış değerlerdir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Diğer fiyat riskleri
Banka, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları daha çok ticari amaçla yapılmaktadır. Ancak, Banka tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

Hisse Senedi Fiyat Duyarlılığı
Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Raporlama tarihinde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerleme yöntemindeki verilerin (hisse senedi fiyatları) %20 oranında fazla/az olması durumunda;

• Hisse senedi yatırımları, satılmaya hazır varlıklar olarak sınıflandırıldığı ve elden çıkarılmadığı sürece, net kâr/zarar etkilenmeyecektir,
• Özkaynaklardaki menkul değerler değerleme farkları hesabında 980 Bin TL tutarında artış/azalış (2008 yılında 480 Bin TL artış/azalış) olacaktır.
Bu durum esasen, satılmaya hazır değerlerde yer alan hisse senedi portföyünün ve söz konusu portföyün gerçeğe uygun değerindeki artış/azalıştan kaynaklanmaktadır.

Satılmaya hazır değerler portföyünün özkaynak fiyat duyarlılığı hesaplanırken portföy içinde yer alan Banka iştirakleri borsaya kote olmadıklarından dolayı hesaplama dışında tutulmuştur.

IV. Operasyonel Risk
Banka'nın operasyonel risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılmıştır. Operasyonel riske esas tutar, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"in 1 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4 üncü bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Bankanın son 3 yılına ait 2008, 2007 ve 2006 yıl sonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

V. Kur Riski
Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve değişkenlikler nedeniyle herhangi bir kısa ya da uzun pozisyon izlenmemekte, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ancak, yine de oluşabilecek kur riskleri standart metot kapsamında yer alan kur riski tablosunda haftalık ve aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta, sonuçlar resmi makamlara ve Banka üst yönetimine raporlanmaktadır. Böylece kur riski yakından takip edilmektedir. Kur riski genel piyasa riskinin bir parçası olarak, Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında da dikkate alınmaktadır.

Yabancı para risklerine yönelik olarak açık pozisyon alınmamakta, müşteri işlemlerinden kaynaklanabilecek herhangi bir kur riski doğduğunda ise karşı pozisyon alınarak kur riski taşınmamaktadır.

Banka'nın yabancı para borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçlarla korunması işlemi bulunmamaktadır.

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan ABD Doları, EURO ve YEN cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	1 ABD Doları	**1 EURO**	**YEN**
A. Banka "Yabancı Para Evalüasyon Kuru"			
31 Aralık 2009	1,4970	2,1599	0,0163
Bundan Önceki Beş İş Günü;			
30 Aralık 2009	1,5050	2,1583	0,0163
29 Aralık 2009	1,5070	2,1659	0,0164
28 Aralık 2009	1,5100	2,1718	0,0165
25 Aralık 2009	1,5110	2,1736	0,0165
24 Aralık 2009	1,5170	2,1777	0,0166

Banka'nın ABD Doları, EURO ve YEN cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri sırasıyla tam TL olarak 1,5031, 2,1965 ve 0,0168'dir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler: yabancı paralar (Bin TL)

Cari Dönem	**EURO**	**USD**	**Yen**	**Diğer YP**	**Toplam**
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,					
Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	2.350	185	-	3	2.538
Bankalar	26.916	4.413	757	1.299	33.385
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.420	2.842	-	-	4.262
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	100.659	392.317	-	-	492.976
Verilen Krediler (*)	1.959.127	1.776.182	21.193	-	3.756.502
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırım	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	1	1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (**)	125.045	29.966	3.042	8	158.061
Toplam Varlıklar	**2.215.517**	**2.205.905**	**24.992**	**1.311**	**4.447.725**
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	19.150	27.259	-	-	46.409
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	2.223.113	2.116.806	38.998	483	4.379.400
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	2.735	12.165	-	17	14.917
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (***)	1.249	2.836	2	-	4.087
Toplam Yükümlülükler	**2.246.247**	**2.159.066**	**39.000**	**500**	**4.444.813**
Net Bilanço Pozisyonu	**(30.730)**	**46.839**	**(14.008)**	**811**	**2.912**
Net Nazım Hesap Pozisyonu	35.650	(38.585)	13.501	-	10.566
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	136.332	94.404	24.487	-	255.223
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(100.682)	(132.989)	(10.986)	-	(244.657)
Gayrinakdi Krediler (****)	118.353	253.067	-	-	371.420
Önceki Dönem					
Toplam Varlıklar	2.271.496	2.230.104	58.598	1.508	4.561.706
Toplam Yükümlülükler	2.276.246	2.133.047	80.536	2.278	4.492.107
Net Bilanço Pozisyonu	**(4.750)**	**97.057**	**(21.938)**	**(770)**	**69.599**
Net Nazım Hesap Pozisyonu	29.682	(88.623)	21.878	1.708	(35.355)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	74.701	100.179	21.878	1.708	198.466
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(45.019)	(188.802)	-	-	(233.821)
Gayrinakdi Krediler (****)	141.772	174.453	-	30.676	346.901

(*) Verilen krediler, 1.586.667 Bin TL tutarında dövize endeksli kredileri içermektedir.
(**) 4.078 Bin TL tutarında peşin ödenmiş giderler, diğer varlıklara dahil edilmemiştir.
(***) 13.301 Bin TL tutarında menkul değerler değer artış fonu diğer yükümlülükler satırında yer almamaktadır. 721 Bin TL türev finansal işlemler kur farkı reeskontu diğer yükümlülükler satırından düşülmüştür.
(****) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

Kur Riskine Duyarlılık

Banka büyük ölçüde EURO, ABD Doları ve JPY cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları, EURO, JPY kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir.

	Döviz Kurundaki % Artış	Kâr /Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(319)	3.233	1.144	(2.390)
EURO	10	305	3.109	187	(616)
JPY	10	(51)	(6)	-	-
Diğer	10	81	94	-	-

	Döviz Kurundaki % Artış	Kâr /Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	319	(3.233)	(1.144)	2.390
EURO	10	(305)	(3.109)	(187)	616
JPY	10	51	6	-	-
Diğer	10	(81)	(94)	-	-

(*) Vergi etkisi düşülmeden önceki değerleri ifade etmektedir.

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri
Banka, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan meydana gelen riskleri karşılamak amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri gerçekleştirmemektedir.

VI. Faiz Oranı Riski
Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı Banka tarafından ölçülmektedir. Standart metot içerisinde yer alan genel ve spesifik faiz oranı riski tabloları, varlık ve yükümlülükler dahil edilerek, Banka'nın karşı karşıya olduğu faiz oranı riski hesaplanmakta ve genel piyasa riskinin bir parçası olarak Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında dikkate alınmaktadır.

İleriye yönelik tahmin-simülasyon raporlarıyla oluşabilecek sonuçlar belirlenmekte, faiz oranlarındaki dalgalanmaların etkisi duyarlılık analizi ve senaryo analizleriyle değerlendirilmektedir. Vade dağılım (Gap) analizi ile her bir vade diliminde ortaya çıkan nakit ihtiyacı belirlenmektedir. Uygulanan faiz oranlarında ise pasif maliyeti ile aktif getirisi arasında her zaman artı bir farkın (spread) olması sağlanmaktadır.

Banka pasifleri dikkate alındığında yurt içinden temin edilen kaynakların oldukça düşük olduğu görülmektedir. Banka, kalkınma ve yatırım bankası olmanın verdiği avantajlarla kaynaklarının çoğunluğunu yurt dışından temin etmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Cari dönem varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Cari Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-	-	-	-	-	3.104	3.104
Bankalar	93.113	50.191	-	-	-	11.704	155.008
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.665	594	29.224	10.756	-	533	42.772
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	414.499	634.691	391.892	428.336	253.094	24.737	2.147.249
Verilen Krediler	1.395.825	1.493.674	749.822	138.068	42.245	-	3.819.634
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırım.	-	98.220	-	182.309	-	-	280.529
Diğer Varlıklar	7.651	64.122	47.153	16.150	-	321.257	456.333
Toplam Varlıklar	**1.912.753**	**2.341.492**	**1.218.091**	**775.619**	**295.339**	**361.335**	**6.904.629**
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1.223.763	2.590	58.340	-	-	-	1.284.693
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	52.088	52.088
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	1.616.559	1.934.453	750.797	47.048	54.701	-	4.403.558
Diğer Yükümlülükler	2.444	586	2.347	6.601	-	1.152.312	1.164.290
Toplam Yükümlülükler	**2.842.766**	**1.937.629**	**811.484**	**53.649**	**54.701**	**1.204.400**	**6.904.629**
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	403.863	406.607	721.970	240.638	-	1.773.078
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(930.013)	-	-	-	-	(843.065)	(1.773.078)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	164	5.142	-		5.306
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon (**)	(1.644.437)	(11)	-	-	-	-	(1.644.448)
Toplam Pozisyon	**(2.574.450)**	**403.852**	**406.771**	**727.112**	**240.638**	**(843.065)**	**(1.639.142)**

(*) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için diğer aktifler ve özkaynaklar toplamı "faizsiz" sütunu içinde gösterilmiştir.
(**) Bu tutarın brüt 1.643.661 Bin TL'si, vadesi 1-5 yıl arasında olan ve nominal tutar üzerinden takip edilen futures faiz satım işlemlerinden oluşmaktadır. Bu işlemler günlük faiz değişimlerine tabi olduğundan 1 Ay'a kadar olan sütununda gösterilmiştir.

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları: %

	EURO	USD	Yen	TL
Cari Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.	-	-	-	-
Bankalar	0,22	-	-	8,36
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	9,83
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	4,01	5,89	-	11,79
Verilen Krediler	4,07	3,49	4,88	11,62
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	-	-	-	11,50
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1,10	1,02	-	7,34
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,41	1,16	1,96	-

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki dönem varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Önceki Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-	-	-	-	-	2.878	2.878
Bankalar	118.406	-	-	-	-	28.662	147.068
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	983	2.903	8.501	14.205	-	550	27.142
Para Piyasalarından Alacaklar	7.584	-	-	-	-	-	7.584
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	4.819	502.186	633.326	320.776	272.759	21.079	1.754.945
Verilen Krediler	1.368.925	1.296.140	803.365	166.237	33.739	-	3.668.406
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırım.	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	11.629	107.818	69.667	18.553	7.945	385.222	600.834
Toplam Varlıklar	**1.512.346**	**1.909.047**	**1.514.859**	**519.771**	**314.443**	**438.391**	**6.208.857**
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	804.422	1.324	650	-	-	-	806.396
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	29.925	29.925
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	1.435.852	1.853.760	1.071.937	106.161	38.863	-	4.506.573
Diğer Yükümlülükler	7.368	4.775	10.354	4.440	-	839.026	865.963
Toplam Yükümlülükler	**2.247.642**	**1.859.859**	**1.082.941**	**110.601**	**38.863**	**868.951**	**6.208.857**
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	49.188	431.918	409.170	275.580	-	1.165.856
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(735.296)	-	-	-	-	(430.560)	(1.165.856)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	14	-	9.635	-	-	9.649
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	(6.090)	-	(519.131)	-	-	-	(525.221)
Toplam Pozisyon	**(741.386)**	**49.202**	**(87.213)**	**418.805**	**275.580**	**(430.560)**	**(515.572)**

(*) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için diğer aktifler ve özkaynaklar toplamı "faizsiz" sütunu içinde gösterilmiştir.

Önceki dönem parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları: %

	EURO	USD	Yen	TL
Önceki Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.	1,18	-	-	-
Bankalar	1,89	-	-	15,00
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	12,24
Para Piyasalarından Alacaklar	-	2,00	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	5,29	7,13	-	18,32
Verilen Krediler	6,78	5,27	4,88	20,05
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	-	-	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1,86	1,38	-	15,33
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	4,44	3,47	1,96	16,00

Faiz oranı duyarlılığı

Faiz oranlarındaki değişiklikler faiz oranı risk tabloları, gap analizi, senaryo analizleri ve stres testleri ile kontrol edilmekte, aktif ve pasifteki etkisi ile nakit akışlarında muhtemel değişiklikler incelenmektedir. Banka, piyasa riskinin toplam risk ağırlıklı varlıklara oranı ile içsel modelle hesaplanan riske maruz değerin özkaynaklara oranı gibi pek çok risk kontrol oranını takip etmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Faiz oranlarındaki dalgalanmalar veya likiditedeki zorluklar sonucunda aktif veya özkaynakların olumsuz etkilenmesini engellemek için risk politikaları kapsamında sürekli kontroller yapılmakta ve üst yönetim, Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu sürekli bilgilendirilmektedir.

Banka'nın cari dönem, satılmaya hazır değerler portföyü, nominal olarak önceki dönem portföyünden yaklaşık %16 ve piyasa değeri olarak da yaklaşık %22 daha fazladır. Ayrıca, Banka portföyünün içinde yer alan yabancı para kıymetler, cari dönemde piyasa değeri olarak portföyün yaklaşık %23'ü kadarken önceki dönemde yaklaşık %24'ü kadardır.

VII. Likidite Riski

Piyasa ve likidite riskinin yönetilmesinde, mevcut pozisyonlar ve Banka'nın gelecekteki nakit akımı dikkate alınmaktadır. Likit olmayan piyasalarda veya likit olmayan enstrümanlara yatırım yapılmamaktadır. Aktif-pasif yönetimi kapsamında vade uyumu ve likidite ihtiyacının her zaman karşılanabilir olması gözetilmekte, likidite oranları takip edilmektedir.

Likidite riskinin içsel model kullanılarak hesaplanması çalışmalarına başlanmış olmakla birlikte, piyasa riski tutarlarının "elde bulundurma periyodu" verilerine göre ayarlanmasıyla basit olarak takip edilmektedir.

Banka, likidite gereksinimini karşılamak amacıyla likit aktiflerin elden çıkarılması, kısa dönemli borçlanmaların arttırılması, likit olmayan aktiflerin azaltılması, sermayenin arttırılması yollarından birini veya birden fazlasını seçebilir. Banka'da likidite idaresi, bankanın itibarı gözetilerek ve tüm taahhütlerin zamanında ve tam olarak yerine getirilmesi sağlanarak yapılır. Acil ve beklenmeyen durumlarda likidite riskinin belirlenmesine yönelik olarak çeşitli ters senaryolar altında nakit akımı projeksiyonları, fonlanma gereksinim tahminleri yapılır.

Faiz oranı riski tablosundan da görüleceği gibi varlık ve yükümlülüklerdeki faiz oranı farkı varlıkların lehinedir. Yarattığı uyumsuzluk kârlılığı olumlu etkilemektedir ve banka yönetimi tarafından düzenli raporlarla kontrol edilmektedir.

Kısa vadeli likidite ihtiyacı öncelikle repo işlemlerinden ve bankalararası para piyasası işlemlerinden sağlanmaktadır. Banka'nın elindeki satılmaya hazır menkul değer portföyü de bir likidite ihtiyacı durumunda acil olarak kullanılabilir. Bankanın uzun vadeli likidite ihtiyacı yurtdışından kredi kullandığı uluslararası kuruluşlardan sağlanmaktadır.

Piyasadaki genel ve Banka'yla ilgili spesifik stress faktörleri göz önüne alınarak, çeşitli senaryolar eşliğinde likidite pozisyonu değerlendirilir ve yönetilir. Banka'nın varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki likidite dengesinin izlenmesi ve değerlendirilmesi çerçevesinde haftalık olarak likidite oranı hesaplanmaktadır. Dönem boyunca ilgili oranlar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2009 %	**31 Aralık 2008 %**
Dönem ortalaması	157,21	152,16
En yüksek	182,29	186,81
En düşük	135,88	124,14

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aktif ve pasifin vadeye göre dağılım tablosu

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Cari Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	3.104	-	-	-	-	-	-	3.104
Bankalar	11.704	93.113	50.191	-	-	-	-	155.008
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Menkul Değer.	533	1.665	594	29.224	10.756	-	-	42.772
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	3.452	36.028	234.678	356.664	1.241.564	253.578	21.285	2.147.249
Verilen Krediler	-	199.645	179.443	556.955	2.348.914	534.677	-	3.819.634
Vadeye Kadar Elde Tutulacak M.D.	-	-	-	-	280.529	-	-	280.529
Diğer Varlıklar	-	931	12.720	49.857	71.568	-	321.257	456.333
Toplam Varlıklar	**18.793**	**331.382**	**477.626**	**992.700**	**3.953.331**	**788.255**	**342.542**	**6.904.629**
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	-	199.784	170.824	218.470	1.598.980	2.215.500	-	4.403.558
Para Piyasalarına Borç.	-	1.223.763	2.590	58.340	-	-	-	1.284.693
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	52.088	52.088
Diğer Yükümlülükler	-	2.444	586	2.347	6.601	-	1.152.312	1.164.290
Toplam Yükümlülükler	**-**	**1.425.991**	**174.000**	**279.157**	**1.605.581**	**2.215.500**	**1.204.400**	**6.904.629**
Likidite Açığı	18.793	(1.094.609)	303.626	713.543	2.347.750	(1.427.245)	(861.858)	-
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	34.834	274.856	158.430	1.090.711	3.071.469	1.174.998	403.559	6.208.857
Toplam Yükümlülükler	-	1.067.373	103.087	592.577	1.438.645	2.138.224	868.951	6.208.857
Likidite Açığı	34.834	(792.517)	55.343	498.134	1.632.824	(963.226)	(465.392)	-

(*) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif ve pasif nitelikli hesaplar kaydedilmiştir.

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	**1 Aya Kadar**	**1-3 Ay**	**3-12 Ay**	**1-5 Yıl**	**5 Yıldan Fazla**	**Düzeltmeler**	**Toplam**
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	155.893	182.387	248.364	1.741.980	2.329.542	(254.608)	4.403.558
Para Piyasalarına Borçlar	1.223.887	2.591	63.515	-	-	(5.300)	1.284.693
Toplam	**1.379.780**	**184.978**	**311.879**	**1.741.980**	**2.329.542**	**(259.908)**	**5.688.251**

Önceki Dönem	**1 Aya Kadar**	**1-3 Ay**	**3-12 Ay**	**1-5 Yıl**	**5 Yıldan Fazla**	**Düzeltmeler**	**Toplam**
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	279.196	126.980	698.715	1.417.784	2.960.284	(976.386)	4.506.573
Para Piyasalarına Borçlar	806.086	1.332	654	-	-	(1.676)	806.396
Toplam	**1.085.282**	**128.312**	**699.369**	**1.417.784**	**2.960.284**	**(978.062)**	**5.312.969**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Düzeltmeler	Toplam
Brüt ödenen							
Swap sözleşmesi	59.584	2.837	132.047	125.266	-	(65.541)	254.193
Vadeli işlem sözleşmesi	-	-	-	-	-	-	-
Futures İşlemleri	-	-	1.123.134	520.527	-	-	1.643.661
Opsiyonlar	43.679	40.761	237.967	58.149	-	-	380.556
Diğer	-	25.840	-	42.415	-	-	68.255
Toplam	**103.263**	**69.438**	**1.493.148**	**746.357**	**-**	**(65.541)**	**2.346.665**
Önceki Dönem							
Brüt ödenen							
Swap sözleşmesi	111.612	57.211	166.931	135.409	-	(40.640)	430.523
Vadeli işlem sözleşmesi	3.473	-	-	-	-	-	3.473
Futures İşlemleri	-	514.422	-	-	-	-	514.422
Opsiyonlar	91.695	15.488	83.286	-	68.964	-	259.433
Diğer	-	43.983	-	42.700	-	-	86.683
Toplam	**206.780**	**631.104**	**250.217**	**178.109**	**68.964**	**(40.640)**	**1.294.534**

VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Rayiç Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar

Aşağıdaki tablo, Banka'nın finansal tablolarındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile rayiç değerini göstermektedir.

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar (*)	6.402.420	5.578.003	6.426.319	5.650.763
Bankalar	155.008	147.068	155.008	147.068
Para Piyasalarından Alacaklar	-	7.584	-	7.584
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	2.147.249	1.754.945	2.147.249	1.754.945
Verilen Krediler	3.819.634	3.668.406	3.820.603	3.741.166
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	280.529	-	303.459	-
Finansal Yükümlülükler (*)	5.740.339	5.342.894	5.740.339	5.342.894
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.688.251	5.312.969	5.688.251	5.312.969
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	52.088	29.925	52.088	29.925

(*) Tabloda yer alan defter değerleri, maliyet bedellerine dönem sonu reeskont tutarları eklenerek ifade edilmiştir.

Finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metot ve varsayımlar:

i- Verilen kredilerin gerçeğe uygun değer hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.

ii-Bankaların gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.

iii-Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla borsa değeri kullanılmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada ölçülebilen değerleme teknikleri içeren veya verileri piyasada ölçülemeyen değerleme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır:

Cari Dönem	Borsa Değeri	Değerleme teknikleri piyasada ölçülebilen	Değerleme teknikleri – piyasada ölçülemeyen	Gerçeğe uygun değeri bulunmayan
Finansal varlıklar				
Bankalar	-	155.008	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1.696.158	300.827	150.264	-
Verilen Krediler	-	3.820.603	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	303.459	-	-	-
Finansal Yükümlülükler				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	5.688.251	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	52.088	-

Önceki Dönem	Borsa Değeri	Değerleme teknikleri piyasada ölçülebilen	Değerleme teknikleri – piyasada ölçülemeyen	Gerçeğe uygun değeri bulunmayan
Finansal varlıklar				
Bankalar	-	147.068	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	7.584	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1.388.326	289.833	76.786	-
Verilen Krediler	-	3.741.166	-	-
Finansal yükümlülükler				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	5.312.969	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	29.925	-

Verileri piyasada ölçülemeyen değerleme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlıklara ilişkin cari dönemde verilerde meydana gelen değişiklikler sonucunda gelir tablosunda muhasebeleştirilen gerçekleşmemiş gelirlerin tutarı bulunmamaktadır.

IX. Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Banka başkalarının nam ve hesabına alım, satım, saklama, finansal konularda yönetim ve danışmanlık hizmetleri vermektedir. Bankaca inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	114	117	89	168
TCMB	452	2.421	484	2.137
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**566**	**2.538**	**573**	**2.305**

1.b T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	452	2.421	484	2.137
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	**452**	**2.421**	**484**	**2.137**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.a Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

2.a.1 Alım satım amaçlı finansal varlıklar

2.a.1.a Teminata verilen /bloke edilen alım satım amaçlı finansal varlıklar
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen alım satım amaçlı finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

2.a.1.b Repo işlemine konu edilen alım satım amaçlı finansal varlıklar
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 4.493 Bin TL tutarında repo işlemine konu edilen alım satım amaçlı finansal varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

2.a.2 Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler

2.a.2.a Teminata verilen /bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

2.a.2.b Repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

2.b Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	57	-
Swap İşlemleri	6.723	2.741	18.698	667
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	298	1.521	-	1.633
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**7.021**	**4.262**	**18.755**	**2.300**

3.a Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	121.623	5.493	2.754	914
Yurtdışı	-	27.892	-	143.400
Yurtdışı Merkez ve Şubeler		-	-	
Toplam	**121.623**	**33.385**	**2.754**	**144.314**

3.b Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	22.930	140.192	-	-
ABD, Kanada	3.014	1.561	-	-
OECD Ülkeleri (*)	1.847	1.547	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	101	100	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**27.892**	**143.400**	**-**	**-**

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Satılmaya Hazır Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler

4.a.1 Repo işlemine konu edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Devlet Tahvili	1.029.375	46.421	827.384	41.302
Hazine Bonosu	-	-	72	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**1.029.375**	**46.421**	**827.456**	**41.302**

4.a.2 Teminata verilen /bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:
Teminat olarak gösterilen satılmaya hazır finansal varlıkların tamamı T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu kıymetlerin defter değeri 334.701 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 292.951 Bin TL).

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	158.290	176.411	129.809	163.142
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**158.290**	**176.411**	**129.809**	**163.142**

4.b Satılmaya hazır finansal varlıkların başlıca türleri:
Satılmaya hazır finansal varlıkların %78,60'ı devlet tahvili, %12,91'i Eurobond, %8,49'u da hisse senetleri ve diğer menkul kıymetlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2008: %1,53'ü hazine bonosu, %76,79'u devlet tahvili, %16,52'si Eurobond, %5,16'sı hisse senetleri ve diğer menkul kıymetler).

İştirak oranı %0,15 ile %5 arasında değişen mali ve mali olmayan ortaklıklar satılmaya hazır menkul değerler altında izlenmektedir.

4.b.1 Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Borçlanma Senetleri	2.130.085	1.768.626
Borsada İşlem Gören	1.693.742	1.397.467
Borsada İşlem Görmeyen	436.343	371.159
Hisse Senetleri	29.232	28.217
Borsada İşlem Gören	5.158	4.593
Borsada İşlem Görmeyen	24.074	23.624
Değer Azalma Karşılığı (-)	(15.520)	(44.640)
Diğer	3.452	2.742
Toplam	**2.147.249**	**1.754.945**

Banka'nın borsada işlem görmeyen tüm satılmaya hazır yatırımları gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle, söz konusu yatırımların 13.431 Bin TL tutarındaki kısmı maliyet değeri ile kaydedilmiştir (31 Aralık 2008: 12.981 Bin TL).

5. Kredilere İlişkin Açıklamalar

5.a Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	**Gayrinakdi**	**Nakdi**	**Gayrinakdi**
Banka Ortaklarına verilen Doğrudan Krediler	121.628	117.413	72.765	141.759
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	121.628	117.413	72.765	141.759
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	249	-	225	-
Toplam	**121.877**	**117.413**	**72.990**	**141.759**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5.b Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılanlar ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İhtisas Dışı Krediler	3.740.872	5.077	11.814	61.871
İskonto ve İştira Senetleri	17.137	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Yatırım kredileri	2.169.110	5.077	7.519	59.038
Mali Kesime Verilen Krediler	911.767	-	-	-
Yurtdışı Krediler	64.146	-	-	-
Tüketici Kredileri	249	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Kıymetli Maden Kredisi	-	-	-	-
Diğer	578.463	-	4.295	2.833
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	**3.740.872**	**5.077**	**11.814**	**61.871**

(*) Banka'nın ayrıca 17.571Bin TL tutarında yakın izlemede bulunan Kiralama İşlemlerinden Alacakları bulunmaktadır.

5.c Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	124.373	-	-	-
İhtisas Dışı Krediler	124.373	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	3.616.499	5.077	11.814	61.871
İhtisas Dışı krediler	3.616.499	5.077	11.814	61.871
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5.d Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Dövize Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	183	66	249
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	183	66	249
Personel Kredileri-Dövize Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	**183**	**66**	**249**

5.e Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullandırmış olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

5.f Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	3.819.634	3.668.406
Toplam	**3.819.634**	**3.668.406**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5.g Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt İçi Krediler	3.755.488	3.663.343
Yurt Dışı Krediler	64.146	5.063
Toplam	3.819.634	3.668.406

5.h Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen Doğrudan Krediler	206.881	134.654
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	**206.881**	**134.654**

5.ı Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar için Ayrılanlar	-	-
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar için Ayrılanlar	-	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için Ayrılanlar	21.675	25.428
Toplam	**21.675**	**25.428**

Banka kredi müşterilerinin teminatlarını dikkate almadan tüm takipteki krediler için %100 oranında karşılık ayırmaktadır.

5.j Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

5.j.1 Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem			
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	6.349
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	6.349
Önceki Dönem			
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	5.336
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	5.336

5.j.2 Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	25.428
Dönem içinde İntikal (+)	181	4	1.237
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	181
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(181)	-	-
Dönem içinde Tahsilat (-)	-	(4)	(5.058)
Aktiften Silinen (-)	-	-	(113)
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	(113)
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	21.675
Özel Karşılık (-)	-	-	(21.675)
Bilançodaki Net Bakiyesi	**-**	**-**	**-**

5.j.3 Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	5.685
Özel Karşılık(-)	-	-	(5.685)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	7.464
Özel Karşılık(-)	-	-	(7.464)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

5.j.4 Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	-	-	16.332
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(16.332)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	-	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	5.343
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(5.343)
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	-	-	20.085
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(20.085)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	-	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	5.343
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(5.343)
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

5.k Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:
Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmeliğin 9. maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müracaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka'ca yapılacak incelemeler neticesinde yaşaması mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

5.l Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:
Zarar niteliğindeki kredi veya alacağının karşılığında herhangi bir teminat bulunmamaktaysa, ve alacak tutarı, yapılacak hukuki takip için ödenmesi gereken vergi, resim, harç ve masrafa kıyasla daha küçükse Krediler Müdürlüğünün talebi ve Genel Müdürlüğün onayı ile söz konusu alacak aktiften silinir.

Ancak alacağının karşılığında bir teminat bulunmaktaysa her türlü hukuki takip icra edildikten sonra alacağın tahsil edilemeyen kısmı varsa rehin açığı belgesi ve akabinde aciz vesikası alınmak suretiyle aktifte kalan tutarların silinmesi yoluna gidilir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5.m Diğer açıklama ve dipnotlar:

Cari Dönem	**Kurumsal**	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	2.746.419	1.072.621	249	-	3.819.289
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	330	15	-	-	345
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	19.609	2.066	-	-	21.675
Toplam	**2.766.358**	**1.074.702**	**249**	**-**	**3.841.309**
Değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık (-)	(19.609)	(2.066)	-	-	(21.675)
Portföy için ayrılmış olan genel karşılık (-)	-	-	-	-	-
Toplam değer düşüklüğü karşılığı	(19.609)	(2.066)	-	-	(21.675)
Net kredi bakiyesi	**2.746.749**	**1.072.636**	**249**	**-**	**3.819.634**

Önceki Dönem	**Kurumsal**	**KOBI**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	2.667.738	998.617	225	-	3.666.580
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	1.482	344	-	-	1.826
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	23.639	1.789	-	-	25.428
Toplam	**2.692.859**	**1.000.750**	**225**	**-**	**3.693.834**
Değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık (-)	(23.639)	(1.789)	-	-	(25.428)
Portföy için ayrılmış olan genel karşılık (-)	-	-	-	-	-
Toplam değer düşüklüğü karşılığı	(23.639)	(1.789)	-	-	(25.428)
Net kredi bakiyesi	**2.669.220**	**998.961**	**225**	**-**	**3.668.406**

Aşağıda, sınıflar itibarıyla, kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

	Kurumsal	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
1 Ocak 2009	(23.639)	(1.789)	-	-	(25.428)
Dönem içinde aktarılanlar	(852)	(570)	-	-	(1.422)
Tahsilatlar	4.769	293	-	-	5.062
Silinenler	113	-	-	-	113
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve diğer alacaklar tahakkuk eden faiz	-	-	-	-	-
31 Aralık 2009 Bakiyesi	**(19.609)**	**(2.066)**	**-**	**-**	**(21.675)**

	Kurumsal	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
1 Ocak 2008	(19.054)	(366)	-	-	(19.420)
Dönem içinde aktarılanlar	(10.097)	(1.788)	-	-	(11.885)
Tahsilatlar	3.627	365	-	-	3.992
Silinenler	1.885	-	-	-	1.885
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve diğer alacaklar tahakkuk eden faiz	-	-	-	-	-
31 Aralık 2008 Bakiyesi	**(23.639)**	**(1.789)**	**-**	**-**	**(25.428)**

Aşağıda, değer düşüklüğü karşılığına ilişkin ayrıntılara yer verilmiştir;

Cari Dönem	**Kurumsal**	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
Özel değer düşüklüğü karşılığı	(19.609)	(2.066)	-	-	(21.675)
Değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilerin brüt değeri (ayrılan değer düşüklüğü karşılığı düşülmeden önce)	19.609	2.066	-	-	21.675

Önceki Dönem	**Kurumsal**	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
Özel değer düşüklüğü karşılığı	(23.639)	(1.789)	-	-	(25.428)
Değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilerin brüt değeri (ayrılan değer düşüklüğü karşılığı düşülmeden önce)	23.639	1.789	-	-	25.428

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıda, kredi ve diğer alacaklar değer düşüklüğü karşılığına ilişkin hareket tablosuna yer verilmiştir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak bakiyesi	25.428	19.420
Dönem içinde aktarılanlar	1.422	11.885
Tahsilatlar	(5.062)	(3.992)
Silinenler	(113)	(1.885)
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve alacaklara tahakkuk eden faiz	-	-
31 Aralık Bakiyesi	**21.675**	**25.428**
Değer düşüklüğü karşılığı	(21.675)	(25.428)
Değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilerin brüt değeri (ayrılan değer düşüklüğü karşılığı düşülmeden önce)	21.675	25.428

Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	**30 Günden Az**	**31- 60 Gün**	**61- 90 Gün**	**91 Günden Fazla**	**Toplam**
Krediler ve Alacaklar	37	293	-	-	330
Ticari Krediler	15	-	-	-	15
KOBİ Kredileri	-	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-
Diğer	-	140	-	-	140
Toplam	**52**	**433**	**-**	**-**	**485**

Önceki Dönem	**30 Günden Az**	**31- 60 Gün**	**61- 90 Gün**	**91 Günden Fazla**	**Toplam**
Krediler ve Alacaklar	730	899	197	-	1.826
Ticari Krediler	657	825	-	-	1.482
KOBİ Kredileri	73	74	197	-	344
Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam	**730**	**899**	**197**	**-**	**1.826**

Banka'nın vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İkamet, ticari veya sanayi amaçlı gayrimenkuller	-	-
Finansal varlıklar	3.631	39.693
Diğer (kefalet, araç-gemi rehin ve ipoteği)	40.478	84.436
Toplam	**44.109**	**124.129**

Kredi ve diğer alacakların 3.555.032 Bin TL tutarındaki kısmı değişken faizli olup (31 Aralık 2008: 2.969.016 Bin TL), kalan 264.602 Bin TL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2008: 699.390 Bin TL).

6. Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar

6.a Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen /bloke edilenlere ilişkin bilgiler:
6.a.1 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen /bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

6.a.2 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 275.934 Bin TL tutarında repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

6.b Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 280.529 Bin TL tutarında vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetleri bulunmaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6.c Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	280.529	-
Borsada İşlem Gören	280.529	-
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	**280.529**	**-**

6.d Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	-	-
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl İçindeki Alımlar	273.582	-
Satış ve İtfa Yolu ile Elden Çıkarılanlar	-	-
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Dönem Sonu Toplamı	273.582	-
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	6.947	-
Toplamı	**280.529**	**-**

Banka, cari dönemde, daha önce Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ile Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar portföyünde takip ettiği sırasıyla 283.050 Bin TL ve 4.900 Bin TL nominal tutarlı menkul kıymetlerini elde tutma niyetindeki değişiklik sebebi ile Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar portföyüne sınıflamıştır. Bu kıymetler, sınıflamanın yapıldığı tarih itibarıyla rayiç değerleri toplamı olan 273.582 Bin TL defter değeri ile transfer edilmiş olup, yukarıdaki tabloda alımlar içerisinde gösterilmiştir. Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan sınıflanan menkullere ilişkin transfer tarihine kadar özkaynaklarda oluşan 1.679 Bin TL tutarındaki pozitif değerleme farkları, ilgili menkul kıymetlerin itfa tarihine kadar kâr/zarar hesaplarına aktarılacak olup, bilanço tarihi itibarıyla özkaynaklarda kalan pozitif değerleme farkı 1.059 Bin TL'dir.

7. İştiraklere İlişkin Bilgiler (Net):

7.a.1 Banka'nın iştiraklerine ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	GÖZLÜK SANAYİ A.Ş. (Gözlük)	İzmir/Türkiye	21,71	21,71
2	İŞ FACTORİNG FİNASMAN HİZMETLERİ A.Ş. (İş Factoring)	İstanbul/Türkiye	21,75	100,00
3	İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. (İş Finansal)	İstanbul/Türkiye	28,71	58,54
4	İŞ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. (İş Girişim)	İstanbul/Türkiye	16,67	48,75
5	SENAPA-STAMPA AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Senapa)	Kocaeli/Türkiye	6,95	6,95
6	TERME METAL SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Terme)	İstanbul/Türkiye	17,83	18,76
7	TSKB YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. (TSKB Y.O.)	İstanbul/Türkiye	40,99	55,64
8	ÜNSA AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Ünsa)	İstanbul/Türkiye	7,52	7,52

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
Gözlük (1)	2.908	2.482	78	127	-	(30)	3.666	-
İş Factoring (2)	275.984	40.976	104	6.842	5	7.102	20.016	-
İş Finansal (3)	1.177.143	379.259	748	14.390	-	99.415	76.309	74.256
İş Girişim (4)	131.920	129.052	710	-	-	8.357	19.833	12.099
Senapa (5)	34.372	6.209	24.951	-	-	(118)	(1.536)	-
Terme (6)	12.753	1.959	954	54	-	489	420	-
TSKB Y.O. (7)	39.496	39.185	-	38	677	10.346	(3.081)	5.501
Ünsa (8)	75.775	32.279	22.362	149	-	746	(5.327)	-

(1) Bağımsız denetimden geçmemiş 31.12.09 tarihli finansal tablolarına ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(2) Bağımsız denetimden geçmemiş 31.12.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(3) Bağımsız denetimden geçmemiş 31.12.09 tarihli konsolide olmayan finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli konsolide finansal tablolardan alınmıştır. Rayiç değeri 31.12.09 tarihi itibarıyla belirtilmiştir.
(4) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.09.09 tarihli konsolide finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır. Rayiç değeri 31.12.09 tarihi itibarıyla belirtilmiştir.
(5) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.06.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(6) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.06.09 tarihli finansal tablolarına ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(7) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.09.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır. Rayiç değeri 31.12.09 tarihi itibarıyla belirtilmiştir.
(8) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.06.09 tarihli finansal tablolarına ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.

7.a.2 Banka'nın iştiraklerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	45.986	99.938
Dönem İçi Hareketler	55.700	(53.952)
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	15.386	12.995
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	40.314	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	(66.947)
Dönem Sonu Değeri	101.686	45.986
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

Banka'nın iştiraklerinden TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş., Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin tüm hak, alacak, yükümlülükleri ve tüzel kişiliği sona ermek suretiyle, 13 Mayıs 2009 tarihli SPK ön onayı ve şirketlerin olağanüstü genel kurullarının kararıyla, 25 Haziran 2009 tarihinde, TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından devralınarak birleşmiştir. Birleşme sonucu 18.000 Bin TL olan TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sermayesi 29.068 Bin TL'ye yükseltilmiş ve her 1 TL'lik Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisse senedine karşılık 1.107 Bin TL'lik birleşik şirketin hisse senedi verilmiştir.

7.a.3 Bankanın iştiraklerine ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	1.551	1.551
Leasing Şirketleri	74.256	27.476
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer İştirakler	25.879	16.959

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7.a.4 Borsaya kote edilen iştirakler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt içi Borsalara Kote Edilenler	91.856	36.157
Yurt dışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

7.a.5 Cari dönem içinde elden çıkarılan iştirakler:
Cari dönem içinde elden çıkarılan iştirak bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

7.a.6 Cari dönem içinde satın alınan iştirakler:
Cari dönem içinde İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin 65.000 Bin TL'lik ve İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 1.800 Bin TL'lik sermaye artırımı ile Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin birleşmesi sırasında Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin birleşme oranından kaynaklanan 1.068 bin TL'lik sermaye artırımı ile Banka 15.386 Bin TL tutarında bedelsiz hisse edinmiştir.

Önceki dönem içinde İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin 45.500 Bin TL'lik sermaye artırımı ile Banka 12.995 Bin TL tutarında bedelsiz hisse edinmiştir.

8. Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler (Net)

8.a.1 Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. (TSKB GMD)	İstanbul /Türkiye	99,99	99,99
2	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (YF MEN. DEĞ.)	İstanbul /Türkiye	95,78	98,42
3	TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (TSKB GYO)	İstanbul/Türkiye	96,00	100,00

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
TSKB GMD (1)	4.395	2.950	1.167	-	-	368	571	-
YF MEN. DEĞ. (2)	332.211	50.419	1.653	6.855	2.263	6.434	715	-
TSKB GYO (3)	298.351	164.133	279.001	844	7	55.346	3.063	-

(1) Bağımsız denetimden geçmemiş 31.12.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(2) Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(3) Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.09 tarihine ait finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolarından alınmıştır.

8.a.2 Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	142.539	110.338
Dönem İçi Hareketler	-	32.201
Alışlar	-	24.060
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	8.141
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
Dönem Sonu Değeri	142.539	142.539
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

8.a.3 Bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı yasal tutarlar:

Bağlı Ortaklıklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Bağlı Ortaklıklar	142.539	142.539

8.a.4 Borsaya kote edilen bağlı ortaklıklar:
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın borsaya kote edilen bağlı ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8.a.5 Cari dönem içerisinde elden çıkarılan bağlı ortaklıklar:
Cari dönem içinde Banka'nın elden çıkarılan bağlı ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8.a.6 Cari dönem içerisinde satın alınan bağlı ortaklıklar:
Cari dönem içerisinde Banka'nın satın aldığı bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Önceki dönem içerisinde Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin 8.500 Bin TL'lik sermaye artırımı ile Banka 8.141 Bin TL tutarında bedelsiz hisse edinmiştir. Ayrıca, Banka TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin bedelli sermaye artırımına 24.000 Bin TL nakden katılarak, nominal iştirak payını 96.000 Bin TL'ye çıkarmıştır. Banka'nın bağlı ortaklıklarından olan TSKB Gayrimenkul Değerlerme A.Ş.'nin 16 Aralık 2008 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında, hissedarlarına ait 60 Bin TL nominal değerdeki payları Banka'ya devredilmiştir.

9. Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgiler
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

10. Finansal Kiralama Alacaklarına İlişkin Bilgiler (Net)

10.a Finansal kiralamaya yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	**Net**	**Brüt**	**Net**
1 Yıldan Az	16.344	15.929	16.212	15.519
1-4 Yıl Arası	97.239	92.953	187.109	170.509
4 Yıldan Fazla	28.270	26.194	36.710	29.585
Toplam	**141.853**	**135.076**	**240.031**	**215.613**

10.b Finansal kiralamaya yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Brüt Finansal Kiralama Yatırımı	141.853	240.031
Finansal Kiralamadan Kazanılmamış Finansal Gelirler (-)	(6.777)	(24.418)
İptal Edilen Kiralama Tutarları (-)	-	-
Net Finansal Kiralama Yatırımı	**135.076**	**215.613**

10.c Yapılan finansal kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak, koşullu kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, varsa, yenileme veya satın alma opsiyonları için mevcut koşullar ve sözleşme tutarlarının güncelleştirilmesi ve kira sözleşmesinin getirdiği kısıtlamalar, temerrüde düşülüp düşülmediği, sözleşmenin yenilenip yenilenmediği, yenilendiyse yenilenme şartları, yenilenmenin kısıtlama yaratıp yaratmadığı gibi hususlar ve kira sözleşmesinde yer alan diğer önemli hükümlerle ilgili genel açıklamalar:

Finansal kiralama sözleşmeleri 3286 sayılı Finansal Kiralama Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca yapılmaktadır. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen yenileme ve kira sözleşmelerinden kaynaklanan kısıtlamalar bulunmamaktadır.

11. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar:
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar (Net):

Cari Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
Gayrimenkul (*)	7.992	366	-	8.358
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	2.232	130	-	2.362
Araçlar	602	323	(99)	826
Elden Çıkarılacak Kıymetler	24.464	2.330	(4.180)	22.614
Diğer	5.338	400	(16)	5.722
Toplam Maliyet	40.628	3.549	(4.295)	39.882
Birikmiş Amortisman:				
Gayrimenkul (*)	(2.065)	(177)	-	(2.242)
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(1.121)	(535)	-	(1.656)
Araçlar	(300)	(97)	59	(338)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	(4.022)	(1.341)	8	(5.355)
Diğer	(3.906)	(411)	10	(4.307)
Toplam Birikmiş Amortisman	(11.414)	(2.561)	77	(13.898)
Değer Düşüş Karşılığı:				
Gayrimenkul (*)	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-
Araçlar	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	(3.236)	(707)	182	(3.761)
Diğer	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	(3.236)	(707)	182	(3.761)
Net Defter Değeri	**25.978**	**281**	**(4.036)**	**22.223**

(*) Gayrimenkullerin içerisinde Finansal Kiralama ile elde edilen Gayrimenkuller de yer almaktadır.

Önceki Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Önceki Dönem Girişler	Önceki Dönem Çıkışlar	Transfer (**)	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:					
Gayrimenkul (*)	7.246	746	-	-	7.992
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	2.232	-	-	-	2.232
Araçlar	928	-	(326)	-	602
Elden Çıkarılacak Kıymetler	14.900	254	(1.200)	10.510	24.464
Diğer	4.118	1.220	-	-	5.338
Toplam Maliyet	29.424	2.220	(1.526)	10.510	40.628
Birikmiş Amortisman:					
Gayrimenkul (*)	(1.910)	(155)	-	-	(2.065)
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(564)	(557)	-	-	(1.121)
Araçlar	(775)	-	475	-	(300)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	(2.367)	(681)	3	(977)	(4.022)
Diğer	(3.663)	(243)	-	-	(3.906)
Toplam Birikmiş Amortisman	(9.279)	(1.636)	478	(977)	(11.414)
Değer Düşüş Karşılığı:					
Gayrimenkul (*)	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	-	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	(2.688)	(188)	-	(360)	(3.236)
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	(2.688)	(188)	-	(360)	(3.236)
Net Defter Değeri	**17.457**	**396**	**(1.048)**	**9.173**	**25.978**

(*) Gayrimenkullerin içerisinde Finansal Kiralama ile elde edilen Gayrimenkuller de yer almaktadır.
(**) Önceki dönemlerde satış amaçlı elde tutulan varlık olarak muhasebeleştirilen 10.510 Bin TL değerindeki duran varlık, satış planı ve şartlarının gerçekleşmemesi ve satış amaçlı elde tutulan varlık niteliğini kaybetmesi nedeniyle cari dönemde yeniden elden çıkarılacak kıymetlere sınıflanmıştır.

12.a Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse:

12.a.1 Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları
Banka'nın dahili uzmanlarının ekspertiz raporuna dayanılarak, Banka'nın mülkiyetinde bulunan bazı gayrimenkullerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin cari değerlerinin üzerinde olması nedeniyle değer azalış karşılığı ayrılmıştır.

12.a.2 Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı
Bilanço tarihi itibarıyla maddi duran varlıklara ilişkin 3.761 Bin TL değer azalış tutarı bulunmaktadır, iptal edilen değer azalışı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: 3.236 Bin TL).

12.b Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar
Yukarıda belirtilen gayrimenkul değer düşüklüğü dışında, bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışı bulunmamaktadır.

13. Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

13.a Faydalı ömür veya kullanılan amortisman oranları
Banka, 203 sayılı Vergi Usul Kanunu'nu uyarınca, enflasyon muhasebesi düzeltmelerini 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren yasal kayıtlarına yansıtmıştır. 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren maddi olmayan duran varlıklar için geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan maddi olmayan duran varlıklar, Maliye Bakanlığı'nın faydalı ömürleri dikkate alarak belirlediği amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

13.b Kullanılan amortisman yöntemleri
Maddi olmayan duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle, takribi ekonomik ömürleri süresince itfa edilmektedir.

13.c Dönem başı ve dönem sonundaki brüt defter değeri ile birikmiş amortisman tutarları

Cari Dönem

	Cari Dönem Başı		Cari Dönem Sonu	
	Brüt Defter Değeri	Birikmiş Amortisman Tutarı	Brüt Defter Değeri	Birikmiş Amortisman Tutarı
Bilgisayar Yazılımları	2.419	(1.982)	2.776	(2.258)

Önceki Dönem

	Cari Dönem Başı		Cari Dönem Sonu	
	Brüt Defter Değeri	Birikmiş Amortisman Tutarı	Brüt Defter Değeri	Birikmiş Amortisman Tutarı
Bilgisayar Yazılımları	2.114	(1.791)	2.419	(1.982)

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13.d Dönem başı ve dönem sonu arasında aşağıda belirtilen bilgileri içeren hareket tablosu

Cari Dönem

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
Gayri Maddi Duran Varlıklar	2.419	357	-	2.776
Toplam Maliyet	**2.419**	**357**	**-**	**2.776**
Birikmiş Amortisman:				
Gayri Maddi Duran Varlıklar	(1.982)	(276)	-	(2.258)
Toplam Birikmiş Amortisman	**(1.982)**	**(276)**	**-**	**(2.258)**
Değer Düşüş Karşılığı:				
Gayri Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	**-**	**-**	**-**	**-**
Net Defter Değeri	**437**	**81**	**-**	**518**

Önceki Dönem

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
Gayri Maddi Duran Varlıklar	2.114	305	-	2.419
Toplam Maliyet	**2.114**	**305**	**-**	**2.419**
Birikmiş Amortisman:				
Gayri Maddi Duran Varlıklar	(1.791)	(191)	-	(1.982)
Toplam Birikmiş Amortisman	**(1.791)**	**(191)**	**-**	**(1.982)**
Değer Düşüş Karşılığı:				
Gayri Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	**-**	**-**	**-**	**-**
Net Defter Değeri	**323**	**114**	**-**	**437**

13.e Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.f Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklar için tabloda yer alan hususlara ilişkin bilgi

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın devlet teşvikleri kapsamında edinilen maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.g Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönteme göre yapıldığı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın devlet teşvikleri kapsamında edinilen maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.h Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.ı Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.j Yeniden değerleme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında tablodaki açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka maddi olmayan duran varlıklarını yeniden değerlemeye tabi tutmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.k Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.l Şerefiyeye ilişkin bilgiler
Bilanço tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda şerefiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.m Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri ile birlikte tablodaki bilgiler
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ekli finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.n Negatif şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri ile birlikte tablodaki bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ekli finansal tablolarında negatif şerefiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:
Banka'nın yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar

15.a İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi aktifi tutarı:
Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerleme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktifi veya yükümlülüğü hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtmıştır.

Ertelenmiş vergi aktifi:	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	1.009	949
Finansal kiralama düzeltmesi	4.262	1.608
Türev işlemler reeskontu	(257)	554
Çalışan hakları karşılığı	596	522
Kredi komisyonları tahakkuk düzeltmesi	5.336	2.496
Diğer karşılıklar	12.058	7.317
Diğer	2.113	2.267
Toplam	**25.117**	**15.713**

Ayrıca, satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonu olarak muhasebeleşen rayiç değer farkları üzerinden hesaplanan 11.429 Bin TL tutarında ertelenmiş vergi, özkaynaklar altında "satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonu" hesap kaleminden netleştirilmiştir (31 Aralık 2008: 5.557 Bin TL).

15.b Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi aktifi hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar ile varsa bunların geçerliliklerinin son bulduğu tarih, mali zararlar ve vergi indirim ve istisnaları:
Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi aktifi hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar bulunmamaktadır.

15.c Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi aktifleri:
Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi pasifi bulunmamaktadır.

16. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar
Cari dönemde Banka'nın satış amaçlı elde tutulan varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

17. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler

17.a Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları
Bilançonun diğer aktifler kalemi nazım hesapta yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler

1.a.1 Mevduatın vade yapısı:
Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.a.2 Mevduat sigortası kapsamında bulunan ve mevduat sigortası limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler
Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.b Merkezi yurtdışında bulunan bankanın Türkiye'deki şubesinde bulunan tasarruf mevduatı, merkezin bulunduğu ülkede sigorta kapsamında olup olmadığı
Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.c Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan tasarruf mevduatı
Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

2. Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlara İlişkin Bilgiler

2.a Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	**Cari Dönem**		**Önceki Dönem**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Vadeli İşlemler	-	-	-	-
Swap İşlemleri	6.973	3.186	17.914	514
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	298	1.521	-	8.508
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**7.271**	**4.707**	**17.914**	**9.022**

3. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler

3.a Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		**Önceki Dönem**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	20.003	120.219	14.006	70.193
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	4.155	4.183.838	60.878	4.290.856
Toplam	**24.158**	**4.304.057**	**74.884**	**4.361.049**

3.b Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	20.003	267.557	70.729	493.273
Orta ve Uzun Vadeli	4.155	4.036.500	4.155	3.867.776
Toplam	**24.158**	**4.304.057**	**74.884**	**4.361.049**

3.c Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:
Banka mevduat kabulüne yetkili olmayıp pasifte yer alan yükümlülükler ağırlıkla yurtiçi ve yurtdışından sağlanan fonlar, orta ve uzun vadeli krediler, fonlar ve çıkarılan tahvillerden oluşmaktadır.

4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		**Önceki Dönem**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Yurtiçi İşlemlerden	1.235.777	44.730	763.325	26.236
Mali Kurum ve Kuruluşlar	1.206.502	-	737.020	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	5.684	22.893	5.993	8.408
Gerçek Kişiler	23.591	21.837	20.312	17.828
Yurtdışı İşlemlerden	2.507	1.679	1.823	15.012
Mali Kurum ve Kuruluşlar	6	4	38	223
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	1.710	105	-	6.613
Gerçek Kişiler	791	1.570	1.785	8.176
Toplam	**1.238.284**	**46.409**	**765.148**	**41.248**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Bilançonun Diğer Yabancı Kaynaklar Kalemi, Bilanço Toplamının %10'unu Aşıyorsa, Bunların En Az %20'sini Oluşturan Alt Hesapların İsim ve Tutarları

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

6. Kiralama İşlemlerinden Borçlara İlişkin Bilgiler (Net)

6.a Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar:

Banka'nın finansal kiralama işlemleri iştiraki olan İş Finansal Kiralama A.Ş. ve Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. ile yapılmaktadır. Kira sözleşmeleri eşit taksitler halinde ödenmektedir. Bu sözleşmelerde Banka'ya önemli yükümlülükler getiren hususlar bulunmamaktadır.

6.b Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin bankaya getirdiği yeni yükümlülüklere ilişkin detaylı açıklama:

Finansal kiralama sözleşmelerinde değişiklik bulunmamaktadır.

6.c Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklere ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	**Net**	**Brüt**	**Net**
1 Yıldan Az	1	-	1	-
1-4 Yıl Arası	2	-	2	-
4 Yıldan Fazla	-	-	-	-
Toplam	**3**	**-**	**3**	**-**

6.d Faaliyet kiralaması işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 1 adet genel merkez binası ile 3 adet şubesi faaliyet kiralama işlemine konudur. Ayrıca 7 adet binek otomobil de faaliyet kiralaması kapsamındadır. Cari dönemde, faaliyet kiralaması işlemlerine ilişkin Banka'nın yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: 1 adet genel merkez binası, 3 adet şubesi ve 21 adet binek otomobil faaliyet kiralama işlemine konudur).

6.e Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan açısından, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış ve geri kiralama işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

7. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlara İlişkin Bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8. Karşılıklara İlişkin Açıklamalar

8.a Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Genel Karşılıklar	33.463	32.598
I. Grup Kredi ve Alacaklar için Ayrılanlar	27.297	25.890
II. Grup Kredi ve Alacaklar için Ayrılanlar	1.699	1.380
Gayrinakdi Krediler için Ayrılanlar	1.123	818
Diğer	3.344	4.510

8.b Dövize endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın dövize endeksli krediler kur farkı karşılıkları 10.856 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 2.645 Bin TL). Dövize endeksli krediler kur farkı karşılıkları finansal tablolarda krediler satırından netleştirilmiştir.

8.c Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 4 Bin TL dir (31 Aralık 2008: 4 Bin TL).

8.d İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen aktüeryal değerleme yöntemini kullanarak hesaplayıp finansal tablolarına yansıtmıştır.

Banka, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 5.970 Bin TL tutarındaki iskonto edilmemiş toplam işten ayrılma yükümlülüğü için 2.516 Bin TL (31 Aralık 2008: 2.279 Bin TL) işten ayrılma karşılığını finansal tablolara yansıtmış olup, bu karşılığın iskonto edilmemiş toplam yükümlülüğe oranı %42,14'tür.

Banka, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 464 Bin TL (31 Aralık 2008: 331 Bin TL) toplam izin yükümlülüğünü finansal tablolarında çalışan hakları karşılığı kalemi içinde göstermiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8.d.1. Kıdem tazminatı hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak itibarıyla	2.279	2.431
Dönem içinde ödenen	(512)	(548)
Dönem gideri	749	396
Toplam	**2.516**	**2.279**

8.e Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

8.e.1 Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılıklar	-	25.000

8.e.2 Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşıma sebep olan kalemler ve tutarları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılıklar (*)	-	25.000
İştirakler Temettü Karşılığı	1.120	1.120
Diğer Karşılıklar (*)	59.275	10.486
Toplam	**60.395**	**36.606**

(*) Diğer Karşılıklar hesabı kredi portföyünde ileride oluşabilecek riskler için ayrılan 56.808 Bin TL tutarındaki karşılığı içermektedir. Söz konusu karşılık tutarı önceki dönemde 25.000 Bin TL tutarında hesaplanmış ve "Muhtemel Riskler için Ayrılan Karşılıklar" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

8.f Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler

Raporun Üçüncü Bölüm, Muhasebe Politikaları, XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar notunda detaylı olarak açıklandığı gibi, Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla emeklilik haklarından doğan yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8.f.1. SSK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8.f.2. Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükleri:

Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktüer tarafından aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerin 4 Şubat 2010 tarihli raporunda devre esas yükümlülüklerin Sandık'ın mevcut varlıkları ile karşılanmakta olduğu belirtilmiştir.

Bu çerçevede, Sandık'ın devre esas yükümlülükleri için 3.15 nolu "Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülükler"e ilişkin muhasebe politikalarında izah edilen Kanun hükümleri dikkate alınarak, vakıf senedinde bulunan ve devre esas yükümlülüklerin dışında kalan diğer sosyal haklar ve ödemeler ile çalışanlara verilen sağlık faydaları için 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın yükümlülüğü bulunmamaktadır.

9. Banka'nın Kullandığı Sermaye Benzeri Kredilerin Sayısı, Vadesi, Faiz Oranı, Kredinin Temin Edildiği Kuruluş ve Varsa, Hisse Senedine Dönüştürme Opsiyonuna İlişkin Açıklamalar

Banka, International Finance Corporation'dan doğrudan borçlanma yolu ile 50.000 Bin ABD Doları karşılığı 74.850 Bin TL tutarında sermaye benzeri kredi kullanmıştır. Bu kredinin bilanço tarihi itibarıyla reeskontu 493 Bin TL'dir.

Kredinin ilk sözleşme tarihi 21 Eylül 2004, ilk kullanım tarihi de 5 Kasım 2004'tür. Faiz oranı değişken olup; bilanço tarihi itibarıyla (0,596+2,5 spread ile) %3,096'dır. Kredinin anapara ödemesi tek seferde 15 Ekim 2016'da yapılacaktır.

9.a Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Bankalardan	-	-	-	-
Yurtiçi Diğer Kuruluşlardan	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Diğer Kuruluşlardan	-	75.343	-	70.629
Toplam	**-**	**75.343**	**-**	**70.629**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

10. Vergi Borcuna İlişkin Açıklamalar

Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi	**Cari Dönem**		**Önceki Dönem**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	11.078	-	14.211	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-
Toplam	**11.078**	**-**	**14.211**	**-**

(*) Cari dönem itibarıyla, hesaplanan geçici kurumlar vergisi 62.055 Bin TL, 50.977 Bin TL peşin ödenen Geçici Kurumlar Vergisi'nden mahsup edilmiştir (31 Aralık 2008: Geçici Kurumlar Vergisi 31.019 Bin TL, 16.808 Bin TL peşin ödenen Geçici Kurumlar Vergisi'nden mahsup edilmiştir).

10.a Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar:
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

10.a.1 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Ödenecek Kurumlar Vergisi	11.078	14.211
Menkul Sermaye İradı Vergisi	895	1.018
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	553	286
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	144	92
Diğer	1.971	1.513
Toplam	**14.641**	**17.120**

10.a.2 Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	-	-
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	13	12
İşsizlik Sigortası–İşveren	25	24
Diğer	-	-
Toplam	**38**	**36**

11. Satış Amaçlı Duran Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Bilgiler
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

12. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler

12.a Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Hisse Senedi Karşılığı	600.000	500.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

12.b Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	**Ödenmiş Sermaye**	**Tavan**
Kayıtlı Sermaye Sistemi	600.000	1.000.000

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12.c Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:
Cari dönemde 25 Mart 2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Banka'nın 500.000 Bin TL tutarındaki ödenmiş sermayesinin toplam 100.000 Bin TL artırılarak 600.000 Bin TL'ye yükseltilmesine, artışın 96.000 Bin TL'lik kısmının Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2008 yılı kârından, kalan 4.000 Bin TL'lik kısmının ise olağanüstü yedeklerden karşılanmasına karar verilmiştir. Söz konusu artış, 29 Nisan 2009 tarihli BDDK yazısı ile onaylanmış olup, 12 Haziran 2009 tarihinde tescil edilmiştir. 18 Haziran 2009 tarihli ve 7335 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Önceki dönem içinde 100.000 Bin TL sermaye artırımı gerçekleştirilmiştir. Artırılan sermayenin 84.000 Bin TL'lik kısmı Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2007 yılı kârından, kalan 16.000 Bin TL'lik kısmı ise Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkından karşılanmıştır. Söz konusu sermaye artışı, 11 Nisan 2008 tarihli BDDK yazısı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Mayıs 2008 tarihli ve 15/582 sayılı Kurul kararı ile onaylanmış olup, 30 Mayıs 2008 tarihinde T.C. İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nca tescil işlemi tamamlanmış ve buna istinaden artırım sermaye hesabına kaydedilmiştir.

12.d Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:
Cari dönem içinde; sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: 16.000 Bin TL).

12.e Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:
Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

12.f Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:
Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar Mali Kontrol Müdürlüğü tarafından takip edilmekte, kârlılık ve likidite gibi göstergeleri etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin muhtemel etkileri senaryo analizleri ile tahmin edilmektedir. Banka faaliyetlerini kârlılıkla sürdürmekte ve dönem kârlarının büyük bölümünü sermaye artırımı veya yedeklere aktarım şeklinde özkaynaklar içinde muhafaza etmektedir.

12.g Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:
Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

12.h Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin aşağıdaki bilgiler açıklanır:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	4.117	-	(36.196)	-
Değerleme Farkı	35.941	13.301	1.064	(30.059)
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	**40.058**	**13.301**	**(35.132)**	**(30.059)**

13. Yasal yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	28.184	22.235
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	27.716	20.346
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	-	-
Toplam	**55.900**	**42.581**

14. Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	96.792	99.779
Dağıtılmamış Kârlar	2.920	2.920
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	**99.712**	**102.699**

15. Özkaynak ile ilgili diğer bilgiler:

Sermaye yedeklerinin dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan Menkul Değerler Ortaklıklardan Menkul Değerler Değer Artış Fonu	İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	Diğer Sermaye Yedekleri	Toplam
1 Ocak itibarıyla	(28.995)	(36.196)	28.378	374	(36.439)
Satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılan yatırımların gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyen değer artışları	91.453	40.313	-	-	131.766
Satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılan yatırımların elden çıkarılması sonucu özkaynaktan kâr/zarara aktarılan kazançlar	3.770	-	-	-	3.770
Satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılan yatırımların elden çıkarılması ya da değer düşüklüğü sonucu özkaynaktan kâr/zarara aktarılan kayıplar	-	-	-	-	-
Satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılan yatırımlardan elde edilen kazançların vergi etkisi	(16.986)	-	-	-	(16.986)
Nakit akış riskine karşı koruma işlemi kazançları /(kayıpları)	-	-	-	-	-
Gelir tablosuna sınıflandırılan nakit akış riskine karşı koruma işlemi kazançları /(kayıpları)	-	-	-	-	-
Nakit akış riskine karşı koruma işlemi kazançlarının vergi etkisi	-	-	-	-	-
Sermaye hesabına transfer	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
31 Aralık itibarıyla	49.242	4.117	28.378	374	82.111

16. Azınlık Haklarına İlişkin Açıklamalar
Konsolide olmayan ekli finansal tablolarda azınlık hakları bulunmamaktadır.

III. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Nazım Hesaplarda Yer Alan Yükümlülüklere İlişkin Açıklama

1.a Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:
Banka'nın aşağıda 1.b.1 ve 1.b.2 bölümlerinde belirtilenler dışında, bilanço dışı yükümlülükleri bulunmamaktadır.

1.b Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

1.b.1 Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın açmış olduğu akreditiflerin toplamı 180.321 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 260.512 Bin TL).

1.b.2 Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler
Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın vermiş olduğu teminat mektupları toplamı 357.761 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 299.449 Bin TL).

1.c.1 Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	98.107	7.530
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	98.107	7.530
Diğer Gayrinakdi Krediler	618.276	560.400
Toplam	**716.383**	**567.930**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.c.2 Gayrinakdi kredilerin sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	**(%)**	**YP**	**(%)**	**TP**	**(%)**	**YP**	**(%)**
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	115.447	33	132.721	36	64.928	29	155.642	45
Madencilik ve Taşocakçılığı	404	-	-	-	4.501	2	-	-
İmalat Sanayi	7.766	2	22.827	6	9.010	4	31.325	9
Elektrik, Gaz, Su	107.277	31	109.894	30	51.417	23	124.317	36
İnşaat	30.171	9	26.070	7	9.123	4	37.070	11
Hizmetler	122.788	36	212.629	57	146.978	67	154.189	44
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	105.151	29	-	-	144.790	41
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	2	-	98.107	26	2	-	-	-
Mali Kuruluşlar	118.619	35	8.982	2	142.971	65	9.096	3
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	167	-	389	-	5	-	303	-
Serbest Meslek Hizmetleri	4.000	1	-	-	4.000	2	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	76.557	22	-	-	-	-	-	-
Toplam	**344.963**	**100**	**371.420**	**100**	**221.029**	**100**	**346.901**	**100**

1.c.3 I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I'inci Grup				II'nci Grup			
	Cari Dönem		Önceki Dönem		Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**	**TP**	**YP**	**TP**	**YP**
Gayrinakdi Krediler	344.963	371.420	221.029	346.901	-	-	-	-
Teminat Mektupları	268.406	89.355	221.021	78.428	-	-	-	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	439	-	-	-	-
Akreditifler	-	180.321	-	260.512	-	-	-	-
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	76.557	101.744	8	7.522	-	-	-	-

2. Türev İşlemlere İlişkin Açıklamalar

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	572.050	624.056
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	-	3.473
Swap Para Alım Satım İşlemleri	249.644	430.112
Futures Para İşlemleri	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	322.406	190.471
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II)	1.706.360	583.795
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	4.549	411
Faiz Alım Satım Opsiyonları	58.150	68.962
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	1.643.661	514.422
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	68.255	86.683
A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	2.346.665	1.294.534
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri		
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	**2.346.665**	**1.294.534**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Banka'nın 31 Aralık 2009 itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım	Diğer Alım	Diğer Satım
Cari Dönem										
TL	-	-	72.943	35.029	64.775	64.775	-	-	12.920	32.880
USD	-	-	33.804	83.290	37.708	37.708	-	-	22.455	-
EURO	-	-	7.820	7.807	76.809	76.809		-1.643.661	-	-
Diğer	-	-	13.500	-	10.986	10.986	-	-	-	-
Toplam	**-**	**-**	**128.067**	**126.126**	**190.278**	**190.278**		**-1.643.661**	**35.375**	**32.880**

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım	Diğer Alım	Diğer Satım
Önceki Dönem										
TL	-	-	65.990	81.285	65.094	26.094	-	-	-	19.960
USD	-	-	70.494	108.642	14.947	60.428	-	-	22.740	21.982
EURO	-	1.765	58.191	24.043	46.434	46.434	-	514.422	-	-
Diğer	1.708	-	21.878	-	2	-	-	-	22.001	-
Toplam	**1.708**	**1.765**	**216.553**	**213.970**	**126.477**	**132.956**		**- 514.422**	**44.741**	**41.942**

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar	**Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı**	**Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı**	**Sözleşmede Belirlenen Türev Ürün Tutarının TL Karşılığı**	**Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı**	**Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı**	**Sözleşmede Belirlenen Türev Ürün Tutarının TL Karşılığı**
Swap Para Alım Satım İşlemleri	6.706	(7.492)	249.644	19.345	(18.410)	430.112
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	2.758	(2.667)	4.549	20	(18)	411
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	57	-	3.473
Futures Para-Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	1.643.661	-	-	514.422
Para-Faiz Alım Satım Opsiyonları	1.521	(1.521)	380.556	1.633	(8.508)	259.433
Diğer	298	(298)	68.255	-	-	86.683
Toplam	**11.283**	**11.978**	**2.346.665**	**21.055**	**(26.936)**	**1.294.534**

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla sona eren yıl içerisinde, Banka'nın finansal riskten korunma konusu kalemleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

3. Koşullu Borçlar ve Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın aleyhine açılmış 131 Bin TL tutarında 7 adet dava bulunmaktadır.

4. Başkaları Nam ve Hesabına Verilen Hizmetlere İlişkin Açıklamalar:

Bankanın gerçek ve tüzel kişiler, vakıflar, emeklilik sigortası fonları ve diğer kurumlar adına saklama veya plasmanda bulunma gibi faaliyetleri bulunmaktadır. Emanet alınan menkul değerlerin detayı nazım hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kredilerden Alınan Faizler				
Kısa Vadeli Kredilerden	2.590	3.822	5.184	2.695
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	98.501	118.059	70.511	95.498
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	3.280	-	3.101	445
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-		-	-
Toplam	**104.371**	**121.881**	**78.796**	**98.638**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.b Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
T.C. Merkez Bankasından	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	3.625	19	1.482	1.917
Yurtdışı Bankalardan	5	811	2	2.061
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	**3.630**	**830**	**1.484**	**3.978**

1.c Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	2.580	17	528	130
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	214.257	30.408	209.864	30.755
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	12.172	-	-	-
Toplam	**229.009**	**30.425**	**210.392**	**30.885**

1.d İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	8.775	3.901

2.a Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Bankalara	838	16.595	4.259	39.100
T.C. Merkez Bankasına	28	-	48	-
Yurtiçi Bankalara	489	400	3.001	2.184
Yurtdışı Bankalara	321	16.195	1.210	36.916
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	130.151	-	51.169
Toplam	**838**	**146.746**	**4.259**	**90.269**

2.b İştirak ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:
İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderleri bulunmamaktadır.

2.c İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faiz bulunmamaktadır.

2.d Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi:
Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	2.097	311
Diğer	16.872	23.588
Toplam	**18.969**	**23.899**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Ticari Kâr/Zarara İlişkin Açıklamalar (Net)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kâr	374.690	927.853
Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	9.569	4.845
Türev Finansal İşlemlerden Kâr	107.173	289.850
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	257.948	633.158
Zarar (-)	(372.456)	(955.487)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(7.632)	(16.742)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	(105.797)	(298.851)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(259.027)	(639.894)

5. Diğer Faaliyet Gelirlerine İlişkin Açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Serbest Kalan Karşılıklar	19.564	6.318
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler	3.956	1.962
İştirak ve Bağlı Ortak Satışından	-	-
Gayrimenkullerin Satışından	161	1.890
Menkullerin Satışından	40	-
Diğer Aktiflerin Satışından	3.755	72
Diğer	1.704	1.908
Toplam	**25.224**	**10.188**

6. Banka'nın Kredi ve Diğer Alacaklarına İlişkin Değer Düşüş Karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	872	11.885
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	181	2.053
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	4	-
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	687	9.832
Genel Karşılık Giderleri	865	13.202
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-	25.000
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri	5.086	1.468
Alım Satım Amaçlı Menkul Değerler	77	16
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	5.009	1.452
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	-	-
Diğer (*)	36.058	2.350
Toplam	**42.881**	**53.905**

(*) Banka, cari dönemde kredi portföyünde ileride oluşabilecek muhtemel riskler için 35.000 Bin TL tutarında karşılık giderini kayıtlarına almıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7. Diğer Faaliyet Giderlerine İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personel Giderleri	32.965	30.736
Kıdem Tazminatı Karşılığı	237	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	1.220	955
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	276	191
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Karşılığı	707	548
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	1.341	1.658
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	14.093	13.091
Faaliyet Kiralama Giderleri	5.057	4.618
Bakım ve Onarım Giderleri	363	446
Reklam ve İlan Giderleri	523	902
Diğer Giderler	8.150	7.125
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	26	3
Diğer	4.312	4.728
Toplam	**55.177**	**51.910**

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama:
Banka, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla vergi öncesi kârını, bir önceki dönem vergi öncesi kârına göre %42,23 oranında arttırmıştır (31 Aralık 2008: %17,57). Bir önceki yıla göre Banka'nın net faiz geliri %4,78 artmıştır (31 Aralık 2008: %77,81).

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

9.a Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar
Hesaplanan cari vergi gideri 62.055 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 31.019 Bin TL). Ertelenmiş vergi geliri 26.390 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 1.959 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).

9.b Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:
Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri 26.390 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 1.959 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).

9.c Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:
31 Aralık 2009 itibarıyla geçici farklar üzerinden ayrılan ertelenmiş vergi geliri 26.390 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 1.959 Bin TL ertelenmiş vergi geliri). Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama:
Banka, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla net kârını, bir önceki yıl kârına göre %46,99 oranında arttırmıştır (31 Aralık 2008: %13,65 artış).

11. Net dönem kâr/zararına ilişkin açıklama

11.a Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:
Banka olağan bankacılık işlemlerinden dolayı 499.150 Bin TL faiz gelirleri, 243.938 Bin TL faiz giderleri, 6.972 Bin TL net ücret ve komisyon gelirleri elde etmiştir (31 Aralık 2008: 441.987 Bin TL faiz geliri, 198.426 Bin TL faiz gideri, 3.842 Bin TL net ücret ve komisyon geliri).

11.b Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:
Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerdeki değişiklikler raporun "Muhasebe Politikaları" bölümünde açıklanmıştır.

11.c Azınlık haklarına ait kâr/zarar:
Ekli konsolide olmayan finansal tablolarda azınlık haklarına ait kâr/zarar bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

12. Gelir Tablosunda Yer Alan Diğer Kalemlerin, Gelir Tablosu Toplamının %10'unu Aşması Halinde Bu Kalemlerin En Az %20'sini Oluşturan Alt Hesaplar:
Gelir tablosunda, yukarıda IV.5 numaralı dipnotta açıklanan diğer faaliyet gelirleri ve IV.7 numaralı dipnotta açıklanan diğer faaliyet giderleri dışında, gelir tablosu toplamının %10'unu aşan diğer kalemi bulunmamaktadır.

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Sermayeye ilişkin bilgiler:
31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir:

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	300.720	50,12	300.720	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	50.265	8,38	50.265	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan	249.002	41,50	249.002	-
Diğer	13	-	13	-
Toplam	**600.000**	**100,00**	**600.000**	**-**

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir:

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	250.489	50,10	250.489	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	41.888	8,38	41.888	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan	207.612	41,52	207.612	-
Diğer	11	-	11	-
Toplam	**500.000**	**100,00**	**500.000**	**-**

Cari dönem içinde 100.000 Bin TL sermaye artırımı gerçekleştirilmiştir. Artırılan sermayenin 96.000 Bin TL'lik kısmı Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2008 yılı kârından, kalan 4.000 Bin TL'lik kısmı ise olağanüstü yedeklerden karşılanmıştır. Söz konusu artış, 29 Nisan 2009 tarihli BDDK yazısı ile onaylanmış olup, 12 Haziran 2009 tarihinde tescil edilmiştir. 18 Haziran 2009 tarihli ve 7335 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

2. Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlenmesinden sonra meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler
31 Aralık 2009 itibarıyla, satılmaya hazır yatırımların rayiç değerleri ile değerlenmesinden kaynaklanan 60.671 Bin TL tutarındaki değer artışı, söz konusu yatırımlara ilişkin 11.429 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi ile netleştirilmesi sonucu 49.242 Bin TL olarak özkaynak değişim tablosunda menkul değerler değer artış fonu hesabında gösterilmiştir. Önceki dönemde satılmaya hazır yatırımların rayiç değerleri ile değerlenmesinden kaynaklanan 34.552 Bin TL tutarındaki değer azalışı, söz konusu yatırımlara ilişkin 5.557 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi ile netleştirilmesi sonucu 28.995 Bin TL olarak özkaynak değişim tablosunda menkul değerler değer artış fonu hesabında gösterilmiştir.

3. Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler
Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artış bulunmamaktadır.

4. Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat
Dönem başı ve dönem sonu arasında özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilen kur farkı bulunmamaktadır.

5. Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen azalışlara ilişkin bilgiler
Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen artış/azalışlar yukarıda V.2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

6. Temettüye ilişkin bilgiler

6.a Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kâr payları tutarı
Bu rapor tarihi itibarıyla Banka, Genel Kurulda onaylanmak üzere hisse başına kâr payı hesaplamasını yapmamıştır. Kâr payı dağıtımına Genel Kurul toplantısında karar verilecek olup, ekli finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla henüz yapılmamıştır. Ekli gelir tablosunda verilen hisse başına kâr, cari dönem kârının bilanço tarihi itibarıyla toplam ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

6.b Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kâr payları
Yukarıda belirtildiği gibi, bu rapor tarihi itibarıyla Banka, Genel Kurulda onaylanmak üzere hisse başına temettü hesaplamasını yapmamıştır.

7. Yasal Yedek Akçeler Hesabına Aktarılan Tutarlar
Cari yıl içinde, yasal yedek akçeler hesabına 13.319 Bin TL aktarılmıştır (31 Aralık 2008: 14.055 Bin TL).

8. Geçmiş dönem zararlarının mahsup edilmesi
Cari ve önceki dönemde herhangi bir zarar mahsubu yapılmamıştır.

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Nakit Akış Tablosunda Yer Alan Diğer Kalemleri ve Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi Kalemine İlişkin Açıklamalar
Cari dönemde elde edilen 17.625 Bin TL tutarındaki diğer kazançlar sermaye piyasası kârları, aktif satış gelirleri ve faiz dışı gelirlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2008: 1.915 Bin TL aktif satış gelirleri ve faiz dışı gelirler).

Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet kârı içinde yer alan (11.076) Bin TL tutarındaki diğer kalemi (31 Aralık 2008: (23.893) Bin TL) personel giderleri, finansal kiralama giderleri, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç diğer faaliyet giderleri ile verilen ücret ve komisyonlar tutarından oluşmaktadır.

Cari dönemde 124.849 Bin TL tutarındaki diğer aktiflerdeki net artış/azalış kalemi (31 Aralık 2008: (83.015) Bin TL) muhtelif alacaklar ve diğer aktifler ile maddi olmayan duran varlık kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır.

Cari dönemde (3.251) Bin TL tutarındaki diğer borçlar hesabı vergi borcu ve muhtelif borçlardaki değişimden oluşmaktadır.

Önceki dönemde (25.256) Bin TL tutarındaki diğer borçlar hesabı vergi borcu, muhtelif borçlar ve satış amaçlı tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borcundaki değişimden oluşmaktadır.

Cari dönemde döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 1.079 Bin TL gider olarak gerçekleşmiştir.

Önceki dönemde döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 6.736 Bin TL gider olarak gerçekleşmiştir.

2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Diğer Yatırımların Elde Edilmesinden Kaynaklanan Nakit Akımına İlişkin Bilgiler
Banka, cari dönemde 3.549 Bin TL tutarında menkul ve gayrimenkul yatırımı yapmıştır. Banka'nın cari dönemde iştirak ve bağlı ortaklık satışı bulunmamaktadır

Banka, önceki dönemde 24.060 Bin TL tutarında iştirak, bağlı ortaklık ve diğer yatırım ile 2.220 Bin TL tutarında menkul ve gayrimenkul yatırımı yapmıştır.

3. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Diğer İşletmelerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Bilgiler
İlgili kaleme ilişkin alım ya da satımların toplam tutarı ile bu kalemlere ilişkin alım ya da satımların nakit ya da nakde eşdeğer tutarları;

Banka, cari dönemde sahip olduğu menkul ve gayrimenkullerin satışı nedeniyle 4.295 Bin TL nakit girişi yaratmıştır. Banka'nın cari dönemde iştirak ve bağlı ortaklık satışı bulunmamaktadır.

Banka, önceki dönemde sahip olduğu menkul ve gayrimenkullerin satışı nedeniyle 1.526 Bin TL nakit girişi yaratmıştır. Banka'nın önceki dönemde iştirak ve bağlı ortaklık satışı bulunmamaktadır.

4. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklara İlişkin Bilgiler

Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem Başı	Önceki Dönem Başı
Nakit	2.878	3.367
Nakde Eşdeğer Varlıklar	154.641	28.440

Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem Sonu	Önceki Dönem Sonu
Nakit	3.104	2.878
Nakde Eşdeğer Varlıklar	154.463	154.641

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Banka'nın ya da Banka'nın Konsolidasyona Tabi Ortaklıklarının Elinde Bulunan Ancak, Yasal Sınırlamalar veya Diğer Nedenlerle Banka'nın ya da Diğer Ortaklıkların Serbest Kullanımında Olmayan Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık Mevcudu ve İlgili Açıklamalar

Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle Banka'nın ya da diğer ortaklıkların serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlık bulunmamaktadır.

6. Mali Durum ve Likidite ile İlgili İlave Diğer Bilgiler

6.a Bankacılık faaliyetlerinde ve sermaye taahhütlerinin yerine getirilmesinde kullanılabilecek olan henüz kullanılmamış borçlanma imkanlarına ve varsa bunların kullanımına ilişkin kısıtlamalar
Bankacılık faaliyetlerinde ve sermaye taahhütlerinin yerine getirilmesinde kullanılabilecek olan henüz kullanılmamış borçlanma imkanları üzerinde ve bunların kullanımına ilişkin kısıtlamalar bulunmamaktadır.

6.b Mevcut bankacılık faaliyet kapasitesini sürdürebilmek için ihtiyaç duyulan nakit akışlarından ayrı olarak, bankacılık faaliyet kapasitesindeki artışları gösteren nakit akımı toplamı.
Mevcut bankacılık faaliyet kapasitesini sürdürebilmek için ihtiyaç duyulan nakit akışları günlük olarak takip edilmekte ve bankacılık faaliyet kapasitesindeki artışları gösteren nakit akımı toplamı bu kapsamda incelenmektedir.

VII. Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

1. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin İşlemlerin Hacmi, Dönem Sonunda Sonuçlanmamış Kredi ve Mevduat İşlemleri ile Döneme İlişkin Gelir ve Giderler

1.a Cari dönem:

	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar (*)	
Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	**Nakdi**	**G.Nakdi**	**Nakdi**	**G.Nakdi**	**Nakdi**	**G.Nakdi**
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	130.415	172	-	141.759	66.812	226
Dönem Sonu Bakiyesi	204.110	334	39.691	117.413	39.585	1
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	8.669	3	203	384	941	-

(*) Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar, nakdi kolonunda 1.433 Bin TL tutarında Kiralama İşlemlerinden Alacakları da içermektedir (31 Aralık 2008: 2.776 Bin TL).

1.b Önceki dönem:

	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar (*)	
Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	**Nakdi**	**G.Nakdi**	**Nakdi**	**G.Nakdi**	**Nakdi**	**G.Nakdi**
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	46.778	168	-	24.347	65.319	225
Dönem Sonu Bakiyesi	130.415	172	-	141.759	66.812	226
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	3.547	1	-	63	2.708	-

(*) Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar, 2.776 Bin TL tutarında Kiralama İşlemlerinden Alacakları da içermektedir (31 Aralık 2007: 3.240 Bin TL).

1.c Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler:
Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

2. Banka'nın, Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı Vadeli İşlemler ile Opsiyon Sözleşmeleri ile Benzeri Diğer Sözleşmelere İlişkin Bilgiler
Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır.

3. Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar
Kilit yönetici personele cari dönemde sağlanan faydalar 4.053 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 3.699 Bin TL).

VIII. Banka Yurtiçi, Yurtdışı Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şube Veya İştirakler ile Yurtdışı Temsilciliklerine İlişkin Açıklamalar:

1. Banka'nın yurt içi ve yurt dışı şube ve temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube	2	308			
			Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı temsilcilikler	-				
				Aktif Toplamı	**Yasal Sermaye**
Yurtdışı şube	-				
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	1	2	1-Bahreyn	257.037	

2. Banka'nın yurtiçinde ve yurtdışında şube veya temsilcilik açması, kapatması, organizasyonunu önemli ölçüde değiştirmesi durumunda konuya ilişkin açıklama:
Cari dönemde, Banka yeni şube veya temsilcilik açmamış olup faaliyet gösteren şube ve temsilciliklerin organizasyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır.

Önceki dönemde, Banka yeni şube veya temsilcilik açmamış olup faaliyet gösteren şube ve temsilciliklerin organizasyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır.

ALTINCI BÖLÜM

DİĞER AÇIKLAMALAR

I. Banka'nın Faaliyetlerine İlişkin Diğer Açıklamalar

1.a Banka'nın Uluslararası Derecelendirme Kuruluşlarına Yaptırmış Olduğu Derecelendirmeye İlişkin Özet Bilgiler:

	FITCH RATINGS
Yabancı Para	
Uzun Vadeli (*)	BB+
Görünüm	Durağan
Kısa Vadeli	B
Türk Lirası	
Uzun Vadeli (*)	BB+
Görünüm	Durağan
Kısa Vadeli (*)	B
Ulusal	
Uzun Vadeli	AA+(tur)
Görünüm	Durağan
Bireysel Derecelendirme (Individual)	C/D
Destek Notu (Support)	3

Yukarıdaki bilgiler, 8 Ocak 2010 tarihli Fitch Ratings raporundan alınmıştır.

	MOODY'S
Mali Güç	D+
Görünüm	Durağan
Yabancı Para	
Uzun Vadeli	BA3
Görünüm	Durağan
Kısa Vadeli	N/P

Yukarıdaki bilgiler, 8 Ocak 2010 tarihli Moody's Investors Service raporundan alınmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye'de Sermaye Piyasası Kurulu lisansı ile kurumsal yönetim derecelendirme faaliyetinde bulunan SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş., 20 Ekim 2009 tarihli raporunda TSKB'nin Kurumsal Yönetim Derecelendirme notunu 10 üzerinden 8,77 (%87,69) olarak açıklamıştır. SPK'nın 7 Şubat 2005 tarihli 4/100 sayılı Kurul Kararı doğrultusunda Pay Sahipleri, Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık, Menfaat Sahipleri ve Yönetim Kurulu ana başlıkları altında yapılan değerlendirme sonucu Bankamızın notları sırasıyla; 85,46 (Ağırlık: %25), 93,07 (Ağırlık: %35), 95,70 (Ağırlık: %15), 77,58 (Ağırlık: %25) olarak açıklanmıştır. SAHA A.Ş.'nin derecelendirdiği 12. İMKB şirketi olan TSKB ile birlikte, İMKB Kurumsal Yönetim Endeksindeki şirket sayısı 18'e yükselmiştir.

2. Bilanço Sonrası Hususlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Banka'nın 2 Şubat 2010 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, bağlı ortaklıklarından TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin değerleme ve halka arz çalışmalarının halen devam etmekte olduğu, kurul kaydına alınma ve borsa kotuna girebilme konusunda SPK ve İMKB'ye başvuru aşamasına gelindiği belirtilmiş ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 200 Milyon TL kayıtlı sermaye tavanı içinde mevcut ödenmiş sermayesinin 100 Milyon TL'den 150 Milyon TL'ye çıkartılmasına ve arttırılan 50 Milyon TL'lik sermayenin mevcut ortakların rüçhan hakkının kısıtlanarak halka arz edilmesinin uygun bulunmasına karar verilmiştir.

Banka'nın 5 Şubat 2010 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, 50 Bin TL sermaye ile kurulacak "TSKB Gayrimenkul Aracılık Hizmetleri A.Ş." unvanlı yeni şirkete; Banka'nın %96 pay ve 48 Bin TL sermaye ile iştirak etmesine karar verilmiştir.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen finansal tablolar ve finansal tablolara ilişkin dipnotlar DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

Bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Mali Durum, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme

2009 yılında mali açıdan çok başarılı bir yıl geçiren TSKB sağladığı orta ve uzun vadeli kaynaklar ile aktif yapısını, yüksek karlılığı ile özkaynaklarını güçlendirmeye devam etmiştir. Toplam aktif büyüklüğü geçen yılın aynı dönemine göre %11 büyüme kaydederek 6.905 milyon TL seviyesine ulaşmıştır.

2009 yılında orta ve uzun vadeli kredi plasmanlarımız, pazarlama faaliyetlerindeki başarılı performans neticesinde mali piyasalardaki kriz ortamına rağmen 731 milyon dolar seviyesinde gerçekleşmiştir. Toplam kredi portföyü 2009 yılında %2'lik büyüme ile 2.642 milyon dolar olarak gerçekleşmiştir.

Kredi portföyünün döviz cinsinden dağılımı (dövize endeksliler de dahil olmak üzere) pasifteki alınan kredilerle uyum göstermektedir. %52 euro, %46 dolar ve %1 Japon yeni cinsinden döviz dağılımı mevcuttur. Bankamız TL kredileri ise portföyün sadece %1'i mertebesindedir. Kredi portföyünün %97'si orta ve uzun vadeli yatırım ve işletme kredilerinden oluşmaktadır. Kredilerin sektörel dağılımı incelendiğinde 2009 yılında en fazla kullandırımın enerji üretimi ve dağıtımı, finans ve inşaat sektörlerine yapıldığı görülmektedir. Bankamızın krediler/toplam aktif %57 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Bankamızın kredileri büyürken, aktif kalitesi de yükselmeye devam etmektedir. Tamamına karşılık ayrılmış takipteki kredilerin toplam brüt kredilere oranı, 2006'nın %1,3 seviyesinden 2007'de % 0,7'ye gerilemiş,2008'de aynı kalmış ve 2009'da ise %0,6 oranına gerilemiştir.

Gayrinakdi kredi portföyünde dolar bazında %27,7'lik büyüme gerçekleştirilmiş ve 479 milyon dolarlık büyüklüğe ulaşılmıştır. 2009 yılında gayri nakdi kredilerin, komisyon gelirleri içerisindeki oranı %45 olmuştur.

Aktifte kredilerden sonra %34'lük oranla en önemli paya sahip olan likit aktifler, alım satım amaçlı ve satılmaya hazır varlıklar, banka plasmanları ve hisse senedi, yatırım fonu gibi diğer menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Likit aktiflerin toplam büyüklüğü bir önceki yıla göre %21'lik büyüme ile 2.348 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Likit aktiflerin, %91'i satılmaya hazır menkul değerlerden oluşmaktadır ve %77'si Türk Lirası cinsindendir. Bankamız pasifi ağırlıklı olarak alınan krediler, özkaynak ve para piyasalarına borçlardan oluşmaktadır.

Alınan krediler 4.404 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu kredilerin tamamına yakını döviz cinsinden yurtdışından sağlanan kaynaklardan oluşmaktadır. Kaynaklarımızın %96,5'i orta ve uzun vadeli kredilerden oluşmaktadır. Uzun vadeli kaynaklarımız, aktifteki kredi portföyümüzün fonlamasında kullanılmaktadır ve %93'ü T.C. Hazine Müsteşarlığı garantisi ile temin edilmiştir. Uzun yıllardır uluslarüstü kuruluşlarla işbirliğini başarılı bir şekilde yürüten TSKB, bu işbirliğinin bir sonucu olarak, 2009 yılında yaşanan olumsuz piyasa koşullarına rağmen, toplam 1,1 milyar dolar tutarında uzun vadeli kaynak sağlamıştır. 2009 yılsonu itibariyle,1 yıldan uzun vadeli kaynakların pasif içindeki oranı %62'ye ulaşmıştır.

2009 yılında repo fonlaması, likit aktiflerin artışına paralel olarak %59 artmıştır.

Aktif ve pasif dengesinde borçlanma ve plasman faiz yapısının değişken olması ve kaynakların vade yapısının plasmanlardan daha uzun olması sebebiyle Bankamız herhangi bir faiz veya likidite dengesizliği yaşamamaktadır. Kullandırılan kredilerin kaynaklar ile uyumlu döviz kurunda gerçekleşmesi aynı zamanda kur riskinin de sıfıra yakın bir seviyede gerçekleşmesini beraberinde getirmektedir.

TSKB, 2009 yılı sonunda özkaynaklarını bir önceki yıla göre 1.041 milyon TL'ye taşımış, buna paralel olarak sermaye yeterlilik oranı yasal yükümlülük seviyesinin oldukça üzerinde %24,9 olarak gerçekleşmiştir. 756 milyon TL serbest sermayesi bulunan Bankamızın serbest sermayesinin toplam aktiflere oranı %10,95'tir. Serbest sermayenin tamamı likit aktiflerde değerlendirilmektedir.

TSKB'nin vergi öncesi kârı, 211 milyon TL'ye, net dönem kârı ise 175 milyon TL'ye ulaşmıştır. Bankanın yıllık net kârı yıllık bazda %47 artış göstermiştir. Buna paralel olarak yıllık bazda ortalama özkaynak ve aktif getiri oranları, sırasıyla %19,5 ve %2,67 seviyesinde gerçekleşmiştir.

2009 yılında kredilerden alınan faiz gelirleri geçen yılın aynı dönemine göre %27,5 artarken, toplam faiz gelirleri %12,9'luk artışla 499 milyon TL'ye ulaşmıştır. Net faiz marjı %4,25 olarak gerçekleşmiştir.

2009 yılında kullanılan kredilere verilen faizler geçen yılın aynı dönemine göre %56 artarak 148 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2009 yılında yapılan para piyasalarından borçlanmaları için, 96 milyon TL faiz gideri oluşmuştur.

Bankamız, faiz geliri yaratan aktivitelerinin yanı sıra, danışmanlık ve aracılık faaliyetlerinden kazandığı komisyon gelirleri ile karlılığına katkı yaratmaktadır. Menkul kıymet ve hazine pazarlama birimlerinde, müşterilerin ihtiyacına yönelik ürün tasarlanarak butik bankacılık hizmeti verilmesi, yatırım bankacılığı kapsamında yatırım fonları ihraç edilmesi, kurumsal finansman faaliyetlerinden elde edilen gelirler ve Ankara-İzmir şubelerinin de faaliyete geçmesi ile yeni müşteri kazanımı ve komisyon gelirleri artışı sağlanmaktadır.

Bankanın, personel ve işletme giderlerinin yer aldığı diğer giderler kalemi %6 artarak 55 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Giderler/gelirler oranın ise bankacılık sektörünün altında %17,88 olarak seyretmektedir.

TSKB, 2009 sonu itibariyle faiz getirili aktiflerinin toplam aktiflere oranını %91 gibi yüksek bir seviyede tutmaktadır. Bu seviye borç ödeme yeteneğini artıran bir husus olmaktadır. Kaynak yapısının uluslarüstü kuruluşlarla köklü ve yakın ilişkiler neticesinde uzun vadeli ve sürdürülebilir olması hem karlılık hem de borç ödeme gücü üzerindeki olumlu etkilerinin sürmesi beklenmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Risk Türleri İtibariyle Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler

TSKB Risk Politikaları ve bu politikalara ilişkin uygulama esasları, Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş bulunan ve Banka üst yönetimince uygulanan yazılı standartlardan oluşmaktadır.

TSKB Risk Politikaları kapsamında, Banka'nın maruz kaldığı temel riskler kredi riski, piyasa riski, likidite riski ve operasyonel risk olarak belirlenmiş olup, söz konusu risk politikaları ve bunlara ilişkin uygulama esaslarına uyumun temini ile Bankanın karşı karşıya olduğu risklerin bu politikalar paralelinde yönetilebilmesi amacına yönelik olarak Banka bünyesinde bir Risk Yönetimi Grubu teşkil edilmiştir.

Kredi Riski Politikası
Kredi riski, kredi müşterisinin ya da kendisiyle bir anlaşmaya taraf olanın anlaşma koşullarına uygun biçimde yükümlülüklerini karşılayamama olasılığıdır. Kredi riskinin en geniş ve en görünür kaynağı bankanın açtığı krediler olmakla birlikte, karşı taraf riski taşıyan diğer bankacılık hizmetleri de kredi riski taşımaktadır. Bu bağlamda ilgili bankacılık faaliyetlerinin tümü kredi riski kapsamında değerlendirilir.

Kredi riski kredinin yapısı ve özellikleri, kredi sözleşmelerinin hükümleri ve finansal koşullar, olası piyasa hareketlerine paralel olarak vade bitimine kadar risk profilinin yapısı, garanti ve teminatlar, içsel risk dereceleri (rating) ve riske maruz kalınması sürecinde ratinglerdeki muhtemel değişiklikler, yoğunlaşmalar (tek bir şirket, bağlantılı şirketler grubu, sektör, ülke vb) ve söz konusu yoğunlaşmaları önlemek için Yönetim Kurulu'nca belirlenen limitlere uygunluk dikkate alınarak ölçülür ve yönetilir.

Kredi Riski ölçümünde İçsel Derecelendirme Bazlı Model kredi riskinin izlenmesi, kontrolü, erken uyarının sağlanabilmesi amaçlarına uygun bir biçimde kullanılır.

Dış ve iç kaynaklarla yapılan anlaşmalarda kabul edilen limitlerin ve politikaların Bankanın belirlenen politika ve limitlerinden çok farklı olmamasına azami gayret gösterilir. Yapılan anlaşmalardaki maddeler mevcut politikalardan farklılık taşısa dahi zorlayıcı nitelik taşır.

TSKB Risk Yönetimi Grubu kredi riskiyle ilgili izleme ve raporlama sürecine aktif olarak katılır ve Yönetim Kuruluna bağlı olarak çalışır. Görev ve sorumlulukları ve yapısı Risk Yönetimi Grubu Yönetmeliği ile belirlenir.

Piyasa Riski Politikası
Piyasa riski, üstlenilen portföy veya pozisyonun finansal piyasalardaki faiz oranları, hisse senedi fiyatları, emtia fiyatları ve kurlardaki dalgalanmalardan kaynaklanan zarar etme ihtimalidir. Piyasa risk yönetiminin amacı uygun parametreler içinde bankanın maruz kalabileceği riskleri proaktif bir yaklaşımla yöneterek bankanın risk ayarlı getirisini maksimize etmektir.

Piyasa Riski; faiz ve/veya fiyatların dalgalanma düzeyi ve Riske-Maruz-Değer hesaplamaları gibi, kendi içinde tutarlı risk ölçüm ve kriterleri kullanılarak, kontrolün ifasına ilişkin uygun usuller tesis edilerek ve saptanmış bulunan risk limitlerine uyum gözlemlenerek, organizasyon yapısı içinde riskin kaynaklarının araştırılması, öğrenilmesi ve tüm organizasyon kademelerine piyasa riskine ilişkin tutarlı bilginin sağlanması sureti ile yönetilir.
Faiz oranı, kur, hisse senedi fiyat, emtia fiyat ve takas riskleri piyasa riskinin temel unsurlarını oluşturmakta olup, bu risklerin sağlıklı şekilde kontrol edilebilmesi için para ve sermaye piyasalarında yapılan işlemlerin enstrüman, vade, para birimi, faizlendirme türü ve benzeri diğer parametreler açısından temerküz oluşturmayacak şekilde ve yarattığı risklilik düzeyi gözetilerek "iyi çeşitlendirilmiş" olarak yönetilmesi esastır. Ayrıca, piyasa riski yaratan finansal araçları ihraç edenlerin kredi değerliliği önemle gözetilmektedir.

Piyasa riskinin hesaplanmasında Banka, BDDK Standart Metot ve Riske Maruz Değer (RMD) yaklaşımı olarak iki temel yaklaşımı kullanır. RMD modelinin doğruluğu geriye dönük testlerin (backtesting) uygulanmasıyla sağlanır. Söz konusu test, hesaplanan Riske Maruz Değer ile gerçekleşen zararların karşılaştırılmasına dayanır. Ayrıca, gerçekleşme ihtimali düşük, ancak zarar boyutu büyük olabilecek olayların Riske Maruz Değer üzerindeki etkilerini saptamaya yönelik stres testleri uygulanır.

TSKB Risk Yönetimi Müdürlüğü piyasa riskiyle ilgili izleme sürecine aktif olarak katılır ve Yönetim Kurulu'na, üst yönetime ve piyasa riskiyle ilgili banka içi komite/birimlere düzenli raporlamalar gerçekleştirir. Görev ve sorumlulukları ve yapısı Risk Yönetimi Grubu Yönetmeliğiyle belirlenir.

Likidite Riski Politikası
Likidite riski, bilanço içi ve dışı yükümlülüklerin zamanında karşılanamaması riski olarak tanımlanmaktadır. Bankanın nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeni ile zarara maruz kalması bu kapsamda değerlendirilebilir.

Sermaye piyasaları ve alım/satım faaliyetlerinde fonlamaya ilişkin likidite riski ve piyasaya ilişkin likidite riski olmak üzere iki şekilde likidite riski ile karşılaşılmakta olup, fonlamaya ilişkin likidite riski, nakit akımlarındaki uyumsuzluklar nedeniyle yatırım ve fonlama gereksinimlerinin zamanında veya makul bir maliyet ile karşılanamaması riskidir. Piyasaya ilişkin likidite riski ise piyasaların derin olmaması, aksaması, bankanın piyasalara girememesi gibi nedenlerle uygun maliyetlerle veya zamanında pozisyonlarını kapatamaması riski olarak ifade edilmektedir.

Likidite yönetimindeki etkinliğin sağlanabilmesi ve sürdürülebilir durumunun korunmasına yönelik olarak, fon kaynakları, piyasalar, enstrümanlar, ve vadeler bazında çeşitlendirme olanaklarının azami ölçüde değerlendirilmesi esastır.

Likidite riskinin yönetiminde, portföyden kâr sağlama ve piyasa riski yönetimi işlevleri ile uyumlu bir portföy yapısı oluşturulur ve likidite gereksinimlerinden ödün vermeksizin risk getiri dengesi sürekli olarak gözetilir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Risk Türleri İtibariyle Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler

Operasyonel Risk Politikası
Operasyonel risk, süreçler, insanlar ve sistemlerin yetersizliği veya bunlardaki aksaklıklar ya da hatalar ve dışsal olaylardan kaynaklanan kayıp riski olarak tanımlanmakta olup, bu tanımın içerisine yasalar ve etik standartlara uyum da dahil edilmektedir.

Bu riskler, Banka'nın faaliyetlerine ilişkin temel fonksiyonel alanların özel kontrollerinin yerine getirilmesi ve gereken önlemlerin alınması, uygun bir iç denetim sisteminin ve bunun gerektirdiği yetkilerin Banka içinde dağıtımı mekanizmasının tesisi, Banka'nın tüm faaliyet sistemlerinin detaylı bir şekilde test ve kontrol edilmesi, iç ve dış sistemler arasında tam bir uyumun ve bağımsız bir veri yedekleme olanağının tesisi suretiyle yönetilmektedir. Banka, kasıtlı işlemlere, manipülasyonlara veya hatalara ilişkin riskin azaltılması amacıyla görevlerin ayrılması ve fonksiyonların dağıtılması prensibini gözetir. Ayrılması gereken asgari fonksiyonlar (i) işlemin başlatılması, (ii) yetkilendirme ve onay verme, (iii) işlemlerin kaydedilmesi, (iv) işlemlerin teyit edilmesi, (v) güvenli saklama hizmetleri, (vi) izleme ve denetim, (vii) bilgi işlem sistemlerinin geliştirilmesi ve günlük operasyonlara ilişkin faaliyetler olarak belirlenmiştir. İşlem bilgilerinin, işlem yapılır yapılmaz bilgi işlem uygulamaları kullanılarak sisteme girilmesi esastır.

Operasyonel risklerin ölçümü temel gösterge yaklaşımı yönteminin uygulanması ile gerçekleştirilmektedir.

İştirakler Politikası
TSKB bünyesinde gözetilen risk yönetimi sistem ve süreçlerine ilişkin temel ilke ve standartların, bağlı bulunan iştiraklerde de aynı şekilde gözetimine dikkat edilmekte olup, Konsolide Risk Politikaları, Yönetim Kurulu tarafından belirlenmekte ve onaylanmaktadır. İştirakler tarafından, bu politikaların özümsenmesi ve konsolide bazda risk yönetimi için asgari olarak belirtilen risk yönetimi sistem ve süreçlerinin uygulamaya konulması ve Grup bazında belirlenen risk limitlerine uyum sağlanması esastır.

Diğer Riskler:
Hatalı veya zamansız alınan kararlar nedeni ile oluşan Stratejik Risk ile Banka'nın müşteriler ve piyasa nezdinde itibarının zarar görmesi olarak tanımlanabilecek İtibar Riski ise diğer riskler kapsamında değerlendirilmekte olup, söz konusu risklere de TSKB Politikaları dokümanında yer verilerek bu risklere ilişkin farkındalık düzeyinin artırılması sağlanmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Derecelendirme Notları

Kredi Notları

Fitch
Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings 3 Aralık 2009 tarihinde Türkiye'nin BB eksi olan uzun vadeli yabancı para cinsinden kredi notunu BB artı olarak artırmasına paralel olarak Türk bankalarının kredi notlarını yeniden değerlendirmiş, bu kapsamda 11 Aralık 2009 tarihinde TSKB'nin "BB" olan uzun vadeli yabancı para cinsinden kredi notunu "BB artı" olarak yükselttiğini açıklamıştır. Bankamızın uzun vadeli yerel para (TL) cinsinden kredi notu "BB artı", uzun vadeli ulusal kredi notu "AA artı" (tur), bireysel kredi notu "C/D", destek notu 3, kısa vadeli yabancı ve yerel para (TL) cinsinden kredi notu da "B" olarak teyit edilmiştir. Uzun vadeli ulusal kredi notu ile uzun vadeli yerel ve yabancı para cinsinden kredi notları üzerindeki görünüm "pozitif izleme"den çıkartılarak "durağan" olarak teyit edilmiştir.

Yabancı Para	
Uzun Vadeli	BB+
Görünüm	Durağan
Kısa Vadeli	B
Türk Lirası	
Uzun Vadeli	BB+
Görünüm	Durağan
Kısa Vadeli	B
Ulusal	
Uzun Vadeli	AA+(tur)
Görünüm	Durağan
Bireysel Derecelendirme (Individual)	C/D
Destek Notu (Support)	3

Yukarıdaki bilgiler, 8 Ocak 2010 tarihli Fitch Ratings raporundan alınmıştır.

Moody's Investors Service, Inc.
Diğer uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's Investors Service, Inc., 8 Ocak 2010 tarihinde TSKB'nin uzun vadeli yabancı para cinsinden mevduat kredi notunu B1'den Ba3'e yükselttiğini açıklamıştır. Bankamızın yerel para cinsinden küresel mevduat kredi notu Baa2 olarak teyit edilirken kredi notları üzerindeki görünüm durağan olarak bildirilmiştir.

Finansal Güç Notu	D+
Görünüm	Durağan
Yabancı Para Uzun Vadeli Mevduat	Ba3
Görünüm	Durağan

Yukarıdaki bilgiler, 18 Ocak 2010 tarihli Moody's Investors Service ,Inc. raporundan alınmıştır.

Başlıca Göstergeler ve 5 Yıllık Döneme İlişkin Özetler

(milyon TL)	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**
Aktif Büyüklüğü	3,319	4,062	4,883	6,209	6,905
Krediler Portföyü	1,789	2,478	2,785	3,884	3,955
Özkaynaklar	550	589	738	750	1,041
Net Kâr	98	106	147	119	175

BAŞLICA RASYOLAR	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2008**
Ortalama Özkaynak Verimliliği	%21.0	%18.7	%22.2	%16.0	%19.5
Ortalama Aktif Verimliliği	%3.5	%2.9	%3.3	%2.1	%2.7
Sermaye Yeterliliği Rasyosu	%36.8	%32.9	%27.6	%21.1	%24.9

Bağımsız Denetim Raporu, Konsolide Finansal Tablolar ve Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
1 Ocak-31 Aralık 2009 Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu

DRT Bağımsız Denetim
Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik A.Ş.
Sun Plaza Bilim Sok. No:5
Maslak,Şişli 34398
İstanbul,Türkiye
Tel: (212) 366 6000
Fax: (212) 366 6010
www.deloitte.com.tr

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
VE MALİ ORTAKLIKLARI

1 OCAK-31 ARALIK 2009 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("Banka") ve konsolidasyona tabi mali ortaklıklarının (birlikte "Grup") 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemekle görevlendirilmiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama
Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama
Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü
Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Grup'un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla konsolide mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37 ve 38'nci maddeleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU

Sibel Türker
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 10 Şubat 2010

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31/12/2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Konsolide Finansal Raporu

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.'NİN
31/12/2009 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
YIL SONU KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU

İrtibat için Elektronik Posta Adresi: goktasm@tskb.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- ANA ORTAKLIK BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- ANA ORTAKLIK BANKA'NIN KONSOLİDE YIL SONU FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- KONSOLİDASYON KAPSAMINDAKİ GRUP'UN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu konsolide finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız, iştiraklerimiz ve birlikte kontrol edilen ortaklıklarımız aşağıdadır.

Bağlı Ortaklıklar	**İştirakler**
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	İş Finansal Kiralama A.Ş.
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.	İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.

Bu raporda yer alan konsolide yıl sonu finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

10 Şubat 2010

H. Ersin ÖZİNCE
Yönetim Kurulu
Başkanı

Halil EROĞLU
Yönetim Kurulu Üyesi
ve Genel Müdür

Ömer ERYILMAZ
Finansal Raporlamadan
Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı

Mustafa GÖKTAŞ
Mali Kontrol Müdürü

Kemal Serdar DİŞLİ
Denetim Komitesi Üyesi

Murat BİLGİÇ
Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Mustafa GÖKTAŞ / Mali Kontrol Müdürü
Tel No : (212) 334 51 92

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

İÇİNDEKİLER **Sayfa No**

BİRİNCİ BÖLÜM
Genel Bilgiler
I. Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi 162
II. Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama 162
III. Ana Ortaklık Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının, varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar 162
IV. Ana Ortaklık Banka'da Nitelikli Pay Sahibi Olan Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar 163
V. Ana Ortaklık Banka'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi 163

İKİNCİ BÖLÜM
Konsolide Finansal Tablolar
I. Konsolide bilanço 164
II. Konsolide nazım hesaplar tablosu 166
III. Konsolide gelir tablosu 168
IV. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin konsolide tablo 169
V. Konsolide özkaynak değişim tablosu 170
VI. Konsolide nakit akış tablosu 172
VII. Kâr dağıtım tablosu 173

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
Muhasebe Politikaları
I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar 174
II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar 174
III. Konsolide Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgilerin Sunumu 175
IV. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar 176
V. Faiz Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar 176
VI. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar 176
VII. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar 176
VIII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar 178
IX. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar 178
X. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar 178
XI. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar 178
XII. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar 178
XIII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar 179
XIV. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar 179
XV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar 179
XVI. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar 179
XVII. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar 180
XVIII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar 180
XIX. İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar 180
XX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar 181
XXI. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar 181
XXII. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar 181
XXIII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar 182

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Konsolide Bazda Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler
I. Konsolide Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 182
II. Konsolide Kredi Riski 184
III. Konsolide Piyasa Riski 188
IV. Konsolide Operasyonel Risk 189
V. Konsolide Kur Riski 189
VI. Konsolide Faiz Oranı Riski 191
VII. Konsolide Likidite Riski 194
VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Rayiç Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar 196
IX. Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 197

BEŞİNCİ BÖLÜM
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 197
II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 214
III. Konsolide Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 220
IV. Konsolide Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 222
V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 225
VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar 226
VII. Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar 228
VIII. Ana Ortaklık Banka'nın Yurtiçi, Yurtdışı Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şube Veya İştirakler İle Yurtdışı Temsilciliklerine İlişkin Açıklamalar 229

ALTINCI BÖLÜM
Grup'un Faaliyetlerine İlişkin Diğer Açıklamalar
I. Ana Ortaklık Banka'nın Uluslararası Derecelendirme Kuruluşlarına Yaptırmış Olduğu Derecelendirmeye İlişkin Özet Bilgiler 230

YEDİNCİ BÖLÜM
Bağımsız Denetim Raporu
I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklanması gereken hususlar 231
II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar 231

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi

Ana Ortaklık Banka'nın kurulmasına 12 Mayıs 1950 tarih ve 3/11203 sayılı Cumhurbaşkanı kararıyla izin verilmiş, söz konusu karar 12 Mayıs 1950 tarihli T.C. Başbakanlık Muamelat Umum Müdürlüğü Kararlar Müdürlüğü tarafından yayımlanmıştır.

Ana Ortaklık Banka'nın statüsü 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan sınıflamaya göre "Kalkınma ve Yatırım Bankası"dır. Ana Ortaklık Banka'nın "Mevduat Kabul Etme" yetkisi bulunmamaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihinden bugüne kadar Kalkınma ve Yatırım Bankası statüsünde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

II. Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortağı, Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir.

Cari Dönem Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları(%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	300.720	50,12	300.720	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	50.265	8,38	50.265	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	249.002	41,50	249.002	-
Fiziksel Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	13	-	13	-
Toplam	**600.000**	**100,00**	**600.000**	**-**

Önceki Dönem Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları(%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	250.489	50,10	250.489	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	41.888	8,38	41.888	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	207.612	41,52	207.612	-
Fiziksel Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	11	-	11	-
Toplam	**500.000**	**100,00**	**500.000**	**-**

III. Ana Ortaklık Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının, varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Unvanı (*)	Adı ve Soyadı	Tahsil Durumu	Görevi	Göreve Atanmadan Önceki Bankacılık ve İşletmecilikteki Tecrübe Yılları
Yönetim Kurulu Başkanı	H. Ersin Özince (**)	Üniversite		33 yıl
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Kadir Akgöz	Üniversite		28 yıl
Yönetim Kurulu Üyeleri	Yavuz Canevi	Lisansüstü		13 yıl
	Süleyman Kalkan (***)	Üniversite		26 yıl
	Mustafa Baran Tuncer	Doktora		28 yıl
	Ertan Burhanettin Kantar	Üniversite		16 yıl
	Kemal Serdar Dişli	Üniversite		19 yıl
	Murat Bilgiç	Lisansüstü		15 yıl
	Remzi Altınok	Üniversite		17 yıl
	Memduh Aslan Akçay	Lisansüstü		17 yıl
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	Halil Eroğlu	Üniversite	Genel Müdür	24 yıl
Denetim Komitesi Üyeleri	Kemal Serdar Dişli	Üniversite		19 yıl
	Murat Bilgiç	Lisansüstü		15 yıl
Genel Müdür Yardımcıları	Şemseddin Arat	Lisansüstü	Bilgi Teknolojisi ve İnsan Kaynakları	23 yıl
	A.Orhan Beşkök	Lisansüstü	Teknik Hizmetler	19 yıl
	Şeniz Yarcan	Üniversite	Hazine, Yatırım Bankacılığı ve Dış İlişkiler	16 yıl
	Burak Akgüç	Üniversite	Kurumsal Pazarlama	14 yıl
	Ömer Eryılmaz	Üniversite	Mali Kontrol ve Menkul Kıymetler	20 yıl
	Çiğdem İçel	Üniversite	Operasyon	17 yıl
	Ufuk Bala Yücel	Üniversite	Krediler	20 yıl
Yasal Denetçiler	Zeynep Hansu Uçar	Üniversite	Denetçi	13 yıl
	Mete Uluyurt	Lisansüstü	Denetçi	12 yıl

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Değişiklikler

Unvanı	Dönem İçinde Ayrılanlar	Dönem İçinde Atananlar
Yönetim Kurulu Başkanı	İsmet Cahit Kocaömer	H. Ersin Özince
Yönetim Kurulu Üyesi	Mahmut Magemizoğlu	Süleyman Kalkan

(*) Yukarıda adı geçen kişilerin Ana Ortaklık Banka'da sahip oldukları paylar semboliktir.
(**) 25 Mart 2009 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında Yönetim Kurulu Başkanı İsmet Cahit Kocaömer süresi dolması nedeniyle görevinden ayrılmış ve aynı tarihte H. Ersin Özince Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. 3 Nisan 2009 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında, Yönetim Kurulu Başkanlığı'na H. Ersin Özince'nin getirilmesine karar verilmiştir.
(***) 25 Mart 2009 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında Yönetim Kurulu Üyesi Mahmut Magemizoğlu süresi dolması nedeniyle görevinden ayrılmış olup, yerine Süleyman Kalkan'ın Yönetim Kurulu Üyeliğine getirilmesine karar verilmiştir.

IV. Ana Ortaklık Banka'da Nitelikli Pay Sahibi Olan Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan nitelikli pay sahibi sermaye grubu Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir (İş Bankası).

Cari Dönem **Ad Soyad/Ticari Unvanı**	**Pay Tutarları**	**Pay Oranları(%)**	**Ödenmiş Paylar**	**Ödenmemiş Paylar**
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	300.720	50,12	300.720	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	50.265	8,38	50.265	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	249.002	41,50	249.002	-
Fiziksel Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	13	-	13	-
Toplam	**600.000**	**100,00**	**600.000**	**-**

Önceki Dönem **Ad Soyad/Ticari Unvanı**	**Pay Tutarları**	**Pay Oranları(%)**	**Ödenmiş Paylar**	**Ödenmemiş Paylar**
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	250.489	50,10	250.489	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	41.888	8,38	41.888	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	207.612	41,52	207.612	-
Fiziksel Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	11	-	11	-
Toplam	**500.000**	**100,00**	**500.000**	**-**

V. Ana Ortaklık Banka'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi

Ana Ortaklık Banka, Bakanlar Kurulu'nun 3/11203 sayılı kararı ile 1950 yılında Dünya Bankası'nın desteği ve T.C. Hükümeti, T.C. Merkez Bankası ve ticaret bankalarının işbirliği ile kurulmuş, Türkiye'nin ilk özel yatırım ve kalkınma bankasıdır. 2 Haziran 1950 tarihli Resmi Gazete'de ana sözleşmesi yayınlanan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nın kuruluş amacı Türkiye'de öncelikle sanayi olmak üzere bütün ekonomik sektörde özel girişimin yatırımlarını desteklemek, yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de kurulmuş veya kurulacak şirketlere iştirakine yardımcı olmak, Türkiye'de sermaye piyasasının gelişmesine yardım etmektir. Banka, özel sektörün geliştirilmesi amacını; uygun biçimde mali destek sağlamak, danışmanlık, teknik yardım ve finansal aracılık hizmetleri vermek suretiyle gerçekleştirmeye çalışmaktadır.

Mevduat kabul etmeyen bankalar statüsünde faaliyet gösteren Ana Ortaklık Banka, kuruluşundan bugüne kadar Türkiye'nin ekonomik kalkınma sürecinin her safhasında imalat sanayi ve mali sektörde aktif bir rol oynamıştır. 4000'den fazla şirkete orta vadeli kredi sağlayarak özel sektörün gelişimine katkıda bulunan kuruluşlardan biri olmuştur. 1960'lı yıllardan itibaren 100'ün üzerinde şirketin sermayesine ortak olarak finansman sağlamış, bu yatırımların bir kısmını halka arz yoluyla gerçekleştirerek sermaye piyasalarının gelişimine de katkıda bulunmuştur.

Ana Ortaklık Banka, pazarlama ve değerleme faaliyetlerini daha etkin bir biçimde yürütmek üzere, Nisan 2006'da İzmir ve Ankara'da iki şube açmıştır.

TSKB'nin yurtdışındaki tek şubesi olan TSKB Bahreyn Şubesi, Bahreyn Merkez Bankası (BMA) tarafından 30 Aralık 2004 tarihinde off-shore bankacılık lisansı alındıktan sonra 18 Ocak 2005 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır. Şubenin amacı Banka'nın Ortadoğu'ya açılması ve döviz kredileri ve sermaye piyasası işlemleri dahil her türlü işlem yapmasıdır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço (Finansal Durum Tablosu)

(Bin Türk Lirası)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
	AKTİF KALEMLER	Dipnot	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI**	**(1)**	**632**	**2,538**	**3,170**	**612**	**2,305**	**2,917**
II.	**GERÇEĞE UYGUN D FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)**	**(2)**	**83,458**	**4,296**	**87,754**	**57,194**	**2,348**	**59,542**
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		83,458	4,296	87,754	57,194	2,348	59,542
2.1.1	Devlet Borçlanma Senetleri		55,894	34	55,928	27,084	48	27,132
2.1.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		19,292	-	19,292	10,444	-	10,444
2.1.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		7,021	4,262	11,283	18,755	2,300	21,055
2.1.4	Diğer Menkul Değerler		1,251	-	1,251	911	-	911
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3	Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
III.	**BANKALAR**	**(3)**	**322,372**	**33,748**	**356,120**	**58,168**	**155,555**	**213,723**
IV.	**PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR**		**6,171**	**-**	**6,171**	**12,333**	**7,584**	**19,917**
4.1	Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		168	-	168	334	7,584	7,918
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	28	-	28
4.3	Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		6,003	-	6,003	11,971	-	11,971
V.	**SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**	**(4)**	**1,654,412**	**493,835**	**2,148,247**	**1,329,301**	**431,055**	**1,760,356**
5.1	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		18,468	2,957	21,425	19,975	2,957	22,932
5.2	Devlet Borçlanma Senetleri		1,614,947	350,947	1,965,894	1,289,072	376,194	1,665,266
5.3	Diğer Menkul Değerler		20,997	139,931	160,928	20,254	51,904	72,158
VI.	**KREDİLER VE ALACAKLAR**	**(5)**	**1,518,554**	**2,169,835**	**3,688,389**	**1,558,859**	**2,039,973**	**3,598,832**
6.1	Krediler ve Alacaklar		1,518,554	2,169,835	3,688,389	1,558,859	2,039,973	3,598,832
6.1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler		56,429	77,940	134,369	54,454	65,712	120,166
6.1.2	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Diğer		1,462,125	2,091,895	3,554,020	1,504,405	1,974,261	3,478,666
6.2	Takipteki Krediler		15,990	5,685	21,675	17,964	7,464	25,428
6.3	Özel Karşılıklar (-)		(15,990)	(5,685)	(21,675)	(17,964)	(7,464)	(25,428)
VII.	**FAKTORİNG ALACAKLARI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)**	**(6)**	**289,106**	**-**	**289,106**	**6,514**	**-**	**6,514**
8.1	Devlet Borçlanma Senetleri		286,599	-	286,599	4,002	-	4,002
8.2	Diğer Menkul Değerler		2,507	-	2,507	2,512	-	2,512
IX.	**İŞTİRAKLER (Net)**	**(7)**	**159,078**	**-**	**159,078**	**120,708**	**-**	**120,708**
9.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		150,798	-	150,798	112,428	-	112,428
9.2	Konsolide Edilmeyenler		8,280	-	8,280	8,280	-	8,280
9.2.1	Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-
9.2.2	Mali Olmayan İştirakler		8,280	-	8,280	8,280	-	8,280
X.	**BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)**	**(8)**	**379**	**-**	**379**	**379**	**-**	**379**
10.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
10.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		379	-	379	379	-	379
XI.	**BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)**	**(9)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1	Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2	Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR**	**(10)**	**271**	**134,805**	**135,076**	**1,182**	**214,431**	**215,613**
12.1	Finansal Kiralama Alacakları		285	141,568	141,853	1,320	238,711	240,031
12.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		(14)	(6,763)	(6,777)	(138)	(24,280)	(24,418)
XIII.	**RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR**	**(11)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
13.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**	**(12)**	**31,870**	**1**	**31,871**	**118,003**	**5**	**118,008**
XV.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**	**(13)**	**1,909**	**-**	**1,909**	**1,742**	**-**	**1,742**
15.1	Şerefiye		1,005	-	1,005	1,005	-	1,005
15.2	Diğer		904	-	904	737	-	737
XVI.	**YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)**	**(14)**	**205,291**	**-**	**205,291**	**5,415**	**-**	**5,415**
XVII.	**VERGİ VARLIĞI**	**(15)**	**25,595**	**-**	**25,595**	**16,156**	**-**	**16,156**
17.1	Cari Vergi Varlığı		-	-	-	-	-	-
17.2	Ertelenmiş Vergi Varlığı		25,595	-	25,595	16,156	-	16,156
XVIII.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)**	**(16)**						
18.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	**DİĞER AKTİFLER**	**(17)**	**101,072**	**30,814**	**131,886**	**44,295**	**155,798**	**200,093**
					-			
	AKTİF TOPLAMI		**4,400,170**	**2,869,872**	**7,270,042**	**3,330,861**	**3,009,054**	**6,339,915**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço (Finansal Durum Tablosu)

(Bin Türk Lirası)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
	PASİF KALEMLER	**Dipnot**	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
			TP	**YP**	**Toplam**	**TP**	**YP**	**Toplam**
I.	**MEVDUAT**	**(1)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
1.1	Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		-	-	-	-	-	-
1.2	Diğer		-	-	-	-	-	-
II.	**ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR**	**(2)**	**7,271**	**4,707**	**11,978**	**17,914**	**9,022**	**26,936**
III.	**ALINAN KREDİLER**	**(3)**	**87,666**	**4,311,434**	**4,399,100**	**82,202**	**4,369,038**	**4,451,240**
IV.	**PARA PİYASALARINA BORÇLAR**	**(4)**	**1,337,233**	**46,409**	**1,383,642**	**780,574**	**41,248**	**821,822**
4.1	Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar		98,949	-	98,949	13,834	-	13,834
4.2	İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3	Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		1,238,284	46,409	1,284,693	766,740	41,248	807,988
V.	**İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	**FONLAR**		**-**	**-**	**-**	**11**	**-**	**11**
6.1	Müstakriz Fonlar		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		-	-	-	11	-	11
VII.	**MUHTELİF BORÇLAR**		**128,963**	**18,397**	**147,360**	**58,540**	**13,317**	**71,857**
VIII.	**DİĞER YABANCI KAYNAKLAR**	**(5)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**FAKTORİNG BORÇLARI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR**	**(6)**	**-**	**-**	**-**	**20**	**3**	**23**
10.1	Finansal Kiralama Borçları		-	5	5	23	5	28
10.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	(5)	(5)	(3)	(2)	(5)
XI.	**RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR**	**(7)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	**KARŞILIKLAR**	**(8)**	**96,469**	**101**	**96,570**	**71,680**	**-**	**71,680**
12.1	Genel Karşılıklar		31,682	-	31,682	31,189	-	31,189
12.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3	Çalışan Hakları Karşılığı		4,437	-	4,437	3,826	-	3,826
12.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5	Diğer Karşılıklar		60,350	101	60,451	36,665	-	36,665
XIII.	**VERGİ BORCU**	**(10)**	**15,440**	**-**	**15,440**	**17,692**	**-**	**17,692**
13.1	Cari Vergi Borcu		15,440	-	15,440	17,692	-	17,692
13.2	Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
XIV.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)**	**(11)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
14.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XV.	**SERMAYE BENZERİ KREDİLER**	**(9)**	**-**	**75,343**	**75,343**	**-**	**70,629**	**70,629**
XVI.	**ÖZKAYNAKLAR**	**(12)**	**1,127,251**	**13,358**	**1,140,609**	**838,070**	**(30,045)**	**808,025**
16.1	Ödenmiş Sermaye		600,000	-	600,000	500,000	-	500,000
16.2	Sermaye Yedekleri		68,019	13,358	81,377	29,414	(30,045)	(631)
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		22	-	22	43	-	43
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları	(15)	39,245	13,358	52,603	619	(30,045)	(29,426)
16.2.4	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	(15)	28,378	-	28,378	28,378	-	28,378
16.2.5	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6	Yatırım Amaçlı Gayrımenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.7	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10	Diğer Sermaye Yedekleri		374	-	374	374	-	374
16.3	Kâr Yedekleri		195,737	-	195,737	178,572	-	178,572
16.3.1	Yasal Yedekler	(13)	57,395	-	57,395	43,809	-	43,809
16.3.2	Statü Yedekleri		28,184	-	28,184	22,235	-	22,235
16.3.3	Olağanüstü Yedekler	(14)	107,238	-	107,238	109,608	-	109,608
16.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		2,920	-	2,920	2,920	-	2,920
16.4	Kâr veya Zarar		236,540	-	236,540	105,753	-	105,753
16.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları		(14,734)	-	(14,734)	(15,511)	-	(15,511)
16.4.2	Dönem Net Kâr ve Zararı		251,274	-	251,274	121,264	-	121,264
16.5	Azınlık Payları	(16)	26,955	-	26,955	24,331	-	24,331
	PASİF TOPLAMI		**2,800,293**	**4,469,749**	**7,270,042**	**1,866,703**	**4,473,212**	**6,339,915**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu

(Bin Türk Lirası)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
		Dipnot	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	**BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)**		**968,073**	**2,955,363**	**3,923,436**	**861,967**	**1,795,935**	**2,657,902**
I.	**GARANTİ ve KEFALETLER**	**(1)**	**344,963**	**371,420**	**716,383**	**220,862**	**346,901**	**567,763**
1.1	Teminat Mektupları		268,406	89,355	357,761	220,854	78,428	299,282
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları		268,406	89,355	357,761	220,854	78,428	299,282
1.2	Banka Kredileri		-	-	-	-	439	439
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	439	439
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3	Akreditifler		-	180,321	180,321	-	260,512	260,512
1.3.1	Belgeli Akreditifler		-	180,321	180,321	-	260,512	260,512
1.3.2	Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5	Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7	Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8	Diğer Garantilerimizden		76,557	101,744	178,301	8	7,522	7,530
1.9	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II.	**TAAHHÜTLER**		**339,788**	**520,600**	**860,388**	**382,682**	**412,923**	**795,605**
2.1	Cayılamaz Taahhütler		150,526	160,802	311,328	22,958	46,284	69,242
2.1.1	Vadeli, Aktif Değer Alım Satım Taahhütleri		150,526	160,802	311,328	22,958	46,284	69,242
2.1.2	Vadeli, Mevduat Alım Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		-	-	-	-	-	-
2.1.8	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13	Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2	Cayılabilir Taahhütler		189,262	359,798	549,060	359,724	366,639	726,363
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		189,262	359,798	549,060	359,724	366,639	726,363
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III.	**TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR**	**(2)**	**283,322**	**2,063,343**	**2,346,665**	**258,423**	**1,036,111**	**1,294,534**
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		283,322	2,063,343	2,346,665	258,423	1,036,111	1,294,534
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	3,473	3,473
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	-	1,708	1,708
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	1,765	1,765
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri		107,972	146,221	254,193	147,275	283,248	430,523
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri		72,943	52,886	125,829	65,990	150,360	216,350
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri		35,029	88,786	123,815	81,285	132,477	213,762
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri		-	2,238	2,238	-	203	203
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri		-	2,311	2,311	-	208	208
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		129,550	251,006	380,556	91,188	168,245	259,433
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları		64,775	96,428	161,203	65,094	26,902	91,996
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları		64,775	96,428	161,203	26,094	72,381	98,475
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları		-	29,075	29,075	-	34,481	34,481
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları		-	29,075	29,075	-	34,481	34,481
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	1,643,661	1,643,661	-	514,422	514,422
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri		-	1,643,661	1,643,661	-	514,422	514,422
3.2.6	Diğer		45,800	22,455	68,255	19,960	66,723	86,683

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu

(Bin Türk Lirası)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
		Dipnot	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
B.	**EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)**		**2,715,569**	**11,614,412**	**14,329,981**	**3,368,749**	**9,464,611**	**12,833,360**
IV.	**EMANET KIYMETLER**		**1,748,305**	**105,445**	**1,853,750**	**3,059,591**	**100,905**	**3,160,496**
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		7,513	1,179	8,692	15,152	4,404	19,556
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler		375,808	104,266	480,074	1,678,806	96,501	1,775,307
4.3	Tahsile Alınan Çekler		152	-	152	40	-	40
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler		4,592	-	4,592	453,021	-	453,021
4.8	Emanet Kıymet Alanlar		1,360,240	-	1,360,240	912,572	-	912,572
V.	**REHİNLİ KIYMETLER**		**967,264**	**11,508,967**	**12,476,231**	**309,158**	**9,363,706**	**9,672,864**
5.1	Menkul Kıymetler		20	513,643	513,663	16	514,285	514,301
5.2	Teminat Senetleri		50,475	1,749,049	1,799,524	85,155	1,924,996	2,010,151
5.3	Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4	Varant		-	-	-	-	-	-
5.5	Gayrimenkul		107,369	3,704,982	3,812,351	121,304	3,434,590	3,555,894
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler		809,400	5,541,293	6,350,693	102,683	3,489,835	3,592,518
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI.	**KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		**3,683,642**	**14,569,775**	**18,253,417**	**4,230,716**	**11,260,546**	**15,491,262**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Konsolide Gelir Tablosu

(Bin Türk Lirası)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2008
I.	**FAİZ GELİRLERİ**	**(1)**	**503,147**	**450,076**
1.1	Kredilerden Alınan Faizler		220,609	177,141
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		152	652
1.3	Bankalardan Alınan Faizler		10,749	10,828
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		98	117
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		262,404	243,662
1.5.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		4,179	2,638
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
1.5.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		244,730	240,763
1.5.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		13,495	261
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		8,667	16,278
1.7	Diğer Faiz Gelirleri		468	1,398
II.	**FAİZ GİDERLERİ**	**(2)**	**(245,081)**	**(198,181)**
2.1	Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(146,471)	(93,020)
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		(98,206)	(105,040)
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri		(404)	(121)
III.	**NET FAİZ GELİRİ (I - II)**		**258,066**	**251,895**
IV.	**NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ**		**24,370**	**16,016**
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		25,997	17,541
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		3,148	2,197
4.1.2	Diğer		22,849	15,344
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1,627)	(1,525)
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere Verilen		(3)	(136)
4.2.2	Diğer		(1,624)	(1,389)
V.	**TEMETTÜ GELİRLERİ**	**(3)**	**5,084**	**2,263**
VI.	**TİCARİ KÂR/ZARAR (NET)**	**(4)**	**15,901**	**(40,230)**
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		15,031	(16,626)
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		1,123	(8,927)
6.3	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		(253)	(14,677)
VII.	**DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**	**(5)**	**77,656**	**13,497**
VIII.	**FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)**		**381,077**	**243,441**
IX.	**KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)**	**(6)**	**(42,517)**	**(53,882)**
X.	**DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)**	**(7)**	**(74,469)**	**(72,184)**
XI.	**NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)**		**264,091**	**117,375**
XII.	**BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI**		**-**	**-**
XIII.	**ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR**		**33,762**	**28,402**
XIV.	**NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI**		**-**	**-**
XV.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)**	**(8)**	**297,853**	**145,777**
XVI.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**	**(9)**	**(36,955)**	**(29,313)**
16.1	Cari Vergi Karşılığı		(63,390)	(31,512)
16.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı		26,435	2,199
XVII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)**	**(10)**	**260,898**	**116,464**
XVIII.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER**		**-**	**-**
18.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
18.2	İştirak,Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Kârları		-	-
18.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIX.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)**		**-**	**-**
19.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
19.2	İştirak,Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
19.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XX.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)**		**-**	**-**
XXI.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**		**-**	**-**
21.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
21.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-	-
XXII.	**DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)**		**-**	**-**
XXIII.	**NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)**	**(11)**	**260,898**	**116,464**
23.1	Grubun Kârı/Zararı		251,274	121,264
23.2	Azınlık Payları Kârı/Zararı (-)		9,624	(4,800)
	Hisse Başına Kâr/Zarar		0.435	0.194

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Konsolide Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo

(Bin Türk Lirası)

	ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2008
I.	**MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN**	**91,297**	**(41,263)**
II.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI**	**-**	**-**
III.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI**	**-**	**-**
IV.	**YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVRİM FARKLARI**	**-**	**-**
V.	**NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR** (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)	-	-
VI.	**YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR** (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)	-	-
VII.	**MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ**	**-**	**-**
VIII.	**TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI**	**3,958**	**(3,855)**
IX.	**DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ**	**(16,996)**	**7,707**
X.	**DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)**	**78,259**	**(37,411)**
XI.	**DÖNEM KÂRI/ZARARI**	**3,770**	**(3,943)**
1.1	Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kâr-Zarara Transfer)	3,770	(3,943)
1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
1.4	Diğer	-	-
XII.	**DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)**	**82,029**	**(41,354)**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Bin Türk Lirası)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER		Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler
	CARİ DÖNEM (31/12/2009)					
I.	**Dönem Başı Bakiyesi**	**500,000**	**374**	**43**	**-**	**43,809**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	500,000	374	43	-	43,809
	Dönem İçindeki Değişimler					
IV.	**Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış**	**-**	**-**	**(29)**	**-**	**19**
V.	**Menkul Değerler Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VI.	**Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
6.1	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-
6.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-
VII.	**Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**İştirakler, Bağlı Ort. Ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X.	**Kur Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XI.	**Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XII.	**Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIII.	**İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIV.	**Sermaye Artırımı**	**100,000**	**-**	**-**	**-**	**-**
14.1	Nakden	-	-	-	-	-
14.2	İç Kaynaklardan	100,000	-	-	-	-
XV.	**Hisse Senedi İhracı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVI.	**Hisse Senedi İptal Kârları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVII.	**Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVIII.	**Diğer**	**-**	**-**	**8**	**-**	**169**
XIX.	**Dönem Net Kârı veya Zararı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XX.	**Kâr Dağıtımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**13,398**
20.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-
20.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	13,398
20.3	Diğer	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+.....+XVIII+XIX+XX)	**600,000**	**374**	**22**	**-**	**57,395**
	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)					
I.	**Dönem Başı Bakiyesi**	**400,000**	**16,374**	**43**	**-**	**29,568**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**	**400,000**	**16,374**	**43**	**-**	**29,568**
	Dönem İçindeki Değişimler					
IV.	**Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
V.	**Menkul Değerler Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VI.	**Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
6.1	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-
6.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-
VII.	**Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**İştirakler, Bağlı Ort. Ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X	**Kur Farkları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XI.	**Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XII.	**Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIII.	**İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIV.	**Sermaye Artırımı**	**100,000**	**(16,000)**	**-**	**-**	**-**
14.1	Nakden	-	-	-	-	-
14.2	İç Kaynaklardan	100,000	(16,000)	-	-	-
XV.	**Hisse Senedi İhracı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVI.	**Hisse Senedi İptal Kârları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVII.	**Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVIII.	**Diğer**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIX.	**Dönem Net Kârı veya Zararı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XX.	**Kâr Dağıtımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**14,241**
20.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-
20.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	14,241
20.3	Diğer	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+.....+XVIII+XIX+XX)	**500,000**	**374**	**43**	**-**	**43,809**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Bin Türk Lirası)

Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kârı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış Amaçlı /Durdurulan F. İlişkin Dur. V.Bir.Değ.F.	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Hakkı	Toplam Özkaynak
22,235	**109,608**	**2,920**	**-**	**105,753**	**(29,426)**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**783,694**	**24,331**	**808,025**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22,235	109,608	2,920	-	105,753	(29,426)	28,378	-	-	-	783,694	24,331	808,025
-	**(223)**	**-**	**-**	**(1,427)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(1,660)**	**1,660**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**82,029**	**-**	**-**	**-**	**-**	**82,029**	**-**	**82,029**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**(4,000)**	**-**	**-**	**(96,000)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	(4,000)	-	-	(96,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**840**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,017**	**(8,660)**	**(7,643)**
-	**-**	**-**	**251,274**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**251,274**	**9,624**	**260,898**
5,949	**1,013**	**-**	**-**	**(23,060)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2,700)**	**-**	**(2,700)**
-	-	-	-	(2,700)	-	-	-	-	-	(2,700)	-	(2,700)
5,949	1,013	-	-	(20,360)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28,184	**107,238**	**2,920**	**251,274**	**(14,734)**	**52,603**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**1,113,654**	**26,955**	**1,140,609**
14,861	**93,962**	**2,920**	**-**	**136,943**	**11,928**	**-**	**-**	**-**	**-**	**706,599**	**29,183**	**735,782**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14,861	**93,962**	**2,920**	**-**	**136,943**	**11,928**	**-**	**-**	**-**	**-**	**706,599**	**29,183**	**735,782**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**(41,354)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(41,354)**	**-**	**(41,354)**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**-**	**-**	**-**	**(28,378)**	**-**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**(84,000)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(84,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
-	**-**	**-**	**121,264**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**121,264**	**(4,800)**	**116,464**
7,374	**15,646**	**-**	**-**	**(40,076)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2,815)**	**(52)**	**(2,867)**
-	-	-	-	(2,815)	-	-	-	-	-	(2,815)	-	(2,815)
7,374	15,646	-	-	(37,261)	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(52)	(52)
22,235	**109,608**	**2,920**	**121,264**	**(15,511)**	**(29,426)**	**28,378**	**-**	**-**	**-**	**783,694**	**24,331**	**808,025**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Bin Türk Lirası)

		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2008
A.	**BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
1.1	Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		187,119	69,511
1.1.1	Alınan Faizler		501,969	434,072
1.1.2	Ödenen Faizler		(246,625)	(268,918)
1.1.3	Alınan Temettüler		3,558	3,485
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		25,997	17,541
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar	(1)	31,963	3,596
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		1,244	3,992
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(53,401)	(56,412)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(52,364)	(31,253)
1.1.9	Diğer	(1)	(25,222)	(36,592)
1.2	Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		590,526	226,965
1.2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(36,431)	62,765
1.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3	Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.4	Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(154,042)	(1,069,647)
1.2.5	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(1)	69,425	(80,606)
1.2.6	Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7	Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		660,183	1,345,597
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(1)	51,391	(31,144)
I.	**Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı**		**777,645**	**296,476**
B.	**YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
II.	**Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı**		**(646,991)**	**(108,441)**
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş Ortaklıkları)		-	(60)
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş Ortaklıkları)		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(2)	(81,346)	(33,809)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	(3)	4,299	3,130
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		(567,825)	(79,744)
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7	Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		(2,651)	(6,205)
2.8	Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		532	-
2.9	Diğer		-	8,247
C.	**FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
III.	**Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit**		**(2,700)**	**(3,807)**
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		(2,700)	(2,815)
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	(342)
3.6	Diğer		-	(650)
IV.	**Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi**	**(1)**	**(253)**	**(14,677)**
V.	**Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış**		**127,701**	**169,551**
VI.	**Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	**(4)**	**236,518**	**66,967**
VII.	**Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	**(4)**	**364,219**	**236,518**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemlerine İlişkin Kâr Dağıtım Tablosu

(Bin Türk Lirası)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş (*) CARİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak-31 Aralık 2008
I.	**DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI (**)**		
1.1	DÖNEM KÂRI	210,553	148,041
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(35,665)	(29,060)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(35,665)	(29,060)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
A.	**NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)**	**174,888**	**118,981**
1.3	GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	5,949
1.5	BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	5,949
B.	**DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]**	**174,888**	**107,083**
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	30,000
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	30,000
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	2,313
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	387
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	66,000
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	66,000
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	7,370
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	1,013
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
II.	**YEDEKLERDEN DAĞITIM**	**-**	**-**
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III.	**HİSSE BAŞINA KÂR**		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	118,981
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	19.83
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.	**HİSSE BAŞINA TEMETTÜ**		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (***)	-	96,000
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	16.00
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) 31 Aralık 2009 finansal tablolarının kesinleştiği tarih itibarıyla Genel Kurul henüz yapılmamıstır.
(**) Türkiye'deki mevzuat uyarınca şirketler konsolide kâr dağıtımı yapmamaktadır. Bu açıdan kâr dağıtımı, konsolide olmayan finansal tablolar esas alınarak yapılmaktadır.
(***) Söz konusu temettü tutarı ortaklara bedelsiz hisse senedi olarak tevdi edilmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

I.a Konsolide Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması
Bankalar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun 37. maddesi uyarınca, kuruluş birliklerinin ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu'nun görüşü alınmak suretiyle Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından uluslararası standartlar esas alınarak belirlenecek usûl ve esaslara uygun olarak muhasebe sistemlerinde tekdüzeni uygulamak; tüm işlemlerini gerçek mahiyetlerine uygun surette muhasebeleştirmek; finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir ve karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında ve doğru şekilde düzenlemek zorundadır.

Ana Ortaklık Banka, yasal kayıtlarını, finansal tablolarını ve finansal tablolarına baz teşkil eden dokümanlarını Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'e, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (BDDK) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere, Türk Ticaret Mevzuatı ve Vergi Mevzuatı'na uygun olarak hazırlamaktadır.

5083 sayılı "Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun" (5083 sayılı Kanun) ile Türkiye Cumhuriyeti Devleti'nin para biriminin ismi Yeni Türk Lirası, alt birimi ise Yeni Kuruş olarak tanımlanmıştır. Diğer taraftan Bakanlar Kurulu'nun Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruşta Yer Alan Yeni İbarelerinin Kaldırılmasına ve Uygulama Esaslarına İlişkin Bakanlar Kurulu Kararı"nın eki Karar ile Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para birimi olan Yeni Türk Lirası ve alt birimi olan Yeni Kuruş'ta yer alan "Yeni" ibarelerinin 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırıldığı hükme bağlanmıştır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

I.b Konsolide Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerleme esasları:
Finansal tabloların hazırlanmasına ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerleme esasları Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ilgili yönetmelik, tebliğ ve kararnamelerinde belirtildiği şekilde uygulanmıştır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerleme esasları aşağıda yer alan II ila XXIII no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar
Grup'un toplamış olduğu kaynaklar büyük oranda değişken faizli olup, finansal sistem rakamları sürekli izlenerek, alternatif yatırım araçlarının getirilerine göre hem sabit hem de değişken faizli plasmanlar yapılmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede pozisyon alınmaktadır.

Kullandırılan kredilerin çok büyük bir bölümünün piyasadaki faiz değişikliklerini müşterilere yansıtabilecek esnekliğe sahip olması nedeniyle faiz riski minimum düzeyde tutulmaktadır. Diğer taraftan, yüksek getirili Eurobond ve Yabancı Para Devlet İç Borçlanma Senetleri portföyü faiz değişimleri nedeniyle oluşacak riski bertaraf edebilecek niteliktedir.

Grup'un likiditesi sürekli izlenmektedir. Diğer taraftan, döviz cinsi bazında oluşan likidite ihtiyacı para swapları vasıtasıyla giderilmektedir.

Ticari plasmanlar uluslararası ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite-kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yöneltilmekte, plasman çalışmalarında emniyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Uzun vadeli plasmanlar genel olarak proje finansmanı kapsamında yapılmaktadır. Projenin kârlılığı, alınan teminatlar ile Banka'nın sağlayacağı faydayı dikkate alan bir kredi politikası uygulanmaktadır.

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri anlık olarak takip edilmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Banka'nın kendine özgü işlem ve kontrol limitleri etkin şekilde izlenmekte; limit aşımlarına sebebiyet verilmemektedir.

Grup'un, satılmaya hazır yabancı para cinsinden sermaye araçları dolayısıyla maruz kaldığı kur riskinden korunma stratejileri ile sabit ya da değişken faizli kaynakların yarattığı faiz oranı riskinden korunmaya yönelik uygulamaları:

Satılmaya hazır yabancı para sermaye araçları, büyük ölçüde yabancı para kaynaklarla finanse edilmektedir. Böylelikle, TP'nin diğer döviz cinsleri karşısındaki değer kaybı olasılığına karşı korunma sağlanmaktadır. Parite değişikliklerine karşı korunmak için ise, belirlenen döviz cinsleri itibarıyla oluşturulan döviz sepeti dengesinden yararlanılmaktadır.

Kullanılan kaynakların sabit/değişken maliyet yapısına uygun biçimde aktif kompozisyonu oluşturulması yoluyla faiz riski azaltılmaktadır.

Diğer yabancı para cinsi işlemlerden kaynaklanan kur riskinden korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu:
Döviz pozisyonu anlamında dengeli bir strateji izlenmekte; parite riskinden korunmak amacıyla mevcut döviz pozisyonu belirli döviz cinslerinde bir sepet dengesine göre izlenmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları
31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evalüasyona tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo kârı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

III. Konsolide Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgilerin Sunumu
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve finansal kuruluşları olan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. tam konsolidasyon; İş Finansal Kiralama A.Ş., İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş. özkaynak yöntemi kullanılarak ilişikteki konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. Konsolidasyon kapsamına alınan kuruluşların belirlenmesinde 8 Kasım 2006 tarihli 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" esas alınmıştır. Ana Ortaklık Banka ve konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklar bu raporda birlikte "Grup" olarak adlandırılmaktadır.

Finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ve/veya Finansal Kiralama Kanunu ve/veya Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğlerinde belirlenen finansal tablo ve raporların sunulmasına ilişkin ilke ve kurallara uygun olarak hazırlayan bağlı ortaklık ve iştiraklerin finansal tabloları yapılan gerekli bir takım tashihlerle Türkiye Muhasebe Standartları'na ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun hale getirilmiştir.

Bağlı ortaklıklarca kullanılan muhasebe politikalarının Ana Ortaklık Banka'dan farklı olduğu durumda farklılıklar finansal tablolarda önemlilik kriteri dikkate alınarak uyumlaştırılmıştır. Bağlı ortaklık ve iştiraklerin finansal tabloları 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanmıştır.

Ana Ortaklık Banka ve finansal kuruluşları arasındaki işlemler ve bakiyeler karşılıklı netleştirilmiştir.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.:
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., 15 Ekim 1976 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 25 Ekim 1976 tarih, 81 Sayılı T.Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in unvanı 2 Nisan 1999 tarihli ve 4762 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. olarak değişmiştir. Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Şirket'in ana sözleşmesinde belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. Şirket 29 Aralık 2006 tarihinde TSKB Menkul Değerler A.Ş. ile birleşmiştir.

TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.:
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ana faaliyet konusu gayrimenkul portföyü oluşturmak ve bunu geliştirmek ve gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmaktır. Şirket, 3 Şubat 2006 tarihinde kurulmuştur.

Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.:
Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş., 31 Aralık 1998 tarihinde İstanbul Ticaret Siciline tescil ve 18 Ocak 1999 tarih, 4714 Sayılı T. Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin amacı, 3794 Sayılı Kanun'la değişik 2499 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermayesine ve yönetimine hakim olmamak kaydıyla sermaye piyasası araçları ile ulusal ve uluslararası borsalarda veya borsa dışı organize piyasalarda işlem gören altın ve diğer kıymetli madenler portföyü işletmektir.

Ana Ortaklık Banka altında konsolide edilen bağlı ortaklıklarından TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 24 Eylül 2008 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu'nun 451 ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19 ve 20'inci maddelerine göre TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. bünyesinde birleşmelerine karar verilmiş olup, bu amaçla gerekli iş ve işlemlerin yerine getirilmesi için şirket yönetimlerine yetki verilmiştir. Rekabet Kurulu tarafından 4 Şubat 2009 tarih ve 09/04/67-24 sayılı toplantısında birleşme işlemine izin verilmiştir. TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş., Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin tüm hak, alacak, yükümlülükleri ve tüzel kişiliği sona ermek suretiyle, 13 Mayıs 2009 tarihli SPK ön onayı ve şirketlerin olağanüstü genel kurullarının kararıyla, 25 Haziran 2009 tarihinde, TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından devralınarak birleşmiştir.

TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.:
Şirket 10 Kasım 2000 tarihinde SYB Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanı ile kurulmuştur. Şirket'in Sınai Yatırım Bankası Yatırım Ortaklığı A.Ş. olan unvanı, Şirket'in ana ortağı olan Sınai Yatırım Bankası A.Ş.'nin 29 Mart 2002 tarihinde tüzel kişiliğinin sona ermesi suretiyle Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'ye devrolması sebebiyle, 17 Nisan 2003 tarihinde TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değişmiştir. Unvan değişikliği 24 Nisan 2003 tarihli 5784 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlanmıştır. Şirket'in merkezi İstanbul'dadır.

TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde, menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermaye ve yönetimlerinde kontrol ve etkinlik gücüne sahip olmamak kaydıyla, sermaye piyasası araçları ile ulusal ve uluslararası borsalarda veya borsa dışı organize piyasalarda işlem gören altın ve diğer kıymetli madenler portföyünü işletmektir.

İş Finansal Kiralama A.Ş.:
İş Finansal Kiralama A.Ş. 8 Şubat 1988 yılında kurulmuş olup, 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket kiralama faaliyetlerine Temmuz 1988 itibarıyla başlamıştır. Şirket'in merkezi İş Kuleleri, Kule:2 Kat:10 34330 Levent-İstanbul/Türkiye adresindedir.

İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.:
İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş., 4 Temmuz 1993 tarihinde Türkiye'de kurulmuş olup, Ekim 1993 tarihinde faaliyete geçmiştir. Şirket'in faaliyet konusu yurtiçi ve ihracat faktoring işlemleridir. Türkiye İş Bankası A.Ş. Grubuna bağlı Şirket'in ana ortağı %78,23 ortaklık payı ile İş Finansal Kiralama A.Ş.'dir. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nın payı %21,75'tir.

İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.:
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin faaliyet konusu, esas olarak Türkiye'de kurulmuş veya kurulacak olan, gelişme potansiyeli taşıyan ve kaynak ihtiyacı olan girişim şirketlerine uzun vadeli yatırımlar yapmaktır. Şirket, İş Kuleleri Kule 2, Kat:8, Levent, İstanbul adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

IV. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar
Ana Ortaklık Banka, faaliyetleri dolayısı ile temel olarak kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz kalmakta ve bankacılık faaliyetlerinin bir parçası olarak özellikle döviz ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen bu finansal riskleri yönetmek amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır.

Grup'un ağırlıklı olarak kullandığı türev işlemleri arasında yabancı para forward, swap, vadeli alım satım, futures ve opsiyon sözleşmeleri bulunmaktadır.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Bazı türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 39) kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilir ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kâr zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Bu araçlara ilişkin gerçeğe uygun değerdeki değişimlerden oluşan realize olmamış kayıp veya kazançlar mevcut vergi mevzuatı çerçevesinde kanunen kabul edilmeyen gelir ya da gider olarak değerlendirilmektedir.

Grup'un riskten korunma amaçlı türev ürünleri bulunmamaktadır.

V. Faiz Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar
Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarını bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka etkin faiz hesaplamasında cari dönemde bir finansal varlığın ya da yükümlülüğün gerçekleşmiş nakit akımlarını hariç tutarak, gelecekteki nakit akımlarının indirgenmesi yöntemini benimsemiştir. Bu uygulamaya bağlı olarak ortaya çıkan etki finansal tablolarda cari dönemde gerçekleşen kredilerden ve menkul kıymetlerden alınan faiz gelirleri ile kullanılan kredilere verilen faizler hesaplarında muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu değişiklik yapılmamış olsa idi bahse konu hesaplar sırasıyla yaklaşık olarak 192 Milyon TL, 269 Milyon TL ve 102 Milyon TL olarak gerçekleşecekti.

İlgili mevzuat gereğince donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve diğer alacakların faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte ve söz konusu tutarlar tahsil edilene kadar faiz gelirleri dışında tutulmaktadır.

VI. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar
Nakdi kredilerden alınan ücret ve komisyonların kredinin faiz oranı ile ilişkilendirilemeyen kısımları ve bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir. Alınan krediler için ödenen ücret ve komisyonlar da kredi faizinin bir parçası olarak değerlendirilmediğinde ödendiği tarihte gider kaydedilmektedir. Bu gelir ve gider kalemleri dışındaki diğer bütün komisyon ve ücret gelir ve giderleri, gayrinakdi kredilerden alınan komisyon gelirleri dahil, tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmektedir.

VII. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar
Finansal araçlar finansal aktifler, finansal pasifler ve türev enstrümanlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar Grup'un ticari aktivite ve faaliyetlerinin temelini oluşturmaktadır. Bu enstrümanlarla ilgili riskler Grup'un aldığı toplam riskin çok önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Finansal enstrümanlar Grup'un bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Grup, bu enstrümanların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Grup'un ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Finansal araçları normal yoldan alım satımı teslim tarihi ("settlement date") esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Grup'a teslim edildiği veya Grup tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Normal yoldan alım veya satım, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teamülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. İşlem tarihi ile teslim tarihi arasındaki süre içerisinde elde edilecek olan bir varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler, satın alınan aktifler ile aynı şekilde muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değerde meydana gelen değişiklikler, maliyet bedeli veya itfa edilmiş maliyetinden gösterilen varlıklar için muhasebeleştirilmez; gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan bir finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp, kâr ya da zararda; satılmaya hazır finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp ise özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Aşağıda her finansal aracın tahmini makul değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Nakit Değerler, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar:
Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Menkul Değerler:
Grup bilançosunda menkul değerler 3 ana başlık altında toplanmıştır:
Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan menkul değerler: Bu tür işlemler belli başlı 2 ana başlık altında toplanmıştır. (i) Alım satım amaçlı olarak sınıflanan menkul değerler; esas itibarıyla yakın bir tarihte satılmak ya da geri alınmak amacıyla edinilmiş kısa vadede kâr amacı güdülen menkul değerler. (ii) İlk muhasebeleştirme sırasında Grup tarafından gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan olarak sınıflanmış menkul kıymetlerdir. Grup bu tür bir sınıflamayı izin verilen veya daha doğru bir bilgi sunulması sonucunu doğuran durumlarda kullanabilir.

Bu grupta muhasebeleştirilen menkul değerler maliyet bedelleriyle finansal tablolara alınmakta ve gerçeğe uygun değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Borsalarda işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler borsa rayiçleri kullanılarak bulunur.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan menkul değerlerin elde etme maliyeti ile rayiç değerlerine göre değerlenmiş değerleri arasındaki fark, faiz gelir ve reeskontları veya menkul değerler değer düşüş karşılığı hesabına yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan menkul değerlerin elde tutulması esnasında kazanılan faizler faiz geliri, kâr payları ise kâr payı gelirleri hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar; vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve banka kaynaklı krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerlerden kazanılan faiz gelirleri gelir tablosunda faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklar içinde yer alan sabit ve değişken faizli menkul kıymetlere ilişkin faiz gelirleri, menkul değerlerden alınan faiz gelirleri içinde muhasebeleştirilmektedir. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır menkul kıymetlerin müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmakta ve gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değer Artış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır menkul değerlerin elden çıkarılması durumunda özkaynaklarda menkul değerler değer artış fonu hesabında izlenen bunlara ait değer artış/azalışları gelir tablosuna devredilir.

Krediler:
Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır. Krediler elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş maliyet tutarı üzerinden değerlenmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır.

Kullandırılan nakdi krediler TP'de dövize endeksli krediler, ihracat garantili krediler, fon kaynaklı krediler, YP'de ise ihracatın finansmanında kullandırılan krediler ve işletme kredilerinden oluşmaktadır.

Dövize endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası ("TP") hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Kullandırılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin bulguların varlığı halinde, bunların ilgili düzenlemelerde öngörüldüğü şekilde sınıflandırılıp, ayrılması gerekli özel karşılıklar ayrılmakta olup, ayrılan özel karşılıklar ilgili dönemin kâr/zarar hesaplarına aktarılmaktadır. Yapılan tahsilatlar "Tasfiye Olunacak Alacaklar (Tahsili Şüpheli Alacaklardan Alınanlar Dahil) ile "Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklardan Alınan Faizler" hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Serbest kalan karşılık tutarı, cari yıl içerisinde ayrılan karşılık tutarının iptal edilmesi ve geri kalan tutarın geçmiş yıl giderlerinden tahsilat hesaplarına gelir kaydedilmesi suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

VIII. Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar
Grup, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Grup ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar, ne kadar olası olursa olsunlar muhasebeleştirilmez.

IX. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar
Finansal aktifler ile pasifler, yasal olarak netleştirmenin uygulanabilir olması veya Grup tarafından aktif ve pasiflerin netleştirme yöntemiyle gerçekleştirilmesi öngörüldüğü durumda netleştirilmekte ve finansal tablolarda net tutarları üzerinden gösterilmektedir. Aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılmamaktadır.

X. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar
Tekrar geri alımları öngören anlaşmalar çerçevesinde satılan menkul değerler ("repo") yasal kayıtlarda "Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar-TP" ve "Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar-YP" hesaplarında izlenmektedir.

Grup'un repo işlemleri kısa vadeli olup tamamıyla devlet tahvilinden oluşmaktadır. Repoya konu menkul kıymetler, finansal araçların sınıflandırılmasına paralel olarak, gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan, satılmaya hazır veya vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık olarak sınıflandırılır. Repo konusu menkul değerlere ait gelirler faiz gelirleri içerisinde, repo anlaşmaları çerçevesinde ödenen giderler ise faiz giderleri hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

Ters repo karşılığı verilen fonlar bilançonun aktifinde "Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar" hesabında takip edilmektedir.

XI. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar
Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

XII. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar
Bağlı ortaklık veya müşterek olarak kontrol edilen işletme alımı sonucu ortaya çıkmış olan şerefiye, satın alım bedelinin, bağlı ortaklığın veya müşterek olarak kontrol edilen işletmenin satın alınma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmını temsil eder. Şerefiye, maliyet değeri ile bir varlık olarak kayda alınır ve daha sonra maliyetten birikmiş değer düşüklükleri indirilerek hesaplanır. Değer düşüklüğü testinde, şerefiye, Grup'un birleşmenin sinerjilerinden yararlanacak olan her bir nakit üreten birime tahsis edilir. Şerefiyenin tahsis edilmiş olduğu nakit üreten birimlerde değer düşüklüğünün olup olmadığını kontrol etmek amacıyla her yıl ya da değer düşüklüğü belirtileri olduğu durumlarda daha sıklıkta değer düşüklüğü testi uygulanır. Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden az olduğu durumlarda, değer düşüklüğü ilk olarak nakit üreten birime tahsis edilen şerefiyenin defter değerini azaltmak için kullanılır ve daha sonra bir oran dahilinde diğer varlıkların defter değerini azaltmak için kullanılır. Şerefiye için ayrılmış değer düşüş karşılığı daha sonraki dönemlerde ters çevrilmez. Bir bağlı ortaklık veya müşterek yönetime tabi bir teşebbüsün elden çıkarılması durumunda ilgili şerefiye tutarı, elden çıkarmaya ilişkin olarak hesaplanan kâr/zararın içine dahil edilir.

Maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş tarihi satın alım maliyetlerinden ve izleyen dönemlerde satın alınan kalemler satın alım maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer düşüşleri ayrılmış olarak gösterilir. Maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemine göre faydalı ömürleri dikkate alınarak itfa edilir. Amortisman yöntemi ve dönemi her yılın sonunda periyodik olarak gözden geçirilir. Maddi olmayan duran varlıklar ana olarak haklardan oluşur ve doğrusal amortisman metoduna göre 5 yılda itfa edilmektedir.

XIII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar
Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve izleyen dönemlerde alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer düşüşleri ayrılarak yansıtılır.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kâr ve zararlar satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek, gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortismana tabi tutulmakta olup, Türk Muhasebe Standartları'na göre faydalı ömürleri tespit edilmektedir.

XIV. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Kiraya Veren Durumunda Grup
Finansal kiralama kontratından doğan alacaklar, Grup'un finansal kiralama konusu net yatırımları tutarında kiracıdan alacak kaydedilir. Kira ödemeleri, anapara ve faiz olarak bölüştürülür. Finansal kiralamadan elde edilen faiz geliri, Banka'nın finansal kiralama konusu net yatırımlarından sabit dönemsel bir getiri yansıtması için muhasebe dönemlerine bölüştürülür.

Kiralayan Durumunda Grup
Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup'un genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismana tabi tutulur.

XV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar
Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık finansal tablolarda ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

XVI. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar
Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Grup karşılığı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda Banka, iştirakleri ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin gelecekteki muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almaktadır.

Bilanço tarihinden itibaren 12 aydan daha uzun sürede sözleşme süresi dolacak belirli süreli sözleşme ile istihdam edilen çalışanlarından doğan kıdem ve ihbar tazminatları yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Ana Ortaklık Banka çalışanları Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı'nın ("Sandık") üyesidir. Söz konusu sandıklar teknik finansal tabloları Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna istinaden çıkarılan "Aktüerler Yönetmeliği" hükümlerine göre aktüerler siciline kayıtlı bir aktüer tarafından denetlenmektedir.

1 Kasım 2005 tarih 25983 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu ("Bankacılık Kanunu")'nun geçici 23'üncü maddesinin birinci fıkrası, Banka sandıklarının Bankacılık Kanunu'nun yayımı tarihinden itibaren 3 yıl içinde Sosyal Sigortalar Kurumu'na devredilmesi hükmünü içermektedir. Bankacılık Kanunu'na göre; içinde çeşitli kuruluşlardan temsilcilerin bulunduğu bir komisyon tarafından, her bir sandık için devre esas olmak üzere, sandığın gelir ve giderlerini dikkate alarak aktüeryal hesaplamalara göre yükümlülük hesabı yapılacaktır. Belirlenen yükümlülük 15 yıldan fazla olmamak üzere yıllık eşit taksitler halinde ödenecektir. Bununla birlikte Bankacılık Kanunu'nun söz konusu maddesi Anayasa Mahkemesi'nin 31 Mart 2007 tarih ve 26479 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 22 Mart 2007 tarihli, E. 2005/39, K. 2007/33 sayılı kararı ile iptal edilerek, yürürlüğü kararın yayım tarihinden itibaren durdurulmuş ve ilgili fıkranın iptaline ilişkin gerekçeli karar 15 Aralık 2007 tarih ve 26731 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Anayasa Mahkemesi'nin iptale ilişkin gerekçeli kararının yayınlanmasının sonrasında, Ana Ortaklık Banka sandık iştirakçilerinin Sosyal Güvenlik Kurumu'na devredilmesini doğrultusunda 17 Nisan 2008 tarihinde 5754 sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu'nun devre ilişkin esasları düzenleyen ilgili maddeleri TBMM tarafından kabul edilmiş ve 8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Sosyal Güvenlik Kanunu devir tarihi itibarıyla devredilen kişilerle ilgili olarak yükümlülüğün peşin değerinin; aktüeryal hesabında kullanılacak teknik faiz oranının %9,80 olacağını, Sosyal Güvenlik Kurumu, Maliye Bakanlığı, Hazine Müsteşarlığı, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, BDDK, TMSF, Banka ve sandık temsilcilerinden oluşan bir komisyon tarafından, sandıkların Kanun kapsamındaki sigorta kolları itibarıyla gelir ve giderleri ile sandıklarca ödenen aylık ve gelirlerin Sosyal Güvenlik Kurumu düzenlemeleri çerçevesindeki aylık ve gelirlerin üzerinde olması halinde söz konusu farklar da dikkate alınarak hesaplanacağını ve devrin 1 Ocak 2008'den itibaren başlayan 3 yıllık bir dönem içinde tamamlanacağını hüküm altına almaktadır.

19 Haziran 2008 tarihinde Ana Muhalefet Partisi Kanun'un Geçici 20. maddesinin birinci fıkrasının da arasında yer aldığı muhtelif maddelerinin iptali ve iptal davası sonuçlanıncaya kadar yürürlüğünün durdurulması istemiyle Yüksek Mahkeme'ye başvuruda bulunmuştur. Finansal tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla Yüksek Mahkeme tarafından yayımlanmış herhangi bir karar bulunmamaktadır.

Sosyal Güvenlik Kanunu uyarınca sandık iştirakçileri ile aylık ve/veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumu'na devrinden sonra bu kişilerin tabi oldukları vakıf senedinde bulunmasına rağmen karşılanmayan diğer sosyal hakları ve ödemeleri, sandıklar ve sandık iştirakçilerini istihdam eden kuruluşlarca karşılanmaya devam edilecektir.

Ana Ortaklık Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibari ile devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktüer tarafından Kanun'da belirtilen aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerin 4 Şubat 2010 tarihli raporunda devre esas yükümlülüklerin Sandık'ın mevcut varlıkları ile karşılanmakta olduğu belirtilmiştir.

Ayrıca Ana Ortaklık Banka yönetimi, yukarıda belirtilen çerçevede yapılacak devir sırasında ve sonrasında oluşabilecek olası yükümlülük tutarının Sandık'ın varlıklarıyla karşılanabilecek düzeyde olacağını ve Ana Ortaklık Banka'ya herhangi bir ilave yük getirmeyeceğini öngörmektedir.

XVII. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar
Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kâr veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü netleştirilmektedir.

Grup, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun, 5024 sayılı Kanunla değiştirilmiş mükerrer 298. maddesi uyarınca enflasyon muhasebesi düzeltmelerini 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren yasal kayıtlarına yansıtmıştır.

19 Ekim 2005 tarihli 5411 sayılı Bankacılık Kanunu 53. maddesi uyarınca krediler ve diğer alacaklar ile ilgili olarak ayrılan özel karşılıkların tamamı aynı maddenin 2. fıkrasına istinaden ayrıldıkları yılda kurumlar vergisi matrahının belirlenmesinde gider olarak dikkate alınmaktadır.

XVIII. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar
Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

XIX. İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar
Cari dönemde 25 Mart 2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Ana Ortaklık Banka'nın 500.000 Bin TL tutarındaki ödenmiş sermayesinin toplam 100.000 Bin TL artırılarak 600.000 Bin TL'ye yükseltilmesine, artışın 96.000 Bin TL'lik kısmının Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2008 yılı kârından, kalan 4.000 Bin TL'lik kısmının ise olağanüstü yedeklerden karşılanmasına karar verilmiştir. Söz konusu artış, 29 Nisan 2009 tarihli BDDK yazısı ile onaylanmış olup, 12 Haziran 2009 tarihinde tescil edilmiştir. 18 Haziran 2009 tarihli ve 7335 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki dönem içinde Ana Ortaklık Banka'nın 400.000 Bin TL olan sermayesi 500.000 Bin TL'ye artırılmıştır. Artırılan sermayenin 84.000 Bin TL'lik kısmı Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2007 yılı kârından, kalan 16.000 Bin TL'lik kısmı ise Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkından karşılanmıştır. Söz konusu sermaye artışı, 11 Nisan 2008 tarihli BDDK yazısı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Mayıs 2008 tarihli ve 15/582 sayılı Kurul kararı ile onaylanmış olup, 30 Mayıs 2008 tarihinde T.C. İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nca tescil işlemi tamamlanmış ve buna istinaden artırım sermaye hesabına kaydedilmiştir.

XX. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar

Ana Ortaklık Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eş zamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XXI. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar

Ana Ortaklık Banka, devlet teşvikleri kullanmamaktadır.

XXII. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar

Ana Ortaklık Banka, misyonu gereği, ağırlıklı olarak kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanlarında faaliyet göstermektedir.

Kurumsal bankacılık faaliyetlerinin içerisinde Kurumsal Pazarlama Müdürlüğü faaliyetleri yer almaktadır. Kurumsal bankacılık büyük ölçekli kurumsal müşterilere finansal çözümler ve bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Kurumsal müşterilere sunulan hizmetler arasında TL ve döviz bazında işletme kredileri, yatırım kredileri, proje finansmanı, akreditif ve teminat mektupları hizmetleri bulunmaktadır.

Yatırım bankacılığı faaliyetlerinin içerisinde Hazine, Kurumsal Finansman, Araştırma, Finansal Kurumlar ve Menkul Kıymetler Müdürlükleri ile Portföy Yönetimi Birimi'nin faaliyetleri yer almaktadır. Yatırım bankacılığı faaliyetleri kapsamında kurumsal ve bireysel müşterilere portföy yönetimi, menkul kıymet aracılık işlemleri, nakit yönetimi ile birlikte her tür kurumsal finansman hizmetleri sunulmaktadır.

Grup'un net dönem kârını oluşturan unsurlar ile toplam aktif ve toplam pasifin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki tablolarda sunulmuştur:

Cari Dönem	**Kurumsal**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Toplam**
Net Faiz Gelirleri	102.167	153.043	2.856	258.066
Net Ücret Komisyon Gelirleri	3.662	2.855	17.853	24.370
Diğer Gelirler	20.069	2.234	110.100	132.403
Diğer Giderler	(55.795)	(26.989)	(34.202)	(116.986)
Vergi Öncesi Kâr	70.103	131.143	96.607	297.853
Vergi Karşılığı				(36.955)
Net Dönem Kârı				**260.898**

Cari Dönem	**Kurumsal**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Toplam**
Bölüm Varlıkları	3.823.465	2.890.568	396.552	7.110.585
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	159.457	159.457
Toplam Aktifler	**3.823.465**	**2.890.568**	**556.009**	**7.270.042**
Bölüm Yükümlülükleri	4.192.923	1.677.140	259.370	6.129.433
Özkaynaklar	-	-	1.140.609	1.140.609
Toplam Pasifler	**4.192.923**	**1.677.140**	**1.399.979**	**7.270.042**

Önceki Dönem	**Kurumsal**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Toplam**
Net Ücret Komisyon Gelirleri	6.052	1.742	8.222	16.016
Diğer Gelirler	5.336	-	38.826	44.162
Diğer Giderler	(45.959)	(54.953)	(65.384)	(166.296)
Vergi Öncesi Kâr	82.837	79.601	(16.661)	145.777
Vergi Karşılığı				(29.313)
Net Dönem Kârı				**116.464**

Önceki Dönem	**Kurumsal**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Toplam**
Bölüm Varlıkları	3.814.445	2.062.969	341.414	6.218.828
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	121.087	121.087
Toplam Aktifler	**3.814.445**	**2.062.969**	**462.501**	**6.339.915**
Bölüm Yükümlülükleri	4.018.499	1.352.139	161.252	5.531.890
Özkaynaklar	-	-	808.025	808.025
Toplam Pasifler	**4.018.499**	**1.352.139**	**969.277**	**6.339.915**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXIII. Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar
Bulunmamaktadır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Konsolide Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Sermaye Yeterliliği Standart oranı %23,22'dir (31 Aralık 2008: %19,70). Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması ile ilgili olarak, risk ağırlıklı varlıklar, yükümlülükler, gayri nakdi krediler; rasyoda belirtilen teminat gruplarına göre sınıflandırılarak ilgili risk grubunda değerlendirilmektedir.

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler: (Bin TL)

Kredi Riskine Esas Tutar	**Risk Ağırlıkları (*)**				**Risk Ağırlıkları (*)**			
	Banka				**Konsolide**			
	%0	**%20**	**%50**	**%100**	**%0**	**%20**	**%50**	**%100**
Bilanço Kalemleri (Net)	335.196	790.113	824.013	2.758.860	347.979	991.225	676.427	2.859.630
Nakit Değerler	231	-	-	-	297	-	-	-
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
T. C. Merkez Bankası	2.873	-	-	-	2.873	-	-	-
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	154.462	-	-	-	354.828	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	168	-	-	-
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	5.601	-	-	-
Zorunlu Karşılıklar	17.966	-	-	-	17.966	-	-	-
Krediler	300	593.587	741.692	2.287.246	300	593.587	605.939	2.303.073
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)	-	-	-	-	-	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	441	27.975	20.385	85.214	441	27.975	20.385	85.214
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	273.582	-	-	-	279.398	-	-	2.500
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Alacaklar	-	-	-	2.312	-	-	-	85.711
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	7.027	14.089	61.936	122.620	7.682	14.835	50.103	123.147
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	7.597	-	-	236.628	7.597	-	-	1.062
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	21.139	-	-	-	236.077
Diğer Aktifler	25.179	-	-	3.701	25.656	-	-	22.846
Nazım Kalemler	937.923	80.021	14.246	267.554	937.923	80.021	14.246	267.554
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	937.923	60.753	14.246	266.779	937.923	60.753	14.246	266.779
Türev Finansal Araçlar	-	19.268	-	775	-	19.268	-	775
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	**1.273.119**	**870.134**	**838.259**	**3.026.414**	**1.285.902**	**1.071.246**	**690.673**	**3.127.184**

(*) Grup'un %10, %150, %200'lük risk ağırlığı teşkil eden varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Banka Cari Dönem	**Konsolide Cari Dönem**	**Banka Önceki Dönem**	**Konsolide Önceki Dönem**
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	3.619.570	3.686.770	3.505.155	3.507.578
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	519.238	561.975	374.888	400.788
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	330.695	313.447	280.666	259.673
Özkaynak	1.113.335	1.059.429	878.510	821.267
Özkaynak/(KRET+PRET+ORET) *100	24,91	23,22	21,11	19,70

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

ANA SERMAYE	**Banka Cari Dönem**	**Konsolide Cari Dönem**	**Banka Önceki Dönem**	**Konsolide Önceki Dönem**
Ödenmiş Sermaye	600.000	600.000	500.000	500.000
Nominal Sermaye	600.000	600.000	500.000	500.000
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	374	374	374	374
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	22	-	43
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-	-	-
Yasal Yedekler	55.900	57.395	42.581	43.809
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	28.184	29.407	22.235	23.027
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	27.716	27.936	20.346	20.730
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	52	-	52
Statü Yedekleri	28.184	28.184	22.235	22.235
Olağanüstü Yedekler	99.712	110.158	102.699	112.528
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	96.792	107.238	99.779	109.608
Dağıtılmamış Kârlar	2.920	2.920	2.920	2.920
Birikmiş Zararlar	-	-	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-	-	-
Kâr	174.888	251.274	118.981	121.264
Net Dönem Kârı	174.888	251.274	118.981	121.264
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-	-	-
Muhtemel Riskler için A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı	-	-	25.000	25.000
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	28.378	28.378	28.378	28.378
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı	-	-	-	-
Azınlık Payları	-	26.955	-	24.331
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı (-)	-	(14.734)	-	(15.511)
Net Dönem Zararı	-	-	-	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-	(14.734)	-	(15.511)
Özel Maliyet Bedelleri (-)	(412)	(412)	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	(4.824)	(4.989)	(3.368)	(3.437)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	(518)	(904)	(437)	(737)
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-	-	-	-
Kanunun 56'ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-	-	-
Konsolidasyon Şerefiyesi (Net) (-)	-	(1.005)	-	(1.005)
Ana Sermaye Toplamı	**981.682**	**1.080.696**	**836.443**	**857.272**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
KATKI SERMAYE	**Banka**	**Konsolide**	**Banka**	**Konsolide**
Genel Karşılıklar	33.463	31.682	32.598	31.189
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) Bedelsiz Hisseleri	-	-	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı	-	-	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	74.850	74.850	75.800	75.800
Menkul Değerler Değer Artış Fonu	24.012	23.671	(65.191)	(29.426)
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	1.853	1.581	(36.196)	(445)
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	22.159	22.090	(28.995)	(28.981)
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nın Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-	-	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	132.325	130.203	43.207	77.563
ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE	**-**	**-**	**-**	**-**
SERMAYE	**1.114.007**	**1.210.899**	**879.650**	**934.835**
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	**(672)**	**(151.470)**	**(1.140)**	**(113.568)**
Konsolidasyon Dışı Bırakılmış Bankalar ve Finansal Kuruluşlardaki Ortaklık Payları	-	-	-	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) Veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler İle Bunlardan Satın Alınan Birincil Veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	-	-	-
Özsermaye Yöntemi Uygulanmış Ancak Aktif ve Pasifleri Konsolide Edilmemiş Bankalar ve Finansal Kuruluşlara İlişkin Ortaklık Payları	-	(150.798)	-	(112.428)
Kanunun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-	-	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları ve Kanunun 57'nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılamayanların Net Defter Değerleri	(672)	(672)	(1.140)	(1.140)
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM ÖZKAYNAK	**1.113.335**	**1.059.429**	**878.510**	**821.267**

II. Konsolide Kredi Riski

Kredilerin sektörel dağılımları aylık olarak raporlanmakta ve konjonktüre göre sınırlamalara gidilmektedir. Coğrafi bir sınırlama uygulanmamaktadır.

Hazine amaçlı yapılan işlemler ile ilgili izleme ve kontroller yapılmaktadır. Yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmiştir.

Kredi Tahsis Bölümünce kredi müşterilerinin kredi değerliliği izlenmekte ve altı ayda bir düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Borçluların kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla "Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik"e uygun şekilde izlenmektedir. Hesap durum belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmaktadır. Kredi limitleri Yönetim Kurulu, banka kredi komitesi ve kredi yönetimince belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kullandırdığı kredileri ve diğer alacakları için yeterli miktarda teminat almaktadır. Alınan teminatlar şahsi kefalet, gayrimenkul ipoteği, nakit blokajı, müşteri çeklerinden oluşmaktadır.

Bankalar ile yapılan işlemler için de limitler belirlenmiştir. Kredi riskleri karşı tarafın kredi değerlilikleri ve limitleri çerçevesinde yönetilmektedir.

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonlar üzerinde kontrol limitleri mevcuttur. Limitler banka yönetimi tarafından sürekli kontrol edilmektedir. Kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel risklerle birlikte yönetilmektedir. Kredi riski, piyasa riski, likidite riski ve diğer riskler bir bütün olarak ele alınmaktadır.

Ana Ortaklık Banka, önemli ölçüde kredi riskine maruz kaldığında vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmeleri, hakların kullanılması, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması yoluyla kısa zamanda sona erdirerek toplam riski azaltma yoluna gitmektedir.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen kredilerle aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananların ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, Ana Ortaklık Banka içinde dahili derecelendirme uygulaması kapsamında ilgili şirketin mevcut derecesi değiştirilmektedir ve risk sınıflaması için her türlü önlem alınmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ana Ortaklık Banka vade bazında yoğunlaşmayı takip etmektedir ve normal seyrinden farklılaşan riskler incelenmektedir.

Yurt dışındaki işlemler çok sayıdaki ülkede çok sayıda muhabir banka ile yapılmaktadır. Bankalarla yapılacak işlemlerde karşı taraf limitleri belirlenmiştir.

Ana Ortaklık Banka, uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kurumların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riski yoğunluğuna sahip değildir.

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan risklerinin toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %89,11'dir (31 Aralık 2008: %88,93).

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan risklerinin toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı, %100'dür (31 Aralık 2008: %100).

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi risk tutarının toplam bilanço içi ve nazım hesaplar içindeki payı, %86,54'tür (31 Aralık 2008: %87,64).

Ana Ortaklık Banka, "Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik"te öngörüldüğü şekilde genel kredi karşılığını hesaplamış ve 31.682 Bin TL genel kredi karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2008: 31.189 Bin TL).

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		**Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler**		**Menkul Değerler**		**Diğer Krediler (*)**	
	Cari Dönem	**Önceki Dönem**	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
Kullanıcılara göre kredi dağılımı								
Özel Sektör	2.636.861	2.603.905	549.455	607.337	140.367	72.708	294.533	336.700
Kamu Sektörü	-	-	-	-	2.308.421	1.696.400	5.564	-
Bankalar	-	-	477.070	380.508	24.319	2.873	356.727	233.640
Bireysel Müşteriler	25.003	7.082	-	-	-	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden MD	-	-	-	-	40.717	33.376	-	-
Toplam	**2.661.864**	**2.610.987**	**1.026.525**	**987.845**	**2.513.824**	**1.805.357**	**656.824**	**570.340**
Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler								
Yurtiçi	2.661.530	2.610.835	962.713	982.935	2.370.935	1.750.496	628.932	426.940
Avrupa Birliği Ülkeleri	334	152	10.831	-	92.855	29.494	22.930	140.192
OECD Ülkeleri (**)	-	-	-	-	-	-	1.847	1.547
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	52.981	-	25.452	-	101	100
ABD, Kanada	-	-	-	-	24.582	25.367	3.014	1.561
Diğer Ülkeler	-	-	-	4.910	-	-	-	-
Toplam	**2.661.864**	**2.610.987**	**1.026.525**	**987.845**	**2.513.824**	**1.805.357**	**656.824**	**570.340**

(*) THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunu'nun 48. maddesinde bilanço içi kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.
(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Coğrafi Bölgeler İtibariyle İlgili Bilgiler Tablosu

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayrinakdi Krediler	Sermaye Yatırımları(***)	Net Kâr
Cari Dönem					
Yurt İçi	6.997.428	2.772.318	716.383	197.217	240.479
Avrupa Birliği Ülkeleri	124.414	2.229.164	-	2.957	-
OECD Ülkeleri (*)	1.633	38.811	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	78.470	83.224	-	-	10.795
ABD, Kanada	27.380	1.895.245	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	6	-	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Toplam	**7.229.325**	**7.018.768**	**716.383**	**200.174**	**251.274**
Önceki Dönem					
Yurt İçi	5.975.053	1.732.404	567.763	151.506	112.096
Avrupa Birliği Ülkeleri	166.813	2.657.636	-	2.957	-
OECD Ülkeleri (*)	1.547	80.107	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	5.010	212.200	-	-	9.168
ABD, Kanada	26.928	1.480.529	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	2	-	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	10.101	55.773	-	-	-
Toplam	**6.185.452**	**6.218.651**	**567.763**	**154.463**	**121.264**

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler

(***) Sermaye yatırımları sütununa sabit sermaye yatırımlarını oluşturan tutarlar yazılmış olup, bu tutarlar "varlıklar" sütununda ayrıca gösterilmemiştir.

Sektörlere Göre Nakdi Kredi Dağılım Tablosu

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	-	-	938	-	26.559	2	1.214	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	938	-	26.559	2	1.214	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	773.283	51	1.164.677	54	707.332	45	1.077.333	52
Madencilik ve Taşocakçılığı	9.575	1	-	-	5.966	-	-	-
İmalat Sanayi	370.510	24	490.918	23	357.855	23	623.175	31
Elektrik, Gaz, Su	393.198	26	673.759	31	343.511	22	454.158	21
İnşaat	5.133	-	141.795	7	8.601	1	182.099	9
Hizmetler	712.310	47	853.645	39	803.714	51	747.899	37
Toptan ve Perakende Ticaret	1.389	-	9.288	-	7.264	-	33.863	2
Otel ve Lokanta Hizmetleri	68.191	4	69.559	3	63.922	4	83.039	4
Ulaştırma Ve Haberleşme	66.381	4	186.694	9	49.814	3	163.217	8
Mali Kuruluşlar	532.221	36	494.302	23	631.001	41	382.192	19
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	4.568	-	53.581	2	851	-	60.591	3
Serbest Meslek Hizmetleri	15.278	1	-	-	20.204	1	-	-
Eğitim Hizmetleri	20.783	2	4.355	-	30.658	2	5.606	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	3.499	-	35.866	2	-	-	19.391	1
Diğer	27.828	2	8.780	-	12.653	1	31.428	2
Toplam	**1.518.554**	**100**	**2.169.835**	**100**	**1.558.859**	**100**	**2.039.973**	**100**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki tablo bilanço kalemlerinin maksimum kredi riski duyarlılıklarını göstermektedir;

Brüt maksimum duyarlılık	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
Nakit Değerler, Bankalar	359.290	216.640
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV	87.754	59.542
Para Piyasalarından Alacaklar	6.171	19.917
Verilen Krediler, Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	3.823.465	3.814.445
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	2.148.247	1.760.356
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	289.106	6.514
Toplam	**6.714.033**	**5.877.414**
Türev finansal araçlar	20.043	27.561
Şarta bağlı yükümlülükler	-	-
Gayri Nakdi Krediler	419.313	209.712
Toplam	**439.356**	**237.273**
Toplam kredi riski duyarlılığı	**7.153.389**	**6.114.687**

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

Cari Dönem	**Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olmayanlar**	**Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar**	**Toplam**
Verilen krediler	3.688.044	345	3.688.389
Kurumsal krediler	2.598.835	330	2.599.165
KOBİ'lere verilen krediler	1.072.621	15	1.072.636
Tüketici kredileri	249	-	249
Diğer	16.339	-	16.339
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	134.936	140	135.076
Toplam	**3.822.980**	**485**	**3.823.465**

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla finansal varlık sınıfı bazında kredi kalitesi aşağıdaki gibidir;

Önceki Dönem	**Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olmayanlar**	**Vadesi geçmiş veya değer kaybına uğramış olanlar**	**Toplam**
Verilen krediler	3.597.006	1.826	3.598.832
Kurumsal krediler	2.593.453	1.482	2.594.935
KOBİ'lere verilen krediler	998.617	344	998.961
Tüketici kredileri	225	-	225
Diğer	4.711	-	4.711
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	215.422	191	215.613
Toplam	**3.812.428**	**2.017**	**3.814.445**

Kredi riski Ana Ortaklık Banka'nın içsel derecelendirme (rating) sistemine göre değerlendirilmektedir. Temerrüde düşme olasılığına göre derecelendirilen krediler, en iyi dereceden (çok yüksek), en düşük derecelere (ortalamanın altı) kadar aşağıdaki gibi sıralanmış, tablonun en altında ise temerrüde düşmüş (değer kaybına uğramış) kredilere yer verilmiştir. İçsel derecelendirme modeline göre derecelendirilen kredi tutarlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yeralmaktadır.

Kredi kalitesi kategorileri	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
Çok yüksek kredi kalitesi	230.593	89.196
Yüksek kredi kalitesi	1.798.091	2.095.549
Ortalama kredi kalitesi	1.709.338	1.678.925
Ortalamanın altında kredi kalitesi	697.303	505.063
Değer kaybına uğramış	16.330	20.087
Toplam	**4.451.655**	**4.388.820**

"Çok Yüksek" kategorisi borçlunun çok güçlü bir finansal yapıya sahip olduğunu, "yüksek" kategorisi borçlunun güçlü bir finansal yapıya sahip olduğunu, "ortalama" kategorisi borçlunun yeterli bir finansal yapıya sahip olduğunu, "ortalamanın altı" kategorisi ise borçlunun finansal yapısının orta vadede dikkat edilmesi gereken risk düzeyinde olduğunu göstermektedir.

Grup'un kredi, gayri nakdi krediler ve finansal kiralama alacakları toplam riski (takipteki krediler dahil, karşılıklar hariç brüt tutar) bilanço tarihi itibari ile 4.561.523 Bin TL olup, bu müşterilerin 109.868 Bin TL'si derecelendirilmemiştir. Ana Ortaklık Banka'nın ihraç etmiş olduğu, Diğer Garanti ve Kefaletler

Alacağında yeralan 76.549 Bin TL tutarındaki "%100 Anapara ve %10 Getiri Garantili Fonlar" için verilen garantiler içsel derecelendirme kapsamında bulunmadığından derecelendirilmeyen kısımda gösterilmiştir (31 Aralık 2008: 4.407.636 Bin TL; 18.816 Bin TL).

Vadesi veya anlaşma koşulları yeniden gözden geçirilen finansal varlıkların kayıtlı değeri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalardan Alacaklar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
Verilen krediler ve finansal kiralama alacaklar	89.927	5.813
Kurumsal krediler	35.928	5.813
KOBİ'lere verilen krediler	37.370	-
Tüketici kredileri	-	-
Diğer	16.629	-
Toplam	**89.927**	**5.813**

III. Konsolide Piyasa Riski

Piyasa riskinden korunmak ve taşınan riskleri sınırlamak amacıyla Yönetim Kurulu tarafından piyasa riski kapsamında limitler tespit edilmiştir. Risk, nominal ve oransal bazlı limit sistemleri kullanılmakta, Yönetim Kurulu'na, ilgili komitelere ve üst düzey yönetime risk bilgilendirimini içeren raporlama yapılmaktadır.

Risk Yönetim Birimi ve Risk Yönetim Komitelerinden oluşan Risk Yönetim Grubu tarafından organizasyon, sorumluluk, faaliyet alanları gibi konuların belirlendiği dahili yönetmelikler hazırlanarak Yönetim Kurulu'nca onaylanmıştır. Risk Yönetimi Politikaları belirlenerek Ana Ortaklık Banka genelinde duyurulmuştur.

Yasal olarak, konsolide ve konsolide olmayan bazda piyasa riskinin ölçümünde standart yöntem kullanılmaktadır. Standart yönteme ek olarak, Ana Ortaklık Banka, geliştirdiği ve geriye dönük testlerle başarısını kontrol ederek geliştirmeye devam ettiği parametrik, tarihi simülasyon gibi içsel modelleri de menkul kıymet portföylerine, döviz pozisyonuna günlük ve/veya aylık bazda uygulamakta, VaR hesaplamalarını yapmakta, senaryo analizleri ve stress testleri uygulayarak içsel modellerin yakalayamadığı risklerin tespiti yoluna gitmektedir. Piyasa Riski ölçümleri günlük olarak yapılmakta, haftalık ve aylık olarak üst yönetime, Denetim Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na raporlanmaktadır.

a) Piyasa riskine ilişkin bilgiler

Piyasa riski ile ilgili tablo aşağıda sunulmuştur:

		Tutar
(I)	Genel Piyasa Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	35.428
	Getirisi Faiz Oranı ile İlişkilendirilmiş Finansal Araçlardan Kaynaklanan	31.805
	Hisse Senedi, Yatırım Fonu ve Katılma Belgesi Pozisyonlarından Kaynaklanan	3.623
(II)	Spesifik Risk için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	7.394
	Getirisi Faiz Oranı ile İlişkilendirilmiş Finansal Araçlardan Kaynaklanan	3.601
	Hisse Senedi, Yatırım Fonu ve Katılma Belgesi Pozisyonlarından Kaynaklanan	3.793
(III)	Kur Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	2.136
	Sermaye Yükümlülüğü	2.136
	Kur Riskine Tabi Opsiyonlar için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(IV)	Emtia Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(V)	Takas Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VI)	Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VII)	Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski için Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(VIII)	Piyasa Riski için Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	44.958
(IX)	Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 x VIII) ya da (12,5 x VII)	561.975

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	444.606	519.113	339.675	360.306	410.075	338.475
Hisse Senedi Riski	85.144	108.050	66.575	35.175	45.025	30.575
Kur Riski	31.406	49.975	21.363	43.666	78.300	21.075
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	109	163	-	350	663	-
Toplam Riske Maruz Değer	**561.265**	**677.301**	**427.613**	**439.497**	**534.063**	**390.125**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Yukarıda verilen piyasa riski bilgileri ilgili yılların Ocak - Aralık dönemlerini içermekte olup, 1 Kasım 2006 tarihli Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik çerçevesinde hesaplanmış değerlerdir.

Diğer Fiyat Riskleri
Ana Ortaklık Banka, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları daha çok ticari amaçla yapılmaktadır. Ancak, Ana Ortaklık Banka tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

Hisse Senedi Fiyat Duyarlılığı
Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Raporlama tarihinde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerleme yöntemindeki verilerin (hisse senedi fiyatları) %20 oranında fazla/az olması durumunda;

• Grup, İMKB'de işlem gören şirketlere yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Bu yatırımlar alım satım amaçlı finansal varlıklar olarak sınıflandırıldığı için sadece net kâr/zarar etkilenecektir,
• Raporlama tarihi itibariyle Grup'un hisse senedi fiyat riskine karşı duyarlılığı analiz edilmiştir. Yapılan analizde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerleme yöntemindeki verilerin (hisse senedi fiyatları) %20 oranında fazla / az olduğu varsayımından hareket edilmiştir. Bu varsayımlar altında yapılan analiz sonuçlarına göre; kâr / zarar 3.861 Bin TL tutarında artış/azalış gösterecektir (31 Aralık 2008: Özkaynaklarda menkul değerler değerleme farkları 480 Bin TL artış/azalış).

Satılmaya hazır değerler portföyünün özkaynak fiyat duyarlılığı hesaplanırken portföy içinde yer alan Ana Ortaklık Banka iştirakleri borsaya kote olmadıklarından dolayı hesaplama dışında tutulmuştur.

IV. Konsolide Operasyonel Risk
Grup'un operasyonel risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılmıştır. Operasyonel riske esas tutar, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"in 1 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4 üncü bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Grup'un son üç yılına ait 2008, 2007 ve 2006 yılı konsolide brüt gelirinin kullanılması suretiyle hesaplanmıştır.

V. Konsolide Kur Riski
Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve değişkenlikler nedeniyle herhangi bir kısa ya da uzun pozisyon izlenmemekte, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ancak, yine de oluşabilecek kur riskleri standart metot kapsamında yer alan kur riski tablosunda haftalık ve aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta, sonuçlar resmi makamlara ve Ana Ortaklık Banka üst yönetimine raporlanmaktadır. Böylece kur riski yakından takip edilmektedir. Kur riski genel piyasa riskinin bir parçası olarak, Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında da dikkate alınmaktadır.

Yabancı para risklerine yönelik olarak açık pozisyon alınmamakta, müşteri işlemlerinden kaynaklanabilecek herhangi bir kur riski doğduğunda ise karşı pozisyon alınarak kur riski taşınmamaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın yabancı para borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçlarla korunması işlemi bulunmamaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan ABD Doları, EURO ve YEN cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	1 ABD Doları	1 EURO	YEN
A. Banka "Yabancı Para Evalüasyon Kuru"			
31 Aralık 2009	1,4970	2,1599	0,0163
Bundan Önceki Beş İş Günü;			
30 Aralık 2009	1,5050	2,1583	0,0163
29 Aralık 2009	1,5070	2,1659	0,0164
28 Aralık 2009	1,5100	2,1718	0,0165
25 Aralık 2009	1,5110	2,1736	0,0165
24 Aralık 2009	1,5170	2,1777	0,0166

Ana Ortaklık Banka'nın ABD Doları, EURO ve YEN cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri sırasıyla tam TL olarak 1,5031, 2,1965 ve 0,0168'dir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler: yabancı paralar (Bin TL)

	EURO	USD	Yen	Diğer YP	Toplam
Cari Dönem					
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,					
Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	2.350	185	-	3	2.538
Bankalar	27.186	4.506	757	1.299	33.748
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.420	2.876	-	-	4.296
Para Piyasalarından Alacaklar					
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	100.659	393.176	-	-	493.835
Verilen Krediler (*)	1.879.106	1.737.719	21.193	-	3.638.018
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırım	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	1	1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (**)	126.672	31.819	3.042	8	161.541
Toplam Varlıklar	**2.137.393**	**2.170.281**	**24.992**	**1.311**	**4.333.977**
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	19.150	27.259	-	-	46.409
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	2.230.490	2.116.806	38.998	483	4.386.777
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	4.363	14.017	-	17	18.397
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (***)	1.249	2.836	2	-	4.087
Toplam Yükümlülükler	**2.255.252**	**2.160.918**	**39.000**	**500**	**4.455.670**
Net Bilanço Pozisyonu	(117.859)	9.363	(14.008)	811	(121.693)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	35.650	(38.585)	13.501	-	10.566
Türev Finansal Araçlardan Alacak.	136.332	94.404	24.487	-	255.223
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(100.682)	(132.989)	(10.986)	-	(244.657)
Gayrinakdi Krediler (****)	118.353	253.067	-	-	371.420
Önceki Dönem					
Toplam Varlıklar	2.246.063	2.206.594	58.598	1.508	4.512.763
Toplam Yükümlülükler	2.283.959	2.143.798	80.536	2.278	4.510.571
Net Bilanço Pozisyonu	(37.896)	62.796	(21.938)	(770)	2.192
Net Nazım Hesap Pozisyonu	29.682	(88.623)	21.878	1.708	(35.355)
Türev Finansal Araçlardan Alacak	74.701	100.179	21.878	1.708	198.466
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(45.019)	(188.802)	-	-	(233.821)
Gayrinakdi Krediler (****)	141.772	174.453	-	30.676	346.901

(*) Verilen krediler, 1.468.183 Bin TL tutarında dövize endeksli kredileri içermektedir.
(**) 4.078 Bin TL tutarında peşin ödenmiş gider Diğer Varlıklar satırında yer almamaktadır.
(***) 13.358 Bin TL tutarında menkul değerler değer artış fonu diğer yükümlülükler satırında yer almamaktadır.721 Bin TL türev finansal işlemler kur farkı reeskontu diğer yükümlülükler satırından düşülmüştür.
(****) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riskine Duyarlılık

Grup'un büyük ölçüde EURO, ABD Doları ve JPY cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablolar Grup'un ABD Doları, EURO, JPY kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir.

	Döviz Kurundaki % Artış	Kâr Zarar Üzerindeki Etki		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(4.071)	(195)	1.149	(2.388)
EURO	10	(8.408)	(205)	187	(616)
JPY	10	(51)	(6)	-	-
Diğer	10	81	94	-	-

	Döviz Kurundaki % Azalış	Kâr Zarar Üzerindeki Etki		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	4.071	195	(1.149)	2.388
EURO	10	8.408	205	(187)	616
JPY	10	51	6	-	-
Diğer	10	(81)	(94)	-	-

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri

Grup, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan meydana gelen riskleri karşılamak amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri gerçekleştirmemektedir.

VI. Konsolide Faiz Oranı Riski

Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı Ana Ortaklık Banka tarafından ölçülmektedir. Standart metot içerisinde yer alan genel ve spesifik faiz oranı riski tabloları, varlık ve yükümlülükler dahil edilerek, Ana Ortaklık Banka'nın karşı karşıya olduğu faiz oranı riski hesaplanmakta ve genel piyasa riskinin bir parçası olarak Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında dikkate alınmaktadır.

İleriye yönelik tahmin-simülasyon raporlarıyla oluşabilecek sonuçlar belirlenmekte, faiz oranlarındaki dalgalanmaların etkisi duyarlılık analizi ve senaryo analizleriyle değerlendirilmektedir. Vade dağılım (Gap) analizi ile her bir vade diliminde ortaya çıkan nakit ihtiyacı belirlenmektedir. Uygulanan faiz oranlarında ise pasif maliyeti ile aktif getirisi arasında her zaman artı bir farkın (spread) olması sağlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka pasifleri dikkate alındığında yurt içinden temin edilen kaynakların oldukça düşük olduğu görülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kalkınma ve yatırım bankası olmanın verdiği avantajlarla kaynaklarının çoğunluğunu yurt dışından temin etmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Cari dönem varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Cari Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz(*)	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-	-	-	-	-	3.170	3.170
Bankalar	168.206	174.423	-	-	-	13.491	356.120
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.262	1.389	42.873	20.688	-	20.542	87.754
Para Piyasalarından Alacaklar	6.171	-	-	-	-	-	6.171
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	414.499	634.691	392.751	428.336	253.094	24.876	2.148.247
Verilen Krediler	1.285.408	1.456.507	749.822	138.068	42.245	16.339	3.688.389
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırım.	2.032	102.257	2.508	182.309	-	-	289.106
Diğer Varlıklar	94.937	64.122	47.153	16.150	-	468.723	691.085
Toplam Varlıklar	**1.973.515**	**2.433.389**	**1.235.107**	**785.551**	**295.339**	**547.141**	**7.270.042**
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1.322.712	2.590	58.340	-	-	-	1.383.642
Muhtelif Borçlar	73.014	-	-	-	-	74.346	147.360
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	1.635.918	1.978.602	758.174	47.048	54.701	-	4.474.443
Diğer Yükümlülükler	2.444	586	2.347	6.601	-	1.252.619	1.264.597
Toplam Yükümlülükler	**3.034.088**	**1.981.778**	**818.861**	**53.649**	**54.701**	**1.326.965**	**7.270.042**
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	451.611	416.246	731.902	240.638	-	1.840.397
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(1.060.573)	-	-	-	-	(779.824)	(1.840.397)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	164	5.142	-	-	5.306
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon(**)	(1.644.437)	(11)	-	-	-	-	(1.644.448)
Toplam Pozisyon	(2.705.010)	451.600	416.410	737.044	240.638	(779.824)	(1.639.142)

(*) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için diğer aktifler ve özkaynaklar toplamı "faizsiz" sütunu içinde gösterilmiştir.
(**) Bu tutarın brüt 1.643.661 Bin TL'si, vadesi 1-5 yıl arasında olan ve nominal tutar üzerinden takip edilen futures faiz satım işlemlerinden oluşmaktadır. Bu işlemler günlük faiz değişimlerine tabi olduğundan 1 Ay'a kadar olan sütununda gösterilmiştir.

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları: %

	EURO	USD	Yen	TL
Cari Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.	-	-	-	-
Bankalar	0,22	-	-	6,43
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	4,81	-	10,16
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	6,36
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	4,01	5,89	-	11,79
Verilen Krediler	3,97	3,45	4,88	14,94
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	-	-	-	11,61
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1,01	1,02		7,32
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,89	1,37	1,96	11,06

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki dönem varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Önceki Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz(*)	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-	-	-	-	-	2.917	2.917
Bankalar	153.807	30.593	-	-	-	29.323	213.723
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.127	11.807	15.838	18.416	-	11.354	59.542
Para Piyasalarından Alacaklar	19.917	-	-	-	-	-	19.917
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	4.819	502.186	634.141	320.776	272.758	25.676	1.760.356
Verilen Krediler	1.294.640	1.296.140	803.365	166.237	33.739	4.711	3.598.832
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırım.	1.958	1.430	3.126	-	-	-	6.514
Diğer Varlıklar	47.314	107.818	69.667	18.553	7.945	426.817	678.114
Toplam Varlıklar	**1.524.582**	**1.949.974**	**1.526.137**	**523.982**	**314.442**	**500.798**	**6.339.915**
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	819.848	1.324	650	-	-	-	821.822
Muhtelif Borçlar	26.702	-	-	-	-	45.155	71.857
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	1.443.845	1.853.760	1.079.251	106.161	38.863	-	4.521.880
Diğer Yükümlülükler	7.368	4.775	10.354	4.440	-	897.419	924.356
Toplam Yükümlülükler	**2.297.763**	**1.859.859**	**1.090.255**	**110.601**	**38.863**	**942.574**	**6.339.915**
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	90.115	435.882	413.381	275.579	-	1.214.957
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(773.181)	-	-	-	-	(441.776)	(1.214.957)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	14	-	9.635	-	-	9.649
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	(6.090)	-	(519.131)	-	-	-	(525.221)
Toplam Pozisyon	(779.271)	90.129	(83.249)	423.016	275.579	(441.776)	(515.572)

(*) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için diğer aktifler ve özkaynaklar toplamı "faizsiz" sütunu içinde gösterilmiştir.

Önceki dönem parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları: %

	EURO	USD	Yen	TL
Önceki Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.	1,18	-	-	-
Bankalar	1,89	3,71	-	20,70
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	5,39	-	17,46
Para Piyasalarından Alacaklar	-	2,00	-	15,09
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	5,29	7,12	-	18,32
Verilen Krediler	6,75	5,25	4,88	20,27
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	-	-	-	20,20
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1,86	1,38	-	15,33
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	4,45	3,48	1,96	16,00

Faiz oranı duyarlılığı

Faiz oranlarındaki değişiklikler faiz oranı risk tabloları, gap analizi, senaryo analizleri ve stres testleri ile kontrol edilmekte, aktif ve pasifteki etkisi ile nakit akışlarında muhtemel değişiklikler incelenmektedir. Ana Ortaklık Banka, piyasa riskinin toplam risk ağırlıklı varlıklara oranı ile içsel modelle hesaplanan riske maruz değerin özkaynaklara oranı gibi pek çok risk kontrol oranını takip etmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmalar veya likiditedeki zorluklar sonucunda aktif veya özkaynakların olumsuz etkilenmesini engellemek için risk politikaları kapsamında sürekli kontroller yapılmakta ve üst yönetim, Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu sürekli bilgilendirilmektedir.

Grup'un cari dönem, satılmaya hazır değerler portföyü, nominal olarak önceki dönem portföyünden yaklaşık %16 ve piyasa değeri olarak da yaklaşık %22 daha fazladır. Ayrıca, Grup portföyünün içinde yer alan yabancı para kıymetler, cari dönemde piyasa değeri olarak portföyün yaklaşık %23'ü kadarken önceki dönemde yaklaşık %24'ü kadardır.

VII. Konsolide Likidite Riski

Piyasa ve likidite riskinin yönetilmesinde, mevcut pozisyonlar ve Ana Ortaklık Banka'nın gelecekteki nakit akımı dikkate alınmaktadır. Likit olmayan piyasalarda veya likit olmayan enstrümanlara yatırım yapılmamaktadır. Aktif-pasif yönetimi kapsamında vade uyumu ve likidite ihtiyacının her zaman karşılanabilir olması gözetilmekte, likidite oranları takip edilmektedir.

Likidite riskinin içsel model kullanılarak hesaplanması çalışmalarına başlanmış olmakla birlikte, piyasa riski tutarlarının "elde bulundurma periyodu" verilerine göre ayarlanmasıyla basit olarak takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, likidite gereksinimini karşılamak amacıyla likit aktiflerin elden çıkarılması, kısa dönemli borçlanmaların arttırılması, likit olmayan aktiflerin azaltılması, sermayenin arttırılması yollarından birini veya birden fazlasını seçebilir. Ana Ortaklık Banka'da likidite idaresi, Ana Ortaklık Banka'nın itibarı gözetilerek ve tüm taahhütlerin zamanında ve tam olarak yerine getirilmesi sağlanarak yapılır. Acil ve beklenmeyen durumlarda likidite riskinin belirlenmesine yönelik olarak çeşitli ters senaryolar altında nakit akımı projeksiyonları, fonlanma gereksinim tahminleri yapılır.

Faiz oranı riski tablosundan da görüleceği gibi varlık ve yükümlülüklerdeki faiz oranı farkı varlıkların lehinedir. Yarattığı uyumsuzluk kârlılığı olumlu etkilemektedir ve Ana Ortaklık Banka yönetimi tarafından düzenli raporlarla kontrol edilmektedir.

Kısa vadeli likidite ihtiyacı öncelikle repo işlemlerinden ve bankalararası para piyasası işlemlerinden sağlanmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın elindeki satılmaya hazır menkul değer portföyü de bir likidite ihtiyacı durumunda acil olarak kullanılabilir. Ana Ortaklık Banka'nın uzun vadeli likidite ihtiyacı yurtdışından kredi kullandığı uluslararası kuruluşlardan sağlanmaktadır.

Piyasadaki genel ve Banka'yla ilgili spesifik stress faktörleri göz önüne alınarak, çeşitli senaryolar eşliğinde likidite pozisyonu değerlendirilir ve yönetilir. Ana Ortaklık Banka'nın varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki likidite dengesinin izlenmesi ve değerlendirilmesi çerçevesinde haftalık olarak likidite oranı hesaplanmaktadır. Dönem boyunca ilgili oranlar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2009 %	**31 Aralık 2008 %**
Dönem ortalaması	157,21	152,16
En yüksek	182,29	186,81
En düşük	135,88	124,14

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aktif ve pasifin vadeye göre dağılım tablosu

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Cari Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	3.170	-	-	-	-	-	-	3.170
Bankalar	13.491	168.206	174.423	-	-	-	-	356.120
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Menkul Değer.	20.543	2.241	961	42.847	21.162	-	-	87.754
Para Piyasalarından Alacaklar	-	6.171	-	-	-	-	-	6.171
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	3.452	36.028	234.678	356.664	1.241.895	254.106	21.424	2.148.247
Verilen Krediler	16.339	170.545	179.443	548.226	2.279.084	494.752	-	3.688.389
Vadeye Kadar Elde Tutulacak M.D.	-	-	284	2.878	285.944	-	-	289.106
Diğer Varlıklar	15.605	88.217	12.720	49.857	71.568	-	453.118	691.085
Toplam Varlıklar	**72.600**	**471.408**	**602.509**	**1.000.472**	**3.899.653**	**748.858**	**474.542**	**7.270.042**
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	-	263.291	170.824	225.848	1.598.980	2.215.500	-	4.474.443
Para Piyasalarına Borç.	-	1.322.712	2.590	58.340	-	-	-	1.383.642
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	23.383	73.014	-	-	-	-	50.963	147.360
Diğer Yükümlülükler	164.167	3.252	586	2.347	6.601	-	1.087.644	1.264.597
Toplam Yükümlülükler	**187.550**	**1.662.269**	**174.000**	**286.535**	**1.605.581**	**2.215.500**	**1.138.607**	**7.270.042**
Likidite Açığı	**(114.950)**	**(1.190.861)**	**428.509**	**713.937**	**2.294.072**	**(1.466.642)**	**(664.065)**	**-**
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	47.535	349.317	194.278	1.098.329	3.018.280	1.178.911	453.265	6.339.915
Toplam Yükümlülükler	14.137	1.119.196	103.087	592.577	1.447.010	2.137.194	926.714	6.339.915
Likidite Açığı	33.398	(769.879)	91.191	505.752	1.571.270	(958.283)	(473.449)	-

(*) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif ve pasif nitelikli hesaplar kaydedilmiştir.

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi:

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Düzeltmeler	Toplam
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	219.400	182.387	255.742	1.741.980	2.329.542	(254.608)	4.474.443
Para Piyasalarına Borçlar	1.322.836	2.591	63.515	-	-	(5.300)	1.383.642
Toplam	**1.542.236**	**184.978**	**319.257**	**1.741.980**	**2.329.542**	**(259.908)**	**5.858.085**

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Düzeltmeler	Toplam
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	287.190	126.980	698.715	1.425.097	2.960.284	(976.386)	4.521.880
Para Piyasalarına Borçlar	821.512	1.332	654	-	-	(1.676)	821.822
Toplam	**1.108.702**	**128.312**	**699.369**	**1.425.097**	**2.960.284**	**(978.062)**	**5.343.702**

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Düzeltmeler	Toplam
Brüt ödenen							
Swap sözleşmesi	59.584	2.837	132.047	125.266	-	(65.541)	254.193
Vadeli işlem sözleşmesi	-	-	-	-	-	-	-
Futures İşlemleri	-	-	1.123.134	520.527	-	-	1.643.661
Opsiyonlar	43.679	40.761	237.967	58.149	-	-	380.556
Diğer	-	25.840	-	42.415	-	-	68.255
Toplam	**103.263**	**69.438**	**1.493.148**	**746.357**	**-**	**(65.541)**	**2.346.665**

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Düzeltmeler	Toplam
Brüt ödenen							
Swap sözleşmesi	111.612	57.211	166.931	135.409	-	(40.640)	430.523
Vadeli işlem sözleşmesi	3.473	-	-	-	-	-	3.473
Futures İşlemleri	-	514.422	-	-	-	-	514.422
Opsiyonlar	91.695	15.488	83.286	-	68.964	-	259.433
Diğer	-	43.983	-	42.700	-	-	86.683
Toplam	**206.780**	**631.104**	**250.217**	**178.109**	**68.964**	**(40.640)**	**1.294.534**

VIII. Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Rayiç Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar
Aşağıdaki tablo, Grup'un finansal tablolarındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile rayiç değerini göstermektedir.

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar (*)	6.488.033	5.599.342	6.514.216	5.670.522
Bankalar	356.120	213.723	356.120	213.723
Para Piyasalarından Alacaklar	6.171	19.917	6.171	19.917
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	2.148.247	1.760.356	2.148.247	1.760.356
Verilen Krediler	3.668.389	3.598.832	3.669.358	3.669.934
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	289.106	6.514	314.320	6.592
Finansal Yükümlülükler (*)	6.005.445	5.415.559	6.005.445	5.415.559
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.858.085	5.343.702	5.858.085	5.343.702
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	147.360	71.857	147.360	71.857

(*) Tabloda yer alan defter değerleri, maliyet bedellerine dönem sonu reeskont tutarları eklenerek ifade edilmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metot ve varsayımlar:

i- Verilen kredilerin gerçeğe uygun değer hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.

ii-Bankaların gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.

iii-Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla borsa değeri kullanılmıştır.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada ölçülebilen değerleme teknikleri içeren veya verileri piyasada ölçülemeyen değerleme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır:

Cari Dönem	**Borsa Değeri**	**Değerleme teknikleri - piyasada ölçülebilen**	**Değerleme teknikleri - piyasada ölçülemeyen**	**Gerçeğe uygun değeri bulunmayan**
Finansal varlıklar				
Bankalar	-	356.120	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	6.171	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1.692.119	300.827	155.301	-
Verilen Krediler	-	3.669.358	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	314.320	-	-	-
Finansal yükümlülükler				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	5.858.085	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	147.360	-

Önceki Dönem	**Borsa Değeri**	**Değerleme teknikleri - piyasada ölçülebilen**	**Değerleme teknikleri - piyasada ölçülemeyen**	**Gerçeğe uygun değeri bulunmayan**
Finansal varlıklar				
Bankalar	-	213.723	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	19.917	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1.388.326	290.648	81.382	-
Verilen Krediler	-	3.669.934	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	6.592	-	-	-
Finansal yükümlülükler				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	5.343.702	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	71.857	-

Verileri piyasada ölçülemeyen değerleme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlıklara ilişkin cari dönemde verilerde meydana gelen değişiklikler sonucunda gelir tablosunda muhasebeleştirilen gerçekleşmemiş gelirlerin tutarı bulunmamaktadır.

IX. Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Ana Ortaklık Banka, başkalarının nam ve hesabına alım, satım, saklama, finansal konularda yönetim ve danışmanlık hizmetleri vermektedir. Ana Ortaklık Banka tarafından inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		**Önceki Dönem**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kasa/Efektif	180	117	128	168
TCMB	452	2.421	484	2.137
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**632**	**2.538**	**612**	**2.305**

1.b T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Vadesiz Serbest Hesap	452	2.421	484	2.137
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	**452**	**2.421**	**484**	**2.137**

2.a Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

2.a.1 Alım satım amaçlı finansal varlıklar

2.a.1.a Teminata verilen / bloke edilen alım satım amaçlı finansal varlıklar
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un 2.099 Bin TL tutarında teminata verilen/bloke edilen alım satım amaçlı finansal varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2008: 3.823 Bin TL).

2.a.1.b Repo işlemine konu edilen alım satım amaçlı finansal varlıklar
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un 4.493 Bin TL tutarında repo işlemine konu edilen alım satım amaçlı finansal varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2008: 1.640 Bin TL).

2.a.2 Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler

2.a.2.a Teminata verilen / bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

2.a.2.b Repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

2.b Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Vadeli İşlemler	-	-	57	-
Swap İşlemleri	6.723	2.741	18.698	667
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	298	1.521	-	1.633
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**7.021**	**4.262**	**18.755**	**2.300**

3.a Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Bankalar				
Yurtiçi	322.372	5.856	58.168	12.155
Yurtdışı	-	27.892	-	143.400
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	**322.372**	**33.748**	**58.168**	**155.555**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3.b Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	22.930	140.192	-	-
ABD, Kanada	3.014	1.561	-	-
OECD Ülkeleri (*)	1.847	1.547	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	101	100	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**27.892**	**143.400**	**-**	**-**

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

4. Satılmaya Hazır Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler

4.a.1 Repo işlemine konu edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	1.029.375	46.421	827.384	41.302
Hazine Bonosu	-	-	72	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**1.029.375**	**46.421**	**827.456**	**41.302**

4.a.2 Teminata verilen / bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:
Teminat olarak gösterilen satılmaya hazır finansal varlıkların tamamı T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu kıymetlerin defter değeri 334.701 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 292.951 Bin TL).

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	158.290	176.411	129.809	163.142
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**158.290**	**176.411**	**129.809**	**163.142**

4.b Satılmaya hazır finansal varlıkların başlıca türleri:
Satılmaya hazır finansal varlıkların %78,56'sı devlet tahvili, %12,94'ü Eurobond, %8,50'si de hisse senetleri ve diğer menkul kıymetlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2008: %1,53'ü hazine bonosu, %76,56'sı devlet tahvili, %16,51'i Eurobond, %5,40'ı da hisse senetleri ve diğer menkul kıymetler).
İştirak oranı %0,15 ile %5 arasında değişen mali ve mali olmayan ortaklıklar satılmaya hazır menkul değerler altında izlenmektedir.

4.b.1 Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	2.130.944	1.769.441
Borsada İşlem Gören	1.694.601	1.397.467
Borsada İşlem Görmeyen	436.343	371.974
Hisse Senetleri	29.111	32.813
Borsada İşlem Gören	-	4.593
Borsada İşlem Görmeyen	29.111	28.220
Değer Azalma Karşılığı (-)	(15.260)	(44.640)
Diğer	3.452	2.742
Toplam	**2.148.247**	**1.760.356**

Grup'un borsada işlem görmeyen tüm satılmaya hazır yatırımları gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle, söz konusu yatırımların 18.468 Bin TL tutarındaki kısmı maliyet değeri ile kaydedilmiştir (31Aralık 2008: 17.577 Bin TL).

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Kredilere İlişkin Açıklamalar

5.a Ana Ortaklık Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	**Gayrinakdi**	**Nakdi**	**Gayrinakdi**
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	121.628	117.413	72.765	141.759
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	121.628	117.413	72.765	141.759
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	249	-	225	-
Toplam	**121.877**	**117.413**	**72.990**	**141.759**

5.b Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılanlar ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

Nakdi Krediler	**Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar**		**Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar**	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	**Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar**	**Krediler ve Diğer Alacaklar**	**Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar**
İhtisas Dışı Krediler	3.609.627	5.077	11.814	61.871
İskonto ve İştira Senetleri	17.137	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Yatırım Kredileri	2.050.626	5.077	7.519	59.038
Mali Kesime Verilen Krediler	882.667	-	-	-
Yurtdışı Krediler	64.146	-	-	-
Tüketici Kredileri	249	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Kıymetli Maden Kredisi	-	-	-	-
Diğer	594.802	-	4.295	2.833
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	**3.609.627**	**5.077**	**11.814**	**61.871**

(*) Grup'un ayrıca 17.571Bin TL tutarında yakın izlemede bulunan Kiralama İşlemlerinden Alacakları bulunmaktadır.

5.c Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		**Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar**	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	**Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar**	**Krediler ve Diğer Alacaklar**	**Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar**
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	111.612	-	-	-
İhtisas Dışı Krediler	95.273	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	16.339	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	3.498.015	5.077	11.814	61.871
İhtisas Dışı krediler	3.498.015	5.077	11.814	61.871
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	**3.609.627**	**5.077**	**11.814**	**61.871**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5.d Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Dövize Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	183	66	249
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	183	66	249
Personel Kredileri-Dövize Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	**183**	**66**	**249**

5.e Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın kullandırmış olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

5.f Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	3.688.389	3.598.832
Toplam	**3.688.389**	**3.598.832**

5.g Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt İçi Krediler	3.624.243	3.593.769
Yurt Dışı Krediler	64.146	5.063
Toplam	**3.688.389**	**3.598.832**

5.h Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen Doğrudan Krediler	59.297	60.369
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	**59.297**	**60.369**

5.ı Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar için Ayrılanlar	-	-
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar için Ayrılanlar	-	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için Ayrılanlar	21.675	25.428
Toplam	**21.675**	**25.428**

Ana Ortaklık Banka kredi müşterilerinin teminatlarını dikkate almadan tüm takipteki krediler için %100 oranında karşılık ayırmaktadır.

5.j.1 Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem			
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	6.349
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	6.349
Önceki Dönem			
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	5.336
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	5.336

5.j.2 Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	25.428
Dönem içinde İntikal (+)	181	4	1.237
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	181
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	(181)	-	-
Dönem içinde Tahsilat (-)	-	(4)	(5.058)
Aktiften Silinen (-)	-	-	(113)
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	(113)
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	21.675
Özel Karşılık (-)	-	-	(21.675)
Bilançodaki Net Bakiyesi	**-**	**-**	**-**

5.j.3 Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	5.685
Özel Karşılık (-)	-	-	(5.685)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	7.464
Özel Karşılık (-)	-	-	(7.464)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

5.j.4 Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	-	-	16.332
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(16.332)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	-	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	5.343
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(5.343)
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)	-	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	-	-	20.085
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(20.085)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	-	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	5.343
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(5.343)
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

5.k Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:
Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmeliğin 9. maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müracaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka'ca yapılacak incelemeler neticesinde yaşaması mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

5.l Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:
Zarar niteliğindeki kredi veya alacağının karşılığında herhangi bir teminat bulunmamaktaysa, ve alacak tutarı, yapılacak hukuki takip için ödenmesi gereken vergi, resim, harç ve masrafa kıyasla daha küçükse Kredi Tahsis ve İzleme Müdürlüğünün talebi ve Genel Müdürlüğün onayı ile söz konusu alacak aktiften silinir.

Ancak alacağının karşılığında bir teminat bulunmaktaysa her türlü hukuki takip icra edildikten sonra alacağın tahsil edilemeyen kısmı varsa rehin açığı belgesi ve akabinde aciz vesikası alınmak suretiyle aktifte kalan tutarların silinmesi yoluna gidilir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5.m Diğer açıklama ve dipnotlar:

Cari Dönem	**Kurumsal**	**KOBI**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	2.598.835	1.072.621	249	16.339	3.688.044
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	330	15	-	-	345
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	19.609	2.066	-	-	21.675
Toplam	**2.618.774**	**1.074.702**	**249**	**16.339**	**3.710.064**
Değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık (-)	(19.609)	(2.066)	-	-	(21.675)
Portföy için ayrılmış olan genel karşılık (-)	-	-	-	-	-
Toplam değer düşüklüğü karşılığı	(19.609)	(2.066)	-	-	(21.675)
Net kredi bakiyesi	**2.599.165**	**1.072.636**	**249**	**16.339**	**3.688.389**

Önceki Dönem	**Kurumsal**	**KOBI**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	2.593.453	998.617	225	4.711	3.597.006
Vadesi geçmiş henüz değer düşüklüğüne uğramamış krediler	1.482	344	-	-	1.826
Değer düşüklüğüne uğramış krediler	23.639	1.789	-	-	25.428
Toplam	**2.618.574**	**1.000.750**	**225**	**4.711**	**3.624.260**
Değer düşüklüğüne uğramış krediler için ayrılan özel karşılık (-)	(23.639)	(1.789)	-	-	(25.428)
Portföy için ayrılmış olan genel karşılık (-)	-	-	-	-	-
Toplam değer düşüklüğü karşılığı	(23.639)	(1.789)	-	-	(25.428)
Net kredi bakiyesi	**2.594.935**	**998.961**	**225**	**4.711**	**3.598.832**

Aşağıda, sınıflar itibarıyla, kredi ve diğer alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı mutabakatına yer verilmiştir;

	Kurumsal	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
1 Ocak 2009	(23.639)	(1.789)	-	-	(25.428)
Dönem içinde aktarılanlar	(852)	(570)	-	-	(1.422)
Tahsilatlar	4.769	293	-	-	5.062
Silinenler	113	-	-	-	113
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve diğer alacaklar tahakkuk eden faiz	-	-	-	-	-
31 Aralık 2009 Bakiyesi	**(19.609)**	**(2.066)**	**-**	**-**	**(21.675)**

	Kurumsal	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
1 Ocak 2008	(19.054)	(366)	-	-	(19.420)
Dönem içinde aktarılanlar	(10.097)	(1.788)	-	-	(11.885)
Tahsilatlar	3.627	365	-	-	3.992
Silinenler	1.885	-	-	-	1.885
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve diğer alacaklar tahakkuk eden faiz	-	-	-	-	-
31 Aralık 2008 Bakiyesi	**(23.639)**	**(1.789)**	**-**	**-**	**(25.428)**

Aşağıda, değer düşüklüğü karşılığına ilişkin ayrıntılara yer verilmiştir;

Cari Dönem	**Kurumsal**	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
Özel değer düşüklüğü karşılığı	(19.609)	(2.066)	-	-	(21.675)
Değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilerin brüt değeri (ayrılan değer düşüklüğü karşılığı düşülmeden önce)	19.609	2.066	-	-	21.675

Önceki Dönem	**Kurumsal**	**KOBİ**	**Tüketici**	**Diğer**	**Toplam**
Özel değer düşüklüğü karşılığı	(23.639)	(1.789)	-	-	(25.428)
Değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilerin brüt değeri (ayrılan değer düşüklüğü karşılığı düşülmeden önce)	23.639	1.789	-	-	25.428

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıda, kredi ve diğer alacaklar değer düşüklüğü karşılığına ilişkin hareket tablosuna yer verilmiştir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak bakiyesi	25.428	19.420
Dönem içinde aktarılanlar	1.422	11.885
Tahsilatlar	(5.062)	(3.992)
Silinenler	(113)	(1.885)
Değer düşüklüğüne uğrayan kredi ve alacaklara tahakkuk eden faiz	-	-
31 Aralık Bakiyesi	**21.675**	**25.428**
Değer düşüklüğü karşılığı	(21.675)	(25.428)
Değer düşüklüğüne uğradığı belirlenen kredilerin brüt değeri (ayrılan değer düşüklüğü karşılığı düşülmeden önce)	21.675	25.428

Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	**30 Günden Az**	**31- 60 Gün**	**61- 90 Gün**	**91 Günden Fazla**	**Toplam**
Krediler ve Alacaklar	37	293	-	-	330
Ticari Krediler	15	-	-	-	15
KOBİ Kredileri	-	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-
Diğer	-	140	-	-	140
Toplam	**52**	**433**	**-**	**-**	**485**

Önceki Dönem	**30 Günden Az**	**31- 60 Gün**	**61- 90 Gün**	**91 Günden Fazla**	**Toplam**
Krediler ve Alacaklar	730	899	197	-	1.826
Ticari Krediler	657	825	-	-	1.482
KOBİ Kredileri	73	74	197	-	344
Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam	**730**	**899**	**197**	**-**	**1.826**

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredi ve diğer alacaklara ilişkin olarak Grup'un 31 Aralık 2009 itibarıyla elinde bulundurduğu teminatların gerçeğe uygun değeri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İkamet, ticari veya sanayi amaçlı gayrimenkuller	-	-
Finansal varlıklar	3.631	39.693
Diğer (kefalet, araç-gemi rehin ve ipoteği)	40.478	84.436
Toplam	**44.109**	**124.129**

Kredi ve diğer alacakların 3.407.447 Bin TL tutarındaki kısmı değişken faizli olup (31 Aralık 2008: 2.932.686 Bin TL), kalan 280.942 Bin TL tutarındaki kısmı sabit faizlidir (31 Aralık 2008: 666.146 Bin TL).

6. Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar

6.a Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen /bloke edilenlere ilişkin bilgiler:

6.a.1 Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un teminata verilen / bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımları aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men.Değ.	6.070	-	3.022	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**6.070**	**-**	**3.022**	**-**

6.a.2 Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un 275.934 Bin TL tutarında repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

6.b Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un 289.106 Bin TL tutarında vadeye kadar elde tutulacak yatırımı bulunmaktadır (31 Aralık 2008: 6.514 Bin TL).

6.c Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	6.205	-
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl İçindeki Alımlar	276.233	6.205
Satış ve İtfa Yolu İle Elden Çıkarılanlar	(532)	-
Değer Azalışı Karşılığı (-)		-
Dönem Sonu Toplamı	**281.906**	**6.205**
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	7.200	309
Toplam	**289.106**	**6.514**

Ana Ortaklık Banka, cari dönemde, daha önce Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ile Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar portföyünde takip ettiği sırasıyla 283.050 Bin TL ve 4.900 Bin TL nominal tutarlı menkul kıymetlerini elde tutma niyetindeki değişiklik sebebi ile Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar portföyüne sınıflamıştır. Bu kıymetler, sınıflamanın yapıldığı tarih itibarıyla rayiç değerleri toplamı olan 273.582 Bin TL defter değeri ile transfer edilmiş olup, yukarıdaki tabloda alımlar içerisinde gösterilmiştir. Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan sınıflanan menkullere ilişkin transfer tarihine kadar özkaynaklarda oluşan 1.679 Bin TL tutarındaki pozitif değerleme farkları, ilgili menkul kıymetlerin itfa tarihine kadar kâr/zarar hesaplarına aktarılacak olup, bilanço tarihi itibarıyla özkaynaklarda kalan pozitif değerleme farkı 1.059 Bin TL'dir.

7. İştiraklere İlişkin Bilgiler (Net):

7.a.1 Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	GÖZLÜK SANAYİ A.Ş. (Gözlük)	İzmir/Türkiye	21,71	21,71
2	SENAPA-STAMPA AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Senapa)	Kocaeli/Türkiye	6,95	6,95
3	TERME METAL SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Terme)	İstanbul/Türkiye	17,83	18,76
4	ÜNSA AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Ünsa)	İstanbul/Türkiye	7,52	7,52

Yukarıdaki mali olmayan iştirakler, Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ çerçevesinde konsolide edilmemektedir.

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
Gözlük (1)	2.908	2.482	78	127	-	(30)	3.666	-
Senapa (2)	34.372	6.209	24.951	-	-	(118)	(1.536)	-
Terme (3)	12.753	1.959	954	54	-	489	420	-
Ünsa (4)	75.775	32.279	22.362	149	-	746	(5.327)	-

(1) Bağımsız denetimden geçmemiş 31.12.09 tarihli finansal tablolarına ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(2) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.06.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(3) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.06.09 tarihli finansal tablolarına ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(4) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.06.09 tarihli finansal tablolarına ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7.a.2 Konsolide edilen iştiraklere ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	İŞ FACTORİNG FİNASMAN HİZMETLERİ A.Ş. (İş Factoring)	İstanbul/Türkiye	21,75	100,00
2	İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. (İş Finansal)	İstanbul/Türkiye	28,71	58,54
3	İŞ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. (İş Girişim)	İstanbul/Türkiye	16,67	48,75

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
İş Factoring (1)	275.984	40.976	104	6.842	5	7.102	20.016	-
İş Finansal (2)	1.177.143	379.259	748	14.390	-	99.415	76.309	74.256
İş Girişim (3)	131.920	129.052	710	-	-	8.357	19.833	12.099

(1) Bağımsız denetimden geçmemiş 31.12.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(2) Bağımsız denetimden geçmemiş 31.12.09 tarihli konsolide olmayan finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli konsolide finansal tablolardan alınmıştır. Rayiç değeri 31.12.09 tarihi itibarıyla belirtilmiştir.
(3) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.09.09 tarihli konsolide finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır. Rayiç değeri 31.12.09 tarihi itibarıyla belirtilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	112.428	88.654
Dönem İçi Hareketler	38.370	23.774
Alışlar (*)	650	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	15.271	12.995
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	33.762	28.402
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	3.958	-
Değer Azalma Karşılıkları	(15.271)	(17.623)
Dönem Sonu Değeri	150.798	112.428
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

(*) Alışlar, İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin TSKB portföyünde bulunan hisse senetlerinin Satılmaya Hazır Finansal Varlık portföyünden iştiraklere sınıflanmasını göstermektedir.

7.a.3 İştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	18.067	12.342
Leasing Şirketleri	108.885	78.174
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer İştirakler	32.125	30.192

7.a.4 Borsaya kote edilen iştirakler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt içi Borsalara Kote Edilenler	132.731	100.086
Yurt dışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

7.a.5 Cari dönem içinde elden çıkarılan iştirakler:
Cari dönem içinde elden çıkarılan iştirak bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

7.a.6 Cari dönem içinde satın alınan iştirakler:
Cari dönem içinde İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin 65.000 Bin TL'lik ve İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 1.800 Bin TL'lik sermaye artırımı ile Ana Ortaklık Banka 15.271 Bin TL tutarında bedelsiz hisse edinmiştir.

Önceki dönem içinde İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin 45.500 Bin TL'lik sermaye artırımı gerçekleştirmesi ile Ana Ortaklık Banka 12.995 Bin TL tutarında bedelsiz hisse edinmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8. Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler (Net)

8.a.1 Konsolide edilmeyen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.(TSKB GMD)	İstanbul /Türkiye	99,99	99,99

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
TSKB GMD (1)	4.395	2.950	1.167	-	-	368	571	-

(1) Bağımsız denetimden geçmemiş 31.12.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.

8.a.2 Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. (TSKB Y.O.)	İstanbul /Türkiye	40,99	55,64
2	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.(YFMEN. DEĞ.)	İstanbul /Türkiye	95,78	98,42
3	TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (TSKB GYO)	İstanbul/Türkiye	96,00	100,00

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
TSKB Y.O. (1)	39.496	39.185	-	38	677	10.346	(3.081)	5.501
YF MEN. DEĞ. (2)	332.211	50.419	1.653	6.855	2.263	6.434	715	-
TSKB GYO (3)	298.351	164.133	279.001	844	7	55.346	3.063	-

(1) Bağımsız sınırlı denetimden geçmemiş 30.09.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır. Rayiç değeri 31.12.09 tarihi itibarıyla belirtilmiştir.
(2) Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.09 tarihli finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolardan alınmıştır.
(3) Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.09 tarihine ait finansal tablolara ait bilgilerdir. Önceki dönem kâr/zararı 31.12.08 tarihli finansal tablolarından alınmıştır.

Ana Ortaklık Banka altında konsolide edilen bağlı ortaklıklardan TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş., Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin tüm hak, alacak, yükümlülükleri ve tüzel kişiliği sona ermek suretiyle, 13 Mayıs 2009 tarihli SPK ön onayı ve şirketlerin olağanüstü genel kurullarının kararıyla, 25 Haziran 2009 tarihinde, TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından devralınarak birleşmiştir. Birleşme sonucu 18.000 Bin TL olan TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sermayesi 29.068 Bin TL'ye yükseltilmiş ve her 1 TL'lik Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisse senedine karşılık 1.107 Bin TL'lik birleşik şirketin hisse senedi verilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	175.354	143.213
Dönem İçi Hareketler	4.155	32.141
Alışlar (*)	4.040	24.000
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	115	8.141
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları		
Dönem Sonu Değeri	179.509	175.354
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

(*) Alışlar, İş Finansal Kiralama A.Ş.'nin TSKB portföyünde bulunan hisse senetlerinin Satılmaya Hazır Finansal Varlık portföyünden iştiraklere sınıflanmasını göstermektedir.

Konsolide edilen bağlı ortaklıklar, konsolidasyon muhasebesi işlemleri kapsamında yukarıda yer alan maliyet değerleri ile ekli konsolide finansal tablolardan elimine edilmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8.a.3 Bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı yasal tutarlar:

Bağlı Ortaklıklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Bağlı Ortaklıklar	179.888	175.733

8.a.4 Borsaya kote edilen bağlı ortaklıklar:
31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup'un borsaya kote edilen bağlı ortaklıklarının bilanço değeri 5.501 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 2.713 Bin TL).

8.a.5 Cari dönem içerisinde elden çıkarılan bağlı ortaklıklar:
Cari dönem içinde Ana Ortaklık Banka'nın elden çıkarılan bağlı ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8.a.6 Cari dönem içerisinde satın alınan bağlı ortaklıklar:
Cari dönem içerisinde TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin birleşmesi sırasında Yatırım Finansman Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin birleşme oranından kaynaklanan 1.068 bin TL'lik sermaye artırımı ile Ana Ortaklık Banka 115 Bin TL tutarında bedelsiz hisse edinmiştir.

Önceki dönem içerisinde Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin 8.500 Bin TL'lik sermaye artırımı ile Ana Ortaklık Banka 8.141 Bin TL tutarında bedelsiz hisse edinmiştir. Ayrıca, Ana Ortaklık Banka TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin bedelli sermaye artırımına 24.000 Bin TL nakden katılarak, nominal iştirak payını 96.000 Bin TL'ye çıkarmıştır. Ana Ortaklık Banka'nın bağlı ortaklıklarından olan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin 16 Aralık 2008 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında, hissedarlarına ait 60 Bin TL nominal değerdeki payları Ana Ortaklık Banka'ya devredilmiştir.

9. Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgiler
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

10. Finansal Kiralama Alacaklarına İlişkin Bilgiler (Net)

10.a Finansal kiralamaya yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	**Net**	**Brüt**	**Net**
1 Yıldan Az	16.344	15.929	16.212	15.519
1-4 Yıl Arası	97.239	92.953	187.109	170.509
4 Yıldan Fazla	28.270	26.194	36.710	29.585
Toplam	**141.853**	**135.076**	**240.031**	**215.613**

10.b Finansal kiralamaya yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Brüt Finansal Kiralama Yatırımı	141.853	240.031
Finansal Kiralamadan Kazanılmamış Finansal Gelirler (-)	(6.777)	(24.418)
İptal Edilen Kiralama Tutarları (-)	-	-
Net Finansal Kiralama Yatırımı	135.076	215.613

10.c Yapılan finansal kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak, koşullu kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, varsa, yenileme veya satın alma opsiyonları için mevcut koşullar ve sözleşme tutarlarının güncelleştirilmesi ve kira sözleşmesinin getirdiği kısıtlamalar, temerrüde düşülüp düşülmediği, sözleşmenin yenilenip yenilenmediği, yenilendiyse yenilenme şartları, yenilenmenin kısıtlama yaratıp yaratmadığı gibi hususlar ve kira sözleşmesinde yer alan diğer önemli hükümlerle ilgili genel açıklamalar
Finansal kiralama sözleşmeleri 3286 sayılı Finansal Kiralama Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca yapılmaktadır. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen yenileme ve kira sözleşmelerinden kaynaklanan kısıtlamalar bulunmamaktadır.

11. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar (Net)

Cari Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Transfer	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet					
Gayrimenkul (*)	111.629	401	-	(76.724)	35.306
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	4.891	130	-		5.021
Araçlar	917	323	(100)	-	1.140
Elden Çıkarılacak Kıymetler	24.464	2.330	(4.180)	-	22.614
Diğer	16.094	1.026	(19)	-	17.101
Toplam Maliyet	**157.995**	**4.210**	**(4.299)**	**(76.724)**	**81.182**
Birikmiş Amortisman					
Gayrimenkul	(17.687)	(6.039)	-	-	(23.726)
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(2.742)	(535)	-	-	(3.277)
Araçlar	(477)	(151)	60	-	(568)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	(4.022)	(1.341)	8	-	(5.355)
Diğer	(11.823)	(814)	13	-	(12.624)
Toplam Birikmiş Amortisman	**(36.751)**	**(8.880)**	**81**	**-**	**(45.550)**
Değer Düşüş Karşılığı					
Gayrimenkul	-				
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-				
Araçlar	-				
Elden Çıkarılacak Kıymetler	(3.236)	(707)	182	-	(3.761)
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	**(3.236)**	**(707)**	**182**	**-**	**(3.761)**
Net Defter Değeri	**118.008**	**(5.377)**	**(4.036)**	**(76.724)**	**31.871**

(*) Gayrimenkullerin içerisinde Finansal Kiralama ile elde edilen Gayrimenkuller de yeralmaktadır.

Önceki Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Önceki Yıl Girişler	Önceki Yıl Çıkışlar	Transfer (**)	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet					
Gayrimenkul (*)	81.021	32.211	(1.603)	-	111.629
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	4.891	-	-	-	4.891
Araçlar	1.244	-	(327)	-	917
Elden Çıkarılacak Kıymetler	14.900	254	(1.200)	10.510	24.464
Diğer	14.750	1.344	-	-	16.094
Toplam Maliyet	**116.806**	**33.809**	**(3.130)**	**10.510**	**157.995**
Birikmiş Amortisman					
Gayrimenkul	(16.897)	(790)	-	-	(17.687)
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	(1.545)	(1.197)	-	-	(2.742)
Araçlar	(894)	(58)	475	-	(477)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	(2.367)	(681)	3	(977)	(4.022)
Diğer	(11.157)	(666)	-	-	(11.823)
Toplam Birikmiş Amortisman	**(32.860)**	**(3.392)**	**478**	**(977)**	**(36.751)**
Değer Düşüş Karşılığı					
Gayrimenkul	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	-	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	(2.688)	(188)	-	(360)	(3.236)
Diğer		-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	**(2.688)**	**(188)**	**-**	**(360)**	**(3.236)**
Net Defter Değeri	**81.258**	**30.229**	**(2.652)**	**9.173**	**118.008**

(*) Gayrimenkullerin içerisinde Finansal Kiralama ile elde edilen Gayrimenkuller de yeralmaktadır.
(**) Önceki dönemlerde satış amaçlı elde tutulan varlık olarak muhasebeleştirilen 10.510 Bin TL değerindeki duran varlık, satış planı ve şartlarının gerçekleşmemesi ve satış amaçlı elde tutulan varlık niteliğini kaybetmesi nedeniyle cari dönemde yeniden elden çıkarılacak kıymetlere sınıflanmıştır.

12.a Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse:

12.a.1 Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar ve şartları
Grup'un dahili uzmanlarının ekspertiz raporuna dayanılarak, Grup'un mülkiyetinde bulunan bazı gayrimenkullerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin cari değerlerinin üzerinde olması nedeniyle değer azalış karşılığı ayrılmıştır.

12.a.2 Finansal tablolarda kaydedilen veya iptal edilen değer azalışının tutarı
Bilanço tarihi itibarıyla maddi duran varlıklara ilişkin 3.761 Bin TL değer azalış tutarı bulunmaktadır, iptal edilen değer azalışı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: 3.236 Bin TL).

12.b Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar
Yukarıda belirtilen gayrimenkul değer düşüklüğü dışında, bilanço tarihi itibarıyla Grup'un münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışı bulunmamaktadır.

13. Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

13.a Faydalı ömür veya kullanılan amortisman oranları
Grup, 203 sayılı Vergi Usul Kanunu'nu uyarınca, enflasyon muhasebesi düzeltmelerini 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren yasal kayıtlarına yansıtmıştır. 1 Ocak 2004 tarihinden önce Banka aktifine giren maddi olmayan duran varlıklar için geçmiş dönemlerde geçerli olan amortisman oranları uygulanırken, 1 Ocak 2004 tarihinden sonra alınan maddi olmayan duran varlıklar, Maliye Bakanlığı'nın faydalı ömürleri dikkate alarak belirlediği amortisman oranları kullanılarak itfa edilmektedir.

13.b Kullanılan amortisman yöntemleri
Maddi olmayan duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle, takribi ekonomik ömürleri süresince itfa edilmektedir.

13.c Dönem başı ve dönem sonundaki brüt defter değeri ile birikmiş amortisman tutarları

	Cari Dönem Başı		Cari Dönem Sonu	
Cari Dönem	**Brüt Defter Değeri**	**Birikmiş Amortisman Tutarı**	**Brüt Defter Değeri**	**Birikmiş Amortisman Tutarı**
Bilgisayar Yazılımları	2.793	(2.056)	3.269	(2.365)
Şerefiye	1.005	-	1.005	-

	Önceki Dönem Başı		Önceki Dönem Sonu	
Önceki Dönem	**Brüt Defter Değeri**	**Birikmiş Amortisman Tutarı**	**Brüt Defter Değeri**	**Birikmiş Amortisman Tutarı**
Bilgisayar Yazılımları	2.429	(1.843)	2.793	(2.056)
Şerefiye	1.005	-	1.005	-

13.d Dönem başı ve dönem sonu arasında aşağıda belirtilen bilgileri içeren hareket tablosu

Cari Dönem

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:					
Gayri Maddi Duran Varlıklar	2.793	476	-	-	3.269
Şerefiye	1.005	-	-	-	1.005
Toplam Maliyet	**3.798**	**476**	**-**	**-**	**4.274**
Birikmiş Amortisman:					
Gayri Maddi Duran Varlıklar	(2.056)	(309)	-	-	(2.365)
Şerefiye	-	-	-	-	-
Toplam Birikmiş Amortisman	**(2.056)**	**(309)**	**-**	**-**	**(2.365)**
Değer Düşüş Karşılığı:					
Gayri Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Net Defter Değeri	**1.742**	**167**	**-**	**-**	**1.909**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem

	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Önceki Yıl Girişler	Önceki Yıl Çıkışlar	Diğer	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:					
Gayri Maddi Duran Varlıklar	2.429	364	-	-	2.793
Şerefiye	1.005	-	-	-	1.005
Toplam Maliyet	**3.434**	**364**	**-**	**-**	**3.798**
Birikmiş Amortisman:					
Gayri Maddi Duran Varlıklar	(1.843)	(213)	-	-	(2.056)
Şerefiye	-	-	-	-	-
Toplam Birikmiş Amortisman	**(1.843)**	**(213)**	**-**	**-**	**(2.056)**
Değer Düşüş Karşılığı:					
Gayri Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Net Defter Değeri	**1.591**	**151**	**-**	**-**	**1.742**

13.e Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.f Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklar için tabloda yer alan hususlara ilişkin bilgi

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un devlet teşvikleri kapsamında edinilen maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.g Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönteme göre yapıldığı

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un devlet teşvikleri kapsamında edinilen maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.h Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.ı Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.j Yeniden değerleme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında tablodaki açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Grup maddi olmayan duran varlıklarını yeniden değerlemeye tabi tutmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.k Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

13.l Şerefiyeye ilişkin bilgiler

Konsolidasyon Şerefiyesi	Etkin Hisse Oranı %	Taşınan Değer
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	95,78	1.005

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları
31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13.m Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri ile birlikte tablodaki bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Net Değer	1.005	1.005
Dönem İçi Hareketler:	-	-
İlave Şerefiye	-	-
Varlık ve Yükümlülüklerin Değerindeki Değişikliklerden Kaynaklanan Düzeltmeler	-	-
Dönem İçinde Bir Faaliyetin Durdurulması veya Bir Varlığın Tamamen/Kısmen Elden Çıkarılması Nedeniyle Kayıttan Silinen Şerefiye Tutarı (-)	-	-
Değer Düşüş Karşılığı (-)	-	-
İptal Edilen Değer Düşüş Karşılığı (-)	-	-
Defter Değerinde Meydana Gelen Diğer Değişiklikler	-	-
Dönem Sonundaki Net Değer	**1.005**	**1.005**

13.n Negatif şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri ile birlikte tablodaki bilgiler
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ekli finansal tablolarında negatif şerefiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:
Cari dönemde, Grup'un gayrimenkul yatırım ortaklığı alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklığına ait net defter değeri 205.291 Bin TL olan yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmaktadır. Bu yatırım amaçlı gayrimenkullerin rayiç bedeli, SPK tarafından değerleme hizmeti vermek üzere listeye alınan iki gayrimenkul değerleme şirketinin 23 Aralık 2009, 28 Aralık 2009 ve 28 Aralık 2009 tarihli raporlarına göre, sırasıyla 11.636 Bin TL, 5.885 Bin TL ve 187.770 Bin TL olarak belirlenmiştir. 48.529 Bin TL tutarındaki rayiç değer farkı, ekli finansal tablolarda diğer faaliyet gelirleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2008: net defter değer; 5.415 Bin TL; rayiç değer farkı; 470 Bin TL; ekspertiz tarihi; 26 Aralık 2008).

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Maddi Duran Varlıklardan Transfer	İlaveler	Çıkışlar	Gerçeğe Uygun Değer Değişimi	Dönem Sonu Bakiyesi
Tahir Han	5.415	-	-	-	470	5.885
Pendorya AVM	-	65.030	76.439	(2.514)	48.815	187.770
Adana Arsa Proje Geliştirme	-	11.695	697	-	(756)	11.636
Toplam	**5.415**	**76.725**	**77.136**	**(2.514)**	**48.529**	**205.291**

Önceki Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Varlıklardan Transfer	Maddi Duran İlaveler	Çıkışlar	Gerçeğe Uygun Değer Değişimi	Dönem Sonu Bakiyesi
Tahir Han	4.945	-	-	-	470	5.415
Toplam	**4.945**	**-**	**-**	**-**	**470**	**5.415**

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar

15.a İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi aktifi tutarı:
Grup, finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerleme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktifi veya yükümlülüğü hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtmıştır.

Ertelenmiş vergi aktifi:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	1.056	1.006
Finansal kiralama düzeltmesi	4.262	1.608
Türev işlemler reeskontu	(257)	554
Çalışan hakları karşılığı	887	765
Kredi komisyonları tahakkuk düzeltmesi	5.336	2.496
Diğer karşılıklar	12.167	7.425
Diğer	2.144	2.302
Toplam	**25.595**	**16.156**

Ayrıca, satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonu olarak muhasebeleşen rayiç değer farkları üzerinden hesaplanan 11.443 Bin TL tutarında ertelenmiş vergi, özkaynaklar altında "satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonu" hesap kaleminden netleştirilmiştir (31 Aralık 2008: 5.553 Bin TL).

15.b Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi aktifi hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar ile varsa bunların geçerliliklerinin son bulduğu tarih, mali zararlar ve vergi indirim ve istisnaları:
Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi aktifi hesaplanmamış ve bilançoya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar bulunmamaktadır.

15.c Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi aktifleri:
Ertelenmiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi pasifi bulunmamaktadır.

16. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar
Cari dönemde Ana Ortaklık Banka'nın satış amaçlı elde tutulan varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

17. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler

17.a Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları
Bilançonun diğer aktifler kalemi nazım hesapta yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler

1.a.1 Mevduatın vade yapısı
Ana Ortaklık Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.a.2 Mevduat sigortası kapsamında bulunan ve mevduat sigortası limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler
Ana Ortaklık Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.b Merkezi yurtdışında bulunan bankanın Türkiye'deki şubesinde bulunan tasarruf mevduatı, merkezin bulunduğu ülkede sigorta kapsamında olup olmadığı
Ana Ortaklık Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.c Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan tasarruf mevduatı
Ana Ortaklık Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

2. Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlara İlişkin Bilgiler

2.a Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	-	-
Swap İşlemleri	6.973	3.186	17.914	514
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	298	1.521	-	8.508
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**7.271**	**4.707**	**17.914**	**9.022**

3. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler

3.a Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	83.511	127.596	21.324	78.182
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	4.155	4.183.838	60.878	4.290.856
Toplam	**87.666**	**4.311.434**	**82.202**	**4.369.038**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3.b Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kısa Vadeli	83.511	267.557	70.729	501.262
Orta ve Uzun Vadeli	4.155	4.043.877	11.473	3.867.776
Toplam	**87.666**	**4.311.434**	**82.202**	**4.369.038**

3.c Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:
Ana Ortaklık Banka, mevduat kabulüne yetkili olmayıp pasifte yer alan yükümlülükler ağırlıkla yurtiçi ve yurtdışından sağlanan fonlar, orta ve uzun vadeli kredilerden oluşmaktadır.

4. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Yurtiçi İşlemlerden	1.235.777	44.730	764.917	26.236
Mali Kurum ve Kuruluşlar	1.206.502	-	737.020	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	5.684	22.893	6.145	8.408
Gerçek Kişiler	23.591	21.837	21.752	17.828
Yurtdışı İşlemlerden	2.507	1.679	1.823	15.012
Mali Kurum ve Kuruluşlar	6	4	38	223
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	1.710	105	-	6.613
Gerçek Kişiler	791	1.570	1.785	8.176
Toplam	**1.238.284**	**46.409**	**766.740**	**41.248**

5. Bilançonun Diğer Yabancı Kaynaklar Kalemi, Bilanço Toplamının %10'unu Aşıyorsa, Bunların En Az %20'sini Oluşturan Alt Hesapların İsim ve Tutarları
Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

6. Kiralama İşlemlerinden Borçlara İlişkin Bilgiler (Net)

6.a Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar:
Ana Ortaklık Banka'nın finansal kiralama işlemleri iştiraki olan İş Finansal Kiralama A.Ş. ve Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. ile yapılmaktadır. Kira sözleşmeleri eşit taksitler halinde ödenmektedir. Bu sözleşmelerde Ana Ortaklık Banka'ya önemli yükümlülükler getiren hususlar bulunmamaktadır.

6.b Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin bankaya getirdiği yeni yükümlülüklere ilişkin detaylı açıklama:
Finansal kiralama sözleşmelerinde değişiklik bulunmamaktadır.

6.c Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklere ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	**Net**	**Brüt**	**Net**
1 Yıldan Az	3	-	24	19
1-4 Yıl Arası	2	-	4	4
4 Yıldan Fazla	-	-	-	-
Toplam	**5**	**-**	**28**	**23**

6.d Faaliyet kiralaması işlemlerine ilişkin açıklamalar:
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un 3 adet genel merkez binası ile 13 adet şubesi faaliyet kiralaması işlemine konudur. Ayrıca 18 adet binek otomobil de faaliyet kiralaması kapsamındadır. Cari dönemde, faaliyet kiralaması işlemlerine ilişkin Grup'un yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Grup'un 4 adet genel merkez binası, 14 adet şubesi ile 32 adet binek otomobili faaliyet kiralaması işlemine konudur).

6.e Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan açısından, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özellikli maddelerine ilişkin açıklamalar:
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un satış ve geri kiralama işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

7. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlara İlişkin Bilgiler
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un riskten korunma amaçlı türev finansal borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8. Karşılıklara İlişkin Açıklamalar

8.a Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar	31.682	31.189
I. Grup Kredi ve Alacaklar için Ayrılanlar	26.559	25.519
II. Grup Kredi ve Alacaklar için Ayrılanlar	1.699	1.380
Gayrinakdi Krediler için Ayrılanlar	1.123	818
Diğer	2.301	3.472

8.b Dövize endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un dövize endeksli krediler kur farkı karşılıkları 10.316 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 2.645 Bin TL). Dövize endeksli krediler kur farkı karşılıkları finansal tablolarda krediler satırından netleştirilmiştir.

8.c Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları:
Bilanço tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için ayrılan özel karşılık tutarı 4 Bin TL dir (31 Aralık 2008: 4 Bin TL).

8.d İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:
Grup çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen aktüeryal değerleme yöntemini kullanarak hesaplayıp finansal tablolarına yansıtmıştır.

Grup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 6.008 Bin TL (31 Aralık 2008: 5.901 Bin TL) tutarındaki iskonto edilmemiş toplam işten ayrılma yükümlülüğü için 3.498 Bin TL (31 Aralık 2008: 3.142 Bin TL) işten ayrılma karşılığını finansal tablolara yansıtmış olup, bu karşılığın iskonto edilmemiş toplam yükümlülüğe oranı %58,22'dir (31 Aralık 2008: %53,25).

Grup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 939 Bin TL (31 Aralık 2008: 684 Bin TL) toplam izin yükümlülüğünü finansal tablolarında çalışan hakları karşılığı kalemi içinde göstermiştir.

8.d.1. Kıdem tazminatı hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak itibarıyla	3.142	3.122
Dönem içinde ödenen	(660)	(696)
Dönem gideri	1.016	716
Toplam	**3.498**	**3.142**

8.e Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

8.e.1 Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılıklar	-	25.000

8.e.2 Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşıma sebep olan kalemler ve tutarları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılıklar (*)	-	25.000
İştirakler Temettü Karşılığı	1.120	1.120
Diğer Karşılıklar (*)	59.331	10.545
Toplam	**60.451**	**36.665**

(*) Diğer Karşılıklar hesabı kredi portföyünde ileride oluşabilecek riskler için ayrılan 56.808 Bin TL tutarındaki karşılığı içermektedir. Söz konusu karşılık tutarı önceki dönemde 25.000 Bin TL tutarında hesaplanmış ve "Muhtemel Riskler için Ayrılan Karşılıklar" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

8.f. Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler
Raporun Üçüncü Bölüm, Muhasebe Politikaları, XVI. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklere İlişkin Açıklamalar notunda detaylı olarak açıklandığı gibi, Grup'un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla emeklilik haklarından doğan yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8.f.1. SSK'na İstinaden Kurulan Sandıklar İçin Yükümlülükler
31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

8.f.2. Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükler
Ana Ortaklık Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktüer tarafından aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerin 4 Şubat 2010 tarihli raporunda devre esas yükümlülüklerin Sandık'ın mevcut varlıkları ile karşılanmakta olduğu belirtilmiştir.

Bu çerçevede, Sandık'ın devre esas yükümlülükleri için 3.15 nolu "Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülükler"e ilişkin muhasebe politikalarında izah edilen Kanun hükümleri dikkate alınarak, vakıf senedinde bulunan ve devre esas yükümlülüklerin dışında kalan diğer sosyal haklar ve ödemeler ile çalışanlara verilen sağlık faydaları için 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın yükümlülüğü bulunmamaktadır.

9. Grup'un Kullandığı Sermaye Benzeri Kredilerin Sayısı, Vadesi, Faiz Oranı, Kredinin Temin Edildiği Kuruluş Ve Varsa, Hisse Senedine Dönüştürme Opsiyonuna İlişkin Açıklamalar
Ana Ortaklık Banka, International Finance Corporation'dan doğrudan borçlanma yolu ile 50.000 Bin ABD Doları karşılığı 74.850 Bin TL tutarında sermaye benzeri kredi kullanmıştır. Bu kredinin bilanço tarihi itibarıyla reeskontu 493 Bin TL'dir.

Kredinin ilk sözleşme tarihi 21 Eylül 2004, ilk kullanım tarihi de 5 Kasım 2004'tür. Faiz oranı değişken olup; bilanço tarihi itibarıyla (0,596+2,5 spread ile) %3,096'dır. Kredinin anapara ödemesi tek seferde 15 Ekim 2016'da yapılacaktır.

9.a Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Yurtiçi Bankalardan	-	-	-	-
Yurtiçi Diğer Kuruluşlardan	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Diğer Kuruluşlardan	-	75.343	-	70.629
Toplam	**-**	**75.343**	**-**	**70.629**

10. Vergi Borcuna İlişkin Açıklamalar

Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	11.374	-	14.353	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-
Toplam	**11.374**	**-**	**14.353**	**-**

(*) Cari dönem itibarıyla, hesaplanan geçici kurumlar vergisi 63.738 Bin TL, 52.364 Bin TL peşin ödenen Geçici Kurumlar Vergisi'nden mahsup edilmiştir (31 Aralık 2008: Geçici Kurumlar Vergisi 31.512 Bin TL, 17.159 Bin TL peşin ödenen Geçici Kurumlar Vergisi'nden mahsup edilmiştir).

10. Vergi Borcuna İlişkin Açıklamalar

10.a Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar:
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ertelenmiş vergi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

10.a.1 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Ödenecek Kurumlar Vergisi	11.374	14.353
Menkul Sermaye İradı Vergisi	1.062	1.179
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	698	380
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	147	100
Diğer	2.002	1.642
Toplam	**15.283**	**17.654**

10.a.2 Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	53	1
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	54	1
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	16	12
İşsizlik Sigortası-İşveren	34	24
Diğer	-	-
Toplam	**157**	**38**

11. Satış Amaçlı Duran Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Bilgiler
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

12. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler

12.a Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	600.000	500.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

12.b Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	600.000	1.000.000

12.c Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:
Cari dönemde 25 Mart 2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Ana Ortaklık Banka'nın 500.000 Bin TL tutarındaki ödenmiş sermayesinin toplam 100.000 Bin TL artırılarak 600.000 Bin TL'ye yükseltilmesine, artışın 96.000 Bin TL'lik kısmının Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2008 yılı kârından, kalan 4.000 Bin TL'lik kısmının ise olağanüstü yedeklerden karşılanmasına karar verilmiştir. Söz konusu artış, 29 Nisan 2009 tarihli BDDK yazısı ile onaylanmış olup, 12 Haziran 2009 tarihinde tescil edilmiştir. 18 Haziran 2009 tarihli ve 7335 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Önceki dönem içinde 100.000 Bin TL sermaye artırımı gerçekleştirilmiştir. Artırılan sermayenin 84.000 Bin TL'lik kısmı Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2007 yılı kârından, kalan 16.000 Bin TL'lik kısmı ise Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkından karşılanmıştır. Söz konusu sermaye artışı, 11 Nisan 2008 tarihli BDDK yazısı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Mayıs 2008 tarihli ve 15/582 sayılı Kurul kararı ile onaylanmış olup, 30 Mayıs 2008 tarihinde T.C. İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nca tescil işlemi tamamlanmış ve buna istinaden artırım sermaye hesabına kaydedilmiştir.

12.d Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:
Ana Ortaklık Banka'nın cari dönem içinde; sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: 16.000 Bin TL).

12.e Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:
Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

12.f Ana Ortaklık Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:
Ana Ortaklık Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar Mali Kontrol Müdürlüğü tarafından takip edilmekte, kârlılık ve likidite gibi göstergeleri etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin muhtemel etkileri senaryo analizleri ile tahmin edilmektedir. Ana Ortaklık Banka faaliyetlerini kârlılıkla sürdürmekte ve dönem kârlarının büyük bölümünü sermaye artırımı veya yedeklere aktarım şeklinde özkaynaklar içinde muhafaza etmektedir.

12.g Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:
Ana Ortaklık Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12.h Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin aşağıdaki bilgiler açıklanır:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	3.513	-	(445)	-
Değerleme Farkı	35.732	13.358	1.064	(30.045)
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	**39.245**	**13.358**	**619**	**(30.045)**

13. Yasal yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	29.407	23.027
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	27.936	20.730
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	52	52
Toplam	**57.395**	**43.809**

14. Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	107.238	109.608
Dağıtılmamış Kârlar	2.920	2.920
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	**110.158**	**112.528**

15. Özkaynak ile ilgili diğer bilgiler:

Sermaye yedeklerinin dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan Menkul Değerler Değer Artış Fonu	**İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Menkul Değerler Değer Artış Fonu**	**Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları**	**Diğer Sermaye Yedekleri**	**Toplam**
1 Ocak itibarıyla	(28.981)	(445)	28.378	374	(674)
Satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılan yatırımların gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyen değer artışları	91.297	3.958	-	-	95.255
Satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılan yatırımların elden çıkarılması sonucu özkaynaktan kâr/zarara aktarılan kazançlar	3.770	-	-	-	3.770
Satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılan yatırımların elden çıkarılması ya da değer düşüklüğü sonucu özkaynaktan kâr/zarara aktarılan kayıplar	-	-	-	-	-
Satılmaya hazır yatırımlar olarak sınıflandırılan yatırımlardan elde edilen kazançların vergi etkisi	-	-	-	-	-
Nakit akış riskine karşı koruma işlemi kazançları / (kayıpları)	-	-	-	-	-
Gelir tablosuna sınıflandırılan nakit akış riskine karşı koruma işlemi kazançları / (kayıpları)	(16.996)	-	-	-	(16.996)
Nakit akış riskine karşı koruma işlemi kazançlarının vergi etkisi	-	-	-	-	-
Sermaye hesabına transfer	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
31 Aralık itibarıyla	**49.090**	**3.513**	**28.378**	**374**	**81.355**

16. Azınlık Haklarına İlişkin Açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenmiş Sermaye	19.262	24.049
Hisse Senedi İhraç Primleri	24	4
Menkul Değerler Değer artış Fonu	-	-
Yasal Yedekler	532	717
Olağanüstü Yedekler	2.636	4.321
Diğer Kâr Yedekleri	-	-
Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları	(5.123)	40
Dönem Net Kâr ve Zararı	9.624	(4.800)
Toplam	**26.955**	**24.331**

III. Konsolide Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Nazım Hesaplarda Yer Alan Yükümlülüklere İlişkin Açıklama

1.a Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:
Grup'un aşağıda 1.b.1 ve 1.b.2 bölümlerinde belirtilenler dışında, bilanço dışı yükümlülükleri bulunmamaktadır.

1.b Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

1.b.1 Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un açmış olduğu akreditiflerin toplamı 180.321 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 260.512 Bin TL).

1.b.2 Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler
Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat mektupları toplamı 357.761 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 299.282 Bin TL).

1.c.1 Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	98.107	7.530
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	98.107	7.530
Diğer Gayrinakdi Krediler	618.276	560.233
Toplam	**716.383**	**567.763**

1.c.2 Gayrinakdi kredilerin sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	**(%)**	**YP**	**(%)**	**TP**	**(%)**	**YP**	**(%)**
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	115.447	33	132.721	36	64.928	29	155.642	45
Madencilik ve Taşocakçılığı	404	-	-	-	4.501	2	-	-
İmalat Sanayi	7.766	2	22.827	6	9.010	4	31.325	9
Elektrik, Gaz, Su	107.277	31	109.894	30	51.417	23	124.317	36
İnşaat	30.171	9	26.070	7	9.123	4	37.070	11
Hizmetler	122.788	36	212.629	57	146.811	67	154.189	44
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	105.151	29	-	-	144.790	41
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	2	-	98.107	26	2	-	-	-
Mali Kuruluşlar	118.619	35	8.982	2	142.804	65	9.096	3
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	167	-	389	-	5	-	303	-
Serbest Meslek Hizmetleri	4.000	1	-	-	4.000	2	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	76.557	22	-	-	-	-	-	-
Toplam	**344.963**	**100**	**371.420**	**100**	**220.862**	**100**	**346.901**	**100**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.c.3 I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I'inci Grup				II'nci Grup			
	Cari Dönem		Önceki Dönem		Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	344.963	371.420	220.862	346.901	-	-	-	-
Teminat Mektupları	268.406	89.355	220.854	78.428	-	-	-	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	439	-	-	-	-
Akreditifler	-	180.321	-	260.512	-	-	-	-
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	76.557	101.744	8	7.522	-	-	-	-

2. Türev İşlemlere İlişkin Açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı Türev İşlem Türleri		
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	572.050	624.056
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	-	3.473
Swap Para Alım Satım İşlemleri	249.644	430.112
Futures Para İşlemleri	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	322.406	190.471
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II)	1.706.360	583.795
Faiz Alım Satım İşlemleri	4.549	411
Faiz Alım Satım Opsiyonları	58.150	68.962
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	1.643.661	514.422
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	68.255	86.683
A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	**2.346.665**	**1.294.534**
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri		
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	**-**	**-**
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	**2.346.665**	**1.294.534**

Grup'un 31 Aralık 2009 itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım	Diğer Alım	Diğer Satım
Cari Dönem										
TL	-	-	72.943	35.029	64.775	64.775	-	-	12.920	32.880
USD	-	-	33.804	83.290	37.708	37.708	-	-	22.455	-
EURO	-	-	7.820	7.807	76.809	76.809	-	1.643.661	-	-
Diğer	-	-	13.500	-	10.986	10.986	-	-	-	-
Toplam	**-**	**-**	**128.067**	**126.126**	**190.278**	**190.278**	**-**	**1.643.661**	**35.375**	**32.880**

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım	Diğer Alım	Diğer Satım
Önceki Dönem										
TL	-	-	65.990	81.285	65.094	26.094	-	-	-	19.960
USD	-	-	70.494	108.642	14.947	60.428	-	-	22.740	21.982
EURO	-	1.765	58.191	24.043	46.434	46.434	-	514.422	-	-
Diğer	1.708	-	21.878	-	2	-	-	-	22.001	-
Toplam	**1.708**	**1.765**	**216.553**	**213.970**	**126.477**	**132.956**	**-**	**514.422**	**44.741**	**41.942**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar	**Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı**	**Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı**	**Belirlenen Türev Ürün Tutarının TL Karşılığı**	**Sözleşmede Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı**	**Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı**	**Sözleşmede Belirlenen Türev Ürün Tutarının TL Karşılığı**
Swap Para Alım Satım İşlemleri	6.706	(7.492)	249.644	19.345	(18.410)	430.112
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	2.758	(2.667)	4.549	20	(18)	411
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	57	-	3.473
Futures Para-Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	1.643.661	-	-	514.422
Para-Faiz Alım Satım Opsiyonları	1.521	(1.521)	380.556	1.633	(8.508)	259.433
Diğer	298	(298)	68.255	-	-	86.683
Toplam	**11.283**	**11.978**	**2.346.665**	**21.055**	**(26.936)**	**1.294.534**

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla sona eren yıl içerisinde, Grup'un finansal riskten korunma konusu kalemleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

Nakit akış riskinden korunma

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, nakit akış riskinden koruma işlemleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

3. Koşullu Borçlar ve Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un aleyhine açılmış 151 Bin TL tutarında 12 adet dava bulunmaktadır.

4. Başkaları Nam ve Hesabına Verilen Hizmetlere İlişkin Açıklamalar:

Grup'un gerçek ve tüzel kişiler, vakıflar, emeklilik sigortası fonları ve diğer kurumlar adına saklama veya plasmanda bulunma gibi faaliyetleri bulunmaktadır. Emanet alınan menkul değerlerin detayı nazım hesaplar tablosunda gösterilmiştir.

IV. Konsolide Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kredilerden Alınan Faizler				
Kısa Vadeli Kredilerden	4.500	3.822	5.184	4.583
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	90.948	118.059	68.330	95.498
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	3.280	-	3.101	445
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	**98.728**	**121.881**	**76.615**	**100.526**

1.b Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
T.C. Merkez Bankasından	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	9.355	578	6.710	2.055
Yurtdışı Bankalardan	5	811	2	2.061
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	**9.360**	**1.389**	**6.712**	**4.116**

1.c Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	4.162	17	1.447	130
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklardan	-	-	1.061	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	214.323	30.407	210.008	30.755
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	13.495	-	261	-
Toplam	**231.980**	**30.424**	**212.777**	**30.885**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.d İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	1.222	1.720

2.a Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Bankalara	1.201	16.595	4.840	39.100
T.C. Merkez Bankasına	28	-	48	-
Yurtiçi Bankalara	852	400	3.582	2.184
Yurtdışı Bankalara	321	16.195	1.210	36.916
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	128.675	-	49.080
Toplam	**1.201**	**145.270**	**4.840**	**88.180**

2.b İştirak ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:
İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderleri bulunmamaktadır.

2.c İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faiz bulunmamaktadır.

2.d Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi:
Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	488	203
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	2.097	112
Diğer	2.499	1.817
Toplam	**5.084**	**2.263**

4. Ticari Kâr/Zarara İlişkin Açıklamalar (Net)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kâr	388.357	919.687
Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	22.663	2.782
Türev Finansal İşlemlerden Kâr	106.920	289.924
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	258.774	626.981
Zarar (-)	(372.456)	(959.917)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(7.632)	(19.408)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	(105.797)	(298.851)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(259.027)	(641.658)

5. Diğer Faaliyet Gelirlerine İlişkin Açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Serbest Kalan Karşılıklar	19.564	6.318
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler	3.956	3.962
İştirak ve Bağlı Ortaklık Satışından	-	-
Gayrimenkullerin Satışından	161	3.890
Menkullerin Satışından	40	-
Diğer Aktiflerin Satışından	3.755	72
Diğer (*)	54.136	3.217
Toplam	**77.656**	**13.497**

(*) Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 48.529 Bin TL tutarındaki rayiç değer farkını içermektedir.

6. Grup'un Kredi ve Diğer Alacaklarına İlişkin Değer Düşüş Karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	872	11.885
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	181	2.053
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	4	-
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	687	9.832
Genel Karşılık Giderleri	493	12.375
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-	25.000
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri	5.086	1.468
Alım Satım Amaçlı Menkul Değerler	77	16
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	5.009	1.452
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	-	-
Diğer (*)	36.066	3.154
Toplam	**42.517**	**53.882**

(*) Ana Ortaklık Banka, cari dönemde kredi portföyünde ileride oluşabilecek muhtemel riskler için 35.000 Bin TL tutarında karşılık giderini kayıtlarına almıştır.

7. Diğer Faaliyet Giderlerine İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personel Giderleri	44.075	41.348
Çalışan Hakları Karşılığı	356	20
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	7.539	2.711
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	309	213
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	707	548
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	1.341	1.658
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	19.645	25.686
Faaliyet Kiralama Giderleri	1.234	2.165
Bakım ve Onarım Giderleri	1.126	920
Reklam ve İlan Giderleri	1.452	1.046
Diğer Giderler	15.833	14.094
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	26	3
Diğer	471	7.458
Toplam	**74.469**	**72.184**

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama:
Grup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla vergi öncesi kârını bir önceki yıl kârına göre %104,32 oranında arttırmıştır (31 Aralık 2008: %0,68). Bir önceki yıla göre Grup'un net faiz geliri %2,45 oranında artmış, net ücret ve komisyon gelirleri %52,16 oranında artmış, karşılıklar ve faaliyet giderleri ise %7,20 oranında azalmıştır (31 Aralık 2008: net faiz geliri %75,99 artış, net ücret ve komisyon gelirleri %27,39 azalış, karşılıklar ve faaliyet giderleri ise %65,54oranında artmıştır).

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

9.a Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar
Hesaplanan cari vergi gideri 63.390 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 31.512 Bin TL). Ertelenmiş vergi geliri 26.435 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 2.199 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).

9.b Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:
Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri 26.435 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 2.199 Bin TL ertelenmiş vergi geliri).

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9.c Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:
31 Aralık 2009 itibarıyla geçici farklar üzerinden ayrılan ertelenmiş vergi geliri 26.435 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 2.199 Bin TL ertelenmiş vergi geliri). Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama:
Grup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla net kârını bir önceki yıl net kârına göre %107,21 oranında arttırmıştır (31 Aralık 2008: %4,06 artış).

11. Net dönem kâr/zararına ilişkin açıklama

11.a Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:
Grup olağan bankacılık işlemlerinden dolayı 503.147 Bin TL faiz gelirleri, 245.081 Bin TL faiz giderleri, 24.370 Bin TL net ücret ve komisyon gelirleri elde etmiştir (31 Aralık 2008: 450.076 Bin TL faiz gelirleri, 198.181 Bin TL faiz giderleri, 16.016 Bin TL net ücret ve komisyon gelirleri).

11.b Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:
Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerde herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

11.c Azınlık haklarına ait kâr/zarar:
Cari dönemde, dönem kârındaki azınlık haklarının tutarı 9.624 Bin TL, özkaynaklarda dönem kârı dahil azınlık haklarının payı 26.955 Bin TL'dir

Önceki dönemde, dönem kârındaki azınlık haklarının tutarı (4.800) Bin TL, özkaynaklarda dönem zararı dahil azınlık haklarının payı 24.331 Bin TL'dir.

12. Gelir Tablosunda Yer Alan Diğer Kalemlerin, Gelir Tablosu Toplamının %10'unu Aşması Halinde Bu Kalemlerin En Az %20'sini Oluşturan Alt Hesaplar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer Alınan Ücret ve Komisyon Gelirleri		
Aracılık Komisyon Gelirleri	14.865	9.111
Yatırım Fonu Yönetim Ücretleri	3.855	3.345
Diğer	4.129	2.888
Toplam	**22.849**	**15.344**

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Sermayeye ilişkin bilgiler:
31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir:

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	300.720	50,12	300.720	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O	50.265	8,38	50.265	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan	249.002	41,50	249.002	-
Diğer	13	-	13	-
Toplam	**600.000**	**100,00**	**600.000**	**-**

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir:

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş.	250.489	50,10	250.489	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O	41.888	8,38	41.888	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan	207.612	41,52	207.612	-
Diğer	11	-	11	-
Toplam	**500.000**	**100,00**	**500.000**	**-**

Ana Ortaklık Banka, cari dönem içinde 100.000 Bin TL sermaye artırımı gerçekleştirmiştir. Artırılan sermayenin 96.000 Bin TL'lik kısmı Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2008 yılı kârından, kalan 4.000 Bin TL'lik kısmı ise olağanüstü yedeklerden karşılanmıştır. Söz konusu artış, 29 Nisan 2009 tarihli BDDK yazısı ile onaylanmış olup, 12 Haziran 2009 tarihinde tescil edilmiştir. 18 Haziran 2009 tarihli ve 7335 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

2. Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlenmesinden sonra meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler
31 Aralık 2009 itibarıyla, satılmaya hazır yatırımların rayiç değerleri ile değerlenmesinden kaynaklanan 37.647 Bin TL tutarındaki değer artışı, söz konusu yatırımlara ilişkin 11.443 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi ile netleştirilmesi sonucu 49.090 Bin TL olarak özkaynak değişim tablosunda menkul değerler değer artış fonu hesabında gösterilmiştir. Önceki dönemde satılmaya hazır yatırımların rayiç değerleri ile değerlenmesinden kaynaklanan 34.534 Bin TL tutarındaki değer artışı, söz konusu yatırımlara ilişkin 5.553 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi ile netleştirilmesi sonucu 28.981 Bin TL olarak özkaynak değişim tablosunda menkul değerler değer artış fonu hesabında gösterilmiştir.

3. Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler
Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artış bulunmamaktadır.

4. Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat
Dönem başı ve dönem sonu arasında özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilen kur farkı bulunmamaktadır.

5. Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen azalışlara ilişkin bilgiler
Satılmaya hazır yatırımların yeniden değerlendirilmesinden sonra meydana gelen artış/azalışlar yukarıda not 2'de açıklanmıştır.

6. Temettüye ilişkin bilgiler

6.a Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kâr payları tutarı
Bu rapor tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka, Genel Kurulda onaylanmak üzere hisse başına kâr payı hesaplamasını yapmamıştır. Kâr payı dağıtımına Genel Kurul toplantısında karar verilecek olup, ekli finansal tabloların kesinleştiği tarih itibarıyla henüz yapılmamıştır. Ekli gelir tablosunda verilen hisse başına kâr, cari dönem kârının bilanço tarihi itibarıyla toplam ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

6.b Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kâr payları
Yukarıda belirtildiği gibi, bu rapor tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka, Genel Kurulda onaylanmak üzere hisse başına temettü hesaplamasını yapmamıştır.

7. Yasal Yedek Akçeler Hesabına Aktarılan Tutarlar
Cari yıl içinde, yasal yedek akçeler hesabına 13.398 Bin TL aktarılmıştır (31 Aralık 2008: 14.241 Bin TL).

8. Geçmiş dönem zararlarının mahsup edilmesi
Cari ve önceki dönemde herhangi bir zarar mahsubu yapılmamıştır.

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Nakit Akış Tablosunda Yer Alan Diğer Kalemleri ve Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi Kalemine İlişkin Açıklamalar
Cari dönemde elde edilen 31.963 Bin TL tutarındaki diğer kazançlar kiralama gelirleri, sermaye piyasası kârları, aktif satış gelirleri ve faiz dışı gelirlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2008: 3.596 Bin TL; kiralama geliri, sermaye piyasası kârları, aktif satış gelirleri ve faiz dışı gelirler).

Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet kârı içinde yer alan (25.222) Bin TL tutarındaki diğer kalemi (31 Aralık 2008: (36.592) Bin TL) personel giderleri, finansal kiralama giderleri, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç diğer faaliyet giderleri ile verilen ücret ve komisyonlar tutarından oluşmaktadır.

Cari dönemde 69.425 Bin TL tutarındaki diğer aktiflerdeki net artış/azalış kalemi (31 Aralık 2008: (80.606) Bin TL) muhtelif alacaklar ve diğer aktifler ile maddi olmayan duran varlık kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır.

Cari dönemde 51.391Bin TL tutarındaki diğer borçlar hesabı vergi borcu ve muhtelif borçlardaki değişimden oluşmaktadır.

Önceki dönemde (31.144) Bin TL tutarındaki diğer borçlar hesabı vergi borcu, muhtelif borçlar ve satış amaçlı tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borcundaki değişimden oluşmaktadır.

Cari dönemde döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 253 Bin TL gider olarak gerçekleşmiştir.

Önceki dönemde döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 14.667 Bin TL gider olarak gerçekleşmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Diğer Yatırımların Elde Edilmesinden Kaynaklanan Nakit Akımına İlişkin Bilgiler
Grup, cari dönemde 81.346 Bin TL tutarında menkul ve gayrimenkul yatırımı yapmıştır.

Grup, önceki dönemde 60 Bin TL tutarında iştirak, bağlı ortaklık ve diğer yatırım ile 33.809 Bin TL tutarında menkul ve gayrimenkul yatırımı yapmıştır.

3. İştirak, Bağlı Ortaklık Ve Diğer İşletmelerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Bilgiler
İlgili kaleme ilişkin alım ya da satımların toplam tutarı ile bu kalemlere ilişkin alım ya da satımların nakit ya da nakde eşdeğer tutarları:

Grup, cari dönemde sahip olduğu menkul ve gayrimenkullerin satışı nedeniyle 4.299 Bin TL nakit girişi yaratmıştır. Grup'un cari dönemde iştirak ve bağlı ortaklık satışı bulunmamaktadır.

Grup, önceki dönemde sahip olduğu menkul ve gayrimenkullerin satışı nedeniyle 3.130 Bin TL nakit girişi yaratmıştır. Grup'un önceki dönemde iştirak ve bağlı ortaklık satışı bulunmamaktadır.

4. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklara İlişkin Bilgiler

Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem Başı	Önceki Dönem Başı
Nakit	2.917	4.223
Nakde Eşdeğer Varlıklar	233.601	62.744
Toplam	**236.518**	**66.967**

Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem Sonu	Önceki Dönem Sonu
Nakit	3.170	2.917
Nakde Eşdeğer Varlıklar	361.049	233.601
Toplam	**364.219**	**236.518**

5. Banka'nın ya da Banka'nın Konsolidasyona Tabi Ortaklıklarının Elinde Bulunan Ancak, Yasal Sınırlamalar veya Diğer Nedenlerle Banka'nın ya da Diğer Ortaklıkların Serbest Kullanımında Olmayan Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık Mevcudu ve İlgili Açıklamalar
Ana Ortaklık Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle Ana Ortaklık Banka'nın ya da diğer ortaklıkların serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlık bulunmamaktadır.

6. Mali Durum ve Likidite İle İlgili İlave Diğer Bilgiler

6.a Bankacılık faaliyetlerinde ve sermaye taahhütlerinin yerine getirilmesinde kullanılabilecek olan henüz kullanılmamış borçlanma imkanlarına ve varsa bunların kullanımına ilişkin kısıtlamalar
Bankacılık faaliyetlerinde ve sermaye taahhütlerinin yerine getirilmesinde kullanılabilecek olan henüz kullanılmamış borçlanma imkanları üzerinde ve bunların kullanımına ilişkin kısıtlamalar bulunmamaktadır.

6.b Mevcut bankacılık faaliyet kapasitesini sürdürebilmek için ihtiyaç duyulan nakit akışlarından ayrı olarak, bankacılık faaliyet kapasitesindeki artışları gösteren nakit akımı toplamı.
Mevcut bankacılık faaliyet kapasitesini sürdürebilmek için ihtiyaç duyulan nakit akışları günlük olarak takip edilmekte ve bankacılık faaliyet kapasitesindeki artışları gösteren nakit akımı toplamı bu kapsamda incelenmektedir.

VII. Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

1. Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin İşlemlerin Hacmi, Dönem Sonunda Sonuçlanmamış Kredi ve Mevduat İşlemleri ile Döneme İlişkin Gelir ve Giderler

1.a Cari dönem:

Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Ana Ortaklık Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar (*)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	56.130	5	-	141.759	66.812	226
Dönem Sonu Bakiyesi	56.526	334	39.691	117.413	39.585	1
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	1.116	3	203	384	941	-

(*) Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar,1.433 Bin TL tutarında Kiralama İşlemlerinden Alacakları da içermektedir (31 Aralık 2008: 2.776 Bin TL).

1.b Önceki dönem:

Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Ana Ortaklık Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar (*)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	16.560	168	-	24.347	65.319	225
Dönem Sonu Bakiyesi	56.130	5	-	141.759	66.812	226
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	1.366	-	-	63	2.708	-

(*) Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar, 2.776 Bin TL tutarında Kiralama İşlemlerinden Alacakları da içermektedir (31 Aralık 2008: 3.240 Bin TL).

1.c Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler:
Ana Ortaklık Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

2. Ana Ortaklık Banka'nın, Dahil Olduğu Risk Grubu İle Yaptığı Vadeli İşlemler İle Opsiyon Sözleşmeleri İle Benzeri Diğer Sözleşmelere İlişkin Bilgiler
Ana Ortaklık Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır.

3. Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar
Grup tarafından kilit yönetici personele cari dönemde sağlanan faydalar 6.980 Bin TL'dir (31 Aralık 2008: 6.310 Bin TL).

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Ana Ortaklık Banka'nın Yurtiçi, Yurtdışı Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şube Veya İştirakler İle Yurtdışı Temsilciliklerine İlişkin Açıklamalar:

1. Grup'un yurt içi ve yurt dışı şube ve temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

	Sayı	**Çalışan Sayısı**			
Yurtiçi şube	12	441			
			Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	1-		
			2-		
			3-		
				Aktif Toplamı	**Yasal Sermaye**
Yurtdışı şube	-	-	1-		
			2-		
			3-		
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	1	2	1-Bahreyn	257.037	-
			2-		
			3-		

2. Ana Ortaklık Banka'nın yurtiçinde ve yurtdışında şube veya temsilcilik açması, kapatması, organizasyonunu önemli ölçüde değiştirmesi durumunda konuya ilişkin açıklama:

Cari dönemde, Ana Ortaklık Banka yeni şube veya temsilcilik açmamış olup faaliyet gösteren şube ve temsilciliklerin organizasyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır.

Önceki dönemde, Ana Ortaklık Banka yeni şube veya temsilcilik açmamış olup faaliyet gösteren şube ve temsilciliklerin organizasyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır.

ALTINCI BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Grup'un Faaliyetlerine İlişkin Diğer Açıklamalar

1 Ana Ortaklık Banka'nın Uluslararası Derecelendirme Kuruluşlarına Yaptırmış Olduğu Derecelendirmeye İlişkin Özet Bilgiler:

	FITCH RATINGS
Yabancı Para	
Uzun Vadeli	BB+
Görünüm	Durağan
Kısa Vadeli	B
Türk Lirası	
Uzun Vadeli	BB+
Görünüm	Durağan
Kısa Vadeli	B
Ulusal	
Uzun Vadeli	AA+(tur)
Görünüm	Durağan
Bireysel Derecelendirme (Individual)	C/D
Destek Notu (Support)	3

Yukarıdaki bilgiler, 8 Ocak 2010 tarihli Fitch Ratings raporundan alınmıştır.

	MOODY'S
Mali Güç	D+
Görünüm	Durağan
Yabancı Para	
Uzun Vadeli	BA3
Görünüm	Durağan
Kısa Vadeli	N/P

Yukarıdaki bilgiler, 8 Ocak 2010 tarihli Moody's Investors Service raporundan alınmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Mali Ortaklıkları

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye'de Sermaye Piyasası Kurulu lisansı ile kurumsal yönetim derecelendirme faaliyetinde bulunan SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş., 20 Ekim 2009 tarihli raporunda Ana Ortaklık Banka'nın Kurumsal Yönetim Derecelendirme notunu 10 üzerinden 8,77 (%87,69) olarak açıklamıştır. SPK'nın 7 Şubat 2005 tarihli 4/100 sayılı Kurul Kararı doğrultusunda Pay Sahipleri, Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık, Menfaat Sahipleri ve Yönetim Kurulu ana başlıkları altında yapılan değerlendirme sonucu Bankamızın notları sırasıyla; 85,46 (Ağırlık: %25), 93,07 (Ağırlık: %35), 95,70 (Ağırlık: %15), 77,58 (Ağırlık: %25) olarak açıklanmıştır. SAHA A.Ş.'nin derecelendirdiği 12. İMKB şirketi olan TSKB ile birlikte, İMKB Kurumsal Yönetim Endeksindeki şirket sayısı 18'e yükselmiştir.

2. Bilanço Sonrası Hususlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Ana Ortaklık Banka'nın 2 Şubat 2010 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, bağı ortaklıklarından TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin değerleme ve halka arz çalışmalarının halen devam etmekte olduğu, kurul kaydına alınma ve borsa kotuna girebilme konusunda SPK ve İMKB'ye başvuru aşamasına gelindiği belirtilmiş ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 200 Milyon TL kayıtlı sermaye tavanı içinde mevcut ödenmiş sermayesinin 100 Milyon TL'den 150 Milyon TL'ye çıkartılmasına ve arttırılan 50 Milyon TL'lik sermayenin mevcut ortakların rüçhan hakkının kısıtlanarak halka arz edilmesinin uygun bulunmasına karar verilmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın 5 Şubat 2010 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, 50 Bin TL sermaye ile kurulacak "TSKB Gayrimenkul Aracılık Hizmetleri A.Ş." unvanlı yeni şirkete; Banka'nın %96 pay ve 48 Bin TL sermaye ile iştirak etmesine karar verilmiştir.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide finansal tablolar ve konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

Bağımsız denetim raporu konsolide finansal tablolar ile konsolide finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar

Grup'un faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

TSKB Hissesinin 2009 Yılı Performansı

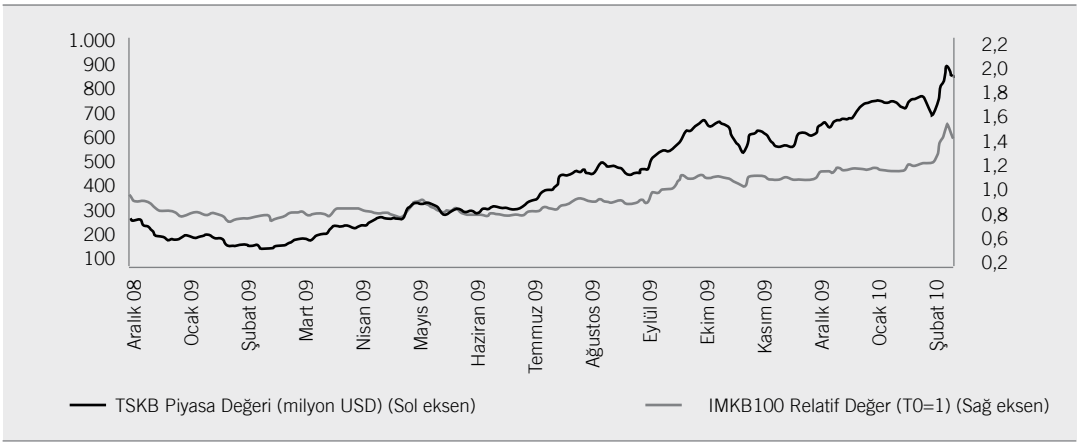
Global krizin etkilerinin en şiddetli görüldüğü 2008 yılında hisse senedi piyasalarında da yüksek oranlı kayıplar yaşanmıştı. 2009 yılı ise dünya çapında alınan önlemlerin ekonomik koşullarda etkisinin görülmeye başlanması ile hisse senedi piyasalarının da güçlü tepkiler verdiği bir yıl oldu. İMKB 100 endeksi 2009 yılında %97 yükselirken, bankacılık sektörü endeksinde %113 artış yaşandı. Türkiye'de, global arenada izlenen politikara benzer olarak, faiz indirimleri ile para politikalarının gevşetilmesinin ilk olarak bankacılık sektörü karlılığında olumlu etkisini göstermesi ile banka hisselerinin İMKB100 endeksi ve sınai sektörleri hisselerine göre daha yüksek getiri sağladığı görüldü.

TSKB hissesi de 2008 yılında piyasa koşullarına paralel yaşanan gerileme sonrasında 2009 yılında %137 yükseliş gösterirken, hem İMKB100 endeksi hem de İMKB Banka endeksinden daha iyi bir performans gösterdi. TSKB hissesinin İMKB100 endeksine göre relatif getirisi %21, bankacılık sektör endeksine göre getirisi %11 oldu.

Bankanın toplam piyasa değeri 2009 yılı başında 302 milyon dolar iken yıl içinde 181 milyon dolara kadar geriledi. 2009 sonunda bankanın piyasa değeri 734 milyon dolar oldu. 2010 yılı başında da değer kazanımının devam etmesi ile bankanın piyasa değeri 927 milyon dolara kadar yükseldi.

	31/12/2008	**31/12/2009**	**17/02/2010**
TSKB hissesi kapanış fiyatı (TL)	0.77	1.82	2.17
Değişim (%) (*)	-40,4	137,4	19,2
İMKB Banka endeksi relatif (%)	27,7	11,2	22,1
İMKB100 relatif (%)	23,2	20,7	18,2
IMKB BANKA Endeksi	55.990	119.537	116.774
Değişim (%) (*)	-54,6	113,5	-2,3
IMKB ULUSAL-100 Endeksi	26.864	52.825	53.273
Değişim (%) (*)	-51,6	96,6	0,8

Kaynak: İMKB Günlük Bülten
(*) Yılbaşına göre değişim



Not: Grafik 31/12/2008 – 17/02/2010 dönemi piyasa değeri ve bu döneme ait İMKB100 relatif getirisini göstermektedir.
Kaynak: İMKB Günlük Bülten, TCMB

Genel Müdürlük
Meclisi Mebusan Cad.
No: 81 Fındıklı 34427 İstanbul
Tel : (212) 334 50 50
Faks : (212) 334 52 34
Finansal Kurumlar:
Tel : (212) 334 51 26
Yatırımcı İlişkileri:
Tel : (212) 334 51 24
(212) 334 51 94
Web : www.tskb.com.tr
İMKB Kodu : TSKB
SWIFT Kodu : TSKBTRIS
EFT Kodu : 0014

Bahreyn Şubesi
Al-Rossais Tower
10th Floor, Diplomatic Area
PO Box 10215 Manama,
Bahreyn
Tel : (973) 17 531 530
Faks : (973) 17 531 853

Ankara Şubesi
Aziziye Mahallesi,
Piyade Sok., B Blok, No: 3/7,
Çankaya, Ankara
Tel : (312) 441 75 22
Faks : (312) 441 75 66

İzmir Şubesi
Cumhuriyet Bulvarı
Alan Apt, No: 140, Kat: 1
Pasaport, 35220, İzmir
Tel : (232) 463 12 00
Faks : (232) 463 33 50

Produced by Tayburn Kurumsal
Tel: (90 212) 227 04 36 Fax: (90 212) 227 88 57
www.tayburnkurumsal.com



Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
www.tskb.com.tr